

Determinazione Dirigenziale

N. 1473 del 16/07/2021

Classifica: 005.05

Anno 2021

(Proposta n° 10836/2021)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO ALLA DITTA LINEA VERDE SC SRL DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEGLI IMPIANTI DI VILLA CASTELPULCI NEL COMUNE DI SCANDICCI - CIG: 8819998C97
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	446
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. GIANNI PAOLO CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

PALDO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2021	17822	.	158.526,79
.	2021	18772	.	30,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO che:

- la Città Metropolitana di Firenze cura la manutenzione degli immobili detenuti in proprietà o di cui ha la disponibilità ad altro titolo;

-il Complesso Monumentale della Villa di Castelpulci, sito nel Comune di Scandicci, è stato oggetto di uno scambio di immobili tra Demanio ed Enti Locali e che, attualmente, ospita la Scuola Superiore della Magistratura;

- sulla base di precedenti accordi tra Demanio dello Stato e Città Metropolitana di Firenze, gli oneri per gli interventi di manutenzione sono a carico di quest'ultima.

DATO ATTO che occorre adeguare alla normativa antincendio gli impianti della Villa.

RILEVATA altresì l'urgenza di affidarne i relativi lavori.

RICHIAMATE le linee guida n. 4 aggiornate con delibera dell'ANAC n. 636 del 10/07/2019, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al correttivo del D. Lgs 50/2016

RILEVATO che alla data odierna non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della L. n. 488/1999 e s.m.i., aventi ad oggetto un servizio comparabile con quello del presente affidamento.

RICHIAMATO il D.L. n. 76 del 16/07/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione

digitale", convertito con L. 120/2020 e modificato con D.L. 77/2021, il quale prevede tra l'altro che sino al 30/06/2023 le Stazioni Appaltanti:

a) 1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2,3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata

dalla stazione appaltante e opera di diritto.

b) ai sensi dell'art. 1 comma 2, Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

VISTO l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”.

RICHIAMATA la nota mail del 23/06/2021, con la quale il tecnico, Geom. Silvia Pandolfi, ha richiesto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che, a tal fine, l'Ufficio Supporto Amministrativo, come richiesto dal tecnico, Geom. Silvia Pandolfi, ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it> per l'affidamento in parola.

RICORDATO che, con lettera prot. n. 33879 del 05/07/2021, sono stati invitati a presentare offerta per i “lavori relativi all'adeguamento alla normativa antincendio degli impianti di Villa Castelpulci di Scandicci” i seguenti operatori economici:

- ELCON ITALIA SRL - Via Dosso Fauti n. 37/8, Prato (PO) - P.I. 00277340972
- LINEA VERDE G.S. SRL - Via Pietro Calamandrei n. 3-5, San Miniato (PI) - C.F. 02283930507
- PROGET IMPIANTI SRL - Via E. Tarantelli n. 21, Sesto Fiorentino (FI) - P.I. 05005090484

DATO ATTO che, entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 13/07/2021, solo la ditta Linea Verde G.S. Srl ha presentato un'offerta di € 129.939,99 (di cui € 125.439,99 soggetti a ribasso ed € 4.500,00 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre € 28.586,80 di IVA al 22% con un ribasso dell' 13,50000% sull'iniziale importo a base di gara di euro **149.517,33** (compresi i costi della sicurezza non soggetti a ribasso).

ATTESO che la ditta Linea Verde G.S. Srl ha dichiarato di avvalersi della ditta ausiliaria Elettri-Fer srl, in possesso dell'attestazione S.O.A. – Categoria OS 30, richiesta per la partecipazione alla procedura in oggetto.

PRECISATO che:

- gli interventi consistono principalmente nell'integrazione dell'impiantistica di rilevazione incendi e dell'impiantistica EVAC già presenti all'interno della Villa Castelpulci;
- sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per consegnare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e i relativi allegati.

CONSIDERATO che il sottoscritto ha ritenuto congrua [l'offerta presentata](#) dalla Ditta Linea Verde GS Srl.

DATO ATTO pertanto di poter procedere all'affidamento dei "lavori necessari all'adeguamento alla normativa antincendio degli impianti di Villa Castelpulci di Scandicci".

PRECISATO altresì che i lavori avranno durata di 70 (settanta) giorni, con inizio anche nelle more della firma del contratto e dovranno svolgersi nel periodo estivo, compreso il mese di Agosto.

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto, ad acquisire da parte della Ditta Linea Verde SG Srl tramite START, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000:

- l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate ha inoltre:

- eseguito in data 15/07/2021, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la Ditta Linea Verde SG Srl;
- acquisito il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INAIL n. 27603168 del 25/05/2021 e con scadenza validità al 22/09/2021 da cui la posizione della Ditta Linea Verde SG Srl risulta regolare;

- verificato, in data 15/07/2021, l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Pisa al n. REA: PI 195557 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico della Ditta Linea Verde SG Srl;

e richiesto:

- all'Agenzia delle Entrate di Firenze, con lettera prot. n. 35522 del 15/07/2021, il certificato di regolarità fiscale Ditta Linea Verde SG Srl, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 35528 del 15/07/2021, il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante la Ditta Linea Verde SG Srl, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con nota prot. n. 35523 del 15/07/2021 il certificato generale del casellario giudiziale delle persone interessate della Ditta Linea Verde SG Srl ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

