



Determinazione Dirigenziale

N. 1479 del 19/07/2021

Classifica: 005.

Anno 2021

(Proposta n° 10850/2021)

<i>Oggetto</i>	CONCESSIONE TEMPORANEA DELL'AREA POSTA IN VIA ARETINA 225 PER MONTAGGIO DEL PONTEGGIO/CANTIERE E ACCESSO TRAMITE PASSO CARRABILE – ACCERTAMENTO DI ENTRATA
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO
<i>Ufficio Responsabile</i>	P.O. Gestione Del Patrimonio
<i>Riferimento PEG</i>	248
<i>Centro di Costo</i>	248
<i>Resp. del Proc.</i>	LAURA PALCHETTI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	PALCHETTI LAURA

PALLA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2021	.	680	.	16,00
	2021	.	606	1	2.604,00

Il Titolare P.O.

Premesso che :

- in data 15 luglio 2021, l'Ing. Cosmo Marrone in qualità di direttore tecnico della Società Alpha Generale Contractor srl con sede a Sesto Fiorentino in via Volturmo 10/12, ha presentato istanza, a questa Direzione Patrimonio, per la concessione, per un periodo

stimato di 100 giorni, di porzione dell'area di proprietà della Città Metropolitana di Firenze (F.107 P. 170) confinante e attigua alla facciata tergale del fabbricato condominiale di via Aretina 229 e dell'accesso carrabile all'area interessata al fine di poter allestire il cantiere per lavori di manutenzione della facciata dello stesso situata a fianco dell'immobile suddetto;

- l'ufficio tecnico della Direzione Patrimonio ha stimato il valore della Concessione per l'area in oggetto (42 mq, come risulta dalla planimetria allegata alla richiesta) in 0,62 €/mq, per un importo complessivo di € 2.604,00;

Dato atto che la concessione avrà le seguenti prescrizioni:

1. al termine dei lavori e prima della restituzione, l'area concessa dovrà essere ripulita da ogni e qualsiasi materiale e ripristinato il terreno vegetale;
2. l'accesso carrabile da Via Aretina 225 ed il transito all'interno dell'intera di proprietà della Città Metropolitana saranno finalizzati esclusivamente all'allestimento del cantiere per i lavori di manutenzione del condominio di via aretina 229;
3. il transito e l'accesso all'area sarà consentito al concessionario il quale avrà la completa responsabilità della tenuta, non solo dell'area oggetto della concessione come meglio identificata dalla planimetria allegata alla richiesta, ma di tutta l'area identificata dalla p.lla 170 del f.107 di proprietà della Città metropolitana di Firenze di cui verranno consegnate le chiavi di accesso. E' responsabilità del concessionario, per la durata della concessione, evitare l'accesso ad estranei e prevenire danneggiamenti o sinistri a tutta l'ara suddetta;
4. la Città Metropolitana di Firenze si ritiene esonerata da ogni responsabilità derivante dall'apposizione ed uso del ponteggio e da ogni altro utilizzo dell'area di proprietà di questa Amministrazione, identificata dalla p.lla 170 del foglio di mappa 107 del Catasto del Comune di Firenze, a cui verrà concesso l'accesso al Concessionario;
5. alla scadenza della concessione, sarà cura del concessionario ristabilire lo stato dei luoghi;
6. la Città Metropolitana di Firenze si riserva la facoltà di revoca della Concessione anche prima della scadenza, nel caso in cui ciò si rendesse necessario per finalità dell'Ente;
7. lo stato dei luoghi, prima e dopo la consegna saranno documentati mediante riprese fotografiche e annotato nei verbali sottoscritti dalle parti;
8. la concessione avrà durata di 100 giorni dalla data del rilascio e cesserà automaticamente alla data di scadenza. Per ogni giorno di ritardo nella riconsegna dell'area verrà richiesta un'indennità di occupazione pari al canone giornaliero di concessione;
9. a garanzia di eventuali danneggiamenti o sinistri il Concessionario dovrà essere dotato di idonea polizza assicurativa per danni a cose o persone. Copia della polizza dovrà essere presentata all'Amministrazione prima del ritiro della concessione.

Considerato che per il rilascio della concessione il concessionario dovrà corrispondere a questa Amministrazione l'importo di € 16,00 per la marca da bollo e € 2.604,00 a titolo di canone di concessione per l'intera durata della stessa;

Visto il docin n. 407/2021 con cui il Dirigente gare e contratti autorizza il Dipartimento territoriale all'incasso sul capitolo 680;

Ritenuto dunque di accertare l'importo complessivo di € 2.620,00 così suddiviso:

- € 16,00 sul capitolo 680 del Bilancio 2021 a titolo di imposta di bollo;
- € 2.604,00 sul Cap. 606/1 a titolo di canone di concessione;

Visti gli artt. 107, 153 e 183 del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.), il Regolamento di Contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

Vista la Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16.12.2014 con la quale è stato approvato lo Statuto della Città Metropolitana e le norme transitorie in esso contenute che consentono l'applicazione dei regolamenti della Provincia fino all'adozione dei regolamenti del nuovo Ente;

Vista la Deliberazione n. 117 con la quale in data 23/12/2020 il Consiglio Metropolitan ha approvato il Bilancio di questa Amministrazione;

Visto altresì l'Atto Dirigenziale n. 1643 del 28/06/2019 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di P.O. Gestione del Patrimonio fino al 30.06.2022 e ravvisata, quindi, la propria competenza;

DETERMINA

per quanto espresso in narrativa:

1. Di **accertare** l'importo complessivo di € 2.620,00 così suddiviso:
 - € 16,00 sul capitolo 680 del Bilancio 2021 a titolo di imposta di bollo;
 - € 2.604,00 sul Cap. 606/1 a titolo di canone di concessione per la durata di 100 giorni dal rilascio della concessione;
2. di dare atto che la sottoscritta è Responsabile del Procedimento
3. di inoltrare il presente atto, ai sensi del Vigente Regolamento di Contabilità, ai servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'accertamento nonché all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta

Firenze, 19/07/2021

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

PALCHETTI LAURA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”