

Firenze, lì 18/01/2021

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Liceo Classico Dante

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

### COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Importo<br>euro |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>1) Impianti IA.01</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 |
| Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 |
| Valore dell'opera [V]: 2'821.90 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |
| Categoria dell'opera: IMPIANTI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |
| Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |
| Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |
| Grado di complessità [G]: 0.75                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |
| Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio. |                 |
| Specifiche incidenze [Q]:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                 |
| Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]                                                                                                                                                                                                                                                                         | 69.12 €         |
| Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 17.28 €         |
| Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.32 €          |
| Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 30.24 €         |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 34.56 €         |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 21.60 €         |
| Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 25.92 €         |
| Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4.32 €          |
| Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 64.80 €         |
| Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 21.60 €         |
| Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 21.60 €         |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 8.64 €          |
| Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 12.96 €         |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.96 €         |
| Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 43.18 €         |
| <b>Totale</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>393.10 €</b> |

### 2) Impianti IA.03

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 14'968.35 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16] 562.15 €

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04] 140.54 €

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] 35.13 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07] 245.94 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08] 281.08 €

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05] 175.67 €

Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06] 210.81 €

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01] 35.13 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15] 527.02 €

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05] 175.67 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05] 175.67 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02] 70.27 €

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03] 105.40 €

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03] 105.40 €

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] 351.38 €

**Totale 3'197.26 €**

### 3) Edilizia E22

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 60'302.60 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 15.2424%

Grado di complessità [G]: 1.55

Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23] 3'276.79 €

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04] 569.88 €

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] 142.47 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07] 997.28 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07] 997.28 €

|                                                                                                                                                                 |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]                                                             | 712.35 €           |
| Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]                                                                                         | 854.82 €           |
| Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]                                                                    | 142.47 €           |
| Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]                                                                       | 997.28 €           |
| Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]                                                                                                            | 1'852.10 €         |
| Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04] | 569.88 €           |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]                                                                              | 284.94 €           |
| Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]                                                                                                                | 284.94 €           |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]                                                            | 427.41 €           |
| Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]                                                                                                               | 1'424.69 €         |
| <b>Totale</b>                                                                                                                                                   | <b>13'534.58 €</b> |
| <b>TOTALE PRESTAZIONI</b>                                                                                                                                       | <b>17'124.94 €</b> |
|                                                                                                                                                                 | S.E.&O.            |

## SPESE E ONERI ACCESSORI

| Descrizione                                                                               | Importo<br>euro   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1) Spese generali di studio                                                               | 4'281.24 €        |
| <b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>                                                     | <b>4'281.24 €</b> |
| Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato. | S.E.&O.           |

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

| Descrizione                            | Importo<br>euro |
|----------------------------------------|-----------------|
| Prestazioni professionali:             |                 |
| Compenso per prestazioni professionali | 17'124.94 €     |
| Spese ed oneri accessori               | 4'281.24 €      |

## RIEPILOGO FINALE

| Descrizione                                  | Importo<br>euro    |
|----------------------------------------------|--------------------|
| Imponibile                                   | 21'406.18 €        |
| <b>TOTALE DOCUMENTO</b>                      | <b>21'406.18 €</b> |
| <b>NETTO A PAGARE</b>                        | <b>21'406.18 €</b> |
| Diconsi euro ventunomila-quattrocentosei/18. | S.E.&O.            |

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Riccardo Maurri

---

Città Metropolitana di Firenze  
Via Ginori, 9 Firenze  
Direzione Progetti Strategici  
Arch. Riccardo Maurri

---

ALLEGATO

Firenze, lì 18/01/2021

---

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
INCARICO: Liceo Classico Dante

---

**DETTAGLIO delle  
SPESE E ONERI ACCESSORI**

| Descrizione                                                                                                           | Importo<br>euro   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1) Spese generali di studio                                                                                           |                   |
| Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali.<br>[25% * 17'124.94 €] | 4'281.24 €        |
| <b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>                                                                                     | <b>4'281.24 €</b> |
|                                                                                                                       | S.E.&O.           |

---

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Riccardo Maurri