

Repertorio n.

Fasc. n. _____/2020

REPUBBLICA ITALIANA

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

Contratto di appalto per l'esecuzione del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica del riutilizzo dell'area ferroviaria "Borgo Verde" nel comune di Pontassieve . CIG - CUP B83F20000070004

CIG _____ – CUP _____.

L'anno duemilaventi (2020) addì _____ (n.) del mese di _____, in Firenze, in una sala degli Uffici della Città metropolitana di Firenze, posti in Via Cavour n. 1, dinanzi a me Dott. Pasquale Monea, Segretario Generale della Città metropolitana di Firenze, autorizzato per legge a rogare i contratti di cui l'Ente è parte, sono comparsi:

- **Dott.ssa Maria Cecilia Tosi**, nata a Tripoli (Libia) il 31/08/1957, la quale interviene ed agisce nel seguente contratto non in proprio, ma in nome e per conto della Città metropolitana di Firenze (di seguito nel presente atto "Stazione Appaltante") con sede in Via Cavour n. 1 – Firenze (C.F. 80016450480), nella sua qualità di Dirigente della Direzione Patrimonio e TPL come da Decreto del Sindaco metropolitano n. 21 del 29/12/2017, in applicazione dell'art. 107 c. 3 lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000, nonché in conformità a quanto disposto dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente, domiciliata per le funzioni presso la sede dell'Ente medesimo;

In caso di Impresa generica

- _____, nato a _____ il _____, domiciliato per la carica come in appresso, il quale interviene ed agisce nel presente contratto non in

proprio, ma nella sua qualità di _____ e quindi legale rappresentante

[oppure] titolare

[oppure] procuratore, giusta procura, in originale (se speciale - non richiede verifiche)/in copia autentica notarile (se generale - va verificata), del ____ , rep. n. ____ , Notaio Dott. ____ di ____ , allegata al presente contratto a costituirne parte integrante sotto la lettera A

dell'Impresa Appaltatrice _____ con sede legale in _____, Via _____ (CAP _____), C.F./Partita IVA e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di _____, iscritta al n. _____ del REA, in seguito "Prestatore di Servizi".

In caso di R.T.I.

..... dell'Impresa _____, con sede legale in _____, Via _____ (CAP _____), C.F./P.IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____, iscritta al n. _____ del REA quale mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (in seguito solo R.T.I. per brevità) costituita, come da atto in data _____ Rep. n. _____ – Racc. n. _____, registrato a _____ il _____ al n. _____, con firme autenticate da _____, notaio in _____, iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di _____, fra essa medesima e la mandante Impresa con sede legale in _____, Via _____ (CAP _____), C.F./P.IVA. e n. _____ di iscrizione al Registro delle Imprese di _____ e n. _____ del R.E.A (Raggruppamento in seguito denominato, per brevità, con il termine "Prestatore di Servizi");

Detti comparenti, della cui identità personale e rispettive indicate qualità io Segretario Generale rogante sono certo, premettono che:

- a) con Determina Dirigenziale n. _____ del _____, esecutiva ai sensi

di legge, è stato tra l'altro stabilito di affidare il servizio mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b), del D.L. 76/2020 da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 dello stesso sulla base del miglior rapporto qualità e con Determina Dirigenziale n. _____ del _____, esecutiva, a seguito della positiva verifica dei requisiti prescritti dal Codice e dalla L.R. n. 38/2007, il servizio in oggetto è stato definitivamente aggiudicato alla Ditta _____, con sede legale in Via _____ – CAP _____ Loc. _____ (____), per l'importo di € _____ (euro _____/oo) al netto del ribasso d'asta del _____%, oltre CNPAIA e IVA

b) la spesa è finanziata – come da impegni indicati nella suddetta determina n. _____/'____(anno) – con fondi del bilancio della Città metropolitana di Firenze e con fondi del MATT;

a) si dà atto che in data _____ con prot. PR_AGUTG_Ingresso_0023002_20170623 è stata richiesta certificazione antimafia, non ancora pervenuta alla data odierna, per cui il presente contratto viene stipulato sotto condizione risolutiva, secondo quanto previsto dall'art. 89 del D.lgs 159/2011;

