



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

DIPARTIMENTO FINANZIARIO

Firenze, 8 Gennaio 2021

**OGGETTO:** affidamento alla ditta TECNA S.R.L. del servizio per esecuzione di indagine geognostica integrativa da eseguirsi nell'ambito dell'intervento per realizzazione della nuova copertura della piscina annessa all'I.S.I.S.S. "Federigo Enriques" – Via Duca D'Aosta 65, Castelfiorentino (FI).

**Spesa complessiva prevista: € 1.281,00**

L'Amministrazione della Città Metropolitana di Firenze è proprietaria di un complesso natatorio posto in Comune di Castelfiorentino (FI). Il complesso è annesso all'I.S.I.S.S. "Federigo Enriques", pur essendone materialmente separato, ed è adibito sia all'attività didattica sia ad attività sportive destinate alla cittadinanza.

Nello specifico l'impianto natatorio è costituito da n°3 volumi: il principale è quello destinato all'attività natatoria e comprende una vasca grande ed una piccola, tribune a gradoni con sottostanti spazi per servizi e locali tecnici; un secondo blocco destinato a spogliatoi e servizi igienici funzionalmente collegato al principale; un terzo blocco contenente centrale termica e vasca di compenso con relativo gruppo pompe situati al piano interrato. Le caratteristiche dimensionali dell'impianto natatorio sono le seguenti: superficie netta della piscina circa mq. 1300,00; volume circa mc. 11.000,00.

Con Atto Dirigenziale n°1760 dell'1/08/2018 l'Amministrazione della Città Metropolitana di Firenze, proprietaria anche del plesso scolastico in oggetto, approvava un progetto di fattibilità tecnico-economica ex D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. inerente l'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della piscina. Nel contempo l'Amministrazione provvedeva anche alla redazione di alcune relazioni tecniche specialistiche finalizzate ad una più ampia ricognizione delle condizioni di manutenzione dell'impianto natatorio, dei lavori necessari per l'adeguamento alle normative sportive di settore al fine di valutare la possibile omologazione CONI dell'impianto stesso, nonché degli interventi imprescindibili per sanare alcune non conformità rilevate dall'ASL Toscana Centro.

Il quadro d'insieme fornito dalle progettazioni, dalle ricognizioni e dalle prescrizioni ASL sopra citate ha condotto l'Amministrazione, nel mese di Settembre 2018, alla decisione di sospendere le attività della piscina ed a chiudere la stessa per il tempo strettamente necessario alla progettazione ed esecuzione di un intervento complessivo di adeguamento e manutenzione, riassumendo tutti gli interventi di adeguamento antincendio, di manutenzione, di adeguamento alle norme CONI, di rimozione delle non conformità.

Stante l'importanza rivestita dall'impianto natatorio in oggetto sia per l'attività scolastica dell'I.S.I.S.S. "Federigo Enriques" sia per le società sportive e la cittadinanza del Comune di Castelfiorentino e Comuni limitrofi, si è reso pertanto necessario procedere con urgenza alla redazione, fra l'altro, di un progetto esecutivo ex D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. finalizzato alla realizzazione di una nuova copertura spaziale per l'edificio "vasche" in grado di rispondere alle più recenti normative in materia di prevenzione incendi ed adeguamento sismico. Detto progetto veniva approvato dall'Amministrazione con Determinazione Dirigenziale n°2159 del 13/12/2018 per l'importo complessivo di € 1.397.900,00, di cui € 998.500,00 per lavori a base d'asta ed € 399.400,00 per somme a disposizione.

Con Determinazione Dirigenziale n°1107 del 12/06/2019 l'Amministrazione affidava l'incarico per Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione a Professionista esterno.

Con Determinazione Dirigenziale n°1175 del 25/06/2020 l'Amministrazione procedeva all'aggiudicazione efficace alla impresa MEC 2000 Srl con sede legale in Airola (BN) dell'esecuzione dei lavori, per un importo netto pari ad € 932.889,27, Iva 22% esclusa. I lavori sono ad oggi sospesi.

