



## Determinazione Dirigenziale

N. 1990 del 30/09/2021

Classifica: 010.17

Anno 2021

(Proposta n° 12111/2021)

<i>Oggetto</i>	<b>SERVIZIO DI GLOBAL SERVICE DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELLA S.G.C. FI-PI-LI - AFFIDAMENTO ODL N. 19 MANUTENZIONE ORDINARIA - RTI AVR SPA (MANDATARIA) - CUP B19J17000300005 - CIG CONTRATTO 73469005AC - CIG ODL 8925439145;</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE VIABILITA' - AMBITO GRANDI ASSI VIARI</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Viabilita' - Ambito Grandi Assi Viari</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>55</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>55</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ARCH. RICCARDO MAURRI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>MAURRI RICCARDO</b>

TACMAR00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
_____	2021	8935	0	30.537,05
_____	2021	19108	0	202.783,74
_____	2021	19459	0	143.322,20
_____	2021	20504	0	235,36
_____	2021	8560	0	6.178,33

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

## Il Dirigente

### PREMESSO CHE:

- in data 10 Aprile 2012 è stata stipulata una convenzione tra Regione Toscana, e le Province di Firenze, Livorno e Pisa, poi adeguata con apposita convenzione integrativa che ha modificato la scadenza della stessa fissandola al 30/09/2021, sull'assegnazione della competenza all'allora Provincia di Firenze (oggi Città Metropolitana) delle funzioni di Manutenzione ordinaria, straordinaria, di pronto intervento, nonché le funzioni amministrative, concernenti la gestione della SGC FI-PI-LI;
- con determinazione dirigenziale n. 220 del 12/02/2013 la Provincia di Firenze (oggi Città Metropolitana) ha indetto apposita procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs. 163/06, per l'affidamento del "*Servizio di Global Service di gestione e manutenzione della S.G.C. FI-PI-LI*", dell'importo a base di gara di € 25.780.000,00 (compreso € 860.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) per la durata di quattro anni con facoltà di rinnovare il contratto per ulteriori quattro anni;
- con determinazione dirigenziale n. 1449 del 25/09/2013, l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva al RTI Avr Spa (capogruppo)/Consorzio Cooperative e Costruzioni – CCC Società Cooperativa –(mandante)/Sodi Strade Srl (mandante)/Feri Natale Srl (mandante)/Smart Engineering Srl (mandante)/Hydea Spa (mandante), per un importo complessivo contrattuale di € 24.536.492,00 (IVA esclusa) con un ribasso del 4,99%;
- con Determinazione Dirigenziale n. 361 del 06/03/2017, ha preso atto che il Consorzio Integra soc. coop., con sede legale in Bologna, via Marco Emilio Lepido, 182/2, 40132 CF e P. Iva 03530851207, ha acquisito in affitto il ramo d'azienda dal Consorzio Cooperative Costruzioni soc. coop., come da atto del notaio Tassinari di Bologna del 04/04/2016;

### PRECISATO che:

- il servizio ha avuto inizio, nelle more della stipula del contratto, in data 01/10/2013 e pertanto la scadenza dei quattro anni di contratto si è realizzata in data 30/09/2017;
- in data 03/02/2014 è stato stipulato il contratto, con repertorio n. 21536;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 6 del Capitolato speciale d'appalto e conseguentemente all'art. 8 del predetto contratto n. 21536, la stazione appaltante si era riservata la facoltà di rinnovare l'appalto per ulteriori quattro anni;

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale n. 1426 del 29/09/2017 con la quale è stato rinnovato per 48 mesi, dal 01/10/2017 al 30/09/2021, ovvero per il periodo già previsto, il contratto rep. 21536 stipulato in data 03/02/2014 con il R.T.I. Avr Spa (capogruppo)/ Consorzio Integra soc. coop. (mandante), / Sodi Strade Srl (mandante)/ Feri Natale Srl (mandante) / Smart Engineering Srl (mandante)/Hydea Spa (mandante) avente ad oggetto l'appalto per il “*Servizio di Global Service di gestione e manutenzione della S.G.C. FI-PI-LI*”;

**DATO ATTO** che con atto al rogito del Segretario Generale della Città Metropolitana di Firenze, rep. n° 21774 del 05/09/2018, è stato sottoscritto il contratto d'appalto per il rinnovo del contratto di appalto, con decorrenza 01/10/2017, per la durata pari a 4 anni;