OPPURE

b) la Stazione Appaltante ha acquisito per l'aggiudicatario la documentazione antimafia liberatoria di cui agli artt. 84 ss. del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. ("Codice Antimafia") per i soggetti previsti dall'art. 85 del Codice Antimafia;

OPPURE

c) la Stazione Appaltante ha verificato per l'Impresa _____ l'iscrizione alla White List della Prefettura di _____, in corso di validità ai sensi dell'art. 9

della Circolare Ministero dell'Interno prot. 11001/119/12 del 14/08/2013 (SOLO SE IN AGGIORNAMENTO), documentazione antimafia liberatoria di cui all'art. 1 c. 52 della L. 190/2012 per i soggetti previsti dall'art. 85 D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. ("Codice Antimafia");

- d) documentazione antimafia liberatoria di cui all'art. 1 c. 52 della L. 190/2012 per i soggetti previsti dall'art. 85 D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. ("Codice Antimafia");
- e) con verbale del _____ il Responsabile del procedimento e il Prestatore di Servizi attestano il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei servizi;

OPPURE

- f) il servizio ha avuto inizio in data _____ come da verbale di consegna redatto in data _____ e sottoscritto dal Prestatore di Servizi;
- g) ai sensi dell'art. 48 del Codice le prestazioni oggetto del presente contratto saranno eseguite dalle imprese costituenti il R.T.I. nella seguente percentuale:
 - Impresa _____ - Cat. prevalente _____ nella misura del ____% per una partecipazione sul totale pari al ____%;
 - Impresa _____ - Cat. scorporabile _____ nella misura del ____% per una partecipazione sul totale pari al _____ ;
- h) il suddetto Consorzio si avvarrà, per l'esecuzione del servizio, della ditta/e _____ designata/e in sede di presentazione dell'offerta a norma dell'art. 48 c. 7 del Codice, come da Atto Dirigenziale n. _____ del _____ (**SOLO PER I CONSORZI**);
- i) ai sensi di quanto previsto dall'art 26 c.3 bis D.lgs 81/2008, per il presente

contratto avente ad oggetto servizi di natura intellettuale, non è richiesta la redazione del documento di valutazione dei rischi (DUVRI) e non sussistono, di conseguenza, costi della sicurezza.

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 - Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

ARTICOLO 2 - Responsabile del procedimento e altri soggetti della Stazione Appaltante

Responsabile Unico del Procedimento ai fini dello svolgimento dei compiti di cui all'art. 31 del Codice è, per il presente appalto, il_-----

Direttore per l'Esecuzione del Contratto della "Stazione Appaltante", per i servizi in oggetto, è l'Ing. _____;

Coordinatore in materia di salute e sicurezza durante l'esecuzione è l'Ing. _____;

Verificatore della conformità è l'Ing. _____.

Tali figure possono essere modificate con Atto dirigenziale.

ARTICOLO 3 Rappresentanza dell'Appaltatore

Le comunicazioni di cui al c. 2 dell'art. 2 del D.M. del 19 aprile 2000, n. 145 si danno per effettuate mediante invio a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo PEC_____

ARTICOLO 4 - Oggetto del contratto, durata e corrispettivo

La Stazione Appaltante affida al Prestatore di Servizi, che accetta, il servizio di redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica in oggetto, alle condizioni stabilite nel Capitolato (allegato parte integrante al presente contratto sotto la lettera "A", nella lettera di invito (allegata sotto la lettera "B") e nell'offerta economica (allegata sotto la lettera "C"). L'inizio del servizio in oggetto decorrerà

dalla data di firma del contratto o dall'eventuale avvio all'esecuzione in via di urgenza, e per la durata di _____ decorrenti dalla data di consegna del servizio avvenuta il _____, per un importo di € _____ (euro _____/____), oltre CNPAIA e IVA nella misura di legge a seguito di applicazione del ribasso del ----- %.

