



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 126 del 21/01/2021

Classifica: 005.05.02.19

Anno 2021

(7268716)

<i>Oggetto</i>	<b>L728 - PROCEDURA APERTA, SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEI NUOVI SPOGLIATOI DEL CAMPO RUGBY E LA RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE DEL CAMPO DA RUGBY ALL'INTERNO DEL PLESSO SCOLASTICO "MARCO POLO" DI SAN BARTOLO A CINTOIA -FIRENZE LOTTO I - CUP B19E19001220005 - CIG 828129981E. AGGIUDICAZIONE EFFICACE LAVORI ALLA DITTA COSTRUZIONI VITALE SRL.</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Arch. Agustin Norberto Bazuzi</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

PRIPA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
272	2021	1995	-	€ 183.951,04
272	2021	1995	-	€ 17.819,98
135	2021	1995	-	€ 579.818,84

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione dirigenziale n. 371 del 27/02/2020, è stato disposto, tra l'altro:
  - a) di dare atto che, con determina dirigenziale n. 2471 del 20/812/2020, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione dei nuovi spogliatoi del campo Rugby e la riqualificazione delle aree del campo da rugby all'interno del Plesso Scolastico Marco Polo di San Bartolo a Cintoia, nel Comune di Firenze, Lotto I dell'importo a base di gara di € 890.999,03 (di cui € 52.709,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
  - b) di individuare il contraente mediante procedura aperta a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- con atto dirigenziale n. 1944 del 28/07/2020 è stata, tra l'altro, disposta l'approvazione dei verbali di gara relativi all'apertura della documentazione amministrativa e l'ammissione/esclusione degli operatori economici alla procedura di gara, da cui risultano ammessi tutti i 20 operatori partecipanti;
- con determina dirigenziale n. 2471 del 18/12/2020 esecutiva il 22/12/2020 è stato disposto:
  - di approvare i verbali delle sedute del 30/09/2020 e del 12/11/2020 e delle sedute riservate dei giorni 23/10 -06 e 09/11/2020, presiedute dalla commissione giudicatrice;
  - di aggiudicare i lavori in oggetto all'Impresa COSTRUZIONI VITALE SRL, con sede legale in Caivano (NA), 80023 Via De Cesare 36, C.F./P.I. 03931011211 con il punteggio complessivo di 86,69/100 (67,76/80 offerta tecnica e 18,93/20 offerta economica) e il ribasso del 23,46%, dando atto che l'aggiudicazione sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Geom. Daniele Brunori;

**RICHIAMATO** l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che fino all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della *Banca dati nazionale degli operatori economici* la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per l'impresa prima classificata:

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla

data del 22/12/2020;

- 2) la visura del Casellario Informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 22/12/2020 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- 3) i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 22/12/2020 dal Ministero della Giustizia tramite il Sistema informativo del Casellario Giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.;
- 4) il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria rilasciato in data 22/12/2020 dal quale non risultano annotazioni;
- 5) accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.lgs.50/2016 "dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria" a seguito di richiesta effettuata in data 22/12/2020;

**ATTESO ALTRESI'** che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

- 1) il possesso della attestazione SOA, per categoria e classifica con riferimento ai lavori da eseguire, in corso di validità, tramite visura telematica sul sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- 2) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INAIL\_24180831 valido fino al 12/02/2021 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Casse Edili;
- 3) la documentazione probatoria ai fini del mancato assoggettamento alla legge n.68/99 (libro unico riferito al mese della dichiarazione sul DGUE);

**DATO ATTO CHE:**

- ai sensi dell'art 1 comma 52 della legge 190/2012 *"Per le attività imprenditoriali di cui al comma 53 la comunicazione e l'informazione antimafia liberatoria da acquisire indipendentemente dalle soglie stabilite dal [codice di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#), è obbligatoriamente acquisita dai soggetti di cui all'[articolo 83, commi 1 e 2, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159](#), attraverso la consultazione, anche in via telematica, di apposito elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa operanti nei medesimi settori. Il suddetto elenco è istituito presso ogni prefettura. L'iscrizione nell'elenco è disposta dalla prefettura della provincia in cui il soggetto richiedente ha la propria sede. Si applica l'[articolo 92, commi 2 e 3, del citato decreto legislativo n. 159 del 2011](#). La prefettura effettua verifiche periodiche circa la perdurante insussistenza dei tentativi di infiltrazione mafiosa e, in caso di esito negativo, dispone la cancellazione dell'impresa dall'elenco";*
- ai sensi dell'art 7 del Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 18 aprile 2013 *"l'informazione antimafia non è richiesta nei confronti delle imprese iscritte nell'elenco per*