**RICHIAMATE** altresì:

- la Determinazione n. 880 del 30/05/2018 con la quale, tra l'altro, veniva affidato al predetto RTI AVR spa l'ODL n. 1 per l'importo complessivo di € 1.064.727,35, iva compresa;
- la Determinazione n. 964 del 13/06/2018 con la quale, tra l'altro, veniva affidato al predetto RTI AVR spa l'ODL n. 2 per l'importo complessivo di € 1.192.588,70, iva compresa;
- la Determinazione n. 1752 del 26/10/2018 con la quale, tra l'altro, veniva affidato al predetto RTI AVR spa l'ODL n. 4 per l'importo complessivo di € 815.863,95, iva compresa;
- la Determinazione n. 422 del 12/03/2019 con la quale, tra l'altro, veniva affidato al predetto RTI AVR spa l'ODL n. 6 per l'importo complessivo di € 1.210.409,81, iva compresa;
- la Determinazione n. 508 del 22/03/2019 con la quale, tra l'altro, veniva affidato al predetto RTI AVR spa l'ODL n. 7 per l'importo complessivo di € 1.218.945,57, iva compresa;
- la Determinazione n. 2166 del 22/11/2019 con la quale, tra l'altro, veniva affidato al predetto RTI AVR spa l'ODL n. 9 per l'importo complessivo di € 222.855,51, iva compresa;
- la Determinazione n. 261 del 12/2/2020 con la quale, tra l'altro, veniva affidato al predetto RTI AVR spa l'ODL n. 10 per l'importo complessivo di € 1.112.159,63, iva compresa;
- la Determinazione n. N. 783 del 07/05/2020 con la quale, tra l'altro, veniva affidato al predetto RTI AVR spa l'ODL n. 13 per l'importo complessivo di 1.115.845,33 Iva compresa;
- la determinazione n. 1759 del 08/10/2020 con la quale, tra l'altro, veniva affidato al predetto RTI AVR spa l'ODL n. 14 per l'importo complessivo di € 229.109,86 Iva compresa;
- la determinazione n. 502 del 1°/3/2021 con la quale, tra l'altro, veniva affidato al predetto RTI AVR spa l'ODL n. 16 per l'importo complessivo di € 1.213.590,12 Iva compresa;
- la determinazione n. 1518 del 23/7/2021 con la quale, tra l'altro, veniva affidato al predetto RTI AVR spa l'ODL n. 17 per l'importo complessivo di € 630.317,88 Iva compresa;

**PRECISATO** che ai sensi dell'art. 4 "Variazioni e/o prestazioni eventuali" del contratto suddetto, la stazione appaltante si era altresì riservata di *"richiedere nel periodo di vigenza del contratto, la riduzione o l'aumento delle prestazioni oggetto di appalto nel limite massimo del 20% (venti per cento) della spesa globale del contratto, come meglio definito nel Capitolato Speciale di Appalto, in modo particolare all'art.13, e negli specifici artt. Dei CPTS e CPTL.... Omissis"*;

**PRESO ATTO** del parere dell'Avvocatura dell'Ente del 14/09/2017, la quale in riscontro all'istanza della scrivente Direzione del 08/09/2017 prot. 1375, con la quale è stata richiesta un'interpretazione dell'art. 4 del Contratto sopra richiamato e degli specifici artt. Dei CPTS e CPTL, la stessa ha confermato che *"...le pattuizioni contrattuali di cui si tratta non pongano particolari problemi interpretativi, poiché, non richiedendo che la riduzione o l'aumento delle prestazioni debbano rispettare una certa proporzione tra servizi e lavori, non pongono elementi ostativi all'utilizzo dell'incremento contrattuale per la sola parte lavori..."*

**PRESO ATTO** altresì del parere dell'Avvocatura dell'Ente del 07/08/2018, in riscontro alla nuova istanza della scrivente Direzione del 01/08/2018 prot. 1414, la quale, tra le altre cose, conferma che le disposizioni di cui all'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 delineano *"i presupposti giuridici nell'ambito dei quali si può legittimamente ricorrere alla variazione contrattuale entro il quinto d'obbligo"* e che *"non si ravvisano significative pronunce giurisprudenziali che possano ritenere precluso l'esercizio dello "jus variandi" dell'Amministrazione - nel limite del quinto del valore contrattuale - nella prima fase di esecuzione contrattuale piuttosto che nell'ultima"*;

**DATO ATTO** che il 20% della spesa globale del contratto per la quale si può procedere alla richiesta di una variazione delle prestazioni oggetto d'appalto è complessivamente pari a € 4.907.298,40, iva esclusa;

