

Determinazione Dirigenziale

N. 2041 del 07/10/2021

Classifica: 010.18.01

Anno 2021

(Proposta n° 12168/2021)

| | |
|----------------|--|
| <i>Oggetto</i> | S.R. 222 VARIANTE ALL'ABITATO DI GRASSINA.IMPEGNO A FAVORE DI GUERRINI, SANDRI E RISSO PER IL PAGAMENTO DELL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA |
|----------------|--|

| | |
|---------------------------|------------------------|
| <i>Ufficio Redattore</i> | P.O. ESPROPRI |
| <i>Ufficio</i> | P.O. Espropri |
| <i>Responsabile</i> | |
| <i>Riferimento PEG</i> | 26 |
| <i>Centro di Costo</i> | 26 |
| <i>Resp. del Proc.</i> | FRANCESCO TAITI |
| <i>Dirigente/Titolare</i> | TAITI FRANCESCO |
| <i>P.O.</i> | |

PROANG00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

| IMPEGNO | ANNO | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|---------|------|----------|----------|---------|
| | 2021 | 7199 | | 512,32 |
| | 2021 | 7199 | | 128,00 |
| | 2021 | 7199 | | 35,67 |
| | 2021 | 7199 | | 35,68 |

| ACCERTAMENTO | ANNO | RISORSA | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|--------------|------|---------|----------|----------|---------|
| | | | | | |

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

Premesso che:

- con atto dirigenziale n. 4314 del 19/11/2014 è stata determinata in via definitiva, ai sensi dell'art. 22 bis comma 1 del D.P.R. 327/2001, l'indennità di espropriazione ed occupazione temporanea spettante ai proprietari dei beni immobili necessari per la realizzazione della S.R.T. 222 "Chiantigiana" – Variante all'abitato di Grassina tratto Ponte a Niccheri - Ghiacciaia e tratto Capannuccia - le Mortinete, come da risultanze catastali ed in particolare:

GUERRINI Marco nato a Firenze il 09/01/1959 c.f. GRRMRC59A09D612A proprietario per 1/1. Foglio di mappa n.41 part. 105 (seminativo arborato € 8,00/mq) da occupare solo temporaneamente per mq 439; part. 104 (seminativo arborato € 8,00/mq) da occupare solo temporaneamente per mq 271; part. 880 (seminativo arborato € 8,00/mq) da occupare solo temporaneamente per mq 276; part. 970 (seminativo arborato € 8,00/mq) da occupare solo temporaneamente per mq 86. Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € 714,67.

- il suddetto decreto è stato notificato alle ditte intestatarie sia ai fini dell'immissione in possesso sia per l'accettazione dell'indennità proposta;
- con decreti nn. 2704, 2708, 2708 e 2710 del 16/07/2015 è stata pronunciata l'espropriazione e l'asservimento a favore della Regione Toscana degli immobili interessati dalla realizzazione dell'opera in oggetto;
- con determina dirigenziale n. 1536 del 20/10/2016 e successiva liquidazione è stata corrisposta e/o depositata l'indennità per l'occupazione temporanea delle aree soggette ad occupazione prima e seconda annualità novembre 2014/novembre 2016;
- con determina dirigenziale n. 1454 del 14/09/2018 e successiva liquidazione è stata corrisposta e/o depositata l'indennità per l'occupazione temporanea delle aree soggette ad occupazione terza annualità novembre 2016/ novembre 2017;
- con determina dirigenziale n. 1945 del 06/12/2017 e successiva liquidazione è stata corrisposta l'indennità per l'occupazione temporanea delle aree soggette ad occupazione terza annualità novembre 2016/novembre 2017 in favore della ditta catastale Comune di Bagno a Ripoli;
- con determina dirigenziale n. 2449 del 20/12/2019 è stata impegnata l'indennità per l'occupazione temporanea delle aree soggette ad occupazione quarta e quinta annualità novembre 2017/novembre 2019 in favore della ditta catastale Comune di Bagno a Ripoli;
- con determina dirigenziale n. 2452 del 20/12/2019 è stata impegnata l'indennità per l'occupazione temporanea delle aree soggette ad occupazione quarta e quinta annualità novembre 2017/novembre 2019 in favore di tutti gli altri proprietari interessati che hanno accettato l'indennità;
- con determina dirigenziale n. 2193 del 20/11/2020 è stata impegnata l'indennità per l'occupazione temporanea delle aree soggette ad occupazione sesta annualità novembre 2019/novembre 2020 in favore delle ditte catastali Comune di Bagno a Ripoli e Fendi;
- la particella 880, di proprietà di Guerrini Marco, del Foglio di mappa 41 del Comune di Bagno a Ripoli (seminativo arborato € 8,00/mq) da occupare solo temporaneamente per mq 276 è stata frazionata in due particelle: la numero 1309 e la numero 1310. La numero 1309 occupata per mq. 192 è stata venduta con atto pubblico il 03/02/2020 repertorio n. 26305 in atti dal 10/02/2020 a Sandri Iacopo nato a Firenze il 22/02/1969 c.f. SNDCPI69B22D612W e la numero 1310 occupata per 84 mq. è stata venduta a Sandri Simone nato a Firenze il 31/01/1965 che ha donato la sua quota di ½ a favore di Riso Maura nata a Firenze il 21/04/1970 con donazione repertorio n. 26358 in atti dal 02/03/2020;
- la particella 970, di proprietà di Guerrini Marco, da occupare solo temporaneamente per mq 86 è stata frazionata in due particelle: la numero 1307 e la numero 1308. La numero 1307 occupata per 63 è rimasta in proprietà di Guerrini e la numero 1308 occupata per mq. 23 è stata venduta il 10/02/2020 a Sandri Simone nato a Firenze il 31/01/1965 che ha donato la