A seguito di risoluzione del Contratto di cui all'incarico di Direzione Lavori affidato con Determinazione Dirigenziale n°1107/2019 sopra citata, con Determinazione Dirigenziale n°2396 del

Palazzo Medici Riccardi  
1, via Cavour 50129 Firenze  
tel. 055 2760281  
fax 055 2760360  
saverio.bugialli@cittametropolitana.fi.it  
www.cittametropolitana.fi.it

POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO



14/12/2020 l'Amministrazione affidava ad altro Professionista esterno un nuovo incarico per Direzione dei Lavori, contabilità dei lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, comprensivo anche della redazione di variante sostanziale, in relazione alla realizzazione della nuova copertura della piscina annessa all'I.S.I.S.S. "Federigo Enriques" – Via Duca D'Aosta 65, Castelfiorentino (FI).

Il Professionista dava immediatamente corso all'incarico evidenziando la necessità di provvedere alla esecuzione di alcune indagini geognostiche, integrative delle indagini già eseguite nel 2018, finalizzate all'acquisizione di ulteriori dati geotecnici necessari per la progettazione della variante sostanziale.

Al fine di eseguire urgentemente quanto richiesto dal Professionista progettista della variante il sottoscritto R.U.P. ha provveduto a richiedere un preventivo di spesa per l'esecuzione delle ulteriori indagini geognostiche alla ditta TECNA S.r.l., che in data 29/12/2020 rimetteva l'allegato preventivo di importo netto pari ad € 1.050,00 oltre IVA, ritenuto congruo.

Pertanto in considerazione di quanto sopra si propone l'affidamento del servizio per "Esecuzione di indagine geognostica integrativa da eseguirsi nell'ambito dell'intervento per realizzazione della nuova copertura della piscina annessa all'I.S.I.S.S. "Federigo Enriques" – Via Duca D'Aosta 65, Castelfiorentino (FI), alla ditta TECNA S.r.l. con sede legale in Via Bartolomeo di Ser Gorello, 11/a – 52100 Arezzo, mediante procedura di affidamento diretto ex art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18/04/2016 n°50, essendo l'importo del servizio pari ad € 1.050,00, comprensivo di spese e costi della sicurezza, e pertanto inferiore ad € 75.000,00.

Il costo complessivo del servizio è complessivamente pari ad € 1.281,00 come meglio evidenziato nel quadro economico sotto riportato:

- Offerta del 29/12/2020	€ 1.050,00
- Iva 22%	€ <u>231,00</u>
TOTALE	€ 1.281,00

A tale spesa potrà farsi fronte con fondi desunti dalla voce "Indagini geognostiche integrative" dell'allegato quadro economico generale relativo all'intervento per "Realizzazione della nuova copertura della piscina annessa all'I.S.I.S.S. "Federigo Enriques" – Via Duca D'Aosta 65, Castelfiorentino (FI)", che, variato nella voce "Imprevisti", deve pertanto essere riapprovato (precedente quadro economico approvato con Determinazione Dirigenziale n°2396 del 14/12/2020).

Il tempo concesso per l'esecuzione del servizio è di 10 (dieci) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di esecutività della Determinazione Dirigenziale di affidamento.

Il pagamento delle prestazioni sarà effettuato in unica soluzione al termine del servizio.

Al fine di ottemperare a quanto previsto del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. in materia di tutela della salute e della sicurezza sul lavoro, l'intervento verrà eseguito nell'ambito del procedimento per realizzazione della nuova copertura della piscina annessa all'I.S.I.S.S. "Federigo Enriques" – Via Duca D'Aosta 65, Castelfiorentino (FI) e pertanto, anche ai fini della gestione delle interferenze ex Art. 26 del DLgs. 81/2008 e s.m.i., sarà inserito fra le attività gestite dal Piano di Sicurezza e Coordinamento approvato con Determinazione Dirigenziale n°2159 del 13/12/2018, che si richiama quale documento costituente parte integrale del presente affidamento. L'importo degli oneri e costi della sicurezza è stimato pari a Euro Zero/00.

Il Responsabile del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione è il sottoscritto Geom. Saverio Bugialli.

Il Tecnico  
Geom. S. Bugialli

Allegati:

- Piano di Sicurezza e Coordinamento D.D. n°2159/2018 (non materialmente allegato)



PROVINCIA  
DI FIRENZE

- Quadro economico generale variato
- Comunicazione mail del 29/12/2020 per richiesta preventivo
- Preventivo del 29/12/2020 rimessa da TECNA S.r.l.
- D.U.R.C.
- Visura CC.I.AA.
- Autocertificazioni circa il possesso dei requisiti generali
- Copia del documento di identità del Legale Rappresentante
- Comunicazione degli estremi del conto corrente dedicato ex art. 3 Legge 13/2010 n. 136