



## VERBALE PROCEDURA APERTA DEL 19 NOVEMBRE 2020

**L725 -OGGETTO: PROCEDURA APERTA, SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA, PER L'APPALTO RELATIVO AD INTERVENTI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI E PER MANUTENZIONI DELLA PISCINA ANNESSA ALL' I.S.I.S.S. F. ENRIQUES NEL COMUNE DI CASTELFIORENTINO (FI) – II° LOTTO. CIG: 81716735E2 - CUP: B36E18000630003.**

### VERBALE SEDUTA APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

L'anno duemilaventi (2020) il giorno diciannove (19) del mese di novembre alle ore 13:30, stante la situazione di emergenza dovuta al contagio da Covid 19, sono state prese le necessarie misure di distanziamento sociale e la seduta si è svolta in collegamento alla piattaforma zoom, previo avviso ai concorrenti pubblicato sulla piattaforma START, nell'area riservata alla presente gara, in data 17/11/2020.

Il sottoscritto Arch. Riccardo Maurri, nella sua qualità di Presidente del seggio di gara, giusta nomina A.D. 2010/2020, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 20 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti dell'Ente, procede con le operazioni previste in merito alla procedura in oggetto.

Si riuniscono:

- a) Arch. Federica Bosi e Arch. Marco Vannuccini, in qualità di membri della Commissione, giusta nomina A.D. 2010/2020
- b) Cristina Pucci, in qualità di Segretario con funzioni verbalizzanti, giusta nomina A.D. 2010/2020.
- c) in collegamento tramite la piattaforma zoom partecipano il Sig Pierri Giovanni in rappresentanza dell' R.T.I. CITEP Soc. Coop./CULLIGAN ITALIANA S.p.A. e la Sig. ra Stancanelli Anny per Eatec Srl.

Il Presidente rende noto che la Commissione giudicatrice ha completato nelle sedute riservate dei giorni 03, 23 e 29 settembre, 09, 14, 21 e 28 ottobre e 04 e 16 novembre 2020 le operazioni di valutazione delle offerte tecniche ammesse e procede, quindi, alla lettura, ad alta ed intellegibile voce dei punteggi finali complessivi di tale valutazione, e che, coerentemente con quanto stabilito nel Disciplinare di gara, nel corso della presente seduta si procederà all'apertura delle buste digitali contenenti le offerte economiche ed alla verifica formale della conformità delle stesse alle prescrizioni contenute nel disciplinare stesso:

NR	OPERATORE	PUNTEGGIO TECNICO
1	Eatec srl: C.F./P.I. 05349180876	74.47
2	Giove Costruzioni srl: C.F./P.I. 03567250612 Rti Costituendo ELETTROSTAFF SRL: C.F./P.I. 05060361002/GANOSIS	26.46 35.15
3	SRL C.F./P.I. 03075970610	

4	ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.: C.F./P.I. 00404790636	46.66
5	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA: C.F./P.I. 00916510365	45.70
6	Rti Costituendo Supino Group S.r.l. C.F./P.I. 06509991219/OPUS	33.89
7	COSTRUZIONI S.P.A.: C.F. /P.I. 07201350639	
8	MEC 2000 SRL: C.F./P.I. 00819410622	54.24
9	COSTRUZIONITALIA SRL: C.F./P.I. 03087720615	23.83
10	R.T.I. costituendo CITEP Soc. Coop.: C.F./P.I. 01260170483/CULLIGAN	47.34
11	ITALIANA S.p.A.: C.F. 00321300378, e P.I. 00502961204	
12	RTI costituendo Costruzioni Generali Paoletti Srl: C.F./P.I. 09578981004/La	1.63
13	Ristruttura Srl: C.F./P.I. 10587951004	
14	OMEGA IMPIANTI S.R.L.: C.F. /P.I. 07879760630	62.06
15	ITALPROIM SRL: C.F. 06078350581 e P.I. 01488891001	69.96
16	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.: C.F. 01721430633 e P.I. 00339050973.	11.75

Il Presidente precisa che il Disciplinare di gara prevede una soglia di sbarramento agli operatori economici alla cui offerta tecnica viene attribuito un punteggio inferiore a **42** punti, e che pertanto verranno vagliate soltanto le offerte economiche dei seguenti operatori:

1	Eatec srl: C.F./P.I. 05349180876	74.47
2	ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.: C.F./P.I. 00404790636	46.66
3	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA: C.F./P.I. 00916510365	45.70
4	MEC 2000 SRL: C.F./P.I. 00819410622	54.24
5	R.T.I. costituendo CITEP Soc. Coop.: C.F./P.I. 01260170483/CULLIGAN	47.34
6	ITALIANA S.p.A.: C.F. 00321300378, e P.I. 00502961204	
7	OMEGA IMPIANTI S.R.L.: C.F. /P.I. 07879760630	62.06
8	ITALPROIM SRL: C.F. 06078350581 e P.I. 01488891001	69.96

A questo punto il Segretario si collega all'applicativo Start ed inserisce i punteggi attribuiti alle offerte tecniche. Si procede quindi all'apertura delle buste digitali contenenti le offerte economiche dei seguenti operatori, seguendo l'ordine proposto da START:

- 1) EATEC srl: l'offerta risulta debitamente sottoscritta, l'operatore ha offerto un ribasso del 17,26%;
- 2) ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.: : l'offerta risulta debitamente sottoscritta, l'operatore ha offerto un ribasso del 20%;
- 3) CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA: C.F./P.I. 00916510365 : l'offerta risulta debitamente sottoscritta, l'operatore ha offerto un ribasso del 9,91%;
- 4) MEC 2000 SRL: C.F./P.I. 00819410622: l'offerta risulta debitamente sottoscritta, l'operatore ha offerto un ribasso del 11,78%;
- 5) R.T.I. costituendo CITEP Soc. Coop.: C.F./P.I. 01260170483/CULLIGAN ITALIANA S.p.A.: C.F. 00321300378, e P.I. 00502961204: l'offerta risulta debitamente sottoscritta, l'operatore ha offerto un ribasso del 12,51%;
- 6) OMEGA IMPIANTI S.R.L.: C.F. /P.I. 07879760630: l'offerta risulta debitamente sottoscritta, l'operatore ha offerto un ribasso del 10,33%;
- 7) ITALPROIM SRL: C.F. 06078350581 e P.I. 01488891001: l'offerta risulta debitamente sottoscritta, l'operatore ha offerto un ribasso del 16,64%.

A questo punto il sistema Start, in base alla formula prevista nel disciplinare di gara, elabora i punteggi attribuiti in relazione ai ribassi offerti, determinando i seguenti punteggi:

Fornitore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica	Punteggio complessivo
<b>EATEC SRL</b>	74,47 Totale	17,26 Totale	€ 935.199,47 Offerta anomala * Ribasso 17,33 %	91,73
<b>ITALPROIM SRL</b>	69,96 Totale	16,64 Totale	€ 954.085,99 Offerta anomala * Ribasso 15,58 %	86,60
<b>OMEGA IMPIANTI S.R.L.</b>	62,06 Totale	10,33 Totale	€ 1.026.394,41 Ribasso 8,88 %	72,39
<b>ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.</b>	46,66 Totale	20,00 Totale	€ 851.882,91 Ribasso 25,05 %	66,66
<b>MEC 2000 SRL</b>	51,24 Totale	11,78 Totale	€ 1.012.904,03 Ribasso 10,13 %	63,02
<b>R.T.I. CITEP Soc. Coop./CULLIGAN ITALIANA S.p.A.</b>	47,34 Totale	12,51 Totale	€ 1.006.212,81 Ribasso 10,75 %	59,85
<b>CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA</b>	45,70 Totale	9,91 Totale	€ 1.030.279,64 Ribasso 8,52 %	55,61

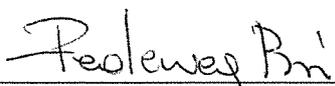
Il Presidente, nel dare atto che la seduta è conclusa alle ore 15:30, constata che l'offerta risultata prima classificata risulta essere quella presentata dall'operatore economico **EATEC SRL**, con sede legale in Catania (CT), 95121 via Cosmo Mollica Alagona snc, C.F. 05349180876, e P.I. 05349180876, e visto il disposto dell'art. 97 c. 3 D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che, quando il criterio è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la Stazione appaltante valuti la congruità delle offerte le quali, sia per i punti relativi al prezzo sia per la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara, poiché sia i punti assegnati all'offerta tecnica sia quelli assegnati all'offerta economica presentate da EATEC SRL superano i 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di gara, il Presidente dispone di trasmettere la relativa documentazione al Responsabile del Procedimento per le verifiche di cui all'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 4 facciate, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

  
(Arch. Riccardo Maurri)

I MEMBRI DELLA COMMISSIONE

  
(Arch. Federica Bosi)

  
(Arch. Marco Vannuccini)

IL SEGRETARIO

  
(Sig. ra Cristina Pucci)