sua quota di ½ a favore di Risso Maura nata a Firenze il 21/04/1970 con donazione repertorio n. 26358 in atti dal 02/03/2020;

- a seguito dei suindicati passaggi di proprietà la situazione catastale risulta essere la seguente:

GUERRINI Marco nato a Firenze il 09/01/1959 c.f. GRRMRC59A09D612A proprietario per 1/1.

Foglio di mappa n.41 part. 1189 (Ex 105) (seminativo arborato € 8,00/mq) da occupare solo temporaneamente per mq 439, indennità definitiva annua di occupazione € 292,66

part. 1193 (Ex 104) (seminativo arborato € 8,00/mq) da occupare solo temporaneamente per mq 271, indennità definitiva annua di occupazione € 180,66

part. 1307 (ex 970) (seminativo arborato € 8,00/mq) da occupare solo temporaneamente per mq 63, indennità definitiva annua di occupazione 2020 € 42,01

Sandri Iacopo nato a Firenze il 22/02/1969 proprietario di ½ c.f. SNDCPI69B22D612 W

Foglio di mappa n.41 part. 1309 (ex 880) (seminativo arborato € 8,00/mq) da occupare solo temporaneamente per mq 192, indennità definitiva di occupazione annua € 128,00

Risso Maura nata a Firenze il 21/04/1970 c.f. RSSMRA70D61D612I proprietaria per ½

Sandri Simone nato a Firenze il 31/01/1965 c.f. SNDSMN65A31D612Z proprietario per ½

Foglio di mappa n.41 part. 1310 (ex 880) (seminativo arborato € 8,00/mq) da occupare solo temporaneamente per mq 84, indennità definitiva di occupazione annua € 56,00

part. 1308 (ex 970) (seminativo arborato € 8,00/mq) da occupare solo temporaneamente per mq 23, indennità definitiva di occupazione annua € 15,34

- con determinazione n. 2567/2020 e successiva determinazione n. 240/2021 si è proceduto al pagamento dell'indennità di occupazione temporanea da novembre 2019 a novembre 2020 in favore dei suddetti proprietari;
- è necessario quindi procedere all'impegno per il pagamento dell'indennità di occupazione temporanea da novembre 2020 a novembre 2021 di € 714,67 in favore dei suddetti proprietari;

Dato atto che la copertura finanziaria della somma pari a € 714,67 quale indennità di occupazione temporanea, è assicurata sul Cap. 7199/2021;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 secondo cui “*al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno. La violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa*”;

VISTO:

- l'art. 1 comma 13 della Legge n. 56 del 7/4/2014 “ Disposizioni sulle Città Metropolitana, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni “ che istituisce le Città Metropolitane con effetto dal 8/4/2014 fra cui Firenze;
- l'art. 1 comma 16 della Legge su citata il quale recita che dal 1 Gennaio 2015 le Città Metropolitane subentrano alle province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16/12/2014 il quale stabilisce al n. 2 delle Disposizioni Transitorie che il nuovo Ente garantisce i servizi, i livelli occupazionali e le funzioni già svolte al 31 dicembre 2014 dalla Provincia di Firenze;

- il D. Lgs. 267/2000 “ Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e s.m.e.i. , con particolare riferimento agli artt. 107 “Funzioni dei Dirigenti”, 183 “Impegno di spesa” e 191 ”Regole per l’assunzione di impegni e per l’effettuazione di spese”;
- il Regolamento di Contabilità della ex Provincia di Firenze con riguardo agli artt. 25 “Sottoscrizione e trasmissione degli atti di impegno” e 26 “Procedure per l’impegno delle spese da parte dei Dirigenti”, applicato dalla Città Metropolitana di Firenze nelle more dell’approvazione dei propri Regolamenti (Statuto Disposizione Transitoria n. 1);
- il D.P.R. n. 327/2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.e.i.;
- l’Atto del Sindaco Metropolitano n. 27 del 28/12/2017, con il quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa della Città Metropolitana di Firenze;
- l’Atto Dirigenziale n. 1686 del 28/06/2019 a firma del Dr. Otello Cini Dirigente la Direzione Gare Contratti ed Espropri con il quale è stato conferito incarico di Posizione Organizzativa “Espropri” al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza dal 1 Luglio 2019 e durata triennale;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza all’adozione del presente atto;

DETERMINA

- 1) di prendere atto di quanto esposto in premessa;
- 2) di sub-impegnare la somma complessiva di € 714,67 sul cap. 7199/2021 per il pagamento e dell’indennità di occupazione temporanea - settima annualità novembre 2020/ novembre 2021 spettante ai seguenti proprietari dei beni immobili, nel Comune di Bagno a Ripoli, necessari per la realizzazione della S.R.T. 222 “Chiantigiana” – Variante all’abitato di Grassina tratto Ponte a Niccheri - Ghiacciaia e tratto Capannuccia - le Mortinete, come da risultanze catastali:

€ 515,32 a favore di GUERRINI Marco nato a Firenze il 09/01/1959 c.f. GRRMRC59A09D612A proprietario per 1/1.
Foglio di mappa n.41 part. 1189 (Ex 105) (seminativo arborato € 8,00/mq) da occupare solo temporaneamente per mq 439, indennità definitiva annua di occupazione € 292,66
 part. 1193 (Ex 104) (seminativo arborato € 8,00/mq) da occupare solo temporaneamente per mq 271, indennità definitiva annua di occupazione € 180,66
 part. 1307 (ex 970) (seminativo arborato € 8,00/mq) da occupare solo temporaneamente per mq 63, indennità definitiva annua di occupazione 2020 € 42,00

€ 128,00 a favore di Sandri Iacopo nato a Firenze il 22/02/1969 proprietario di ½ c.f. SNDCPI69B22D612 W
Foglio di mappa n.41 part. 1309 (ex 880) (seminativo arborato € 8,00/mq) da occupare solo temporaneamente per mq 192, indennità definitiva di occupazione annua € 128,00

€ 35,67 a favore di Riso Maura nata a Firenze il 21/04/1970 c.f. RSSMRA70D61D612I proprietaria per ½
€ 35,68 a favore di Sandri Simone nato a Firenze il 31/01/1965 c.f. SNDSMN65A31D612Z proprietario per ½
Foglio di mappa n.41 part. 1310 (ex 880) (seminativo arborato € 8,00/mq) da occupare solo temporaneamente per mq 84, indennità definitiva di occupazione annua € 56,00
 part. 1308 (ex 970) (seminativo arborato € 8,00/mq) da occupare solo temporaneamente

per mq 23, indennità definitiva di occupazione annua € 15,35

- 3) di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00;
- 4) di procedere con successivo e separato atto alla liquidazione in favore dei beneficiari;
- 5) di inoltrare il presente atto, ai sensi dell' art. 8 del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze, 07/10/2021

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

TAITI FRANCESCO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.”

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”