



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 867 del 21/04/2021

Classifica: 005.02.02

Anno 2021

(7308013)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA SOCIETA' DIACON SRL SPIN-OFF DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE - INDAGINI DIAGNOSTICHE STEMMA LAPIDEO DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNINO DEI CAVALIERI DI FIRENZE E INDAGINI DIAGNOSTICHE DELLE MENSOLE E DEI MANUFATTI LAPIDEI DIVILLA DEMIDOFF (EX PAGGERIA) DI PRATOLINO PER COMPLESSIVI EURO 6.093,90 (INCLUSA IVA AL 22%) - CIG Z92316E4E4.</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>446</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Arch. Lorenzo Di Bilio</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

vilgsu00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2021	17822	.	€ 6.093,90

## Il Dirigente / Titolare P.O.

### **PREMESSO** che:

a) la Città Metropolitana di Firenze cura la manutenzione degli immobili, di proprietà o in uso, sede degli Istituti Secondari Superiori della Provincia di Firenze e fra questi rientra il Liceo Artistico Leon Battista Alberti con sede in via San Gallo 68, 50129, Firenze;

- l'intero complesso architettonico di Via San Gallo in origine adibito ad ospedale gestito dai religiosi del convento contiguo è suddiviso in diverse proprietà e costituito da Chiesa, canonica, Liceo e residenze del Diritto allo Studio a seguito delle soppressioni degli enti religiosi avvenute durante il periodo Napoleonico e dell'Unità d'Italia;

- la documentazione presente nell'archivio della Parrocchia rettoria evidenzia che la facciata della Chiesa di San Giovannino dei Cavalieri cade in comunione tra la Rettoria e il Liceo Artistico Leon Battista Alberti secondo quote ancora da determinare nel loro esatto ammontare;

- in data 02/12/2020 un frammento di materiale lapideo si è staccato dal gruppo scultoreo posto al centro della facciata della Chiesa di San Giovannino costituito da due angeli che sostengono la coronazione dello stemma raffigurante la Croce simbolo del Sacro Ordine dei Cavalieri di Malta;

- in data 15/12/2020 l'impresa Baroni Luca ha effettuato un'accurata indagine mediante l'utilizzo del cestello elevatore e di personale altamente specializzato nella figura della Restauratrice Sonia Saba e consistente nel porre tutti i necessari interventi di messa in sicurezza dell'intera facciata della Chiesa.

b) la Città Metropolitana di Firenze è proprietaria del Parco Mediceo di Pratolino e ne cura la gestione, finalizzata alla conservazione del patrimonio storico-artistico, arboreo, naturalistico, paesaggistico, alla fruizione in sicurezza e alla valorizzazione e promozione del complesso ai fini turistici;

- il materiale lapideo della facciata della Ex Paggeria di Pratolino riversa in uno stato di generale degrado e si è verificato un distacco di alcuni elementi delle mensole in pietra parte della gronda.

### **PRECISATO** che:

a) per l'Alberti,

- gli intonaci della facciata di San Giovannino dei Cavalieri ad un primo esame visivo e mediante percussione degli stessi risultano complessivamente coesi, salvo modesti distacchi su alcuni fregi architettonici in rilievo;

- da un esame visivo e tattile dei materiali lapidei che compongono la scultura marmorea dello stemma dell' Ordine di Malta emerge chiaramente un avanzato stato di corrosione delle superfici e perdita delle proprietà fisiche causato dai fenomeni di carbonatazione e solfatazione innescati dal costante inquinamento dell'aria e delle piogge.

b) per Pratolino,

- l'intervento presso l'ex Paggeria di Pratolino consiste in un restauro e un risanamento conservativo conseguente al generale degrado del materiale lapideo di facciata, oltre che ad un intervento per mettere in sicurezza le mensole in pietra della gronda.