- eseguito in data 15/07/2021, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la Ditta Elettri-Fer Srl;

- acquisito il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INAIL n. 28154856 del 30/06/2021 e con scadenza validità al 28/10/2021 da cui la posizione della Ditta Elettri-Fer Srl risulta regolare;

- verificato, in data 15/07/2021, l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Pisa al n. REA: FI 477327 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico della Ditta Elettri-Fer Srl;

e richiesto:

- all'Agenzia delle Entrate di Firenze, con lettera prot. n. 35535 del 15/07/2021, il certificato di regolarità fiscale della Ditta Elettri-Fer Srl, dando atto che al momento

dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 35539 del 15/07/2021, il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante la Ditta Elettri-Fer Srl, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con nota prot. n. 35536 del 15/07/2021 il certificato generale del casellario giudiziale delle persone interessate della Ditta Elettri-Fer Srl ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

- verificato, in data 20/05/2021, il possesso dell'attestazione SOA per la categoria OS 30 della ditta ausiliaria Elettri- Fer Srl dell'Impresa tramite portale AVCP;

- ricevuto dal Dirigente Gare Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, l'autorizzazione ad impegnare € 30,00 per contributo AVCP.

CONSIDERATO che l'importo offerto dalla Ditta Linea Verde SG Srl per l'intervento in oggetto ammonta ad € 129.939,99 (di cui € 125.439,99 soggetti a ribasso ed € 4.500,00 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre € 28.586,80 di IVA al 22% per un totale complessivo di **€ 158.526,79**, come meglio evidenziato di seguito:

- Importo	€	129.939,99
- IVA 22%	€	<u>28.586,80</u>
- Totale	€	158.526,79

ATTESO che il costo complessivo dell'intervento di **€ 158.526,79** trova copertura sul cap. 17822 Bilancio 2021.

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è identificato con **CIG: 8819998C97**

RICHIAMATI:

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37.

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

DATO ATTO altresì che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione “Edilizia”;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 117 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023

VISTI:

- gli art.107, 153, 179,183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa

- 1) Di Affidare**, alla Ditta Linea Verde SG Srl - Via Pietro Calamandrei n. 3-5, San Miniato (PI) - C.F. 02283930507,, i “lavori necessari all'adeguamento alla normativa antincendio degli impianti di Villa Castelpulci di Scandicci”, per l'importo di € 129.939,99 (di cui € 125.439,99 soggetti a ribasso ed € 4.500,00 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre € 28.586,80 di IVA al 22% per un totale complessivo di **€ 158.526,79**.
- 2) Di impegnare** la somma di **€ 158.526,79**, a favore della Ditta Linea Verde SG Srl, al capitolo 17822 del Bilancio 2021.
- 3) Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.
- 4) Di impegnare** l'importo di € 30,00 a favore di ANAC al capitolo 18772.
- 5) Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale Dott. Cosimo Damiano Calò e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.
- 6) Di attestare** che la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nel 2021, precisando che i lavori avranno durata di 70 (settanta) giorni, con inizio anche nelle more della firma del contratto e dovranno svolgersi nel periodo estivo, compreso il mese di Agosto.
- 7) Di precisare che** il contratto sarà perfezionato mediante stipula di scrittura privata a cura dell'Ufficio Supporto Amministrativo.
- 8) Di dare atto** che **RUP** del presente affidamento è il sottoscritto.
- 10) Di comunicare** il presente atto alla Ditta Linea Verde SG Srl
- 11) Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.
- 12) Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;

- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:

- 1) Capitolato Speciale d'appalto.pdf.p7m (Hash: e9419b63d26dca3ee7f9b66800e05e196340f0490a0343ec09f1ef090bb18f9b)
 - 2) Elenco prezzi unitari.pdf.p7m (Hash: df51ae36168c0742acbd1d843ea92a7a42e9218bd4fa53f2aa914de7090b10a)
 - 3) Analisi nuovi prezzi.pdf.p7m (Hash: 34fa3891f15528b55a66558b33565ccd645f1aa1efd49e78b6d56a01de2b48b7)
 - 4) Computo metrico estimativo.pdf.p7m (Hash: 327013c62b36ca121be857757d4722f530cfda5eaa0d5f6be8205dad99c27178)
 - 5) Stima incidenza manodopera.pdf.p7m (Hash: a7d1548b90a709a8e5cb0d8cb2bdaa0a52f673b3e3010d55a7304aa26ec6eae9)
 - 6) Impianti elaborati grafici.pdf.p7m (Hash: 02edcd5c41f850cc2b70abe9a3e3eefd2e6385313b1cee052e0ed0855da7c1d2)
 - 7) Relazione tecnica .pdf.p7m (Hash: d193cdf67195ce3bcb900c50fda0e6b60155906bf160f0a410d39851a164a0a)
- Relazione tecnica descrittiva.pdf.p7m (Hash: 53ddfabf768646b4b178b0d63f4181b9f8fb501e83f0696845bbfed0b2a5f39d)

Firenze, 16/07/2021

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”