

Determinazione Dirigenziale

N. 1471 del 15/07/2021

Classifica: 005.05.02

Anno 2021

(Proposta n° 10833/2021)

<i>Oggetto</i>	ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DEGLI IMMOBILI VINCOLATI AI SENSI DEL D.LGS. 42/04 DI PROPRIETA' O IN USO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE ZONA A - LOTTO 2 CIG: 8748479142 - BM COSTRUZIONI SRL - ORDINE DI LAVORO N. 1 DI € 31.000,00 CIG DERIVATO Z09327DCB3
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio</i>	Direzione Edilizia
<i>Responsabile</i>	
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. AGUSTIN BAZUZI
<i>Dirigente/Titolare</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO
<i>P.O.</i>	

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2021	17822	103	31.000,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determina dirigenziale n. 1020 del 11/05/2021, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:

- **DI DISPORRE** l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari degli immobili vincolati ai sensi del d.lgs. 42/04 di proprietà o in uso della Città Metropolitana di Firenze Zona A – Lotto 2 a BM Costruzioni Srl, con sede in Via di Oratoio,63 – 56121 Pisa – C.F./P. IVA 02316860507;
- **DI DARE ATTO** che il valore massimo dei lavori che potranno essere affidati nel corso della durata temporale dell'accordo quadro è stato stimato in complessivi € 141.550,00 soggetti a ribasso ed oneri per la sicurezza, stimati in Euro 7.450,00, non soggetti a ribasso (oltre IVA di legge).
- **DI PRECISARE** che la Ditta BM Costruzioni Srl ha offerto un ribasso del 25,64996% sull'iniziale importo sopra citato.
- **DI DARE ATTO** che la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e che si procederà ad impegnare le somme a favore dell'impresa aggiudicataria in occasione dell'affidamento dei “contratti attuativi”, il cui importo verrà determinato applicando all'elenco prezzi il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza
- **DI DARE ATTO CHE:**
 - a) il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Agustin Bazuzi;
 - b) il perfezionamento contrattuale avverrà mediante scrittura privata a cura della Direzione Contratti di questa Amministrazione.
 - c) in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento, delle opere e delle prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto.;

DATO ATTO che con le sopradette Determinazioni si precisava che gli impegni sarebbero stati formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei “contratti attuativi”, il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza e delle spese di personale;

PRESO ATTO che in data 12/07/2021 è stata sottoscritta scrittura privata rep. 188;

PRECISATO CHE, come indicato nel Capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in ventiquattro (24) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 149.000,00, il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;

PRECISATO, inoltre, che il tempo di validità del presente accordo quadro terminerà il 11/07/2023;

VISTA la nota con la quale il Coordinatore dell'accordo quadro geom. Silvia Pandolfi ha evidenziato la necessità di procedere alla realizzazione di recinzione colonniche e riparazione provvisoria del muro esterno presso Villa Mondeggi, per un totale di € 31.000,00 iva 22% inclusa (Ordine di Lavoro n. 1);

RITENUTO pertanto di dover assumere impegni di spesa per complessivi 31.000,00 iva inclusa per i sopradetti lavori di manutenzione, applicato il ribasso d'asta al netto degli oneri della sicurezza previsto dall'aggiudicazione giusta Determina 1020/2021, a favore dell'Impresa BM Costruzioni Srl a valere sul capitolo 17822 del Bilancio 2021;

PRECISATO che l'intervento dovrà concludersi entro il 14/08/2021 e che pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2021;

RICORDATO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Agustin Bazuzi;
- il Direttore dei Lavori è l'Arch. Maria Cristina Fiorani

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*;

DATO ATTO che è stato acquisito i seguenti codici:

ODL 1- CIG DERIVATO Z09327DCB3

RICORDATO che l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale e quindi mediante Ordini di lavori o Contratti Attuativi emessi a firma del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce all'ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 30/09/2019 per la durata del mandato amministrativo;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 117 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **DI IMPEGNARE**, per quanto in premessa, a favore dell'Impresa BM Costruzioni Srl, con sede in Via di Oratoio,63 – 56121 Pisa – C.F./P. IVA 02316860507, la somma di € 31.000,00, compreso iva 22% e applicato il ribasso d'asta previsto nella determinazione

di aggiudicazione, per l'esecuzione dei lavori relativi all'ODL 1, a valere sul capitolo 17822 del Bilancio 2021 ;

2. **DI DARE ATTO** che, dopo l'assunzione dei suddetti impegni, residuano le seguenti risorse da impegnare a favore dell'impresa BM Costruzioni srl pari ad € 123.590,16 oltre iva come risulta dal quadro economico aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO LOTTO B1 escluso iva 22%	€ 149.000,00
ODL 1 (PRES.DET.) escluso iva 22%	€ 25.409,84
RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE	€ 123.590,16

3. **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica i sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000
4. **DI PRECISARE** che la fine dei lavori in questione è prevista per il 14/08/2021 e pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2021;
5. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;
6. **DI DARE ATTO, ALTRESI**, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
 - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:

buono ordine 1.pdf-2.pdf.p7m (Hash: a3e3da0859690abc8ed8d6f145fe3e9bdc70d7b1c533d2be61577451e06de475)

Firenze, 15/07/2021

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”