**PRECISATO** che con le predette Determinazioni Dirigenziali n. 1426/17, n. 1561/18, n. 1984/18, n. 1894/19, n. 2166/2020, n. 683/2020, n. 732/2020 e n. 2046/2020 si è provveduto ad aumentare l'importo del valore del contratto, rispettivamente per € 357.237,60 (per servizi), per € 485.768,28 (per lavori), per € 234.272,98 (per lavori) per € 737.704,91 (per lavori), per € 158.743,36 (per lavori) e per € 737.704,92 (per lavori) e per € 789.590,17 (per lavori) e per € 514.099,37 (per lavori) iva esclusa, per una percentuale complessivamente pari a circa il 16,36% dell'importo iniziale del contratto, nonché pari al 17,62% tenuto conto del presente affidamento;

**VISTO** l'Ordine di Lavori n. 19, trasmesso dal Resp. P.O. Global Service Rete Viaria Metropolitana Ing. Michele Rosi con nota del 30/09/2021, con il quale affida al RTI AVR spa i lavori di manutenzione ordinaria sulla S.G.C. FI-PI-LI, del valore di € 308.916,68, iva esclusa, che ammontano a complessivi € 376.878,35 iva compresa;

**VISTO** l'Atto di sottomissione, sottoscritto in data 30/09/2021 dal Direttore del servizio del RTI, dal Direttore per l'esecuzione del contratto e dal sottoscritto RUP, relativo ai maggiori lavori, per il predetto importo di € 308.916,68, iva esclusa, elevando così l'importo contrattuale, da € 28.551.613,59 a € 28.860.530,27 sempre iva esclusa;

**DATO ATTO** che da tale Atto di Sottomissione emerge che l'appaltatore si è impegnato a eseguire gli ulteriori lavori agli stessi patti e condizioni del contratto principale, rinunciando a qualsiasi compenso ulteriore imputabile, direttamente o indirettamente, alle varianti introdotte nella citata perizia;

**PRECISATO** che sono stati acquisiti dalla Stazione Appaltante i certificati che attestano il permanere dei requisiti soggettivi di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m. e i DURC in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 31 c. 4 e c. 5 del D. L. 69/2013, convertito in L. 98/2013 ed i requisiti di qualificazione di cui all'art 61 del D.P.R. 207/2010;

**RITENUTO** di assumere impegni di spesa per complessivi € 376.878,35 per il finanziamento dell'ODL n. 19 per interventi di manutenzione ordinaria, a favore del RTI AVR Spa, finanziati come di seguito meglio dettagliato:

- l'importo di € 202.783,74 al capitolo 19108 BP 2021;
- l'importo di € 143.322,20 al capitolo 19459 BP 2021;
- l'importo di € 30.537,05 al capitolo 8935 BP 2021;
- l'importo di € 235,36 al capitolo 20504 BP 2021;

**RITENUTO** inoltre di procedere all'impegno della quota incentivo relativa al presente ordine di lavoro pari al 2% dell'importo contrattuale, ossia € 6.178,33, finanziato al capitolo 8560 BP 2021;

**DATO ATTO** che il quadro economico, in considerazione di quanto sopra, viene pertanto così rideterminato:

NATURA	VOCI	DET 732/2020	PRES. DET.	VARIAZIONE
SERVIZI	<i>servizi a canone</i>			
	importo dei servizi soggetti a ribasso	€ 17.176.000,00	€ 17.176.000,00	€ 0,00
	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 0,00
	totale servizi a canone a base di appalto	€ 17.576.000,00	€ 17.576.000,00	€ 0,00
	Ribasso del 4,99%	€ 857.082,40	€ 857.082,40	€ 0,00
	<b>A) Importo contrattuale servizi a canone</b>	<b>€ 16.718.917,60</b>	<b>€ 16.718.917,60</b>	<b>€ 0,00</b>
	<i>servizi extracanone</i>			
	importo dei servizi soggetti a ribasso	€ 120.000,00	€ 120.000,00	€ 0,00
	Totale servizi extracanone	€ 120.000,00	€ 120.000,00	€ 0,00
	Ribasso del 4,99%	€ 5.988,00	€ 5.988,00	€ 0,00
<b>B) Importo contrattuale servizi extracanone</b>	<b>€ 114.012,00</b>	<b>€ 114.012,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
LAVORI	<i>lavori di manutenzione ordinaria</i>			
	<b>C) Importo contrattuale lavori di manutenzione ordinaria</b>	<b>€ 11.718.683,99</b>	<b>€ 12.027.600,67</b>	<b>€ 308.916,68</b>
<b>TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE (A+B+C)</b>		<b>€ 28.551.613,59</b>	<b>€ 28.860.530,27</b>	<b>€ 308.916,68</b>
SOMME A DISPOSIZIONE				
	Iva su servizi e lavori	€ 6.281.354,99	€ 6.349.316,66	€ 67.961,67
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)</b>	<b>€ 34.832.968,58</b>	<b>€ 35.209.846,93</b>	<b>€ 376.878,35</b>

