

Determinazione Dirigenziale

N. 2229 del 25/11/2020

Classifica: 005.02.02

Anno 2020

(7245921)

<i>Oggetto</i>	LAVORI PER LA COSTRUZIONE II LOTTO DELLA SCUOLA SECONDARIA SUPERIORE ELSA MORANTE NEL COMUNE DI FIRENZE. INTEGRAZIONE DELL'IMPEGNO ASSUNTO CON DD. 2032/2020 A FAVORE DI CMSA SOC. COOP. EX DRG 645/2020 REGIONE TOSCANA, PER COMPLESSIVI E. 1.090,90 - CUP B57E16000110005 - CIG OPERA: 7255860D14
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO
<i>Riferimento PEG</i>	030
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Arch. Riccardo Maurri
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO

galmar00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
226 sub 1082	2020	19306	.	€ 1.090,90

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 1619 del 25/10/2017, la Città Metropolitana di Firenze ha approvato il progetto esecutivo per la costruzione del 2° Lotto della Scuola Secondaria Superiore Elsa Morante in Via Chiantigiana, 23 – Firenze ed indetto procedura di gara per l'affidamento dei lavori; per dell'importo complessivo di €4.500.000,00 di cui € 3.845.357,14 per lavori a base di gara (compresi oneri per la sicurezza € 197.582,90);
- con determina dirigenziale n. 2204 del 29/12/2017, l'esecuzione dei lavori è stata aggiudicata all'Impresa C.M.S.A. Società Cooperativa; per l'importo di € 2.878.105,70 al netto del ribasso d'asta del 26,516209 % oltre IVA ed inclusa la quota per l'attuazione dei Piani di Sicurezza pari a € 197.582,90;
- in data 10/05/2018 è stato stipulato il contratto di appalto di cui sopra e i lavori sono stati consegnati all'impresa in data **14/06/2018**, prevedendo una durata contrattuale di 787 giorni naturali e consecutivi, individuando pertanto la data di ultimazione dei lavori il 9 agosto 2020;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1548 dell'1/10/2018 è stato disposto di affidare temporaneamente il servizio di Direttore Lavori all'Arch. Lorenzo Sanna per un importo complessivo di € 20.300,00 cnpaia 4% ed iva 22% compresa;
- con Determinazione Dirigenziale 940 del 17/5/2019 è stata approvata la perizia di modifica contrattuale n. 1 ex art. 106 comma 2 D.Lgs. 50/2016 relativa ai lavori di costruzione del 2° lotto della Scuola Secondaria Superiore Elsa Morante, via Chiantigiana 26/A – Firenze redatta dal direttore dei lavori Arch. Lorenzo Sanna, dell'importo di € 25.044,96 (al netto IVA), a seguito del quale l'importo contrattuale dei lavori passa da € 2.878.105,70 a € 2.903.150,66 con un incremento dell' 0,8%, senza la concessione di ulteriori giorni di proroga;
- con Determinazione Dirigenziale 1036 del 30/5/2019 è stata disposta l'aggiudicazione efficace del servizio di Direzione Lavori all'impresa Abacus Srl con sede legale in Paciano (PG), via degli Etruschi n. 11, C.F. e P. Iva 02453890549, con il ribasso del 21,55% sull'importo a base di appalto rideterminato sulla base della progressione economica dei lavori e della variante n. 1, così per l'importo complessivo di € 57.591,93 (contributi previdenziali 4% e Iva 22% esclusi), pari ad € 73.072,64 Iva al 22% e Cnpaia al 4% inclusi;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1322/2020 è stata approvata una seconda variante, per un maggior importo complessivo di € 222.866,23, determinato da un aumento dell'importo contrattuale di € 192.511,69 (Iva al 22% inclusa), da € 27.709,70 per l'adeguamento del compenso del servizio di Direzione Lavori (Abacus Srl) e € 2.644,84 per l'adeguamento del compenso del

servizio di Coordinamento della Sicurezza durante la fase dell'Esecuzione (Città Futura S.C.); a seguito dell'approvazione della suddetta variante, il nuovo termine per l'esecuzione dei lavori è stato fissato al 28/10/2020;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2032 del 5/11/2020 è stata approvata la perizia di modifica contrattuale n. 3, ex art. 106 c. 1, lett. b), D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori suppletivi relativi alla costruzione del 2° lotto della Scuola Secondaria Superiore Elsa Morante, via Chiantigiana 26/A – Firenze, redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Maurizio Serafini, e per effetto della quale risulta un aumento dell'importo dei lavori di € 66.115,49 oltre Iva 10%, che dunque passano da € 3.078.161,29 a € 3.144.276,78 con un aumento percentuale del 2,15%. Sono stati concessi 30 giorni di proroga, con nuovo termine per la conclusione dei lavori 27/11/2020.

