



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 578 del 12/03/2021

Classifica: 005.05.02.27

Anno 2021

(7291445)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'ARCH. ANGIOLETTA BATTAFARANO DEL SERVIZIO DI COORDINATORE IN FASE DI ESECUZIONE NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO DELLE FACCIATE ESTERNE E DELLE SUPERFICI VOLTATE NELL'EX CONVENTO DI SANT'ORSOLA CIG: Z4630E54AB - CUP: B14B18000000003
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Arch. Agustin Bazuzi
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

paldon00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
sub...//140	2021	19467	.	€ 29.474,52

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO che la Città Metropolitana di Firenze, è proprietaria del Complesso dell'Ex Convento di Sant'Orsola.

DATO ATTO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2193 del 17/12/2018, è stato disposto, tra l'altro, di approvare il progetto esecutivo dei lavori di restauro delle facciate esterne e delle superfici voltate del complesso monumentale di Sant'Orsola dell'importo a base di gara di € 2.067.469,79 (di cui € 229.134,39 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso ed € 48.473,54 per lavori in economia soggetti a ribasso);

- con Determina Dirigenziale n. 23 del 09/01/2020 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di cui sopra all'impresa Edilrestauri Srl, con sede legale in Brendola (VI), via dell'Impresa snc, C.F. e P.I. 01909440248, con il punteggio complessivo di 81,44/100 (61,44/80 offerta tecnica e 20/20 offerta economica) e il ribasso del 25,25% sull'importo a base di appalto, così per l'importo complessivo di € 1.603.290,10, Iva 10% esclusa;

- con Determina Dirigenziale n. 2036 del 06/11/2020 è stato affidato all' Arch. Marco Proner con Studio in Via Targioni Tozzetti, 35 – 50144 Firenze – C.F.: PRNMRC64Ho8L378F – P. IVA 05032660481, il servizio relativo alla “Cernita e schedatura delle pietre di rivestimento delle facciate del Complesso Monumentale di Sant'Orsola - Firenze”, per l'importo di euro **12.123,00** oltre a euro 484,92 di Inarcassa al 4% ed euro 2.773,74 di IVA al 22%, per un importo complessivo di euro **15.381,66**.

- nell'ambito dei più generalizzati interventi di restauro e di risanamento conservativo, finalizzati alla riqualificazione di tutto il complesso, si sta procedendo al restauro delle facciate esterne e delle superfici voltate.

TENUTO CONTO pertanto che, nell'ambito degli interventi di restauro e di risanamento conservativo finalizzati alla riqualificazione di tutto il complesso, occorre individuare un professionista al quale affidare il servizio di “Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione nell'ambito degli interventi di restauro delle facciate esterne e delle superfici voltate del Complesso dell'Ex Convento di Sant'Orsola”.

DATO ATTO che la prestazione dovrà concludersi entro Dicembre 2021.

ATTESO che, in data 31/12/2021, si è conclusa con esito negativo la ricognizione interna per l'accertamento della disponibilità tra il personale di ruolo idoneo a svolgere il servizio in oggetto.

RICHIAMATE le linee guide n. 1, aggiornate con delibera ANAC n. 417 del 15 Maggio 2019 recante “indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e

all'ingegneria”.

VISTI:

- l'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina l'affidamento degli incarichi di progettazione;

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui “Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”.

RICHIAMATA la nota mail del 12/02/2021 con la quale il RUP, Arch. Agustin Bazuzi, ha espresso l'intenzione di voler invitare a rimettere preventivo per l'affidamento del servizio in oggetto i seguenti operatori economici:

- Studio di Ingegneria Fabrizio Conti - P.IVA: 02847710833
- Arch. Angioletta Battafarano - P.IVA: 01549850764

DATO ATTO che l'Ufficio Supporto Amministrativo, su istanza del RUP, Arch. Agustin Bazuzi, ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo **<https://start.toscana.it>**.

RICORDATO che, con nota prot. n. 9389 del 22/02/2021, i citati Professionisti sono stati invitati a rimettere preventivo per il servizio in oggetto.

PRECISATO che, entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 02/03/2021:

- l'Ingegner Fabrizio Conti ha rimesso un preventivo di € 32.000,00 al netto dell'IVA, con un ribasso del 42,20346% sull'iniziale importo a base di gara di € 55.366,64.
- Arch. Angioletta Battafarano ha rimesso un preventivo di € 23.230,00 al netto dell'IVA, con un ribasso del 58,04291% sull'iniziale importo a base di gara di € 55.366,64.

CONSIDERATO che, con nota mail del 04/03/2021, il RUP, Arch. Agustin Bazuzi, ha ritenuto congrua l'offerta di € 23.230,23 presentata dall'Arch. Angioletta Battafarano, con studio in Via Ruggero Bardazzi, 22 – 50127 Firenze – C.F.: BTTNLT68E59I305Z - P.IVA 01549850764.