**ATTESO** che:

- nell'ottica di verificare la stabilità dei materiali lapidei decorativi aggettanti dello stemma in facciata della Chiesa di San Giovannino dei Cavalieri di Firenze e delle mensole e manufatti lapidei aggettanti facenti parte della ex Paggeria di Villa Demidoff il tecnico incaricato, Arch. Jr. Marco Vannuccini ha segnalato la necessità di effettuare delle indagini diagnostiche in situ.

**PRECISATO** che:

- la scelta di adottare la procedura di affidamento diretto trova ragione nella peculiarità del servizio in oggetto, con particolare riferimento alla necessità di operatori economici con specifica qualificazione;

- le indagini si qualificano come urgenti e necessarie per la messa in sicurezza delle mensole in pietra della ex Paggeria di Pratolino e per mettere in sicurezza l'intera facciata della Chiesa di San Giovannino dei Cavalieri di Firenze.

**VISTO** lo Statuto della Città metropolitana di Firenze, approvato con Deliberazione della Conferenza metropolitana n. 1 del 16 dicembre 2014, ed in particolare l'art. 8, comma 2, lettera c) secondo cui la Città metropolitana *“valorizza il patrimonio culturale, monumentale, artistico, archivistico, documentale e librario del suo territorio in tutte le sue forme...”*;

**DATO ATTO** che le indagini diagnostiche dello stemma Lapideo dei Cavalieri di Malta della Chiesa di San Giovannino in Via San Gallo 66, 50129, Firenze, consistono in:

- campionamenti in situ, analisi petrografica a sezione sottile, analisi per diffrattometria e

analisi FT-IR;

- misure di assorbimento d'acqua per capillarità tramite il metodo "spugna a contatto" (media di tre misure);
- prova ultrasonica per valutare l'omogeneità, i difetti, le fessurazioni e le variazioni delle proprietà meccaniche del materiale lapideo e litoide: determinazione della velocità di propagazione delle onde ultrasoniche;
- prova sclerometrica per determinare la resistenza superficiale dei materiali lapidei;
- indagine pacometrica;
- misure igrometriche e di temperatura superficiali;
- redazione del report tecnico.

**DATO ATTO** altresì che le indagini diagnostiche delle mensole e dei manufatti lapidei aggettanti della ex Paggeria di Villa Demidoff, Via Fiorentina 276, 50036, Vaglia (FI) , consistono in:

- campionamenti in situ, analisi petrografica della sezione sottile, analisi per diffrattometria;
- prova ultrasonica per la valutazione di omogeneità, difetti, fessurazioni e variazioni delle proprietà meccaniche di materiale lapideo e litoide: determinazione della velocità di propagazione delle onde ultrasoniche;
- prova sclerometrica per la determinazione della resistenza superficiale dei materiali lapidei;
- misure igrometriche e di temperatura superficiali;
- redazione del report tecnico.

**PRECISATO** che il tempo stimato per le indagini è di 40 (quaranta) giorni dalla data di sottoscrizione del perfezionamento contrattuale.

**RICHIAMATE** le linee guida n. 4 aggiornate con delibera dell'ANAC n. 636 del 10/07/2019, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al correttivo del D. Lgs 50/2016.

**RILEVATO** che alla data odierna non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della L. n. 488/1999 e s.m.i., aventi ad oggetto un servizio comparabile con il servizio oggetto del presente affidamento.

**RICHIAMATA** la nota mail del 02/04/2021 con la quale il tecnico incaricato, Arch. Jr. Marco Vannuccini, ha comunicato di voler affidare il servizio in oggetto alla DiaCon Srl - Spin-off dell'Università degli Studi di Firenze con sede in Via de Rustici 5, 50122, Firenze, C.F./P.Iva 06261940487.

**DATO ATTO** che la DiaCon Srl – Spin-off:

- offre servizi per la Diagnostica, il Restauro ed il Consolidamento del patrimonio architettonico mediante l'utilizzo di metodologie e tecniche innovative frutto della ricerca dell'Università di Firenze;

- si è dichiarata immediatamente disponibile ad effettuare “le indagini diagnostiche dello stemma lapideo della Chiesa di San Giovannino dei Cavalieri e delle mensole e dei manufatti lapidei aggettanti della ex Paggeria di Villa Demidoff ” e, a tal fine ha rimesso in data 01/04/2021 un preventivo di euro 4.995,00 oltre Iva al 22% ritenuto congruo dal sottoscritto.

