



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale
N. 201 del 19/01/2021

Classifica: 005.02.02

Anno 2021

(7267597)

<i>Oggetto</i>	ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE IMMOBILI VINCOLATI AI SENSI DEL D.LGS. 42/2004, LOTTO 2. CIG 7551623470- CUP B15C18000000003. PERFEZIONAMENTO AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO IN FAVORE DELL'IMPRESA UNICOP SOCIETA' COOPERITVA CONSORTILE C.F. E P.IVA 02215840972. RILASCIATA CON ATTO DIRIGENZIALE N. 1863/2020. SUBAPPALTO ORDINE DI LAVORO N. 5 CIG 85531033E1.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	Arch. Agostin Norberto Bazuzi
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

prolu00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1819 del 08/11/2018, è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione del lotto 2 dell'accordo quadro per l'esecuzione di tutti i lavori necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria, edile e degli impianti idrico sanitari degli immobili tutelati sottoposti a vincolo del D.Lgs. 42/04 di proprietà della Città Metropolitana di Firenze alla Ditta Fedra Costruzioni di Drago Geom Francesco con sede legale in Siracusa (SR), Via

Unione Sovietica n. 6/A, per l'importo di € 245.000,00 (euro duecentoquarantacinquemila/00) al netto del ribasso d'asta del 27,291%, oltre IVA ed inclusa la quota per l'attuazione dei Piani di Sicurezza pari a complessivi € 12.250,00 (euro dodicimiladuecentocinquanta/00);

- con la sopradetta Determinazione si precisava che gli impegni sarebbero stati formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei contratti attuativi, il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza e delle spese di personale;
- il contratto è stato sottoscritto in data 7/12/2018 rep. n. 21802;
- il contratto è identificato con il CIG principale 7551623470 ed il CUP B15C18000000003;

DATO ATTO che ad oggi sono stati assunti impegni di spesa per l'esecuzione dei seguenti ordini di lavoro:

- ODL n. 1 affidato con Determinazione n. 2330/2018 per l'importo di Euro 100.630,11 oltre IVA CIG Derivato 7752505183;
- ODL n. 2 affidato con Determinazione n. 2335/2018 per l'importo di Euro 30.266,88 oltre IVA CIG Derivato 7753370B52;
- ODL n. 3 affidato con Determinazione n. 1453/2019 per l'importo di Euro 32.786,89 oltre IVA CIG derivato 7997390700;
- ODL n. 3/ bis con Determinazione n. 2017 del 7/11/2019 per l'importo di Euro 4.597,34 oltre IVA CIG derivato 7997390700;
- ODL 4 con Determinazione Dirigenziale n. 1071 del 23/06/2020 per l'importo di Euro 57.377,05 oltre IVA CIG DERIVATO 8349478F33
- Odl n. 5 con Determinazione Dirigenziale n. 2358 del 10/12/2020 per l'importo di Euro 45.081,97 oltre IVA CIG DERIVATO 85531033E1;

DATO ATTO CHE il Responsabile Unico del Procedimento ai fini dello svolgimento dei compiti di cui all'art. 31 del Codice è, per il presente appalto, l'Arch. Agustin Bazuzi.

RICHIAMATI:

- l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina il subappalto;

- il D.M. n. 248 del 10/11/2016 “Regolamento recante individuazione delle opere a notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica”;

VISTO l'Atto Dirigenziale n. 1863 del 17/07/2020 con il quale è stato autorizzato il subappalto in favore dell'Impresa Unicoop Società Cooperativa Consortile con sede legale in via della Repubblica n. 126 Prato c.f.e p.iva 02215840972, per l'esecuzione di lavorazioni edili di manutenzione riconducibili alla categoria OG2 per l'importo di Euro 70.000,00 di cui Euro 3.500,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, calcolato sul valore dell'accordo quadro, ripartito come segue:

- euro 30.189,00 per la realizzazione di lavori di “scavi ed interro di canalizzazioni atte a realizzare nuova rete di scarico delle acque reflue della Villa Poggio Imperiale – Educandato Statale della SS. Annunziata”, a valere sull'ordine di lavoro n. 1 CIG derivato 7752505183, più precisamente: completamento della linea fognaria con scavi e ripristini, fornitura e posa in opera di sfiati in pvc da inserire nei pluviali esistenti, ponteggi in elementi metallici;
- euro 17.213,10 per i lavori di sistemazione di alcuni uffici con relativo servizio igienico, posti al primo piano dell'immobile di Porta Romana sede dell'Istituto Statale e d'Arte riferiti ordine di lavoro n. 4 CIG derivato 8349478F33, più precisamente la demolizione di intonaci, realizzazione di impianti elettrici idrici e fognari, intonaco civile per interni, posa pavimento per interni;
- Euro 22.597,9, incluso oneri della sicurezza, esclusa IVA, per l'esecuzione di ulteriori lavori riconducibili alla categoria OG2 dando atto che in questo caso l'autorizzazione è subordinata al perfezionamento dei successivi ordini di lavoro;

