



**Lavori di: CONSOLIDAMENTO E RESTAURO PAVIMENTO DELLA SALA SIDNEY SONNINO
PALAZZO MEDICI RICCARDI - FIRENZE**

Impresa: IRES S.p.a. - Via Scipione Ammirato 2 - 50136 Firenze

Importo netto contrattuale: € 52.797,61

CIG: 8122469974 - CUP B19G19000320003

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50)

Premessa

1) Il progetto delle opere di consolidamento e restauro del pavimento della Sala Sidney Sonnino presso Palazzo medici Riccardi a Firenze, è stato redatto dall'Arch. Lorenzo Di Bilio nel mese di Novembre del 2019, per lavori a base d'appalto di € 67.083,25, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2223 del 29/11/2019 per l'importo complessivo di € 80.133,25 (Euro ottantamilacentotrentatre/25) così ripartito:

a) Importo contrattuale	€ 67.083,26	67.083,26
b) - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) per IVA 10 % sui lavori	€ 6.708,33	
2) imprevisti	€ 6.341,67	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 13.050,00	13.050,00
Arrotondamento	€	
IMPORTO COMPLESSIVO	€	80.133,25

Impresa appaltatrice

A seguito di procedura di affidamento ex art. 36 comma 1, lett. B) del D.Lgs. 60/2016, modificato con L. 58/2019, svolta interamente su piattaforma telematica START, con Det. Dirigenziale n. 5 del 03/01/2020 vennero affidati i lavori di cui in oggetto alla Ditta IRES Spa con il ribasso del 26,63 %.

Somme complessive autorizzate

In definitiva per i lavori di cui alla presente relazione sono state autorizzate le seguenti spese:

a) Importo contrattuale	€ 52.797,61	52.797,61
b) - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) per IVA 10 % sui lavori	€ 5.279,76	
2) imprevisti	€ 22.055,87	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 27.335,63	27.335,63
IMPORTO COMPLESSIVO	€	80.133,25

DS

Perizie di variante.

Nessuna

Subappalti

Nessuno

Consegna dei lavori

I lavori risultano consegnati in data 21/01/2020

Tempo stabilito per l'ultimazione dei lavori

Il tempo stabilito per l'ultimazione dei lavori venne determinato in giorni 62, naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 23/03/2020.

Sospensione e ripresa dei lavori

Sospensione lavori in data 13/03/2020

Ripresa in data 01/06/2020

Proroghe

Nessuna

Ritardo nell'esecuzione dei lavori

Nessuno

Ultimazione lavori

Avvenuta in data 10/06/2020 e quindi entro il tempo contrattuale

Danni di forza maggiore

Nessuno

Stato finale dei lavori

Redatto in data 17/06/2020 ed accettato senza riserve dall'impresa

Certificato di regolare esecuzione

Tempo utile per l'emissione del certificato di regolare esecuzione stabilito dall'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in tre mesi dalla data del verbale di ultimazione dei lavori pertanto entro il 08/09/2020.

VISITA DI CONTROLLO

Esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto ed in seguito a preavviso dato all'impresa appaltatrice, il sottoscritto direttore dei lavori, il giorno 1 Settembre 2020, alle ore 9,30, si è recato nel sito dei lavori ed alla presenza del titolare firmatario dell'impresa ha proceduto con la scorta del progetto, della perizia, del contratto di appalto e degli atti contabili, alla ricognizione dei lavori eseguiti constatando:

- la loro realizzazione secondo le indicazioni di progetto, salvo lievi modifiche tutte contenute nei limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori, nonché secondo le prescrizioni contrattuali;
- che essi si trovano in buono stato di manutenzione e conservazione;
- che sono stati realizzati con buoni materiali ed a regola d'arte;
- alla verifica di diversi dati dimensionali, riscontrandoli con quelli riportati nei libretti delle misure e nel registro di contabilità;

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze della visita di cui sopra, il sottoscritto Geom. Roberto Benvenuti, Direttore dei Lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto, salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della direzione dei lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;

D

- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto principale e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che ammissibili sono da ritenersi i lavori eseguiti in economia, perché essi hanno stretta attinenza con i lavori principali, perché la loro esecuzione era indispensabile e perché, infine, la loro valutazione è stata effettuata secondo le clausole contrattuali;
- che le opere tutte si trovano in buono stato di conservazione;
- che non sono state corrisposte anticipazioni in denaro;
- che l'importo dei lavori è inferiore a quello delle somme autorizzate per la loro realizzazione;
- che i lavori sono stati ultimati in complessivi giorni 224, in data 10 Giugno 2020 e consegnati in data 21/01/2020 e quindi in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di immobili;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve,

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dalla ditta IRES Spa. , in base al contratto citato sono stati regolarmente realizzati, e liquida il credito dell'Impresa secondo le risultanze del seguente conto finale:

a) per lavori a misura e somministrazioni	€	52.796,90
---	---	-----------

Da cui sono dedotti:

b) per certificati d'acconto già emessi – n.1 del 08/04/2020	€	39.350,50
--	---	-----------

Totale deduzioni	€	39.350,50
------------------	---	-----------

Totale credito netto	€	13.446,40
----------------------	---	------------------

diconsi € **13.446,40** (tredicimilaquattrocentoquarantasei/40), dei quali si propone il pagamento all' impresa suddetta a tacitazione di ogni loro credito per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

Redatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Firenze, li 1 Settembre 2020

L'APPALTATORE
IRES Spa

IRES s.p.a.
Costruzioni e Restauri
Amministratore Unico
Dott. Ing. Paolo Mazzanti

CONFERMATO IL R.U.P.
Arch. Lorenzo Di Bilio

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Roberto Benvenuti

D