*l'esercizio delle attività per cui è stata disposta l'iscrizione" e che "I soggetti di cui all'art. 83, commi 1 e 2, del Codice antimafia verificano l'iscrizione nell'elenco attraverso i siti istituzionali delle Prefetture competenti di cui all'art. 8".*

**VERIFICATO** tramite visura *on line* sul sito della Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di Napoli in data 11/01/2021, che l'Impresa Costruzioni Vitale Srl è iscritta nella White List di cui alla sopra citata Legge, risulta iscritta nella White List nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, e che tale iscrizione risulta in corso di validità, ai sensi dell'art.9 della Circolare Ministero dell'Interno prot. 11001/119/12 del 14/08/2013;

**ATTESO** che la predetta Direzione ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m., trasmessa dalla Ditta con nota assunta al Protocollo della Città Metropolitana di Firenze il 05/01/2021 al n. 307, documentazione ritenuta valida dal RUP con e-mail del 21/01/2021;

**RITENUTO**, pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del Dlgs 50/2016 e ss. mm. poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

**CONSIDERATO** che:

- il contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria dell'appalto in questione ammonta a complessivi € 694.336,25 (IVA 10% esclusa);
- ai sensi di quanto previsto dal D.lgs 118 del 23.06.2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori si rende necessario procedere alla nuova approvazione del quadro economico dell'intera opera che risulta essere il seguente:

Somme a base di gara	IMPORTI	ANNI PRECENTI	2021	2022
Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 838.289,75			
Oneri di Sicurezza	€ 52.709,28			
<b>Totale dei lavori (A)</b>	<b>€ 890.999,03</b>			
<b>a dedurre ribasso d'asta 23,46%</b>	<b>€ 196.662,78</b>			
<b>Totale Importo contrattuale</b>	<b>€ 694.336,25</b>		578.613,55	€ 115.722,71
<b>Somme a disposizione per:</b>				
Imprevisti e arr.	€ 152.753,98			€ 152.753,98
Inc. ex art. 92 D.Lgs.163/06 (2%x1=2,00%):	€ 17.819,98			€ 17.819,98

Incarico Impiantista elettrico e idraulico dd 315/99	€ 30.895,28	€ 30.895,28		
Incarico CPI DD dd 1604/2019	€ 10.602,47	€ 10.602,47		
Incarico acustica DD64/2019	€ 2.562,00	€ 2.562,00		
Incarico geologo dd1553/2019	€ 8.685,29	€ 8.685,29		
Incarico strutturista dd2074/2018	€ 15.020,45	€ 15.020,45		
Spese per DL e cse	€ 80.000,00		€ 66.666,67	€ 13.333,33
Allacciamenti	€ 10.000,00		€ 10.000,00	
Collaudi	€ 24.736,16			€ 24.736,16
Iva al 10%	€ 69.433,63		€ 57.861,35	€ 11.572,27
<b>Importo totale somme a disposizione (B)</b>	<b>€ 422.509,24</b>	<b>€ 67.765,49</b>	<b>€ 134.528,02</b>	<b>€ 220.215,72</b>
<b>Sommano (A+B)</b>	<b>€ 1.116.845,49</b>	<b>€ 67.765,49</b>	<b>€ 713.141,57</b>	<b>€ 335.938,43</b>

**PRECISATO CHE** la spesa per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto è pari complessivamente ad € 763.769,88 Iva 10% inclusa, trova copertura nella prenotazione di spesa assunta con la determina n. 2471 del 20/12/2019 come di seguito indicato:

- € 579.818,84 sul capitolo 19995 impegno reiscritto n. 135/2021 ex 429/2020 finanziato con Mutuo Istituto di Credito Sportivo (cap. E. 922/5) (esigibilità 2021);
- € 183.951,04 sul capitolo 19995 impegno n. 272/2021 finanziato con Mutuo Istituto di Credito Sportivo (cap. E. 922/5) (esigibilità 2021) di cui euro 127.294,98 da spostare a FPV 2022;

**RILEVATO** che la spesa complessiva sarà esigibile con le tempistiche indicate nel quadro economico;

**TENUTO PRESENTE** che l'Ufficio di Direzione Lavori è così composto:

- Direttore dei Lavori Geom. Daniele Brunori;
- Direttore Operativo Geom. Chiara Milli;
- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione sarà individuato con successivo atto mediante incarico esterno;
- Direttore Operativo Impianti Ing. Gianni Paolo Cianchi;
- Direttore Operativo Impianti elettrici da nominare con successivo atto;

- Direttore Operativo Strutture Ing. Duccio Lenzi;

### **RICHIAMATI:**

- l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del Dlgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*.
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia con decorrenza 30/09/2019;