ARTICOLO 4 - Modalità di esecuzione del servizio

Il servizio verrà svolto sulla base del Capitolato nonché dell'offerta presentata in sede di gara e depositata agli atti. Il Prestatore di Servizi si impegna ad attenersi ad ogni prescrizione di legge vigente, con particolare riguardo alle disposizioni del Codice ed al Regolamento di attuazione ex D.P.R. n. 207/2010.

ARTICOLO 5 - Pagamento e cessione credito

Il pagamento del corrispettivo relativo al presente contratto sarà effettuato al Prestatore di Servizi per stati di avanzamento dei servizi al raggiungimento, per gli interventi eseguiti, o da altri documenti contabili, con le modalità indicate all'art. ____ del Capitolato Speciale di Appalto, previa acquisizione della relativa fattura, esclusivamente con le modalità indicate all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m..

In caso di esito negativo della verifica di regolarità contributiva e retributiva del Prestatore di Servizi e dei soggetti titolari di subappalti e cottimi di cui all'art. 30 c. 5 e c. 6 del Codice è previsto l'intervento sostitutivo della Stazione Appaltante nei termini e con le modalità stabilite dall'art. 30 c. 5 e c. 6 dello stesso Codice.

Il Prestatore di Servizi, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m., si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari collegati al presente contratto, utilizzando esclusivamente il conto corrente bancario dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche indicato con nota del oo/oo/oo con l'impegno a comunicare al R.U.P. ed alla Direzione Servizi Finanziari di questa Stazione

Appaltante, ogni variazione nonché ogni eventuale inadempimento delle proprie controparti.

Il Prestatore di Servizi si obbliga altresì ad inserire medesima clausola di tracciabilità nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al presente contratto.

Il Prestatore di Servizi si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Città metropolitana di Firenze della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Le violazioni alla Legge 136/2010 e s.m. comporteranno la risoluzione del contratto nonché l'applicazione delle sanzioni amministrative di cui all'art. 6 della suddetta Legge.

Il pagamento di un importo superiore al limite di legge è soggetto alla verifica di cui al D.M. 40/2008.

Ogni eventuale cessione di credito relativa al presente contratto potrà effettuarsi con le modalità di cui all'art. 106 c. 13 del Codice.

Le fatture elettroniche, intestate alla Città metropolitana di Firenze C.F. 80016450480, P.IVA 01709770489 - Codice Univoco Ufficio (CUU) UF4TAE, devono essere inviate tramite i canali previsti dalla FatturaPA, con le specifiche previste dal D.M. n. 55 del 03/04/2013 "Regolamento in materia di emissione, trasmissione e ricevimento della fattura elettronica". Nelle fatture dovrà essere specificato il CIG ----- ed il CUP -----, nonché gli estremi del provvedimento di assunzione del relativo impegno di spesa come comunicato dall'Ente all'Appaltatore. Sulla fattura andrà altresì eventualmente specificato il numero e la

data del certificato di pagamento cui essa si riferisce.

Per effetto della L. 190/2014, che dispone l'applicazione del regime dello "Split payment", il tracciato della fattura elettronica deve riportare nel campo "Esigibilità IVA" la lettera "S" (Scissione pagamenti).

Le fatture dovranno essere emesse e trasmesse alla Città metropolitana di Firenze dalla mandataria, stante quanto previsto nell'atto costitutivo del RTP, di cui in premessa, che conferisce alla mandataria la rappresentanza anche di incasso (solo in caso di RTI/RTP).

**ARTICOLO 6 - Cessione contratto, subappalto e cause di risoluzione e
recesso.**

In conformità a quanto disposto dall'art. 105 del Codice, il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto previsto dall'art 106 dello stesso Codice.