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito, da parte dell'Arch. Angioletta Battafarano, tramite la piattaforma START:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate ha inoltre:

- eseguito, in data 05/03/2021, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per il Professionista;
- acquisito il certificato di regolarità contributiva Inarcassa n. 0296181 del 05/03/2021 dal quale la posizione del professionista risulta regolare;
- richiesto all'Agenzia delle Entrate, con lettera prot. n. 12579 del 08/03/2021, la regolarità fiscale del Professionista, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;
- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con nota prot. n. 12581 del 08/03/2021, il certificato generale del casellario giudiziale del Professionista ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che l'importo offerto dall'Arch. Angioletta Battafrano per il servizio in oggetto ammonta ad € **23.230,23** oltre € 929,21 di Inarcassa al 4% ed € 5.315,08 di IVA al 22%, per un importo complessivo di € **29.474,52** come evidenziato di seguito:

– Imponibile € **23.230,23**

- Inarcassa	€	929,21
- IVA 22%	€	<u>5.315,08</u>
- Totale	€	29.474,52

DATO ATTO che il quadro economico dell'opera risulta aggiornato come segue:

Lavori	DD. 2036/2020	Pres. Det.	variazioni	Annualità precedenti	Annualità 2021
a. Lavori a misura	€ 1.653.997,56	€ 1.653.997,56			
b. Lavori a corpo	€ 135.864,30	€ 135.864,30			
c. Lavori in economia	€ 48.473,54	€ 48.473,54			
Totale lavori (a+b+c)	€ 1.838.335,40	€ 1.838.335,40			
d. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 229.134,39	€ 229.134,39			
Totale a base d'appalto	€ 2.067.469,79	€ 2.067.469,79			
Ribasso del 25,25%	€ 464.179,69	€ 464.179,69			
A - IMPORTO CONTRATTUALE	€ 1.603.290,10	€ 1.603.290,10		€ 599.606,87	€ 1.003.683,23
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per					
1.Lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto	€ 123.502,87	€ 123.502,87	€ -		€ 123.502,87
4. Imprevisti e arrotondamenti	€ 395.821,12	€ 366.346,60	-€ 29.474,52		€ 366.346,60
7. Oneri per conferimento materiali a discarica	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ -		€ 50.000,00
8. Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113 del codice	€ 41.349,40	€ 41.349,40	€ -		€ 41.349,40
8.1 Assicurazione progettisti interni	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ -		€ 5.000,00
9. Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento:	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ -		€ 20.000,00
9.1 Oneri per occupazione suolo pubblico, permessi etc.	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ -		€ 60.000,00
9.3 Incarico Computi Metrici DD 1372/2018 € 31.720,00 (economia € 2.860,00)	€ 28.860,00	€ 28.860,00	€ -	€ 28.860,00	
9.4 Incarico Disegnatrice DD 1274/2018 e DD 1985/2018	€ 8.840,00	€ 8.840,00	€ -	€ 8.840,00	
9.5 Incarico tecnico per catalogazione lastre basamento	€ -	€ -			
9.6 Verifica progetto definitivo ed esecutivo DD 1959/2018	€ 30.628,22	€ 30.628,22	€ -	€ 30.628,22	
9.7 Collaudo	€ 50.752,00	€ 50.752,00	€ -		€ 50.752,00
9.9 C.S.E. esecuzione	€ 50.752,00	€ 50.752,00	€ -		€ 50.752,00
9.10 Servizio schedature pietre arch. Marco Proner (Det. 2036/2020)	€ 15.381,66	€ 15.381,66			€ 15.381,66
C.S.E. Facciate Esterne e superfici Voltate/Arch. Battafarano (Pres. Det.)	€ -	€ 29.474,52	€ 29.474,52		€ 29.474,52
11. Spese per pubblicità/comunicazione istituzionale	€ 2.633,62	€ 2.633,62	€ -		€ 2.633,62
13. I.V.A.:			€ -		
13.1 10% sui lavori	€ 160.329,01	€ 160.329,01	€ -	€ 59.960,69	€ 100.368,32
B - SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.043.849,90	€ 1.043.849,90	-€ 0,00	€ 128.288,91	€ 915.560,99
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 2.647.140,00	€ 2.647.140,00	-€ 0,00	€ 727.895,78	€ 1.919.244,22

DATO ATTO altresì che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: Z4630E54AB - CUP: B14B18000000003**

DATO ATTO che il presente affidamento per complessivi **€ 29.474,52** trova copertura al Capitolo 19467 imp. 140 Bilancio 2021.

RICHIAMATI:

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

DATO ATTO che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione “Edilizia”;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 117 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023.

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) **Di affidare** all'Arch. Angioletta Battafarano, con studio in Via Ruggero Bardazzi, 22 – 50127 Firenze – C.F.: BTTNLT68E59I305Z - P.IVA 01549850764, il servizio di “Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione nell’ambito degli interventi di restauro delle facciate esterne e delle superfici voltate del Complesso dell’Ex Convento di Sant’Orsola”, per l’importo di € **23.230,23** oltre € 929,21 di Inarcassa al 4% ed € 5.315,08 di IVA al 22%, per un importo complessivo di € **29.474,52**.
- 2) **Di sub impegnare** a favore dell’Arch. Angioletta Battafarano, la somma di € **29.474,52**, al Capitolo 19467 imp. 140 Bilancio 2021.
- 3) **Di dare atto** che il Quadro Economico dell’opera risulta aggiornato come in narrativa.
- 4) **Di dare atto** che la prestazione dovrà concludersi entro Dicembre 2021.
- 5) **Di dare atto** altresì che la spesa del presente affidamento sarà esigibile nel corrente anno 2021.
- 6) **Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell’art. 183 del D.Lgs. 267/2000.
- 7) **Di dare atto** che l’istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all’adozione del presente atto si è conclusa positivamente.
- 8) **Di precisare** che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione del disciplinare d’incarico allegato.
- 9) **Di dare atto** che RUP è l’Arch. Agustin Bazuzi.
- 10) **Di comunicare** il presente atto all’Arch. Angioletta Battafarano.
- 11) **Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell’impegno di spesa ed all’Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.
- 12) **Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall’art. 1 c. 16 lett. B) e c. 32 della legge n. 190/2012;
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell’Ente;

- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze 12/03/2021

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.”

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”