



Atto del Sindaco Metropolitano
N. 3 del 12/01/2021

Classifica: 010.

(7264162)

<i>Oggetto</i>	REALIZZAZIONE DELLA SUPERCICLABILE DI COLLEGAMENTO TRA LE CITTÀ DI FIRENZE E PRATO - LOTTO 7 - COMUNE DI CAMPI BISENZIO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEL COMPLESSIVO AMMONTARE DI € 2.599.090,39 E DICHIARAZIONE PUBBLICA UTILITÀ. CUP B11B17000250001
----------------	--

<i>Ufficio Proponente</i>	DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI
<i>Dirigente/ P.O</i>	MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI
<i>Relatore</i>	SINDACO METROPOLITANO DI FIRENZE

Il Sindaco Metropolitano

PREMESSO CHE:

- con Atto Dirigenziale n. 2508 del 24/11/2017 è stato approvato, il progetto di fattibilità tecnica ed economica riguardante realizzazione di superstrada ciclabile di collegamento tra le città di Firenze e Prato – di importo complessivamente pari ad € 8.500.00,00 di cui € 6.078.900,00 per lavori ed € 2.421.100,00 per somme a disposizione individuando, un primo stralcio composto dai lotti funzionali 1, 2 e 7.
- Che sulla scorta del progetto di cui sopra integrato dal piano particellare di esproprio, al fine di ottenere la conformità delle opere allo strumento urbanistico conformativo vigente del Comune di Campi Bisenzio nonché l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, la Città Metropolitana ha richiesto al Comune di Campi Bisenzio l'adozione di apposita variante urbanistica ai sensi dell'art. 32 Legge Regionale 65/2014;
- in data 08/07/2019 i progettisti incaricati e costituiti in RTP (Enser S.r.l. C.F.: 02058800398 mandataria; Enrico Guaitoli Panini e Irene Esposito architetti associati C.F.: 03224820369, Geaprogetti di Loris Venturini & C Sas C.F.: 01476110398, Idea Srl C.F. 02725061200, Aleph Srl C.F.: 05839370482 mandanti) hanno consegnato gli elaborati del progetto definitivo necessari alla discussione in sede di conferenza dei servizi;
- ai sensi dell'art.14 ter della Legge 241/1990, si è tenuta in data 26/07/2019 conferenza dei servizi il cui esito positivo motivato è stato determinato con atto del responsabile del procedimento N. 2360 del 21/08/2019.
- con Delibera 271 del 12/12/2019, il Consiglio Comunale di Campi Bisenzio, ha adottato, ai sensi dell'art. 32 della LRT 65/2014, la variante al Regolamento Urbanistico per la realizzazione degli interventi previsti nel sopra detto progetto definitivo;

Con determinazione n. 1014 del 10/04/2020 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo e dato avvio alla progettazione esecutiva.

CONSTATATO che:

- nel corso di avvio della procedura di esproprio sul Lotto 7 nel Comune di Campi Bisenzio e precisamente nell'ambito della comunicazione di cui all'art.16 del DPR 327/2001 sono pervenute le osservazioni riportate nell'allegato parte integrante del presente provvedimento;

- a tali osservazioni è seguito un confronto con il Comune di Campi Bisenzio nel quale si è ritenuto utile accogliere alcune delle osservazioni sia per mitigare l'acquisizione forzata delle proprietà sia per introdurre una misura di ulteriore sicurezza attraverso l'installazione di un impianto semaforico; tale accoglimento ha comportato la revisione progettuale di alcuni elaborati esecutivi senza che ciò abbia influito sugli standard funzionali richiesti per la tipologia dell'opera. I proprietari interessati dalle modificazioni progettuali sono stati informati e messi nella condizione di presentare le osservazioni, così come descritto nell'allegato già richiamato.

DATO ATTO che il progetto esecutivo è composto degli elaborati di cui all'allegato A parte integrante del presente provvedimento.

DATO altresì ATTO altresì che il Quadro economico delle opere risulta essere il seguente

A	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	€	1 581 240,20
S	ONERI PER LA SICUREZZA E BONIFICA ORDIGNI ESPLOSIVI	€	103 721,97
B	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A+S)	€	1 684 962,17
SOMME A DISPOSIZIONE			
c	espropri ed indennizzi	mq	18 359 * €/mq 15,37 =€ 282 186,08
d	spese tecniche (comprese prove campionamenti e indagini)	12%	di B =€ 202 195,46
e	spostamento reti tecnologiche		-
e.1	spostamento rete elettrica (stima)		=€ 10 091,50
e.2	spostamento rete gas		=€ 1 741,55
e.3	allocazione reti non rilevate (stima)		=€ 30 000,00
f	allacciamenti	1%	di A.1 =€ 4 208,33
	Incentivo per funzioni tecniche (art.113 D.lgs 50/2016)	2%	di B =€ 33 699,24
h	imprevisti	10%	di A.1 =€ 42 083,25
i	spese pubblicità		=€ -
l	tributi di conferimento a discarica	m	1 207 * €/m 44,20 =€ 53 352,17
m	Oneri istruttori (richieste di concessione demaniale, ecc.)	200 (passerella) + 100 (utilizzo aree) + 75 (scarico)	375,00
n	Supervisore tecnico in materie naturalistiche	ore	48,16 * €/ora 25,26 =€ 1 216,42
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	661 149,00
	IVA SUI LAVORI	10%	168 496,22
	IVA SPESE TECNICHE	22%	44 483,00
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€	2 559 090,39

:

RICORDATO CHE l'intervento € 8.468.933,84 comprende i lotti 1 e 2 già approvati con Atto del Sindaco n. 42/2020 nonché il presente lotto 7 e che l'opera, nel suo insieme, è

inserita nell'elenco annuale del programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023 approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan N. 109 del 23/12/2020 e riporta, aggiornato ad oggi, il seguente cronoprogramma della spesa:

- anni precedenti € 354.816,58
- anno 2021 € 4.835.586,86
- anno 2022 € 3.278.530,40

RICHIAMATO l'art. 23 (livelli di progettazione) del Codice dei Contratti approvato con D.lgs 50/2016;

RITENUTO pertanto di dover approvare il progetto esecutivo dell'opera;

PRECISATO che il progetto ha le seguenti codifiche:

Codice Unico di Progetto CUP B11B17000250001 e dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare su documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento;

CONSIDERATO che l'approvazione del progetto equivale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001, a dichiarazione di pubblica utilità;

CONSIDERATO inoltre che ai sensi degli articolo 16 del D.P.R. 327/01, è stato effettuato l'avviso di avvio del procedimento secondo quanto disposto dal D.P.R. 327/01;

PRECISATO che le espropriazioni (e/o gli asservimenti) potranno compiersi con l'emanazione del decreto d'esproprio entro cinque anni decorrenti dalla data di efficacia del presente atto;

VISTI:

- il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile della Direzione Progetti Strategici nonché il parere di regolarità contabile, entrambi espressi ai sensi dell'Art. 49 del TUEL ed allegati al presente provvedimento;
- il Regolamento di contabilità della Città metropolitana ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- la Deliberazione di Consiglio Metropolitan di approvazione del bilancio di previsione 2021/2023;
- l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 34 del 14/07/2020 di variazione del Piano esecutivo di gestione 2020;
- il D.lgs 50/2016 Codice dei contratti pubblici
- il D.lgs 267/2000 TUEL

RAVVISATA la propria competenza in merito

DISPONE

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo per la realizzazione della Superciclabile di collegamento tra le città di Firenze e Prato – lotto 7 – Comune di Campi Bisenzio, del valore complessivo di € 2.599.090,39, di cui €1.684.962,17 per lavori ed € 914.128,22 per somme a disposizione dell'Ente, come indicato nel quadro economico riportato in premessa e costituito dagli elaborati di cui all'allegato A, depositati agli atti d'ufficio, comunque il tutto parte integrante e sostanziale al presente provvedimento
2. **DI PRENDERE ATTO** che avverso l'avvio del Procedimento Amministrativo di dichiarazione di pubblica utilità sono state presentate le osservazioni riassunte e descritte all'allegato 1 al quale si rimanda per l'espressione di accogliibilità;
3. **DI FISSARE** ai sensi dell'art. 13 del d.P.R 327/2001 e successive modificazioni, in anni cinque (5) il termine ultimo per l'emissione del decreto di esproprio decorrente dalla data di efficacia del presente provvedimento, fatta salva la possibilità di proroga di due anni, da dichiarare prima della scadenza del predetto termine, così come previsto dall'art. 13.5 del D.P.R. 327/2001;

4. **DI PRECISARE** che:

- - il Responsabile della procedura espropriativa, ai sensi dell'art. 6, comma 6 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 è la Posizione Organizzativa Espropri , mentre Responsabile dell'adozione dei provvedimenti conclusivi del procedimento, ai sensi dell'art.6, comma 7 del citato D.P.R., è il Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri;
- che il responsabile unico del procedimento RUP è l'Arch. Nadia Bellomo;

5. **DI PRENDERE ATTO** delle controdeduzione alle osservazioni riportate all'allegato 1, dando atto che con la comunicazione prevista dall'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001, relativa all'approvazione del progetto esecutivo, sarà altresì comunicata agli interessati

6. **CONSIDERATO:**

- che ai sensi dell'art.17 comma 1 del D.P.R. 327/01, il provvedimento che approva il progetto, ai fini della dichiarazione della pubblica utilità, indica gli estremi degli atti da cui è sorto il vincolo preordinato all'esproprio;

- che quindi, per quanto riguarda i beni soggetti ad esproprio ricadenti nel Comune di Campi Bisenzio il progetto risulta coerente e conforme alle vigenti previsioni urbanistiche (Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico) e che il vincolo preordinato all'esproprio risulta apposto con Deliberazione del Consiglio Comunale N.30 del 13/02/2020 efficace dal 26/02/2020 data di pubblicazione dell'avviso sul Bollettino Ufficiale della regione toscana - Parte II - n. 9 del 26/02/2020. ;

7. **DI PRECISARE** che l'autorità competente alla realizzazione dell'opera pubblica in oggetto e all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo, ai sensi dell'art. 6, comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, è la Città Metropolitana di Firenze e che l'ente beneficiario dell'esproprio è la Città Metropolitana di Firenze;

8. **DI DARE ATTO che** l'intervento € 8.468.933,84 comprende i lotti 1 e 2 già approvati con Atto del Sindaco n. 42/2020 nonché il presente lotto 7 e che l'opera, nel suo insieme, è inserita nell'elenco annuale del programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023 approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitano N. 109 del 23/12/2020 e riporta, aggiornato ad oggi, il seguente cronoprogramma della spesa:

- anni precedenti € 354.816,58
- anno 2021 € 4.835.586,86
- anno 2022 € 3.278.530,40

11) **DI TRASMETTERE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta, alla P.O. espropri e al RUP;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>”