



Lavori: Liceo Machiavelli Capponi – via di Santo spirito 39 - Firenze
Lavori per la prevenzione e contrasto all'emergenza da covid19 CIG Der.8400133909
CUP master B14H20000650001/ CUP B14H20000740001

Impresa: EACo.S Edili Consorziati Soc.Coop.

Aggiudicazione lavori: determinazione dirigenziale n. 1405 del 07/08/2020

Importo lavori a base d'appalto	€ 70.744,31
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 67.536,43
Ribasso d'asta del 26,620 %	€ 17.978,20
Restano	€ 49.558,23
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.004,82
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 2.436,95
Importo netto contrattuale	€ 53.000,00

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 237 del Regolamento approvato con D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207)

Premessa

1) Il progetto delle opere è stato redatto dall'Arch. Gianfranco Romandetti nell'anno 2020 per lavori a base d'appalto di € **70.744,31** approvato con determinazione dirigenziale n. **1405** del **07/08/2020** per l'importo di € **64.660,00** così ripartito:

a) - Lavori a base d'appalto	€ 70.744,31
Importo netto contrattuale	€ 53.000,00
b) – Somme a disposizione dell'Amministrazione	
- IVA 22%	€ 11.660,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 11.660,00
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 64.660,00

Perizie di variante e/o suppletive

Non sono state redatte perizie suppletive.

Impresa appaltatrice

I lavori sono stati affidati all' E.A.CO.S Edili Artigiani Consorziati COOP.SOC.. – via Algero Rosi 54, 50013 Siena (Fi) con il ribasso del 26,62%.

Importo contrattuale.

In base all'applicazione del ribasso d'asta del 26,62 % sulla somma, al netto degli oneri di sicurezza di € 1.004,82 ed al netto dei lavori in economia per € 2.436,95 l'importo contrattuale è risultato di € 51.261,00;

Consegna dei lavori

I lavori furono consegnati con verbale redatto in data 29/10/2020.

Il tempo per l'esecuzione dei lavori è stato fissato in 30 giorni, naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 29/11/2020.

Sospensione e ripresa dei lavori

Nessuna

Proroghe

Non sono state assegnate proroghe.

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è stata effettuata il giorno 29 novembre 2020, come accertato da verbale redatto in pari data e quindi in tempo utile.



CITTA' METROPOLITANA
DI FIRENZE

DIPARTIMENTO II
LAVORI PUBBLICI

Stato finale dei lavori redatto in data 30/11/2020 ed accettato senza riserve dall'impresa;

VISITA DI CONTROLLO

Esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto ed in seguito a preavviso dato all'impresa appaltatrice, il sottoscritto direttore dei lavori, il giorno 29/11/2020, alle ore 9,00 si è recato nel sito dei lavori ed alla presenza del titolare firmatario dell'impresa, Sig. Emilio Bernini ha proceduto con la scorta del progetto, della perizia, e degli atti contabili, alla ricognizione dei lavori eseguiti constatando:

- la loro realizzazione secondo le indicazioni di progetto, salvo lievi modifiche tutte contenute nei limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori, nonché secondo le prescrizioni contrattuali;
- che essi si trovano in buono stato di manutenzione e conservazione;
- che sono stati realizzati con buoni materiali ed a regola d'arte;

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze della visita di cui sopra, il sottoscritto arch. Gianfranco Romandetti, direttore dei lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto, salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della direzione dei lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto principale e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che ammissibili sono da ritenersi i lavori eseguiti in economia, perché essi hanno stretta attinenza con i lavori principali, perché la loro esecuzione era indispensabile e perché, infine, la loro valutazione è stata effettuata secondo le clausole contrattuali;
- che le opere tutte si trovano in buono stato di conservazione;
- che non sono state corrisposte anticipazioni in denaro;
- che l'importo dei lavori è pari a quello delle somme autorizzate per la loro realizzazione;
- che i lavori, sono stati ultimati in complessivi giorni 30 in data 29/11/2020 e consegnati con verbale in data 29/10/2020;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di immobili;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve,

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa E.A.CO.S Edili Artigiani Consorziati Soc.Coop con sede in Siena, Via **Algero Rosi 54, (50013)**, sono stati regolarmente realizzati, e liquida il credito dell'impresa secondo le risultanze del seguente conto finale:

a) per lavori a misura e somministrazioni	€	51261,00
b) per anticipazioni dell'impresa		
Totale	€	51261,00

Da cui sono dedotti:

c) per certificati d'acconto già emessi e pagamenti	€	0,00
d) per penali		0,00
Totale deduzioni	€	

Totale credito netto € 51.261,00

DIPARTIMENTO II
LAVORI PUBBLICI



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

diconsi € 51.261,00 (cinquantunoduecentosessantuno/00), dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

Redatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Firenze, li 14/12/2020

L'APPALTATORE
E.A.CO.S. Soc. Coop.
(Sig.Emilio Bernini)

E.A.CO.S.
IL PRESIDENTE
(Emilio Bernini)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(arch. Gianfranco Romandetti)



CONFERMATO IL R.U.P.
(Arch Agustin Bazuzi)