



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

DIPARTIMENTO TERRITORIALE

Firenze, 29/12/2020

<b>LAVORI DI:</b> SP 89 del Bombone - Lavori di completamento circonvallazione di Rignano sull'Arno Lotto 2'' - CUP: B27H13002670003 CIG 72672547B6.
<b>IMPRESA:</b> Rosi Leopoldo SPA Via G. Giusti, 67 Pescia (PT) - CF/P.IVA 00820700474.
<b>ATTO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:</b> DD n. 2284 del 21/12/2018
<b>CONTRATTO:</b> del 11/07/2019 n. 21860 di rep. Fascicolo 010.16.89/2019
<b>IMPORTO CONTRATTUALE:</b> € 2.398.385,80 (Iva esclusa).

## RELAZIONE DEL RUP SULL'AMMISSIBILITÀ DELLA VARIANTE

e sulla congruità degli adeguamenti degli incarichi di Direzione Lavori e CSE

### INTEGRAZIONE

**Richiamata** la precedente relazione a firma del sottoscritto inviata con docin n. 2943 del 30/11/2020.

**Considerato che**, è stato richiesto apposita integrazione alla perizia di variante, redatta dalla Direzione dei Lavori, che determinasse gli oneri aziendali ed i costi della sicurezza aggiuntivi derivanti da emergenza covid-19 ai sensi della delibera 645 del 25 maggio 2020 della Regione Toscana

**Constatato che**,

- con in data 22/12/2020, il Direttore dei Lavori, ing. Barsotti, ha inviato le integrazioni richieste
- la perizia di variante e suppletiva proposta dalla DL, integrata da quanto sopra, presenta un importo netto contrattuale aggiuntivo rispetto all'importo contrattuale di Euro 238.925,79 al netto di IVA, che eleva l'importo complessivo dell'appalto a Euro 2.697.073,40 pari ad un aumento del 12.45% del valore iniziale del contratto pari a € 2.398.385,80;
- l'integrazione ricevuta è composta dei seguenti elaborati:
  - *Relazione Covid*
  - *Allegato alla relazione - Computo Costi Covid*
  - *Computo costi Covid al SAL3*

**verificato che**,

- La necessità delle modifiche apportate derivano da circostanze imprevedute ed imprevedibili e le modifiche proposte non derivano da errori od omissioni del progetto esecutivo;
- le modifiche apportate non mutano la natura complessiva del contratto pertanto le categorie di lavoro rimangono quelle previste in capitolato di progetto.

**Ritenuto opportuno** procedere all'approvazione della perizia di variante proposta ed integrata, per consentire di apportare le modificazioni progettuali meglio descritti in perizia.

Il sottoscritto RUP, ai sensi del comma 1 lett. c) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016,

Città Metropolitana di Firenze  
42, via Mercadante 50144 Firenze  
tel. 055 2760740  
fax 055 2760788  
carlo.ferrante@cittametropolitana.fi.it  
www.cittametropolitana.fi.it

DIREZIONE VIABILITÀ

### ESPRIME

il giudizio di **AMMISSIBILITA'** all'approvazione della perizia di variante e suppletiva dando atto che il valore contrattuale dell'appalto è elevato a **Euro 2.697.073,40**, pari ad un aumento del 12.45% del valore iniziale del contratto, ed invia la perizia di variante in oggetto congiuntamente alla presente relazione all'organo competente per l'approvazione della medesima nel più breve termine possibile.

### INOLTRE

a seguito della variazione dell'importo dei lavori risulta necessario adeguare il corrispettivo dei professionisti incaricati. Tali adeguamenti sono calcolati secondo i criteri indicati nel DM 16/06/2016, applicando il ribasso percentuale offerto in sede di gara, nello specifico l'incarico di Direzione Lavori e CSE di cui alla Determina dirigenziale n. 995 del 20/05/2019, affidato al RTP costituito da Studio Ingeo Ingegneri e geologi associati (mandante), Florentecnica Srl Società d'ingegneria e Ing. Elena Barba, aumento netto contrattuale di € 16.527,68;

Incarico di Direzione Dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione del progetto "SP 89 del Bombone Lavori di completamento circonvallazione di Rignano sull'Arno Lotto 2"				
NATURA	VOCI	Affidamento DD 955 del 20/05/2019	Adeguamento incarichi variante n.1	Diff
A) SOMME A BASE DI APPALTO	Importo servizi soggetto a ribasso	€ 181.988,37	€ 210.810,30	€ 28.821,93
	Oneri sicurezza	€ -	€ -	€ -
	<b>TOTALE A BASE D'APPALTO</b>	<b>€ 181.988,37</b>	<b>€ 210.810,30</b>	<b>€ 28.821,93</b>
	<b>Ribasso 37,40%</b>	<b>€ 68.063,65</b>	<b>€ 78.843,05</b>	<b>€ 10.779,40</b>
	<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 113.924,72</b>	<b>€ 131.967,25</b>	<b>€ 18.042,53</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE	b4) Imprevisti ed arrotondamenti	€ -	€ -	€ -
	b7) spese tecniche relative a:			
	Incentivo progettazione (art. 113 D.Lgs 50/16) 2%	€ -	€ -	€ -
	b12) Contributi fiscale e assicurativi			€ -
	CNPAIA 4%	€ 4.556,99	€ 5.278,69	€ 721,70
	IVA al 22%	€ 26.065,98	€ 30.194,11	€ 4.128,13
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 30.622,96</b>	<b>€ 35.472,80</b>	<b>€ 4.849,83</b>	
<b>TOTALE SERVIZIO A+B</b>	<b>€ 144.547,68</b>	<b>€ 167.440,04</b>	<b>€ 22.892,36</b>	

ed **ESPRIME** il giudizio di **CONGRUITA'** degli adeguamenti sopra indicati.