ATTESO che, i lavori sono svolti nella particolare condizione dettata dallo stato di emergenza sanitaria, Covid-19.

RICORDATA la Delibera della Regione Toscana n° 645/2020, che prevede di computare un ristoro da remunerare all'impresa per i maggiori oneri gestionali sopportati per la messa in sicurezza dei propri lavoratori a causa del rischio Covid-19. Di tale ristoro viene fornito il criterio di calcolo, tramite l'utilizzo del fattore moltiplicatore 0,015 da applicarsi a tutte le lavorazioni eseguite in regime emergenziale e per le quali non sia stato ancora emesso lo stato di avanzamento lavori, nonché alla voce dell'importo della sicurezza derivante dall'integrazione del PSC.

DATO ATTO CHE:

- con l'approvazione della modifica contrattuale ex. Determinazione 2032 del 05/11/2020, si è erroneamente omissso di riconoscere all'Appaltatore tale ristoro;
- risulta pertanto necessario provvedere all'integrazione del maggiore importo contrattuale approvato, pari ad € 66.115,49, nella seguente misura: $66.115,49 \times 0.015 = € 991,73$, oltre iva 10%, per complessivi € 1.090,90.

RICHIAMATO l'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs 50/2016, per il quale il contratto può essere modificato senza una nuova procedura di affidamento *“ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:*

1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

2) la modifica non altera la natura generale del contratto;

VISTA la nota prot. int. n. 2886 del 24/11/2020 con cui il Rup, il Dirigente sottoscritto, ha trasmesso

all'Ufficio Supporto Amministrativo LL.PP:

- la Relazione allegata (All. 1), con la quale si richiedeva di procedere, per le motivazioni sopra richiamate, all'integrazione dell'impegno assunto con DD. 2032/2020 a favore dell'Appaltatore CMSA Società Cooperativa Sterratori e Affini;
- il quadro economico aggiornato dell'opera (All. 2).

DATO ATTO che per la variante in oggetto non si rende necessaria né l'acquisizione di un nuovo CIG, né la sottoscrizione di un nuovo contratto in forma pubblica, trattandosi, ai sensi dell'art. 106 c.12 del Dlgs 50/2016, di un aumento della prestazione inferiore al quinto dell'importo del contratto stipulato in data 10/05/2018 con n° 21755 di repertorio.

RICHIAMATO l'art. 106, c. 7, D.Lgs. 50/2016, per il quale: *“Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice.”*

RILEVATO che la maggior spesa complessiva è pari ad € 1.090,90, iva 10% inclusa.

STABILITO che la suddetta variante è ammissibile e legittima in riferimento all'art. 106, comma 1, c. 7 e c. 12.

DATO ATTO che l'importo complessivo di € 1.090,90, necessario alla presente integrazione, trova copertura nel BP 2020 al Cap. 19306, Imp. 226/20 Fpv 2020.

RILEVATO che il nuovo quadro economico dell'opera è il seguente:

NAT.	VOCI	QE approvato con Det.2032/2020	Pres. Det.
SOMME A BASE D'APP.	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 3.647.774,24	€ 3.647.774,24
	Oneri sicurezza	€ 197.582,90	€ 197.582,90
	Totale a base d'appalto	€ 3.845.357,14	€ 3.845.357,14
	Ribasso del 26,516209%	€ 967.251,44	€ 967.251,44
	Economia di gara quota stazione appaltante	€ 537.361,91	€ 537.361,91
	Economia di gara quota statale	€ 429.889,53	€ 429.889,53
IMPORTO CONTRATTUALE		€ 2.878.105,70	€ 2.878.105,70
Importo 1^ variante (DD 940/19)		€ 25.044,96	€ 25.044,96
Importo 2^ variante (DD 1322/20)		€ 175.010,63	€ 175.010,63
A) IMPORTO CONTRATTUALE post 2^variante		€ 3.078.161,29	€ 3.078.161,29
Variante in corso d'opera n°3 (DD 2032/2020)		€ 66.115,49	€ 66.115,49
Integrazione Variante n°3 per ristoro oneri aziendali covid DGRT 645/2020 (Pres. Det.)			€ 991,73
IMPORTO CONTRATTUALE POST VARIANTE 3		€ 3.144.276,78	€ 3.145.268,51
SOMME A DIS.	Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00
	Diritti Segreteria VVFF (D.D. 416/2019)	€ 400,00	€ 400,00
	- Indagini:		
	A) Indagini Geognostiche/Mesa Servizi (D.D. 275/2017)	€ 5.200,25	€ 5.200,25
	B) Prove Penetrometriche/Geoservizi (D.D. 275/2017)	€ 756,40	€ 756,40
	C) Prove sismiche/Soget (D.D. 275/2017)	€ 2.037,40	€ 2.037,40
	D) Prove Geologiche/D.ssa Biserba (D.D. 275/2017)	€ 4.005,54	€ 4.005,54
	Revisione Progetto Intre (D.D. 1417/2016)	€ 50.688,56	€ 50.688,56
	Verifica progetto definitivo ed esecutivo Italsocotec (D.D. 1221/2017 e D.D. 851/2018)	€ 19.795,73	€ 19.795,73
	Spese tecniche coordinamento sicurezza Città Futura CS (D.D.864/2018 e D.D.1845/2018)	€ 35.287,46	€ 35.287,46
	Collaudo strutturale in corso d'opera Ing. Micelli (D.D. 317/2019)	€ 9.960,08	€ 9.960,08
	Progetto esecutivo tunnel Studio Intre (D.D. 369/2017)	€ 22.410,96	€ 22.410,96
	Accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo e altre spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00
	Incarico temporaneo DL e CSE arch. Sanna (D.D.1548/2018)	€ 20.300,80	€ 20.300,80
	Incarico redazione 1^ variante al DL arch. Sanna (DD 940/19)	€ 1.679,28	€ 1.679,28
	Variante al servizio di incarico temporaneo DL arch. Sanna (DD 2218/19)	€ 9.981,61	€ 9.981,61
	Variante al servizio di DL Abacus (Det.1322/2020)	€ 27.709,70	€ 27.709,70
	Variante al servizio di CSE Città Futura (Det.1322/2020)	€ 2.644,84	€ 2.644,84
	Incarico DO impianti BF ingegneria (D.D.1230/2018)	€ 21.506,16	€ 21.506,16
	Ispettore di cantiere Arch.Sanna (D.D.1035/2018)	€ 23.472,80	€ 23.472,80
	Incarico DL Abacus Srl (DD 1811/2018 e DD 1036/2019)	€ 73.072,64	€ 73.072,64
	Incarico accatastamento tunnel Geom. Marco Panichi (DD 1560/20)	€ 951,60	€ 951,60
	Variante al servizio di DL Variante 3 (DD2032/2020)	€ 12.021,91	€ 12.021,91
	Lavori complementari per le sistemazioni esterne	€ 369.173,93	€ 368.083,03
	Progettazione sistemazioni esterne Studio Intre (D.D.386/18)	€ 34.892,00	€ 34.892,00
	Lavori propedeutici Bartoli Silvano (D.D. 2275/2016)	€ 43.560,27	€ 43.560,27
	Incentivo del 2%	€ 76.907,14	€ 76.907,14
	Spese per forniture e servizi (Cap.20310)	€ 70.000,00	€ 70.000,00
	Spese per forniture e servizi (Cap.19565)	€ 5.000,00	€ 5.000,00
	Spese per forniture e servizi (Cap.NUOVO FIN. AV. EC. Chiesto con prot.2736 del 9.11.2020)	€ 33.900,71	€ 33.900,71
	Iva 10% sui lavori	€ 287.810,57	€ 287.810,57
	Iva 10% sui lavori 1^ variante (DD 940/19)	€ 2.504,50	€ 2.504,50
	Iva 10% sui lavori 2^ variante (Det.1322/2020)	€ 17.501,06	€ 17.501,06
	Iva 10% sui lavori 3^ variante (DD 2032/2020)	€ 6.611,55	€ 6.611,55
	Iva 10% sui lavori (integrazione 3^ variante per ristoro oneri aziendali covid DGRT 645/2020) (Pres. Det.)		€ 99,17
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.291.745,45	€ 1.290.753,72
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 4.436.022,23	€ 4.436.022,23
Economia di gara quota statale (Iva 10% compresa) - Linee Guida MUTUIBEL		€ 472.878,48	€ 472.878,48
TOTALE PROGETTO INIZIALE (A+B)		€ 4.908.900,71	€ 4.908.900,71

