

Determinazione Dirigenziale

N. 2722 del 13/12/2021

Classifica: 005.02.02

Anno 2021

(Proposta n° 13562/2021)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36 D.LGS. 50/2016 ALLA DITTA TECNA SRL DELLE INDAGINI GEOGNOSTICHE NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SUCCURSALE DEL LICEO "GIOVANNI PASCOLI" DI FIRENZE PER COMPLESSIVI EURO 899,09 (INCLUSA IVA AL 22%) E ACCERTAMENTO MIUR II TRANCHE - CIG: ZA1332F5E3 - CUP: B11B20001320001.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	446
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. GIANNI PAOLO CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

VILGIU00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
sub-imp	2022	20480		899,09
	2022	20480		4.054.000,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2022		20480	7	4.054.000,00

Il Dirigente

PREMESSO che:

- il Polo scolastico di San Salvi rappresenta l'unica area nel quartiere 2 di proprietà della Città Metropolitana di Firenze che abbia superficie tale da ospitare un nuovo edificio e con una destinazione urbanistica compatibile con l'edificazione di un istituto scolastico;
- all'interno dell'area scolastica sono presenti tre istituti: Liceo A. Gramsci, Istituto B. Buontalenti e Istituto G. Peano;
- le succursali di alcuni Istituti Scolastici del Quartiere 2 sono ospitate in strutture del Comune di Firenze o in locazione, come il Liceo Giovanni Pascoli di Firenze attualmente articolato su una sede sita in Viale Don Minzoni 8 e due succursali, site in via Cesare Cocchi e in Via del Bersaglio. Questa ultima succursale occupa l'ultimo piano di una scuola media inferiore;
- risulta necessario provvedere alla creazione una nuova sede scolastica all'interno del Polo Scolastico di San Salvi, la cui destinazione verrà individuata a seguito di un processo di riorganizzazione ed ottimizzazione delle sedi scolastiche delle scuole secondarie superiori presenti nel Quartiere 2;
- il processo di riorganizzazione sarà compiuto individuando ed assegnando gli spazi scolastici in base alle necessità e agli indirizzi delle varie scuole, nell'ottica di garantire l'interesse pubblico e la razionalità dell'offerta scolastica;
- con Atto Dirigenziale n. 1049 del 14/04/2020 è stato approvato ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 50/2016 il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di un nuovo edificio scolastico presso l'Area di San Salvi elaborato dalla Direzione Scrivente dell'importo complessivo stimato di € 4.054.000 (di cui € 2.969.040 per lavori ed € 1.084.960 per somme a disposizione) formato dai seguenti allegati: relazione tecnica, prefattibilità ambientale, prime indicazioni di sicurezza, quadro economico, stima sommaria e planimetrie.

RICHIAMATI:

- la legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*" e, in particolare, l'articolo 1, commi 63 e 64, che prevede lo stanziamento di risorse per il finanziamento di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole di province e città metropolitane; in particolare, l'articolo 38-bis, comma 3, lettere b) e c), del citato decreto-legge n. 162 del 2019 che, nel modificare l'articolo 1, commi 63 e 64, della

legge n. 160 del 2019, prevede che “*per il finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole di province e città metropolitane è autorizzata, nello stato di previsione del Ministero dell’istruzione, la spesa di 90 milioni di euro per ciascuno degli anni 2020 e 2021 e di 225 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2034*”;

- il decreto del Ministro dell’Istruzione 15 luglio 2021, n. 217, con il quale si è proceduto all’approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l’efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale, per l’importo complessivo di euro 1.125.000.000,00.

CONSIDERATO che:

- alla Città metropolitana di Firenze è stato assegnato per l’intervento di cui trattasi l’importo di € 4.054.000,00;
- gli enti locali assegnatari sono autorizzati ad avviare le procedure di gara per l’affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l’esecuzione dei lavori.

RITENUTO di procedere **all’accertamento** della somma di € 4.054.000,00 al capitolo di Entrata 1840 art. 7 Miur II Trance (cap. uscita 20480) del Bilancio 2022 quale finanziamento del Ministro dell’Istruzione del 15 luglio 2021, n. 217.

TENUTO CONTO che per la realizzazione della nuova succursale del Liceo Giovanni Pascoli occorre procedere preliminarmente all’esecuzione di sondaggi geognostici con attrezzatura mobile a rotazione con carotaggio continuo.

