



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale
N. 3007 del 07/10/2021

Classifica: 005.02.02

Anno 2021

(Proposta n° 12269/2021)

<i>Oggetto</i>	APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER ILAVORI DI FONDAZIONE PER PREFABBRICATO SCOLASTICO PRESSO L' ISTITUTO SAFFI DI FIRENZE (EMERGENZA COVID) - CUP: B17H21004840001
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	446
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. GIANNI PAOLO CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	Cianchi Gianni Paolo

BALBAROO

Il Dirigente

PREMESSO CHE

- con Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020 è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili per la durata di sei mesi, stante la dichiarazione del 30 gennaio 2020 dell'Organizzazione mondiale della Sanità secondo cui l'epidemia da Covid 19 è un'emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale;

- lo stato di emergenza è stato prorogato ulteriormente con Decreto legge del Consiglio dei Ministri n105/ del 23/07/2021 fino al 31 dicembre 2021;
- l'Istituto scolastico Saffi ha manifestato l'esigenza di ulteriori spazi al fine di garantire la didattica in presenza nel rispetto delle disposizioni normative circa il distanziamento fisico necessario per il contenimento della diffusione del coronavirus;
- per rispondere alle esigenze di ulteriori aule indispensabili per la riorganizzazione didattica dovuta all'applicazione delle disposizioni vigenti per il contenimento della diffusione del coronavirus l'Amministrazione ha deciso di spostare un prefabbricato a uso scolastico dall'area dell'Istituto Superiore Chino Chini di Borgo San Lorenzo, interessata da un recente ed importante ampliamento a quella dell'Istituto Saffi di Firenze;

DATO ATTO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1209 del 10/06/2021 si è provveduto ad affidare i lavori di smontaggio, spostamento e rimontaggio di un prefabbricato ad uso scolastico dal sito dell'Istituto Chino Chini di Borgo San Lorenzo al sito dell'Istituto Saffi di Firenze, di cui al seguente quadro economico:

NATURA	VOCI	IMPORTI
SOMME A BASE D'APPALTO	Lavori al netto degli oneri	€ 139.852,00
	Oneri per la sicurezza	€ 7.435,00
	A) IMPORTO CONTRATTUALE	€ 147.287,00
SOMME A DISPOSIZIONE	Indagini geologiche DD 804/2021	€ 3.537,76
	Servizio progetto strutturale DD 1303/2021	€ 15.225,60
	IVA 22% sui lavori	€ 32.403,14
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 51.166,50
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 198.453,50

- in data 11/09/2021 è stato stipulato il contratto d'appalto con la società ALGECO S.P.A. (Repertorio n. 232);

RAVVISATA la necessità che detto prefabbricato sia ancorato su un basamento di cemento armato anche per migliorarne il ripristino e la nuova configurazione come da relazione tecnica allegata;

VISTO il progetto esecutivo per i lavori di fondazione in cemento armato su cui ancorare il prefabbricato ad uso scolastico a vantaggio dell'Istituto Saffi, composto dai seguenti elaborati agli atti dell'ufficio:

- Relazione generale illustrativa;
- Quadro economico;
- Relazione sui materiali;
- Relazione geotecnica;
- Relazione sulle fondazioni;
- Relazione di calcolo strutturale;
- Fascicolo calcoli;
- Tavola esecutiva fondazioni;
- Tavola esecutiva moduli metallici;
- Piano di manutenzione;
- Relazione paesaggistica;

ATTESO che:

- tale progetto è stato depositato al Genio Civile il quale ha rilasciato necessario parere di conformità;

- il Comando provinciale dei Vigili del Fuoco ha espresso parere favorevole in materia di prevenzione anti-incendio a detto progetto;

DATO ATTO che il quadro economico dei lavori di fondazione del basamento del costo complessivo di € 224.000,00 risulta essere il seguente:

NATURA	VOCI	Progetto esecutivo
SOMME A BASE D'APPALTO	Lavori soggetti a ribasso	€ 193.085,94
	Oneri per la sicurezza	€ 8.772,35
	A) TOTALE A BASE D'APPALTO	€ 201.858,29
SOMME A DISPOSIZIONE	Imprevisti	€ 1.955,88
	IVA 10% sui lavori	€ 20.185,83
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 22.141,71
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 224.000,00

PRECISATO che i due interventi risultano funzionalmente collegati e che le codifiche dell'intervento sono le seguenti:

- CUP (master) : B17H21000930005 i lavori di smontaggio, spostamento e rimontaggio del prefabbricato
- CUP: B17H21004840001 lavori di basamento per installazione del prefabbricato

CONSIDERATO che per l'individuazione del contraente dei lavori di fondazione si ricorrerà al lotto 2 dell'accordo quadro per la manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari e fondazioni degli immobili della zona A, non vincolati, affidato al RTI FI.R.MA. Srl, in qualità di impresa mandataria, e Bencistà Giuseppe di Bencistà Cesare & C. Sas, in qualità di impresa mandante, come da Determinazione Dirigenziale n. 1095 del 19/05/2021;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000 secondo cui "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di

stabilita interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa";

DATO ATTO che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa Supporto Amministrativo Direzione tecniche e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 117 del 23/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce all'ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 30/09/2019 per la durata del mandato amministrativo;
- il D. Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1 **DI APPROVARE** il progetto esecutivo per i lavori di fondazione per un basamento di cemento armato necessario per la struttura prefabbricata presso il polo scolastico di San Salvi, a vantaggio dell'Istituto Saffi di Firenze, per un importo complessivo di € 224.000,00, di cui € 201.858,29 per somme a base d'appalto e € 22.141,71 per somme a disposizione, composto dagli elaborati richiamati in premessa ed depositati presso la Direzione scrivente ;
- 2 **DI DARE ATTO** che per l'individuazione del contraente si farà ricorrerà al lotto 2 dell'accordo quadro per la manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari e fondazioni degli immobili della zona A, non vincolati, affidato al RTI FLR.MA. Srl, in qualità di impresa mandataria, e Bencistà Giuseppe di Bencistà Cesare & C. Sas, in qualità di impresa mandante, affidato con Determinazione Dirigenziale n. 1095 del 19/05/2021;

- 3 **DI PRECISARE** che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi;
- 4 **DI INOLTARE** il presente atto alla P.O. Attività Amm.va LL.PP. Che lo ha redatto, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Allegati parte integrante:

REL.AZ_tecnicasaffi.pdf.p7m (Hash: 9ff545cf245dda14030896a8523c5aa9a8b501ec5110eb944766f08196a93702)

Firenze, **07/10/2021**

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione, ove non sottratto alla pubblicazione stessa, sul sito internet: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito, nei modi e coi limiti previsti dalle norme vigenti tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nonché del regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze e delle eventuali normative speciali”