Ai sensi dell'art. 105 del Codice, il Prestatore di Servizi potrà subappaltare l'attività/le attività _____, indicata/e nella dichiarazione del _____, rilasciata in sede di gara e conservata agli atti del fascicolo, previa autorizzazione della Stazione Appaltante.

Qualora sia accertato un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali, da parte dell'Appaltatore, tale da comprometterne la buona riuscita delle prestazioni, la Città metropolitana di Firenze procede ai sensi dell'art. 108, c. 3, del Codice.

Si dà luogo alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice civile nei seguenti casi:

- per quanto previsto all'art. 108 c.1 e c. 2 del Codice;
- in caso di transazioni finanziarie, relative a tutte le attività di cui al presente contratto, non effettuate in ottemperanza agli obblighi previsti dalla legge 136/2010;

- in caso di cessione del contratto, in tutto o in parte;
- in caso di subappalto non autorizzato;
- in caso di violazione dei Codici di comportamento di cui al successivo art. 11;
- in caso di violazione dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs 165/2001 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving doors);
- in caso di sopravvenuta carenza dei requisiti generali e speciali.

Le cause di risoluzione del contratto per grave inadempimento, grave irregolarità e ritardo, nonché le modalità procedurali sono disciplinate e individuate nei relativi articoli del Codice e all'art. 8 del Capitolato.

La Stazione Appaltante si riserva, ai sensi dell'art. 109 del Codice, la facoltà di recedere dal contratto in qualunque tempo, previo pagamento delle somme dovute per legge. E' fatto divieto al Prestatore di Servizi di recedere dal contratto.

In caso di risoluzione si procederà in tutto od in parte all'escussione della garanzia definitiva, salvo l'ulteriore risarcimento dei danni, anche derivanti dalla necessità di procedere ad un nuovo affidamento.

ARTICOLO 7 - Garanzia Fidejussoria

Il Prestatore di Servizi, ad impegno dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali assunti, ha prestato garanzia fidejussoria di € 00.000,00 (euro ----- /---) mediante polizza fidejussoria/fideiussione bancaria n. ----- del 00/00/00 rilasciata da -----, Agenzia----- di -----, con le previsioni espresse di cui al c. 4 dell'art. 103, conservata agli atti dell'ufficio.

L'efficacia della garanzia, come previsto dall'art. 2 Schema Tipo 1.2 di cui al D.M. 31 del 19/01/2018:

- a) decorre dalla data di stipula del contratto di appalto;

b) cessa il giorno di emissione del certificato di regolare esecuzione, allorché è automaticamente svincolata, estinguendosi ad ogni effetto.

Il Prestatore di Servizi assume la responsabilità per eventuali danni arrecati a persone o cose in conseguenza del presente appalto, lasciando indenne la Stazione Appaltante a tal fine ha presentato apposita polizza assicurativa ai sensi dell'art. 103 c. 7 del Codice, nonché dell'art. ----- del Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 8 - Norme regolatrici

Il Prestatore di Servizi dichiara di aver preso esatta conoscenza ed accettare senza riserve le condizioni, prescrizioni ed obblighi contenuti nel Capitolato speciale e si obbliga a realizzare l'appalto nel pieno e integrale rispetto di tutte le norme tempo per tempo vigenti, comunitarie, statali e regionali in materia di contratti pubblici e in particolare a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza e tutela dei luoghi di lavoro, retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti e collaboratori nonché le disposizioni e le prescrizioni che potranno essere impartite dal Direttore dell'esecuzione e dal RUP.

ARTICOLO 9 - Spese contrattuali e registrazione

I corrispettivi del presente contratto sono soggetti alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 633/1972 per quanto concerne l'IVA, al D.P.R. n. 131/1986 per quanto riguarda l'imposta di registro e al D.P.R. n. 642/1972 per quanto concerne l'imposta di bollo, tenuto conto delle loro successive modifiche ed integrazioni. L'I.V.A. ed il CNPAIA relativi ai corrispettivi contrattuali sono a carico della Città metropolitana di Firenze, mentre l'imposta di bollo è a carico dell'Appaltatore.