**VISTI:**

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui “Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria”.

- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”.

**VISTO** l'Art. 1, comma 130 della Legge di Bilancio n. 145 del 30/12/2018 che ha modificato l'art.1, comma 450 della legge n. 296 del 2006 che ora così dispone: “450. Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione.

**ATTESO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito da parte della Società DiaCon Srl - Spin-off :

- l'autocertificazione a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con le Pubbliche Amministrazioni in data 20/04/2021;
- la dichiarazione del conto corrente dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A in data 20/04/2021.

**ATTESO** altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate dalla Società, ha inoltre:

- eseguito in data 19/04/2021, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la Società;
- acquisito il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INAIL n. 26733192 del 19/03/2021 e con scadenza validità al 17/07/2021 da cui la posizione della Società risulta regolare;
- acquisito l'iscrizione alla C.C.I.A.A di Firenze al n. REA: FI-613869 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico della Società.

**DATO ATTO** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

**CONSIDERATO** che l'importo offerto dalla Società DiaCon Srl - Spin-off per le indagini in oggetto ammonta ad euro **4.995,00** oltre euro 1.098,90 di Iva al 22% per un totale complessivo di euro **6.093,90** come evidenziato di seguito:

- Importo	€	<b>4.995,00</b>
- Iva 22%	€	1.098,90
• Totale	€	<b>6.093,90</b>

**ATTESO** che il costo del servizio trova copertura al capitolo 17822 bilancio 2021.

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: Z92316E4E4**.

**RICHIAMATI:**

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. “Legge Anticorruzione”) che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37.

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

**DATO ATTO** che:

-l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa “Amministrativa Lavori Pubblici, Edilizia e Protezione Civile” e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della “Direzione Edilizia”;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 117 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023;

- l'Atto Dirigenziale n. 1859 del 09/07/2019 che dispone di delegare, in caso di assenza, per congedo o malattia, o di impedimenti anche temporanei del sottoscritto, il Dirigente Ing. Carlo Ferrante della “Direzione Viabilità ” nell'adozione e sottoscrizione di tutti gli atti e provvedimenti amministrativi di competenza strettamente dirigenziale riguardanti le attività gestionali della “Direzione Edilizia”.

**VISTI:**

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) Di affidare** alla Società DiaCon Srl - Spin-off , con sede in Via de Rustici 5, 50122, Firenze, C.F./P.Iva 06261940487, l'esecuzione delle "indagini diagnostiche dello Stemma lapideo della Chiesa di San Giovannino dei Cavalieri di Firenze e le indagini diagnostiche delle mensole e dei manufatti lapidei di Villa Demidoff di Pratolino" per l'importo di euro **4.995,00** oltre euro 1.098,90 di Iva al 22% per un totale complessivo di euro **6.093,90**.
- 2) Di impegnare** a favore della DiaCon Srl - Spin-off la somma di euro **6.093,90** al Capitolo 17822/2021.
- 3) Di dare atto** che la spesa del presente affidamento sarà esigibile nel 2021 e che il tempo stimato per le indagini è di 40 (quaranta) giorni dalla data di sottoscrizione del perfezionamento contrattuale.
- 4) Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.
- 5) Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Supporto Amministrativo Direzione Tecniche Area Territoriale" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.
- 6) Di precisare** che il contratto sarà perfezionato mediante scambio di corrispondenza.
- 7) Di dare atto** che **RUP** del presente affidamento è l'Arch. Lorenzo Di Bilio.
- 8) Di comunicare** il presente atto alla DiaCon Srl - Spin-off .
- 9) Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.
- 10) Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
  - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

*Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.*

Firenze,21/04/2021

**PER ING. CIANCHI GIAN PAOLO – DIREZIONE EDILIZIA**

**ING.CARLO FERRANTE – DIREZIONE VIABILITA'**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”.