DATO ATTO che l’intervento consisterà nello specifico in:

- trasporto a/r del penetrometro cingolato Pagani TG 63-200;
- postazione per prova penetrometrica statica CPT;
- infissione penetrometrica statica CPT comprensiva di restituzione grafica in formato pdf;
- micropiezometro in PVC a tubo aperto con manicotti di giunzione;
- esecuzione indagine geofisica tipo MASW e restituzione risultati (outsourcing);
- rilascio della documentazione stratigrafica di quanto eseguito.

PRECISATO che il tempo stimato per i lavori è di sette (7) giorni dal perfezionamento contrattuale previsto per l'inizio del mese di gennaio 2022.

RICHIAMATE le linee guida n. 4 aggiornate con delibera dell'ANAC n. 636 del 10/07/2019, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al correttivo del D. Lgs 50/2016.

RILEVATO che alla data odierna non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della L. n. 488/1999 e s.m.i., aventi ad oggetto un servizio comparabile con il servizio oggetto del presente affidamento.

PRECISATO che la Società si dichiara in possesso dei requisiti richiesti dalla legge e di possedere le capacità tecniche-organizzative per eseguire il lavoro oggetto del presente affidamento a regola d'arte.

RICHIAMATA la nota mail con la quale il tecnico incaricato Arch. Jr. Marco Vannuccini ritiene opportuno affidare l'esecuzione delle "Indagini geognostiche nell'ambito della realizzazione della nuova succursale del Liceo Giovanni Pascoli" alla Ditta Tecna Srl con sede in Via Bartolomeo di Ser Gorello 11/a, 52100, Arezzo, C.F./P. IVA 01358250510.

VISTI:

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47".

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito, in data 28/09/2021, da parte della Ditta Tecna Srl:

- l'autocertificazione a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con le Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del conto corrente dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate dalla Ditta, ha inoltre:

- eseguito in data 17/09/2021, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la Ditta;

- acquisito il certificato di regolarità contributiva DURC prot. Inail_29230512 del 22/09/2021 e con scadenza validità al 20/01/2022 da cui la posizione della Ditta risulta regolare;

- acquisito l'iscrizione alla C.C.I.A.A di Arezzo-Siena al n. REA: AR- 101027 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico della Ditta.

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che l'importo offerto dalla Ditta Tecna Srl per il lavoro in oggetto ammonta ad euro 736,96 oltre euro 162,13 di Iva al 22% per un totale complessivo di euro 899,09 come evidenziato di seguito:

- Importo € 736,96
- Iva 22% € 162,13
- Totale € 899,09

DATO ATTO che il quadro economico dell'opera risulta aggiornato come segue:

Q.E. nuova edificazione di un istituto scolastico nel Polo scolastico di San Salvi	Progetto preliminare		Nuovi Importi	Variazioni	Esigibilità spesa 2022
a. opere architettoniche	39,46%	€ 1.171.659,01	€ 1.171.659,01		€ 1.171.659,01
b. opere di strutture	36,52%	€ 1.084.156,62	€ 1.084.156,62		€ 1.084.156,62
c. impianti elettrici e speciali	7,89%	€ 234.194,57	€ 234.194,57		€ 234.194,57
d. impianti meccanici	12,63%	€ 375.029,79	€ 375.029,79		€ 375.029,79
e. oneri della sicurezza	3,50%	€ 104.000,00	€ 104.000,00		€ 104.000,00
Totale lavori a corpo	100,00%	€ 2.969.040,00	€ 2.969.040,00		€ 2.969.040,00
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:					
1. lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto					
2. rilievi, accertamenti e indagini Iva compresa:					
2.1 bonifica bellica					
2.2 indagini geologiche		€ 10.000,00	€ 9.100,91	-€ 899,09	€ 9.100,91
Indagini geognostiche Tecna Srl (Pres.Det)			€ 899,09	€ 899,09	€ 899,09
2.3 indagini archeologiche					
3. allacciamenti ai pubblici servizi		€ 5.000,00	€ 5.000,00		€ 5.000,00
4. imprevisti e arrotondamenti		€ 248.000,00	€ 248.000,00		€ 248.000,00
5. acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi					
6. accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice					
7. fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, comma 7-bis, del codice, nella misura del 2%		€ 59.380,80	€ 59.380,80		€ 59.380,80
7.1 assicurazione progettisti interni		€ 5.000,00	€ 5.000,00		€ 5.000,00
8. spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento:					
prog. Strutturale		€ 40.000,00	€ 40.000,00		€ 40.000,00
prog impianti elett.		€ 25.000,00	€ 25.000,00		€ 25.000,00
prog impianti mecc.		€ 20.000,00	€ 20.000,00		€ 20.000,00
prog. Acustica		€ 5.000,00	€ 5.000,00		€ 5.000,00
prog.geologica		€ 7.000,00	€ 7.000,00		€ 7.000,00
Progettazione architettonica		€ 40.000,00	€ 40.000,00		€ 40.000,00
progettazione antincendio		€ 15.000,00	€ 15.000,00		€ 15.000,00
8.1 verifica e validazione		€ 60.000,00	€ 60.000,00		€ 60.000,00
8.2 collaudo T.A. e statico		€ 50.675,20	€ 50.675,20		€ 50.675,20
8.2 DL e C.S.E.		€ 198.000,00	€ 198.000,00		€ 198.000,00
8.3 SCIA antincendio					
9. eventuali spese per commissioni giudicatrici					
10. spese per pubblicità					
11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di collaudo					
12. I.V.A.					
12.1 10% sui lavori (a+b+c+d)		€ 296.904,00	€ 296.904,00		€ 296.904,00
12.2 spese tecniche compreso contrib. previd. (8)					
12.3 allacciamenti (punto 3)					
Totale somme a disposizione		€ 1.084.960,00	€ 1.084.960,00		€ 1.084.960,00
TOTALE COMPLESSIVO		€ 4.054.000,00	€ 4.054.000,00		€ 4.054.000,00

DATO ATTO che:

- l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: ZA1332F5E3 - CUP B11B20001320001**;
- il presente affidamento di complessivi € **899,09** trova copertura al Capitolo **20480** Bilancio 2022.

RICHIAMATI:

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;
- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che:

- per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;
- l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della "Posizione Organizzativa Amministrativa Lavori Pubblici, Edilizia e Protezione Civile" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della "Direzione Edilizia";
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 117 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023.

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) Di accertare** la somma di € 4.054.000,00 al capitolo di Entrata 1840 art. 7 (cap. uscita 20480) del Bilancio 2022 quale finanziamento del Ministro dell'Istruzione 15 luglio 2021, n. 217, Miur II Trance;
- 2) Di affidare** alla Ditta Tecna Srl con sede in Via Bartolomeo di Ser Gorello 11/a, 52100, Arezzo, C.F./P. IVA 01358250510, l'esecuzione delle "indagini geognostiche nell'ambito della realizzazione della nuova succursale del Liceo Giovanni Pascoli", per l'importo di € **736,96** oltre € 162,13 di Iva al 22% per un totale complessivo di € **899,09**.
- 3) Di impegnare** la somma di € 4.054.000,00 (di cui € 2.969.040,00 per i lavori e € 1.084.960,00 per somme a disposizione), per l'opera di realizzazione di un nuovo edificio scolastico presso l'Area di San Salvi al capitolo 20480 del Bilancio BP 2021/2023 annualità 2022, **sub-impegnando** a favore della Ditta Tecna Srl la somma di € **899,09**.
- 4) Di dare atto** che l'opera di realizzazione di un nuovo edificio scolastico presso l'area di San Salvi è identificata con il **CUP B11B20001320001**.
- 5) Di dare atto** che il Quadro Economico dell'opera risulta aggiornato come in narrativa.
- 6) Di dare atto** che la spesa del presente affidamento sarà esigibile nel 2022 e che il tempo stimato per le indagini è di sette (7) giorni dal perfezionamento contrattuale previsto per l'inizio del mese di gennaio 2022.
- 7) Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.
- 8) Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Supporto Amministrativo Direzioni Tecniche" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.
- 9) Di precisare** che il contratto sarà perfezionato mediante scambio di corrispondenza commerciale, secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi.
- 10) Di dare atto** che **RUP** del presente affidamento è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi.

11) Di comunicare il presente atto alla Ditta Tecna Srl.

12) Di inoltrare il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

13) Di dare atto altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Firenze, 13/12/2021

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”