### **VISTI:**

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *“la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze”*;
- VISTO il Bilancio Pluriennale di Previsione per il 2021/2023, approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 117 del 23/12/2020, esecutiva ai sensi di legge;;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

### **D E T E R M I N A**

- 1) **DI DISPORRE L'EFFICACIA DELLA AGGIUDICAZIONE** dei lavori in oggetto all'Impresa COSTRUZIONI VITALE SRL, con sede legale in Caivano (NA), 80023 Via De Cesare 36, C.F./P.I. 03931011211 con il punteggio complessivo di 86,69/100 (67,76/80 offerta tecnica e 18,93/20 offerta economica) e il ribasso del 23,46% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta e così per l'importo complessivo di netti € 694.336,25 (IVA 10% esclusa), come determinato nella parte narrativa del presente atto;
- 2) **DI PRECISARE** che la presente aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;
- 3) **DI SUB-IMPEGNARE** le seguenti somme:
  - di € 763.769,88 (importo lavori IVA compresa al 10%) a favore dell'Impresa COSTRUZIONI VITALE SRL nel seguente modo:

- € 579.818,84 sul capitolo 19995 impegno reiscritto n. 135/2021 ex 429/2020 finanziato con Mutuo Istituto di Credito Sportivo (cap. E. 922/5) (esigibilità 2021);
  - € 183.951,04 sul capitolo 19995 impegno n. 272/2021 finanziato con Mutuo Istituto di Credito Sportivo (cap. E. 922/5) di cui € 127.294,98 da spostare a FPV 2022;
  - di € 17.819,98 per incentivo per funzioni tecniche sul cap. 19995 impegno n. 272/2021 da spostare a FPV 2022;
- 4) **DI INDICARE** la data presunta di inizio lavori nel giorno 15/02/2021 per la durata di 365 giorni
- 5) **DI SPOSTARE** a FPV 2022 come da nota prot. 200 del 21/01/2021 le seguenti somme:
- € 127.294,98 sul capitolo 19995 impegno n. 272/2021 finanziato con Mutuo Istituto di Credito Sportivo (cap. E. 922/5) da spostare a FPV 2022 (esigibilità 2022);
  - € 17.819,98 per incentivo per funzioni tecniche sul cap. 19995 impegno n. 272/2021 da spostare a FPV 2022;
  - € 21.562,31 cap 19995 imp 272/21 da spostare a FPV 2022;
  - € 169.261,16 cap 18711 imp 129/21 da spostare a FPV 2022;
- 6) **DI DARE ATTO CHE :**
- a) Direttore dei Lavori Geom. Geom.Daniele Brunori;
  - b) Direttore Operativo Geom. Chiara Milli;
  - c) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione sarà individuato con successivo atto mediante incarico esterno;
  - d) Direttore Operativo Impianti Ing. Gianni Paolo Cianchi;
  - e) Direttore Operativo Impianti elettrici da nominare con successivo atto;
  - f) Direttore Operativo Strutture Ing. Duccio Lenzi;
  - g) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
  - h) in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;
  - i) il sottoscritto in qualità di Dirigente competente ha inviato e proposto al Coordinatore di Dipartimento il gruppo di lavoro che sarà oggetto di successivo atto di nomina;
- 7) **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa

e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

- 8) **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dei lavori dell'importo globale di € 1.116.845,49 come ripartito nella narrativa del presente atto;
- 9) **DI NOMINARE** con il presente atto il Responsabile Unico del Procedimento in fase di esecuzione l' Arch. Agustin Norberto Bazuzi;
- 10) **DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
- pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art.29 del Codice dei Contratti e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
  - pubblicità dei dati del presente affidamento sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, della Legge 190/2012 (legge anticorruzione);
  - pubblicità relativa all'avviso di aggiudicazione di appalto di cui all'articolo 98 del D.Lgs. 50/2016, da pubblicarsi, ai sensi del Decreto 2 dicembre 2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale (art. 4 comma 1 lettera a) sul profilo di committente (art. 2 comma 1) ed entro due giorni dalla pubblicazione sulla GURI sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007 (art. 2 comma 6);
- 11) **DI TRASMETTERE** all'ANAC, ai sensi dell'art. 89 c. 9 del D.Lgs. 50/2016, le dichiarazioni di avalimento delle imprese risultanti dai verbali delle sedute di gara dei giorni 23- 25 e 26/06/2020, dando atto che a tale adempimento provvederà il RUP, anche avvalendosi dell'Ufficio Attività Amministrative LL.PP.;
- 12) **DI INOLTARE** il presente atto:
- ai sensi art. 29 comma 6 Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;
  - alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104.*

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”