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto sono a carico dell'Appaltatore e sono state versate alla Tesoreria della Città metropolitana di Firenze con bonifico del 00/00/2020.

Agli effetti fiscali si dichiara che il presente atto verrà assoggettato all'imposta di registro in misura fissa (ai sensi dell'art. 11, Tariffa parte prima, del T.U. approvato con DPR n. 131/1986) e all'imposta di bollo in misura forfettaria per l'importo di € 45,00 (sul contratto originale e sugli allegati non soggetti a bollo fin dall'origine). Entrambe le imposte saranno assolte mediante MUI.

L'imposta di bollo pari a Euro 00,00 sugli allegati "A" e "B" al presente contratto è stata assolta in modo virtuale ex art. 15 del D.P.R. 642 del 1972, tramite Autorizzazione dell'Ufficio Territoriale di Firenze Prot.n. 81225 del 19.07.2019.

ARTICOLO 10 - Controversie

In caso intervengano controversie nell'esecuzione del presente contratto o connesse allo stesso, trova applicazione la parte VI, titolo I "Contenzioso" del Codice, con esclusione dell'arbitrato. Qualora non venga raggiunto un accordo, per la definizione delle controversie è competente il Foro di Firenze.

ARTICOLO 11 - Codici di comportamento

Il Prestatore di Servizi dichiara di attenersi ai Protocolli di legalità e ai Codici di comportamento così come pubblicati nella pagina web della Città metropolitana al seguente indirizzo:

<http://www.cittametropolitana.fi.it/amministrazione-trasparente/codici-di-comportamento-e-disciplinari/>

La violazione degli obblighi derivanti dai citati Codici di comportamento comporta la risoluzione del contratto.

ARTICOLO 12 - Tutela dati personali

La Stazione Appaltante, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del 27/04/2016 e del D.Lgs. 196/2003 e s.m., informa il Prestatore di Servizi che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e

per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

ARTICOLO 13 - Elenco Allegati

Allegati parte integrante:

Allegato "A" Capitolato Speciale di Appalto (-----);

Allegato "B" Offerta Economica presentata dal Prestatore di Servizi.

Allegati al contratto depositati agli atti e firmati in modo digitale:

(documenti allegati a determina di indizione gara) approvati con Determina n. _____ del 00/00/2020;

Garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva;

=====

Le parti, espressamente e d'accordo fra loro, esonerano me Segretario Generale ufficilae rogante, dalla lettura degli allegati al presente atto, dichiarando di averne esatta conoscenza.

E richiesto io Segretario Generale ufficiale rogante ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su numero ----- (00) pagine a video, del quale è stata data lettura alle parti, che l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma con me lo sottoscrivono con firma digitale con certificati di firma riconosciuti e validi.

Per la Città metropolitana di Firenze: F.to Maria Cecilia Tosi

Per il Prestatore di Servizi: F.to -----

Il Segretario Generale: F.to Pasquale Monea

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 cod. civ. il Prestatore di Servizi dichiara di aver adeguatamente compreso e di avere esplicitamente accettato il contenuto della clausola di cui agli articoli 5, 6, 10 e 11 del presente contratto.

Per il Prestatore di Servizi: F.to -----

Ai sensi dell'art. 47 ter della legge 16 febbraio 1913 n. 89 attesto la validità dei certificati di firma digitale utilizzati dai componenti per la sottoscrizione del presente atto ed allegati, da me accertati mediante il sistema di verifica collocato all'indirizzo <https://www.firma.infocert.it/utenti/verifica./php>

“Imposta di bollo pari a Euro ,00 assolta modo virtuale ex art. 15 del D.P.R. 642 del 1972 giusta Autorizzazione dell’Ufficio Territoriale di Firenze Prot. n. 81225 del 19.07.2019”.