

Determinazione Dirigenziale

N. 415 del 22/02/2021

Classifica: 005.02.02

Anno 2021

(7282537)

<i>Oggetto</i>	ACCORDO QUADRO LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DEGLI IMMOBILI VINCOLATI AI SENSI DEL D.LGS. 42/04 DI PROPRIETA' DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE. LOTTO 1 - CIG 81409826DE - RTI COSTITUENDO IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI /SOC. PALCHETTI & C. - ORDINE DI LAVORO N. 3 - CIG DERIVATO 8642109DF1
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	arch. Lorenzo Di Bilio
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2021	19564	103	€ 94.120,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- “ con atto dirigenziale a contrattare n. 1080 del 14/05/2019 e successivo atto dirigenziale n. 3440 del 02/12/2019, a parziale rettifica ed integrazione, è stato disposto, tra l'altro:
- di approvare gli elaborati progettuali riguardanti la conclusione di Accordo Quadro, con un unico operatore economico, suddiviso in due lotti avente ad oggetto Lavori di manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari degli immobili vincolati ai sensi del

D.Lgs. 42/04 di proprietà della Città Metropolitana di Firenze, dell'ammontare complessivo per ciascun lotto di € 300.120,00, di cui € 246.000,00 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 16.000,00);

- di individuare il contraente mediante procedura negoziata a norma dell'art. 36, co. 2 lett. c) bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

.. la procedura è stata espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana all'indirizzo <https://start.toscana.it>;

.. con determina dirigenziale n. 279 del 14/02/2020 è stato disposto:

- di approvare i verbali delle sedute pubbliche di gara dei giorni 16 e 17 gennaio e 30 gennaio 2020 di valutazione della documentazione amministrativa e di apertura delle offerte economiche;
- di aggiudicare l'accordo quadro di cui in oggetto:

- per il LOTTO 1 all' RTI Costituendo IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI /SOC. PALCHETTI & C. SRL con sede legale in Firenze (FI), 50136 Via Scipione Ammirato 2, C.F./P.I. 00440520484, con il ribasso del 28,802%,

- per il LOTTO 2 all'Impresa B.P. COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Napoli (NA), 80128 VIA OMODEO 45, C.F./P.I. 04895271213, con il ribasso del 28,444;

dando atto che l'aggiudicazione sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

.. il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Arch. Lorenzo Di Bilio della Direzione Edilizia;

- con Determina Dirigenziale n. 644 del 06/04/2020 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto – lotto 1 - all'RTI costituendo IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI in qualità di mandataria, con sede legale in Firenze (FI), Via Scipione Ammirato 2 C.F./P.I. 00440520484, / Soc. E. PALCHETTI & C. SRL, in qualità di mandante, con sede legale in Firenze (FI), Via Aretina 151/b, C.F./P.I. 00869060210, con il ribasso del 28,802% sull'elenco prezzi posto a base di gara;

DATO ATTO che con le sopradette Determinazioni si precisava che gli impegni sarebbero stati formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei “contratti attuativi”, il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza e delle spese di personale;

PRECISATO CHE, come indicato nel Capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in ventiquattro (24) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna; al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 246.000,00, il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;

PRECISATO, inoltre, che il tempo di validità del presente accordo quadro terminerà il 26/05/2022;

RICHIAMATA:

- la determinazione n. 901 del 27/05/2020 con la quale, per l'esecuzione dell'Ordine di lavoro n. 1, sono stati assunti impegni a favore del RTI Ires spa/Palchetti & C. srl per un totale di € 146.000,00 (€ 119.672,13 oltre iva 22%)
- la determinazione n. 2363 del 10/12/2020 con la quale, per l'esecuzione dell'Ordine di lavoro n. 2, sono stati assunti impegni a favore del RTI Ires spa/Palchetti & C. srl per un totale di € 60.000,00 (€ 49.180,33 oltre iva 22%)

VISTA la nota con la quale il Responsabile del Procedimento arch. Lorenzo Di Bilio ha evidenziato la necessità di procedere con urgenza ad eseguire interventi di manutenzione, per un totale di € 94.120,00 iva 22% inclusa (Ordine di Lavoro n. 3) presso gli immobili tutelati di competenza lotto 1;

RITENUTO pertanto di dover assumere impegni di spesa per complessivi 94.120,00 iva inclusa per i sopradetti lavori di manutenzione, applicato il ribasso d'asta al netto degli oneri della sicurezza previsto dall'aggiudicazione giusta Determina 644/2020, a favore del **RTI Costituendo IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI /SOC. PALCHETTI & C. SRL** e a valere sul capitolo 19564 del Bilancio 2021;

PRECISATO che l'intervento dovrà concludersi entro il 30/06/2021 e che pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2021;

RICORDATO che il R.U.P., ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., è l'arch. Lorenzo Di Bilio;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *"al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa"*;

DATO ATTO che è stato acquisito i seguenti codici:

ODL 3 - CIG DERIVATO 8642109DF1

RICORDATO che l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale e quindi mediante Ordini di lavori o Contratti Attuativi emessi a firma del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce all'ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 30/09/2019 per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 29 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 117 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1.DI IMPEGNARE**, per quanto in premessa, a favore del RTI Costituendo IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI /SOC. PALCHETTI & C. SRL con sede legale in Firenze

(FI), 50136 Via Scipione Ammirato 2, C.F./P.I. 00440520484, la somma di € 94.120,00 compreso iva 22% e applicato il ribasso d'asta del 28,802% previsto nella determinazione di aggiudicazione, per l'esecuzione dei lavori relativi all'ODL 3, a valere sul capitolo 19564 del Bilancio 2021 ;

2. DI DARE ATTO che, dopo l'assunzione dei suddetti impegni, residuano le seguenti risorse da impegnare a favore del RTI Costituendo IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI /SOC. PALCHETTI & C. SRL pari ad € 0,00 oltre iva come risulta dal quadro economico aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO oltre iva 22% € 246.000,00

ODL 1 (DET.901/2020) oltre iva 22% € 119.672,13

ODL 2 (DET. 2363/2020) oltre iva 22% € 49.180,33

ODL 3 (PRES. DET.) oltre iva 22% € 77.147,54

RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE oltre iva 22% € 0,00

3. DI ATTESTARE che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica i sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000

4. DI PRECISARE che la fine dei lavori in questione è prevista per il 30/06/2021 e pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2021;

5. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;

6. DI DARE ATTO, ALTRESI, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;

Firenze 22/02/2021

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"

