



Dipartimento Territoriale

Prot. N° /2017
Da citare nella risposta
Cl. Cat. Cas. N°
Risposta alla lettera del
n°
Allegati n°

Firenze 13 Novembre 2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO PER L'ESECUZIONE DI VALUTAZIONI DI STABILITA' NEI GIARDINI SCOLASTICI

Nel 2018 la Città Metropolitana di Firenze ha effettuato un censimento e la valutazione di stabilità del patrimonio arboreo degli edifici scolastici. I dati raccolti sono stati inseriti all'interno del programma di gestione del verde R3trees. Dalla consultazione del programma risulta che in data odierna, 6 novembre 2020, molte valutazioni di stabilità risultano scadute, inoltre sono da effettuare rivalutazioni strumentali anche in quota. Dal momento che gli interventi di rivalutazione scaduti interessano proprio quegli alberi che per le imponenti dimensioni e l'ubicazione in cui si trovano, necessitano di un monitoraggio più accurato, si ritiene necessario effettuare i suddetti controlli prima possibile e pertanto si richiede un incarico affidamento diretto. L'incarico consiste nell'esecuzione 807 valutazioni di stabilità visive di cui 797 estratte dal programma in quanto scadute o in scadenza entro 31 gennaio 2021 (vedi file allegato) e 10 da effettuare sui tigli ubicati in via Giusti presso l'Istituto Salvemini. Questi alberi sono stati gestiti dal comune di Firenze fino al 2018 e poi sono passati a noi perché ubicati nella nostra particella catastale. La VTA effettuata dal comune di Firenze è scaduta per cui anche per questi è necessario fare una nuova valutazione. L'incarico prevede inoltre la possibilità di eseguire 30 prove strumentali in quota. I tecnici, nel rispetto dell'importo di spesa previsto, hanno comunque la facoltà di scegliere, per dare una corretta valutazione della pianta, se effettuare l'indagine in quota o sul colletto.

Esecuzione temporale dell'incarico

L'incarico dovrà essere eseguito prima possibile e non oltre il 31 gennaio 2021. Il tecnico è tenuto a fornire un cronoprogramma dei lavori ed è tenuto a segnalare tempestivamente eventuali cambiamenti della cronologia stabilita.

Direzione Edilizia

Città Metropolitana di Firenze
Via Ginori, 10 - Firenze
tel. 055 2760476
gp.cianchi@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it

Analisi dei prezzi

-Sulla base di un'analisi dei prezzi effettuata sul mercato, valutando la vastità del territorio nel quale si opera ed momento di particolare difficoltà in cui stiamo vivendo che grava indubbiamente sull'organizzazione logistica del lavoro si propongono i seguenti prezzi:

Prezzo 01:

cad. 40

- valutazione di stabilità visiva

L'intervento consiste nell'effettuare l'esame visivo di un albero con metodo VTA (Visual Tree Assesment) finalizzato all'individuazione di eventuali anomalie visibili esternamente. Sono rilevati i seguenti dati: numero progressivo dell'albero, specie arborea di appartenenza, dati strutturali (altezza, diametro tronco, dimensioni della chioma etc.). Si prevede l'utilizzo di attrezzature manuali quali martello di gomma, root-inspector ecc.

Il tecnico dovrà attribuire sempre una classe di rischio fitostatico (A;B;C;C/D;D), alla pianta esaminata sulla base di quello che ha potuto vedere.

Durante questo esame dovranno essere individuati anche tutti i soggetti per i quali si ritiene necessario richiedere un ulteriore approfondimento delle indagini come un'analisi visiva in quota, analisi strumentali e prove di trazione controllata. Si dovrà indicare il tipo di analisi strumentale richiesta specificandone il motivo ovvero cosa si sospetta e perché.

Nel caso in cui venga data indicazione di mettere in sicurezza la pianta posizionando appositi cavi di sostegno, il professionista è tenuto ad indicare nella relazione esattamente come e dove deve essere posizionato il cavo.

Il tecnico è tenuto alla compilazione e validazione della scheda relativa alla valutazione dell'albero all'interno del programma R3trees. All'interno della scheda dovrà essere inserita la documentazione fotografica dello stato della pianta al momento del rilievo e di tutti i difetti riscontrati. Qualora alla pianta venga assegnata la classe di propensione al cedimento C/D e D la scheda deve essere estratta dal programma e consegnata in formato digitale con firma digitale pades del professionista.

Per ogni scuola /edificio si chiede una breve relazione contenente la sintesi del lavoro svolto. Nella relazione verranno indicate tutte le situazioni di maggiore criticità (piante da abbattere ecc.) ed eventuali approfondimenti strumentali richiesti. Qualora siano state eseguite delle prove strumentali la relazione deve esporre chiaramente i risultati delle prove eseguite e commentarli. La relazione deve essere fornita in formato digitale e deve essere firmata dal professionista con firma pades.

Prezzo 02:

cad. 140

Strumentale in quota. L'importo non comprende l'eventuale noleggio della piattaforma necessaria per le strumentali in quota.

Prezzo 03:

cad. 20

Strumentale a terra

Il risultato delle prove strumentali dovrà essere inserito all'interno del programma R3trees come allegato della scheda VTA. Il risultato dovrà inoltre essere fornito in formato digitale come allegato della relazione .

Calcolo della spesa prevista

Sulla base dei prezzi scelti per le prestazioni richieste è stata calcolata una spesa al netto di I.V.A. di 38.980 euro

Importo per VTA visive

(807*40) euro = 32.280 euro

Importo per strumentali (il calcolo è stato effettuato utilizzando l'importo più alto relativo alle strumentali in quota.

(30 *140) euro = 4.200 euro

Totale 36.480 euro



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Dipartimento Territoriale

Spese per la sicurezza quali noleggio piattaforma per le indagini in quota stimate pari a 2500 euro

Importo complessivo al netto di I.V.A. = 38.980 euro

Si allegano:

- elenco delle VTA programmate , estratto dal programma R3trees, delle valutazioni di stabilità visive scadute, evidenziate in giallo, da eseguire con la massima urgenza
- elenco delle strumentali in quota, estratto dal programma R3trees, da eseguire come da prescrizione VTA

Dott. Agronomo Francesca Balducci