**DATO ATTO** che la spesa è esigibile nel 2021 in quanto i lavori di cui al presente provvedimento inizieranno dalla data di esecutività della presente Determina e termineranno entro il 31/12/2021;

**PRECISATO** che:

- il CIG relativo al rinnovo contrattuale è il seguente: 73469005AC;
- il CIG derivato relativo all'ODL n. 19 è il seguente: **8925439145**;
- il Codice CUP relativo al rinnovo è il seguente: B19J17000300005 e deve essere riportato su tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, relativo a questo specifico progetto di investimento pubblico, e deve essere utilizzato nelle banche dati dei vari sistemi informativi, comunque interessati al suddetto progetto, come stabilito dalla delibera CIPE n. 24 del 29/09/2004;

**RILEVATO** che, ai sensi dell'art. 216, c.1 del D.Lgs. 50/2016, al presente provvedimento si applicano le disposizioni del previgente Codice D.Lgs. 163/2006;

**RICHIAMATO** l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*;

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto Responsabile del procedimento stesso e Dirigente, nonché del Direttore dell'Esecuzione del Contratto elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato

dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

**DATO ATTO** che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan Decreto del Sindaco Metropolitan n. 9 del 22/06/2021, decorrente dal 1° Luglio 2021, al sottoscritto è stato conferito l'incarico della Direzione Viabilità;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 91 del 18/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020 e pluriennale 2020/2022;
- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico EE.LL.);
- il Regolamento di Contabilità e il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

**D E T E R M I N A**

1. **DI AFFIDARE** l'Ordine di Lavori n. 19, trasmesso dal Resp. P.O. Global Service Rete Viaria Metropolitana Ing. Michele Rosi, con il quale affida al RTI AVR spa, aggiudicatario dell'appalto di Global Service, i lavori di manutenzione ordinaria sulla S.G.C. FI-PI-LI, del valore di € 308.723,76, iva esclusa, che ammontano a complessivi € 376.878,35 iva compresa ;
2. **DI APPROVARE** l'Atto di Sottomissione sopra richiamato, sottoscritto in data 30/09/2021 dal Direttore del servizio del RTI, dal Direttore per l'esecuzione del contratto e dal sottoscritto RUP, relativo ai maggiori lavori, per il predetto importo di € 308.916,68, iva esclusa, elevando così l'importo contrattuale, da € 28.551.613,59 a € 28.860.530,27 sempre iva esclusa;
3. **DI IMPEGNARE** l'importo di € 376.878,35 per l'ODL n. 19 relativo ai lavori di manutenzione ordinaria, a favore del RTI AVR spa, finanziato come di seguito meglio dettagliato:
  - l'importo di € 202.783,74 al capitolo 19108 BP 2021;
  - l'importo di € 143.322,20 al capitolo 19459 BP 2021;
  - l'importo di € 30.537,05 al capitolo 8935 BP 2021;

- l'importo di € 235,36 al capitolo 20504 BP 2021;
4. **DI IMPEGNARE altresì** la quota incentivo relativa al presente ordine di lavoro pari al 2% dell'importo contrattuale, ossia € 6.178,33, finanziato al capitolo 8560 BP 2021;
  5. **DI DARE ATTO** che i lavori termineranno entro il 31/12/2021 e che quindi la spesa sarà esigibile nel 2021;
  6. **DI PRECISARE** che:
    - il CIG relativo al rinnovo contrattuale è il seguente: **73469005AC**;
    - il CIG derivato relativo all'ODL n. 19 è il seguente: **8925439145**;
    - il Codice CUP relativo al rinnovo è il seguente: **B19J17000300005**; e deve essere riportato su tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, relativo a questo specifico progetto di investimento pubblico, e deve essere utilizzato nelle banche dati dei vari sistemi informativi, comunque interessati al suddetto progetto, come stabilito dalla delibera CIPE n. 24 del 29/09/2004;
  7. **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000;
  8. **DI DARE ATTO** che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Amministrativa Lavori Pubblici, Edilizia e Protezione Civile" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
  9. **DI DARE ATTO** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
    - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
    - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
    - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;

10. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, alla P.O. Attività Amministrative LL.PP. che lo ha redatto, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..*

/MT

Firenze, 30/09/2021

**IL DIRIGENTE  
RICCARDO MAURRI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”