



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 74 del 14/01/2021

Classifica: 005.

Anno 2021

(7265323)

<i>Oggetto</i>	<b>INTEGRAZIONE DD 229172020 - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, C.2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DI TIPO MAPPALE A VARIAZIONE PER INSERIMENTO DI NUOVI FABBRICATI DI PROPRIETA' DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE E FRAZIONAMENTO - COMUNI DI VAGLIA E FIGLINE E INCISA VALDARNO - CIG Z952F7E4CE</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>333</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>dott.ssa Maria Cecilia Tosi</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO</b>

PALLA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2021	19002	.	€ 317,20

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

**Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale n. 2291 del 1° dicembre 2020 è stato affidato, per l'importo di € 800,00 (oltre contributi ed IVA), al Geom. Beniamino Tartaglia P.I.

05303680481 il servizio di redazione di tipo mappale per due immobili di proprietà della Città Metropolitana di Firenze e precisamente: l'immobile denominato “**Scuderie nuove**”, sito all'interno del parco di Pratolino nel Comune di Vaglia, e l'immobile denominato “**ex palazzina**”, posto all'interno del polo scolastico di Via Garibaldi, 21 nel Comune di Figline e Incisa Valdarno, costituito da due UU.II. a civile abitazione, e per il quale non risulta correttamente identificato il resede;

- per l'immobile sito nel Comune di Figline e Incisa Valdarno il servizio affidato consisteva nel rilievo topografico propedeutico al frazionamento della p.lla 165 f. 31 e nella successiva redazione di tipo mappale per frazionamento;

**Dato atto che**, in fase di esecuzione del servizio, e in particolare a seguito del rilievo topografico effettuato, è emerso che i fabbricati che insistono sulla p.lla 165 risultano differire per posizione e sagoma rispetto allo stato di fatto, il manufatto (tettoia) inserito in mappa alla p.lla 317 confinante con la 165, di proprietà della Città metropolitana, risulta non più esistente e infine una porzione della limitrofa p.lla 372 risulta essere sedime stradale;

**Considerato che** per poter procedere con il frazionamento del resede di cui al servizio affidato con determinazione n. 2291/2020, è necessario procedere alla correzione del posizionamento e della rappresentazione del fabbricato “ex Palazzina” che insiste sulla p.lla 165, frazionare la p.lla 372 per identificare compiutamente la porzione di strada pubblica e rimuovere il manufatto dalla mappa della p.lla 317 annettendo il sedime alla p.lla 372;

**Atteso che** quanto è emerso dal rilievo topografico non era prevedibile al momento dell'affidamento del servizio e che le ulteriori attività sono necessarie per l'esecuzione del contratto in essere senza modificarne pertanto la natura;

**Visto** che il professionista incaricato si è dichiarato disponibile ad effettuare le suddette attività non previste nella determinazione dirigenziale n. 2291/2020 per l'importo di € 250,00 (oltre contributi ed IVA);

**Ritenuto** pertanto, ai sensi dell'art. 106, c.1 lett. c), del D.lgs. 50/2016, integrare il servizio di cui alla determinazione dirigenziale n. 2291/2020, con le seguenti attività:

- correggere il posizionamento e la sagoma del fabbricato che insiste sulla p.lla 165 del f. 31;
- frazionare la p.lla 372 per identificare compiutamente la porzione di strada pubblica
- rimuovere il manufatto dalla mappa catastale della part.lla 317 annettendo il sedime alla p.lla 372;

**Precisato che** che l'importo di € **317,20** necessario per l'affidamento trova capienza nel capitolo 19002 Bilancio 2021;

#### **Dato atto che:**

- il perfezionamento della modifica contrattuale avverrà, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio mediante apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata;
- il servizio dovrà essere effettuato entro il 31/01/2021;
- il pagamento avverrà dietro presentazione di fattura, a conclusione della fornitura richiesta;
- l'affidamento è individuato dal seguente codice CIG: Z952F7E4CE

**Dato atto che** ai sensi dell'art.9, comma 1, lett. “a”, punto 2 del D.L. n. 78 del 01.07.09, convertito con modificazioni nella L. n. 102 del 03.08.09, si è provveduto preventivamente a verificare che la spesa di cui al presente provvedimento fosse compatibile con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

**Rilevato che** per l'affidamento del servizio di cui trattasi ricorrono le condizioni e i presupposti previsti dalle vigenti disposizioni normative e regolamentari per l'acquisizione in economia, come disposto l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, con affidamento diretto del Responsabile del Procedimento ;

#### **Richiamati:**

- l'articolo 1, comma 32 della legge 6 novembre 2012, n. 190 (c.d. “Legge anticorruzione”) che prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti, di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi, in tabelle riassuntive rese liberamente

scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D.Lgs. 14-3-2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l’art. 37;

**Visti** gli artt. 153 e 183 del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli EE.LL.), il Regolamento di Contabilità della Provincia ed il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell’Ente;

**Visto** altresì il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29.12.2017, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l’incarico di Coordinamento del Dipartimento “Sviluppo Area Territoriale” e della Direzione Patrimonio e TPL con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo e ravvisata, quindi, la propria competenza;

## DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa:

1. **Di integrare**, ai sensi dell’art. 106, c.1 lett. C del D.Lgs 50/2016, il servizio di redazione di tipo mappale a variazione affidato con determinazione dirigenziale n 2291/2020 al Geom. al Geom. Beniamino Tartaglia P.I. 05303680481 per l’importo di € 800,00 oltre contributi e IVA per l’importo complessivo di € 1.015,04, con le seguenti attività:
  - correggere il posizionamento e la sagoma del fabbricato che insiste sulla p.lla 165 del f. 31;
  - frazionare la p.lla 372 per identificare compiutamente la porzione di strada pubblica
  - rimuovere il manufatto dalla mappa catastale della part.lla 317 annettendo il sedime alla p.lla 372;
2. **Di impegnare** l’importo di Euro € **317,20** al capitolo 19002 Bilancio 2021;
3. **Di dare atto** che la modifica contrattuale sarà definita mediante scambio di corrispondenza secondo l’uso del commercio mediante apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata;
4. **Di stabilire** quale termine per la consegna del servizio di cui al punto 1 il 31.01.2021;
5. **Di dare atto** che il Responsabile del Procedimento asi sensi del D.lgs. 50/2016 è la sottoscritta Dirigente;
6. **Di dare atto** che non sussiste conflitto di interesse anche potenziale con la ditta incaricata ai sensi dell’art. 6 bis della L. n. 241/1990 dell’art. 7 c.1 del DPR n. 62/2013;
7. **Di inoltrare** il presente atto ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità alla Direzione dei Servizi finanziari ai fini dell’apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta e all’ Osservatorio regionali sui contratti pubblici.
8. **Di dare atto altresì** che si procederà alla pubblicazione prevista dall’art. 1 comma 32 della Legge n. 190/2012 nei termini previsti dalla normativa e dall’art. 37 del D.Lgs. n.33/2013.

Firenze            14/01/2021

**TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO  
E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO,  
IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E  
ALBO PRETORIO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’

memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione:  
<http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”