

Determinazione Dirigenziale

N. 1423 del 08/07/2021

Classifica: 005.

Anno 2021

(Proposta n° 10704/2021)

<i>Oggetto</i>	SCHEDA OBIETTIVO PEG 15320151: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, C.2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DI ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA DI ALCUNI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - IMPEGNO DI SPESA DI EURO 1.262,00 - CIG Z123268ED3
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO
<i>Ufficio Responsabile</i>	P.O. Gestione Del Patrimonio
<i>Riferimento PEG</i>	248
<i>Centro di Costo</i>	248
<i>Resp. del Proc.</i>	LAURA PALCHETTI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	PALCHETTI LAURA

PALLA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2021	6425	.	1.262,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Titolare P.O.

Premesso che:

- la Città Metropolitana di Firenze è proprietaria di alcuni immobili da anni non utilizzati ai fini istituzionali e quindi alienabili;

- nel piano delle alienazioni, trasmesso con docin 1545/2021 e proposto all'approvazione del Consiglio metropolitano, sono stati inseriti i seguenti fabbricati:
1. ex casello idraulico posto nel Comune di Fucecchio, Via Lucchese Romana n. 61 composto da appartamento e ripostiglio esterno;
 2. ex casa cantoniera posta nel Comune di Fucecchio, in Via Menabuoi a Ponte a Cappiano costituita da n. 2 appartamenti posti al piano terra e al primo piano;
 3. appartamento posto in località Castelpulci nel Comune di Scandicci ricavato in porzione di fabbricato colonico di maggiori dimensioni "Casa Farneto" e posto su due piani fuori terra;
 4. Palazzina ubicata all'interno del polo scolastico del Comune di Figline e Incisa Valdarno, in via Garibaldi composta da n° 2 unità immobiliari (piano terra e primo);

Preso atto che, per poter procedere alla redazione del bando di vendita, è necessario predisporre l'attestazione di prestazione energetica dei fabbricati elencati in premessa;

Visti

- l'art. 192 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, la modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano tale scelta nel rispetto della vigente normativa;
- l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce le modalità per l'affidamento dei servizi sotto soglia ed in particolare il comma 2 lett. a);
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 01 marzo 2018;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti della Città metropolitana di Firenze che consente all'art.14 comma 1 lettera jj), il ricorso alle acquisizioni in economia per la tipologia di servizi oggetto della presente determinazione e che consente all'art.15 comma 2, di prescindere dalla determina a contrattare qualora l'importo dei lavori che si intende effettuare non superi il valore di Euro 40.000,00, Iva esclusa;

Richiamato l'art. 1, comma 130 della L. n.145/2018 che ha modificato l'art.1, comma 450 della legge n. 296 del 2006 che ora così dispone: *"450. Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione"*

Ritenuto opportuno interpellare il geom. Ilaria Paperini C.F. PPR LRI 77T56 D612F - P.I. 04949040481 per effettuare il servizio sopradescritto;

Dato atto che il geom. **Ilaria Paperini** ha presentato un preventivo per un importo di € 1.200,00 escluso C.A.P. 5%. e marca da bollo €. 2,00. IVA non dovuta in quanto soggetto con regime fiscale forfettario, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio, per un importo complessivo pari a € 1.262,00;

Considerato congruo il preventivo presentato rispetto a servizi analoghi precedentemente affidati;

Ritenuto pertanto di procedere, ai sensi delle sopra menzionate disposizioni, all'affidamento diretto al geom. Ilaria Paperini C.F. PPR LRI 77T56 D612F del servizio di redazione di attestazione di prestazione energetica degli immobili sopra riportati per un importo complessivo di € 1.262,00 (contributi inclusi);

Precisato che l'importo necessario per l'affidamento trova capienza nel capitolo 6425 Bilancio 2021;

Atteso che questa Direzione ha provveduto, ai sensi di quanto disposto dalle Linee Guida n. 4 Anac, a verificare la regolarità contributiva richiedendo il Certificato di regolarità rilasciato dalla Cassa Geometri in data 08/07/2021 con validità 120 giorni dal quale il professionista risulta regolare e a consultare il casellario ANAC dal quale non risultano annotazione per l'operatore economico suddetto;

Dato atto che questa Direzione ha richiesto per la verifica del possesso dei requisiti di cui all'Art. 80 del D.Lgs. 50/2016:

1. Certificati generale del Casellario Giudiziale al Tribunale di Firenze;
2. Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
3. Certificato di regolarità fiscale dell'Anagrafe tributaria;

Dato atto:

- che il professionista ha trasmesso l'attestazione in merito all'assunzione di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, ai sensi della Legge 136/2010;
- che il pagamento avverrà dietro presentazione di fattura, a conclusione della prestazione richiesta;
- che l'affidamento è individuato dal seguente codici CIG: Z123268ED3;

Dato atto che ai sensi dell'art.9, comma 1, lett. "a", punto 2 del D.L. n. 78 del 01.07.09, convertito con modificazioni nella L. n. 102 del 03.08.09, si è provveduto preventivamente a verificare che la spesa di cui al presente provvedimento fosse compatibile con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

Precisato che:

- per l'affidamento del servizio di cui trattasi ricorrono le condizioni e i presupposti previsti dalle vigenti disposizioni normative e regolamentari per l'acquisizione in economia, come disposto l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, con affidamento diretto del Responsabile del Procedimento;
- il perfezionamento contrattuale avverrà, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio mediante apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata;
- in caso di accertamento del difetto dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs.50/2016 questa Amministrazione procederà alla risoluzione del contratto e all'applicazione di una penale in misura pari al 10% del contratto;
- il servizio dovrà essere consegnato entro 31 luglio 2021;

Richiamati:

- l'articolo 1, comma 32 della legge 6 novembre 2012, n. 190 (c.d. "Legge anticorruzione") che prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti, di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi, in tabelle riassuntive rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;
- il D.Lgs. 14-3-2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37;

Vista la Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16.12.2014 con la quale è stato approvato lo Statuto della Città Metropolitana e le norme transitorie in esso contenute che consentono l'applicazione dei regolamenti della Provincia fino all'adozione dei regolamenti del nuovo Ente;

Vista la Deliberazione n. 117 con la quale in data 23/12/2020 il Consiglio Metropolitan ha approvato il Bilancio di questa Amministrazione;

Dato atto che la spesa di cui al presente atto è esigibile nell'anno 2021 e che la sottoscritta è la responsabile del procedimento;

Visti gli artt. 153 e 183 del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.), il Regolamento di Contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

Visto altresì l'atto dirigenziale n. 1643 del 28/06/2019 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di P.O. Gestione del Patrimonio fino al 30/06/2022 e ravvisata, quindi, la propria competenza;

DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa:

1. **Di affidare** direttamente ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016, al geom. Ilaria Paperini i C.F. PPR LRI 77T56 D612F - P.I. 04949040481 per un importo di € 1.200,00 (contributi esclusi), il servizio di redazione di attestazione prestazione energetica dei seguenti immobili di proprietà della Città Metropolitana di Firenze:
 - EX CASA CANTONIERA DI PONTE A CAPPIANO FUCECCHIO foglio di mappa 49, particella 376 sub. 1 e 3 (appartamento A) e sub. 2 e 4 (appartamento B);
 - EX CASELLO IDRAULICO DI PONTE A CAPPIANO FUCECCHIO foglio di mappa **49**, particella **175 sub. 501** - appartamento;
 - CASA FARNETO A CASTELPULCI SCANDICCI foglio di mappa n. 9, particella n. 100 sub. 500 – appartamento
 - PALAZZINA VIA GARIBALDI A FIGLINE VALDARNO foglio di mappa 31, particella 1688 sub. 500 (appartamento A) e sub. 501 (appartamento B)
2. **Di impegnare** l'importo di Euro **1.262,00 contributi inclusi** al Capitolo 6425, che presenta la necessaria disponibilità;
3. **Di dare atto** che il perfezionamento contrattuale sarà definito mediante scambio di corrispondenza;
4. **Di dare atto** che il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta;
5. **Di dare atto** che non sussiste conflitto di interesse anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 dell'art. 7 c.1 del DPR n. 62/2013;
6. **Di inoltrare** il presente atto ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità alla Direzione dei Servizi finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta e all' Osservatorio regionali sui contratti pubblici.
7. **Di dare atto altresì** che si procederà alla pubblicazione prevista dall'art. 1 comma 32 della Legge n. 190/2012 nei termini previsti dalla normativa e dall'art. 37 del D.Lgs. n.33/2013.

Firenze, 08/07/2021

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”