Allegato il Quadro Economico di raffronto con le variazioni indicate.

Il Responsabile del procedimento  
Ing. Carlo Ferrante





CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

DIPARTIMENTO TERRITORIALE

SP 89 del Bombone Lavori di completamento circonvallazione di Rignano sull'Arno Lotto 2  
Quadro Economico di raffronto con la variante n.1

		Aggiudicazione	Aff. DL e CSE	Aff. BIERREGI	VARIANTE n.1	Diff
		DD 2284/2018	DD 995/2019	DD 1099/2020		
NATURA	VOCI	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO		
A) SOMME A BASE D'APP.	a) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 3.248.505,63	€ 3.248.505,63	€ 3.248.505,63	€ 3.572.123,80	€ 323.618,17
	b) Oneri per la sicurezza	€ 93.571,06	€ 93.571,06	€ 93.571,06	€ 102.889,76	€ 9.318,70
	c) Oneri Del.G.R.T. 645 del 25/05/2020 COVID (soggetto a ribasso, già applicato)	€ -	€ -	€ -	€ 30.705,95	
	d) Oneri sicurezza COVID-19 (non soggetti a ribasso)	€ -	€ -	€ -	€ 29.055,85	
	<b>Importo a base d'appalto (a+b+c+d)</b>	<b>€ 3.342.076,69</b>	<b>€ 3.342.076,69</b>	<b>€ 3.342.076,69</b>	<b>€ 3.734.775,36</b>	€ 392.698,67
	<i>Ribasso del 29,05% su a)</i>	€ 943.690,89	€ 943.690,89	€ 943.690,89	€ 1.037.701,96	€ 94.011,08
	<b>A) IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 2.398.385,80</b>	<b>€ 2.398.385,80</b>	<b>€ 2.398.385,80</b>	<b>€ 2.697.073,40</b>	€ 298.687,59
B) SOMME A DISPOSIZIONE	b.4 Imprevisti	€ 1.109.716,56	€ 1.087.378,76	€ 1.085.258,54	€ 729.208,88	-€ 356.049,66
	b.5 Acquisizione aree e/o immobili	€ 14.225,20	€ 14.225,20	€ 14.225,20	€ 14.225,20	€ -
	<b>b.6 Accantonamento di cui all'articolo 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s. m. i.</b>	<b>€ 66.841,53</b>	<b>€ 66.841,53</b>	<b>€ 66.841,53</b>	<b>€ 71.442,48</b>	<b>€ 4.600,95</b>
	b.7 Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	- Affidamento progettazione preliminare, definitiva, esecutiva - Studio Ingeo det. 817/2013	€ 73.150,79	€ 73.150,79	€ 73.150,79	€ 73.150,79	€ -
	- Integrazione affidamento progettazione definitiva, esecutiva - Studio Ingeo det. 958/2017	€ 25.233,63	€ 25.233,63	€ 25.233,63	€ 25.233,63	€ -
	- Affidamento Servizio Direzione Lavori e Coord Sicurezza In fase di esecuzione GARA det. 623/2018	€ 230.906,84	€ 144.547,68	€ 144.547,68	€ 144.547,68	€ -
	<b>- adeguamento servizio di DL E CSE</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 22.892,36</b>	<b>€ 22.892,36</b>
	- Spese tecniche per accertamenti e prove di laboratorio	€ -	€ 86.359,16	€ 86.359,16	€ 86.359,16	€ -
	- Pagamento Diritti Genio Civile	€ -	€ -	€ 350,00	€ 350,00	€ -
	- DT 428/18 accordo quadro com mitenza ausiliaria gara DL e CSE - Ditta TRASP.ARE.	€ 7.320,00	€ 7.320,00	€ 7.320,00	€ 7.320,00	€ -
	- Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale di Appalto	€ 24.400,00	€ -	€ -	€ -	€ -
	- Affidamento Italsocotec verifica progettazione def. esec. det. 1221/2017 + det. 719/2018	€ 11.901,77	€ 11.901,77	€ 11.901,77	€ 11.901,77	€ -
	- Affidamento ITS verifica progetto esecutivo integrato offerta DT 703/2019	€ -	€ 11.845,85	€ 11.845,85	€ 11.845,85	€ -
	- Affidamento Prove Geotecniche Bierregi srl DT 1099/2020	€ -	€ -	€ 1.770,22	€ 1.770,22	€ -
	- Collaudo Tecnico Amministrativo e statico in corso d'opera	€ 31.476,00	€ 66.367,95	€ 66.367,95	€ 66.367,95	€ -
	b.12 spese per conferimento discarica autorizzata dei materiali di risulta	€ 79.754,08	€ 79.754,08	€ 79.754,08	€ 79.754,08	€ -
<b>b.13 IVA sui lavori e sugli oneri della sicurezza misura del 10%</b>	<b>€ 239.838,58</b>	<b>€ 239.838,58</b>	<b>€ 239.838,58</b>	<b>€ 269.707,34</b>	<b>€ 29.868,76</b>	
	<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 1.914.764,98</b>	<b>€ 1.914.764,98</b>	<b>€ 1.914.764,98</b>	<b>€ 1.616.077,39</b>	-€ 298.687,60
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 4.313.150,78</b>	<b>€ 4.313.150,78</b>	<b>€ 4.313.150,78</b>	<b>€ 4.313.150,78</b>	-€ 0,00