RICHIAMATO l'art. 106:

- **comma 5 il quale dispone che** *“Le amministrazioni aggiudicatrici o gli enti aggiudicatori che hanno modificato un contratto nelle situazioni di cui al comma 1, lettere b) e c), pubblicano un avviso al riguardo nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea. Tale avviso contiene le informazioni di cui all'allegato XIV, parte I, lettera E, ed è pubblicato conformemente all'articolo 72 per i settori ordinari e all'articolo 130 per i settori speciali. Per i contratti di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, la pubblicità avviene in ambito nazionale”.*
- **comma 8 il quale prevede che** *“La stazione appaltante comunica all'ANAC le modificazioni al contratto di cui al comma 1, lettera b) e al comma 2, entro trenta giorni dal loro perfezionamento. In caso di mancata o tardiva comunicazione l'Autorità irroga una sanzione amministrativa alla stazione appaltante di importo compreso tra 50 e 200 euro per giorno di ritardo. L'Autorità pubblica sulla sezione del sito Amministrazione trasparente l'elenco delle modificazioni contrattuali comunicate, indicando l'opera, l'amministrazione o l'ente aggiudicatore, l'aggiudicatario, il progettista, il valore della modifica”.*
- comma 14 con riferimento agli obblighi di comunicazione all'Osservatorio Regionale OO.PP.

PRECISATO che il progetto ha le seguenti codifiche:

- Codice Unico di Progetto (CUP): **CUP B57E16000110005** e deve essere riportato su tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, relativo a questo specifico progetto di investimento—pubblico, e deve essere utilizzato nelle banche dati dei vari sistemi informativi, comunque interessati al suddetto progetto, come stabilito dalla delibera CIPE n. 24 del 29/09/2004;
- Codice Identificativo Gara (CIG) **7255860D14**, specificando che non rende necessaria l'acquisizione di un nuovo Cig in quanto l'importo della modifica contrattuale non eccede il 20% dell'importo di aggiudicazione;

DATO inoltre ATTO che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa “Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale” e preordinata all'adozione del presente atto si è svolta con esito positivo;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 1 del 29/01/2018, con decorrenza 1° febbraio 2018, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Progetti Strategici;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 91 del 18/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019 e pluriennale 2020/2022;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

per le ragioni esposte in narrativa:

1. **DI APPROVARE** all'adeguamento dell'importo contrattuale previsto da Delibera della Regione Toscana n° 645/2020, erroneamente non contemplato in Determina 2032/2020, a seguito del quale vengono riconosciuti all'Appaltatore ulteriori € 991,73, oltre iva 10%, per complessivi € 1.090,90;
2. **DI INTEGRARE** il sub impegno 1082/2020, Imp. 226, Cap. 19306, in favore della ditta CMSA Società Cooperativa Sterratori e Affini, con sede legale in Montecatini Terme (PT), Via L. Ariosto n. 3, CAP 51016, C.F./Partita IVA e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di Pistoia 00091740472, per l'importo di complessivi € 1.090,90;
3. **DI AGGIORNARE** il quadro economico come evidenziato in narrativa;
4. **DI DARE ATTO** che
 - la stazione appaltante:
 - a) comunica all'ANAC le modificazioni al contratto di cui al comma 1, lettera b) e al comma 2, entro trenta giorni dal loro perfezionamento ai sensi dell'art. 106 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
 - b) pubblica un avviso al riguardo nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea. Tale avviso contiene le informazioni di cui all'allegato XIV, parte I, lettera E, ed è pubblicato conformemente all'articolo 72 per i settori ordinari e all'articolo 130 per i settori speciali. Per i contratti di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, la pubblicità avviene in ambito nazionale.
 - il Responsabile unico del procedimento dell'opera pubblica in oggetto è il sottoscritto Dirigente;
5. **DI COMUNICARE** il presente atto al Direttore dei Lavori, nonché all'appaltatore ai sensi della L. 241/1990;
6. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi

Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Mg/MR

Firenze 25/11/2020

**MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI
STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”