CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2858 del 22/12/2021

Classifica: 005.02.02 Anno **2021** **(Proposta n° 13800/2021)**

Oggetto	**AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36 D.LGS. 50/2016 ALLA SOCIETA' PROTOS CHECK DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO ALL'INTERNO DEL POLO DI SAN SALVI, FIRENZE, PER COMPLESSIVI EURO 51.424,42 - CIG: 89782194B3 - CUP: B11B20001320001.**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE EDILIZIA**
Ufficio Responsabile	**Direzione Edilizia**
Riferimento PEG	**446**
Centro di Costo	**.**
Resp. del Proc.	**ING. GIANNI PAOLO CIANCHI**
Dirigente/Titolare P.O.	**CIANCHI GIANNI PAOLO**

VILGIU00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
433	2022	20480		51.424,42

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO che:

- il Polo scolastico di San Salvi rappresenta l'unica area nel quartiere 2 di proprietà della Città Metropolitana di Firenze che abbia superficie tale da ospitare un nuovo edificio e con una destinazione urbanistica compatibile con l'edificazione di un istituto scolastico;
- all'interno dell'area scolastica sono presenti tre istituti: Liceo A. Gramsci, Istituto B.Buontalenti e Istituto G. Peano;
- le succursali di alcuni Istituti Scolastici del Quartiere 2 sono ospitate in strutture del Comune di Firenze o in locazione, come il Liceo Giovanni Pascoli di Firenze attualmente articolato su una sede sita in Viale Don Minzoni 8 e due succursali, site in via Cesare Cocchi e in Via del Bersaglio. Questa ultima succursale occupa l'ultimo piano di una scuola media inferiore;
- risulta necessario provvedere alla creazione una nuova sede scolastica all'interno del Polo Scolastico di San Salvi, la cui destinazione verrà individuata a seguito di un processo di riorganizzazione ed ottimizzazione delle sedi scolastiche delle scuole secondarie superiori presenti nel Quartiere 2;
- il processo di riorganizzazione sarà compiuto individuando ed assegnando gli spazi scolastici in base alle necessità e agli indirizzi delle varie scuole, nell'ottica di garantire l'interesse pubblico e la razionalità dell'offerta scolastica;
- con Atto Dirigenziale n. 1049 del 14/04/2020 è stato approvato ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 50/2016 il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di un nuovo edificio scolastico presso l'Area di San Salvi elaborato dalla Direzione Scrivente dell'importo complessivo stimato di € 4.054.000 (di cui € 2.969.040 per lavori ed € 1.084.960 per somme a disposizione) formato dai seguenti allegati: relazione tecnica, prefattibilità ambientale, prime indicazioni di sicurezza, quadro economico, stima sommaria e planimetrie;
- con Determina Dirigenziale n. 2722 del 13/12/2021:
a) sono state affidate alla Ditta Tecna Srl le indagini geognostiche nell'ambito della realizzazione della nuova succursale del Liceo Giovanni Pascoli per l'importo complessivo di € 899,09;
b) è stata accertata la somma di € 4.054.000,00 al capitolo di Entrata 1840 art.7 (cap. uscita 20480) del Bilancio 2022, quale finanziamento del Ministro dell'Istruzione 15 luglio 2021 n.217, Miur II Trance.

RICHIAMATI:

- la legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*" e, in particolare, l'articolo 1, commi 63 e 64, che prevede lo stanziamento di risorse per il finanziamento di

interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole di province e città metropolitane; in particolare, l'articolo 38-*bis*, comma 3, lettere *b)* e *c)*, del citato decreto-legge n. 162 del 2019 che, nel modificare l'articolo 1, commi 63 e 64, della legge n. 160 del 2019, prevede che "*per il finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole di province e città metropolitane è autorizzata, nello stato di previsione del Ministero dell'istruzione, la spesa di 90 milioni di euro per ciascuno degli anni 2020 e 2021 e di 225 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2034*";

- il decreto del Ministro dell'Istruzione 15 luglio 2021, n. 217, con il quale si è proceduto all'approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale, per l'importo complessivo di euro 1.125.000.000,00.

CONSIDERATO che:

- alla Città metropolitana di Firenze è stato assegnato per l'intervento di cui trattasi l'importo di € 4.054.000,00;

- gli enti locali assegnatari sono autorizzati ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori.

TENUTO CONTO che per la realizzazione della nuova succursale del Liceo Giovanni Pascoli occorre procedere alla verifica della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori.

DATO ATTO che l'intervento consisterà nell'attività di verifica della progettazione ex art. 26 D. Lgs 50/2016, da espletarsi tramite incontri presso la sede della Città Metropolitana di Firenze con progettisti e tecnici dell'amministrazione.

PRECISATO che il tempo stimato per il servizio in oggetto è di 30 (trenta) giorni naturali per il progetto definitivo e 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi per la verifica del progetto esecutivo, trascorrenti a partire dalla data di consegna del singolo livello di progettazione.

RICHIAMATE le linee guida n. 4 aggiornate con delibera dell'ANAC n. 636 del 10/07/2019, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al correttivo del D. Lgs 50/2016.

RILEVATO che alla data odierna non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della L. n. 488/1999 e s.m.i., aventi ad oggetto un servizio comparabile con il servizio oggetto del presente affidamento.
VISTO l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47".

