

Determinazione Dirigenziale

N. 291 del 11/02/2021

Classifica: 005.09.01

Anno 2021

(7277011)

<i>Oggetto</i>	ACCERTAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA, ACCERTAMENTO ED IMPEGNO IMPOSTA DI REGISTRO E BOLLO FORFETTARIO ED INCASSO BOLLO VIRTUALE, PER CONTRATTI IN FORMA PUBBLICO AMMINISTRATIVA CON ARTEA SOCIÉTÉ ANONYME E RETTIFICA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 51 DEL 12.01.2021
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	11
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Dr. Otello Cini
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	CINI OTELLO - DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI

ciceli00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
DECR 911	2021	17857	.	€ 28.512,00
911	2021	17857	.	€ 144,00
.	2021	19814	.	€ 245,00
.	2021	17857	.	€ 116.045,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
DECR 140	2021	0	680	.	€ 50.000,00
.	2021	0	682	.	€ 116.045,00
.	2021	0	680	.	€ 144,00
.	2021	0	451	1	€ 10.106,48

Il Dirigente / Titolare P.O.

RICHIAMATI

- l'art. 1, comma 16, della Legge n. 56 del 7 Aprile 2014, il quale prevede che dal 1° gennaio 2015 la Città Metropolitana subentra alla Provincia di Firenze e succede ad essa in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercita le funzioni;
- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che "la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze";
- l'atto del Sindaco Metropolitano n. 27 del 28/12/2017 di approvazione della macrostruttura organizzativa della Città Metropolitana;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 27 del 29/12/2017 che attribuisce al Dr. Otello Cini l'incarico della Direzione Gare, Contratti ed Espropri;

VISTI:

- l'art. 27 del D.L. 28 febbraio 1983 n. 55, convertito nella Legge 26 aprile 1983 n.131 e gli artt. 40, 41 e 42 della Legge 8 giugno 1962 n. 604 e s.m., nonché l'ultimo comma dell'art. 41 della Legge n. 312 dell'11 luglio 1980 che dispongono il riparto dei proventi dei diritti di segreteria;
- l'art. 10 del D.L. 90 del 24 giugno 2014 in cui si dispone l'abrogazione dei diritti di rogito del segretario comunale e provinciale e l'abrogazione della ripartizione del provento annuale dei diritti di segreteria ed in particolare: *"1. L'articolo 41, quarto comma, della legge 11 luglio 1980, n. 312, è abrogato. 2. L'articolo 30, secondo comma, della legge 15 novembre 1973, n. 734, è sostituito con il seguente: "Il provento annuale dei diritti di segreteria è attribuito integralmente al comune o alla provincia".*

VISTI i seguenti contratti in forma pubblica – amministrativa, con firma digitale:

Contraente	Oggetto
ARTEA Société Anonyme, con sede in 55 Avenue Marceau – 75116 Parigi	Concessione in uso di valorizzazione e gestione dell'ex convento di Sant'Orsola nella città di Firenze, ai sensi degli articoli 3-bis del d.l. n. 351/2001, convertito in legge 23 novembre 2001, n. 410 e 58 del d.l. n. 112/2008, convertito in legge 6 agosto 2001, n. 133.
ARTEA Société Anonyme, con sede in 55 Avenue Marceau – 75116 Parigi	Rinnovazione del Contratto di Concessione in uso di valorizzazione e gestione dell'ex convento di Sant'Orsola nella città di Firenze, ai sensi degli articoli 3-bis del d.l. n. 351/2001, convertito in legge 23 novembre 2001, n. 410 e 58 del d.l. n. 112/2008, convertito in legge 6 agosto 2001, n. 133.

DATO ATTO che:

- **ARTEA Société Anonyme** ha effettuato il versamento della somma complessiva richiesta di **€ 126.295,48** di cui **€ 126.151,48** per diritti di segreteria, scritturazione, imposta di registro e bollo forfettario e **€ 144,00** per assolvimento dell'imposta di bollo in modalità virtuale, ex. Art. 3 D.P.R. 642/1972.

CONSIDERATO che per la registrazione del contratto di Concessione in uso di valorizzazione e gestione dell'ex convento di Sant'Orsola, le spese a carico della società contraente (€ 116.000,00, pari al 2% dell'importo del canone complessivo della concessione, rientrando tale atto fra quelli indicati nella parte prima art. 5 della tariffa allegata al testo unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro, approvato con

D.P.R. 26.04.1986, n. 131 e s.m.) e l'imposta di bollo forfettario di € 45,00 saranno assolte in modo telematico ai sensi del D.M. 22/2/2007 mediante modello MUI in favore dell'Agenzia delle Entrate di Firenze, Via S. Caterina d'Alessandria n. 23 – Ufficio Firenze 1, entro il termine perentorio di giorni venti a decorrere dalla data di sottoscrizione;