VISTO l'ordine di lavoro n.5 approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2358 del 10/12/2020 per l'importo di Euro 45.081,97 oltre IVA, identificato con il CIG DERIVATO 85531033E1;

VISTA la nota email del 14/1/2020 con la quale il Direttore dei Lavori geom. Silvia Pandolfi, facendo riferimento all'autorizzazione al subappalto Atto 1863 del 17/7/2020, ha richiesto il subappalto a valere sull'ordine di lavoro n.5 affidato con Determinazione Dirigenziale n. 2358 del 10/12/2020, nella percentuale di legge consentita ;

RITENUTO a tal fine di procedere ad autorizzare l'esecuzione in subappalto di lavorazioni edili di manutenzione riconducibili alla categoria OG2, riferite all'ordine di lavoro n. 5 approvato con Determinazione n. 2358/2020, per l'importo massimo di Euro 13.524,30, incluso oneri della sicurezza, IVA esclusa, corrispondente al 30% dell'ordine di

lavoro stesso, perfezionando in tal senso l'autorizzazione al subappalto approvata con Atto Dirigenziale n. 1863 del 17/7/2020;

PRECISATO che, conseguentemente, in riferimento all'Autorizzazione Atto Dirigenziale n.1863/2020, rimane un importo di lavori autorizzati al subappalto pari ad euro 9.073,6 incluso oneri della sicurezza, esclusa IVA, per l'esecuzione di lavori riconducibili alla categoria OG2, da perfezionare con i prossimi ordini di lavoro;

DATO ATTO che l'istruttoria condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale", preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

VISTI:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *"la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze"*;
- l'Atto Dirigenziale n. 12 del 27/09/2019 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia all'Ing. Gianni Paolo Cianchi;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 21 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito l'incarico di Coordinatore del Dipartimento Territoriale cui fanno capo anche le funzioni "Attività Amministrative di supporto alle Direzioni Tecniche";
- l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 (TUEL);

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) DI AUTORIZZARE, ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. 50/2016, l'Impresa FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO IMPRESA INDIVIDUALE con sede legale in Siracusa (SR), Via Unione Sovietica n. 6/A aggiudicataria dei lavori in oggetto **A SUBAPPALTARE** alla Unicop Società Cooperativa Consortile con sede in viale della Repubblica n. 126 59100 Prato P.iva e c.f. 02215840972, l'esecuzione di lavorazioni edili di manutenzione riconducibili alla categoria OG2 nell'ambito dell'ordine di lavoro n. 5 approvato con Determinazione n. 2358 del 10/12/2020 identificato con il CIG DERIVATO N. 85531033E1, fino all'importo massimo di Euro

13.524,30, inclusi oneri della sicurezza, IVA esclusa, perfezionando in tal senso subappalto già autorizzato con Atto Dirigenziale n. 1863 del 17/7/2020;

2) DATO ATTO che, a seguito del presente atto, l'importo rimanente del subappalto autorizzato sul valore dell'accordo quadro con Atto 1863/2020, da perfezionare con i prossimi ordini di lavoro, è pari ad euro 9.073,6 incluso oneri della sicurezza, esclusa IVA;

3) DI DARE ATTO che dovranno essere osservate tutte le disposizioni previste dall'art. 105 del Decreto Legislativo n. 50/2016;

4) DI PRECISARE che:

- l'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il proprio piano di sicurezza;
- il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori;
- i piani di sicurezza sono messi a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri;
- nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici;
- l'impresa aggiudicataria deve praticare, per i lavori e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione con ribasso non superiore al venti per cento;

5) DI COMUNICARE il presente atto al Direttore dei Lavori nonché all'appaltatore ai sensi della legge 241/90;

6) DI DARE ATTO che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento che il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000, non è necessario.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 2/07/2010 n. 104 così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.

Firenze 19/01/2021

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’

memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione:
<http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”