CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1449 del 13/07/2021

Classifica: 005.08 Anno **2021** **(Proposta n° 10771/2021)**

Oggetto	**CONTRATTO CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE/ ISTITUTO POVERE FIGLIE SACRE STIMMATE PER SUCCURSALE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE PER I SERVIZI ALBERGHIERI E DELLA RISTORAZIONE AURELIO SAFFI . IMPEGNO PRIMA RATA 2021 SPESE FORFAIT**

Ufficio Redattore	**P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO**
Ufficio Responsabile	**P.O. Gestione Del Patrimonio**
Riferimento PEG	**248**
Centro di Costo	**248**
Resp. del Proc.	**DOTT.SSA LAURA PALCHETTI**
Dirigente/Titolare P.O.	**PALCHETTI LAURA**

SEGLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2021	18013		9.000,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

Premesso che l'Istituto Povere Figlie Sacre Stimmate concedeva in locazione alla Città Metropolitana di Firenze porzione dell'immobile di sua proprietà ubicato in Firenze, Via dell'Erta

Canina n. 19-21-23 quale succursale dell'Istituto Professionale Statale per i servizi alberghieri e della ristorazione Aurelio Saffi con contratto di locazione reg. 16257/2019 con decorrenza dal 1° Agosto 2019 e scadenza al 31 Luglio 2022, al canone annuo di € 222.000,00 in quattro rate trimestrali anticipate entro il 10 di agosto, novembre, febbraio e maggio di ciascun anno, oltre al pagamento dell'importo annuo forfetario di € 18.000,00, in due rate anticipate entro il 31.08 ed il 31.01, quale rimborso spese per la gestione, il mantenimento e la pulizia delle aree esterne (verde, spazi sportivi, portico e aree a parcheggio);

Dato atto che si deve quindi procedere entro il 31 agosto 2021 al pagamento della prima rata dell'importo complessivo forfetario annualità 2021 di € 18.000,00 quale rimborso spese per la gestione, il mantenimento e la pulizia delle aree esterne;

Preso atto che il contratto in oggetto è stato pubblicato in apposita sezione del sito informatico della Città Metropolitana di Firenze ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs n. 33/2013 ;

Dato atto che ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. "a", punto 2 del D.L. n. 78 del 01.07.09, convertito con modificazioni nella L. n. 102 del 03.08.09, si è provveduto preventivamente a verificare che la spesa di cui al presente provvedimento fosse compatibile con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

Richiamato l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui "*al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa"*

Vista la Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16.12.2014 con la quale è stato approvato lo Statuto della Città Metropolitana e le norme transitorie in esso contenute che consentono l'applicazione dei regolamenti della Provincia fino all'adozione dei regolamenti del nuovo Ente;

Vista la Deliberazione n. 117 con la quale in data 23.12.2020 il Consiglio Metropolitano ha approvato il Bilancio di questa Amministrazione;

Dato atto che spesa di cui al presente atto è esigibile nell'anno 2021 e che la sottoscritta è la responsabile del procedimento;

Visti gli artt. 153, 183 del D.Lgs. n. 267/'00 (TUEL) il Regolamento di Contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

Visto l'Atto Dirigenziale n. 1643 del 28/06/2019 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di P.O. Gestione del Patrimonio fino al 30.06.2022 e ravvisata, quindi, la propria competenza;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa,

- di **impegnare € 9.000,00** sul capitolo 18013 del Bilancio 2021 a favore dell'Istituto Povere Figlie Sacre Stimmate quale prima rata dell'importo annuo forfetario di € 18.000,00 a titolo di rimborso spese per la gestione, il mantenimento e la pulizia delle aree esterne per l'utilizzo di porzione dell'immobile ubicato in Firenze, Via dell'Erta Canina n. 19-21-23 ad uso della succursale dell'Istituto Professionale Statale per i servizi alberghieri e della ristorazione Aurelio Saffi;
- di **attestare che** il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000
- di **trasmettere** il presente atto, ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità, ai Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, nonché all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze, **13/07/2021**

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

PALCHETTI LAURA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"