CONSIDERATO inoltre che le spese di € 200,00 per la registrazione della rinnovazione del contratto di Concessione in uso di valorizzazione e gestione dell'ex convento di Sant'Orsola e di € 45,00 per l'imposta di bollo forfettario sono da ritenersi a carico della Città metropolitana di Firenze e saranno anche esse assolte in modo telematico ai sensi del D.M. 22/2/2007 mediante modello MUI in favore dell'Agenzia delle Entrate di Firenze, Via S. Caterina d'Alessandria n. 23 – Ufficio Firenze 1, entro il termine perentorio di giorni venti a decorrere dalla data di sottoscrizione;

RITENUTO quindi di dover:

- **accertare** l'importo di € **10.106,48** per diritti di segreteria e scritturazione relativamente alla stipula del Contratto con ARTEA Société Anonyme per la Concessione in uso di valorizzazione e gestione dell'ex convento di Sant'Orsola nella città di Firenze, ai sensi degli articoli 3-bis del d.l. n. 351/2001, convertito in legge 23 novembre 2001, n. 410 e 58 del d.l. n. 112/2008, convertito in legge 6 agosto 2001, n. 133;

- **accertare ed impegnare** l'importo complessivo di € **116.045,00**, formato dalle seguenti voci:

- € 116.000,00 per imposta di registro in misura fissa;

- € 45,00 per bollo forfettario del suddetto contratto;

- **impegnare** l'importo complessivo di € **245,00**, formato dalle seguenti voci:

- € 200,00 per imposta di registro in misura fissa;

- € 45,00 per bollo forfettario del suddetto contratto;

- **accertare** l'importo di € **144,00** per imposta di bollo assolta con modalità virtuale sul capitolo di entrata 680,

- **impegnare** l'importo di € **144,00** per imposta di bollo assolta con modalità virtuale sul capitolo di spesa 17857 impegno 911/2021;

RILEVATA la necessità di dovere provvedere all'annullamento dell'accertamento n. 140/2021 del cap. 680;

RILEVATA inoltre la necessità di dover provvedere a rettificare l'impegno n. 911/2021 del capitolo 17857 per portarlo a € 21.488,00;

VISTI altresì:

- il Bilancio 2021-2023 approvato con Delibera del Consiglio Metropolitana n. 117 del 23/12/2020;

- l'art. 179 c. 1 del D.Lgs 267/2000, riferito all'accertamento di entrata, nonché il c. 3 del medesimo art. 179 ai fini dell'annotazione delle scritture contabili;

- il Regolamento di Contabilità della Provincia di Firenze e il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

RAVVISATA sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1) - in merito al provvisorio n. 568 del 22/01/2021 di € 126.295,48:

1) **DI ACCERTARE** a carico dell'impresa ARTEA Société Anonyme con sede legale in 55 avenue Marceau 75116 Paris, iscritta al n. 384 098 364 del Registre Du Commerce Et Des Societes le seguenti somme relative alla stipula del contratto di cui in narrativa:

- a. l'importo di € 10.106,48 sul capitolo 451/1 del bilancio 2021 per diritti di segreteria e scritturazione;

- b. l'importo di € 116.045,00 sul nuovo capitolo 682 del bilancio 2021 per

- imposta di registro e bollo forfettario sul contratto;
- 2) **DI ACCERTARE** l'importo di € 144,00 per imposta di bollo assolta con modalità virtuale sul capitolo di entrata 680;
 - 3) **DI IMPEGNARE temporaneamente** sul capitolo 17857 del bilancio 2021 la somma di € 116.045,00 da pagare, relativamente al contratto in oggetto, tramite MUI in favore dell'Agenzia delle Entrate di Firenze 1, via S. Caterina d'Alessandria n. 46, impegno che sarà poi spostato sul nuovo capitolo 20428 per il quale è stata fatta richiesta di variazione prot. n. 403 del'11/02/2021;
 - 4) **DI IMPEGNARE** l'importo di € 144,00 sul capitolo di spesa 17857 impegno 911/2021;
 - 5) **DI IMPEGNARE** sul capitolo 19814 del bilancio 2021 la somma di € 245,00 da pagare, relativamente alla Rinnovazione del contratto in oggetto, tramite MUI in favore dell'Agenzia delle Entrate di Firenze 1, via S. Caterina d'Alessandria n. 46;
 - 6) **DI PROVVEDERE** con successivo atto di liquidazione alla regolarizzazione dei provvisori di entrata e di uscita generati;
 - 7) **DI ANNULLARE** l'accertamento n. 140/2021 del cap. 680 e rettificare l'importo dell'impegno n. 911/2021 del cap. 17857 a € 21.488,00;
 - 8) **DI PRECISARE** che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri Dott. Otello Cini;
 - 9) **DI INOLTARE** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione degli accertamenti di entrata e dell'impegno di spesa.

Firenze 11/02/2021

**CINI OTELLO - DIREZIONE GARE, CONTRATTI,
ESPROPRI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”