



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale N. 3200 del 26/11/2020

Classifica: 005.11.05

Anno 2020

(7246395)

<i>Oggetto</i>	SOGGETTO AGGREGATORE - CONVENZIONE PER IL SERVIZIO DI PULIZIE DEGLI IMMOBILI E DELLE AREE DELLE AMMINISTRAZIONI SITUATE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE TOSCANA, LOTTO 5 LUCCA-MASSA CIG 69333941BB - APPROVAZIONE SOSTITUZIONE IMPRESA SUBAPPALTATRICE
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Dott. Otello Cini
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CINI OTELLO - DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI

MARIM

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- la Città metropolitana di Firenze, in qualità di soggetto aggregatore di cui alla Delibera ANAC n. 125 del 10 febbraio 2016, ha indetto con atto dirigenziale n. 2413 del 29/12/2016 della Direzione Gare, Contratti ed Espropri una procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizie degli immobili e delle aree situate nel territorio della Regione Toscana, della durata di sei anni, tramite lo strumento contrattuale della convenzione a disposizione delle amministrazioni di cui all'art. 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile n. 66 del 2014, per la stipula di eventuali e futuri "contratti attuativi", non predeterminati per numero, importo ed ubicazione, fino al raggiungimento del limite massimo di spesa corrispondente all'importo presunto appaltato di ciascun lotto di gara;
- con il predetto atto è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare gli elaborati progettuali riguardanti la procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzione per l'affidamento del servizio di pulizie degli immobili e delle aree

delle amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana, suddiviso in numero sei lotti, dell'importo complessivo per la durata di sei anni di € 150.000.000,00 così ripartito:

- § lotto 1 Arezzo-Siena € 14.400.000,00;
- § lotto 2 Firenze € 48.000.000,00;
- § lotto 3 Grosseto € 9.600.000,00;
- § lotto 4 Livorno-Pisa € 38.400.000,00;
- § lotto 5 Lucca-Massa € 24.000.000,00;
- § lotto 6 Pistoia-Prato € 15.600.000,00;

b) di individuare il contraente di ciascun lotto mediante procedura aperta a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- la procedura è stata espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il sottoscritto Dott. Otello Cini, Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri;

DATO ATTO che il lotto 5 è stato aggiudicato con determinazione dirigenziale n. 1006 del 28/05/2019 e con determinazione dirigenziale n. 2052 del 12/11/2019 di aggiudicazione efficace a CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa con sede in Bologna, via della Cooperazione n. 3, C.F. 02884150588, P.I. 03609840370;

DATO ALTRESI' ATTO che in data 5 dicembre 2019 è stata stipulata la convenzione, rep. 21894, con CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa;

PRESO ATTO che in sede di gara il Consorzio aveva dichiarato di voler ricorrere al subappalto ed aveva indicato, ai sensi dell'art. 105, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, la seguente terna di subappaltatori, nei confronti dei quali la stazione appaltante aveva provveduto alle verifiche sull'assenza dei motivi di esclusione a contrattare con la pubblica amministrazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016:

- L'Orologio Soc. Coop. – C.F. e P.I. 03142960487;
- Bonavita Servizi Srl – C.F. e P.I. 02545710408;
- La Perla Coop. Sociale – C.F. e P.I. 01247350554;

PRESO ALTRESI' ATTO che con nota dell'8 ottobre 2020 l'operatore CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa ha prodotto istanza di sostituzione del subappaltatore Bonavita Servizi Srl con la nuova impresa subappaltatrice REALPASS SCS con sede legale a Camaiore (LU), via dei Carpentieri n. 13, frazione Capezzano Pianore, codice fiscale e partita Iva 01219100458;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, alla verifica delle dichiarazioni dell'impresa Realpass Società Cooperativa Sociale trasmesse da CNS ai fini della sostituzione dell'impresa subappaltatrice Bonavita Servizi Srl, acquisendo la seguente documentazione:

- l'iscrizione alla CCIAA e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 26/10/2020;
- la visura del casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione da cui non risultano annotazioni ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione alla data del 26/10/2020;
- i certificati del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, come da autodichiarazione resa, rilasciati dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dai quali atti non risultano, alla data del 9/11/2020, a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80, c. 1 del D.Lgs. 50/2016;
- l'attestazione ai fini di cui all'art. 80, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, prot. n. PR_LUUTG_Ingresso_0056967_20201116, rilasciata dal Ministero dell'Interno – Banda Dati Nazionale unica della documentazione Antimafia, che a carico dell'impresa Realpass SCS e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011 non sussistono, alla data del 16/11/2020, le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;

DATO ATTO CHE:

- con nota prot. n. 46226 del 26/10/2020 alla Procura della Repubblica c/o il Tribunale di Firenze è stato richiesto il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato per Realpass SCS, a norma dell'art. 80, c. 5, lett f) del D.Lgs. 50/2016;
- con nota prot. n. 46221 del 26/10/2020 è stata richiesta conferma dell'ottemperanza agli obblighi della Legge 68/99 di Realpass SCS all'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego;

PRESO ATTO che alla data odierna non sono pervenute risposte dalla Procura della Repubblica c/o il Tribunale di Firenze in relazione all'art. 80, comma 5, lettera f) del D.Lgs. 50/2016 e dall'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego in relazione alla Legge 68/99 e ritenuto pertanto, trascorsi trenta giorni dalle richieste effettuate, di procedere sotto condizione risolutiva;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 27 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, con decorrenza 1° gennaio 2018;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DISPONE

1. **DI APPROVARE**, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa, la modifica della terna dei subappaltatori, di cui all'art. 105, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, relativa al lotto 5, Lucca-Massa, del servizio di pulizie degli immobili e delle aree delle Amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana, di cui alla convenzione rep. 21894 del 5 dicembre 2019 stipulata con CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa, sostituendo l'impresa Bonavita Servizi Srl con l'impresa REALPASS SCS

con sede legale a Camaiore (LU), via dei Carpentieri n. 13, frazione Capezzano Pianore, codice fiscale e partita Iva 01219100458;

2. **DI DARE ATTO** che l'approvazione è sottoposta a condizione risolutiva in relazione alle verifiche riguardanti l'art. 80, comma 5, lettera f) del D.Lgs. 50/2016 e l'ottemperanza alla Legge 68/99;

3. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo di committente della Città metropolitana di Firenze, in Amministrazione Trasparente e, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regionale n. 38 del 2007, sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture;

4. **DI COMUNICARE** il provvedimento a CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa;

5. **DI INOLTARE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. 50/2016 e s.m..

Firenze 26/11/2020

**CINI OTELLO - DIREZIONE GARE, CONTRATTI,
ESPROPRI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”