RICHIAMATO il D.L. n. 76 del 16/07/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con L. 120/2020 e modificato con D.L. 77/2021, il quale prevede tra l'altro che sino al 30/06/2023 le Stazioni Appaltanti:

a)1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi
pubblici, nonchè al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2,3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2,lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico,costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.
b) ai sensi dell'art. 1 comma 2, Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui

all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

RICHIAMATA la nota mail con la quale il sottoscritto ritiene opportuno affidare il servizio in oggetto alla Società Protos Check Srl, con sede in Via Livenza 3, 00198, Roma, C.F./P. Iva 12425561003.

DATO ATTO che l'Ufficio Supporto Amministrativo, su istanza del sottoscritto ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana, Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo https://start.toscana.it.

RICORDATO che, con lettera prot. n. 51176/2021, la suddetta Società è stata invitata a presentare offerta.

DATO ATTO che, entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 23/11/2021, la Società Protos Check Srl ha presentato un'offerta di **€ 42.151,17**, oltre Iva al 22%, con un ribasso del **45,100 %** sull'iniziale importo a basa di gara pari ad **€ 76.778,09.**

CONSIDERATO che, con nota mail del 20/12/2021, il sottoscritto ha ritenuto congrua la citata offerta presentata.

DATO ATTO pertanto di poter affidare alla Società Protos Check Srl, con sede legale in Via Livenza 3, 00198, Roma, C.F./P. Iva 12425561003, il "Servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di realizzazione di un nuovo edificio scolastico" per un importo complessivo di € 51.424,42.

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito da parte della Società,tramite START, a norma dell'art. 43 del D.P.R. 445/2000:

- l'autocertificazione a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con le Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del conto corrente dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.;
- PassOE n. 5294-8984-0774-0556;
- la dichiarazione del Regime Previdenziale sottoscritta dal legale rappresentante.

DATO ATTO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito il certificato di regolarità contributiva DURC prot. Inps_28524916 del 05/11/2021 e con scadenza validità al 05/03/2022 da cui la posizione della Società risulta regolare.

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha inoltre provveduto ad acquisire tramite la piattaforma AVCPass, i seguenti controlli:

- annotazioni Anac, secondo cui la posizione della Società risulta regolare;

- acquisito l'iscrizione alla C.C.I.A.A di Roma al n. REA: RM-1373355, da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico della Società;
- acquisito la regolarità fiscale di cui all'art. 38, c.1 lett. g) del D.Lgs 163/2006;
- acquisito, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R n. 313/2002, il casellario giudiziale della Società e il casellario giudiziale dell'interessato, secondo cui le posizioni risultano essere nulle.

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:
- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che il presente servizio è da imputare al quadro economico della nuova edificazione di un Istituto Scolastico nel Polo Scolastico di San Salvi.

ATTESO che il quadro economico dell'opera risulta come di seguito aggiornato:

Q.E. nuova edificazione di un istituto scolastico nel Polo scolastico di San Salvi	Q.E DD 2722/2021		Nuovi Importi	Variazioni	Esigibilità spesa 2022
a. opere architettoniche	39,46%	€ 1.171.659,01			€ 1.171.659,01
b. opere di strutture	36,52%	€ 1.084.156,62			€ 1.084.156,62
c. impianti elettrici e speciali	7,89%	€ 234.194,57			€ 234.194,57
d. impianti meccanici	12,63%	€ 375.029,79			€ 375.029,79
e. oneri della sicurezza	3,50%	€ 104.000,00			€ 104.000,00
Totale lavori a corpo	**100,00%**	**€ 2.969.040,00**			**€ 2.969.040,00**
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:					
1. lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto					
2. rilievi, accertamenti e indagini Iva compresa:					
2.1 bonifica bellica					
2.2 indagini geologiche		€ 9.100,91			€ 9.100,91
Indagini geognostiche Tecna Srl (DD 2722/2021)		€ 899,09			€ 899,09
2.3 indagini archeologiche					
3. allacciamenti ai pubblici servizi		€ 5.000,00			€ 5.000,00
4. imprevisti e arrotondamenti		€ 248.000,00			€ 248.000,00
5. acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi					
6. accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice					
7. fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, comma 7-bis, del codice, nella misura del 2%		€ 59.380,80			€ 59.380,80
7.1 assicurazione progettisti interni		€ 5.000,00			€ 5.000,00
8. spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento:					
prog. Strutturale		€ 40.000,00			€ 40.000,00
prog impianti elett.		€ 25.000,00			€ 25.000,00
prog impianti mecc.		€ 20.000,00			€ 20.000,00
prog. Acustica		€ 5.000,00			€ 5.000,00
prog.geologica		€ 7.000,00			€ 7.000,00
Progettazione architettonica		€ 40.000,00			€ 40.000,00
progettazione antincendio		€ 15.000,00			€ 15.000,00
8.1 verifica e validazione		€ 60.000,00	**€ 8.575,58**	**-€ 51.424,42**	**€ 8.575,58**
Verifica progettazione definitiva ed esecutiva Protos Check Srl (Pres. Det)			**€ 51.424,42**		**€ 51.424,42**
8.2 collaudo T.A. e statico		€ 50.675,20			€ 50.675,20
8.2 DL e C.S.E.		€ 198.000,00			€ 198.000,00
8.3 SCIA antincendio					
9. eventuali spese per commissioni giudicatrici					
10. spese per pubblicità					
11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di collaudo					
12. I.V.A.					
12.1 10% sui lavori (a+b+c+d)		€ 296.904,00			€ 296.904,00
12.2 spese tecniche compreso contrib. previd. (8)					
12.3 allacciamenti (punto 3)					
Totale somme a disposizione		**€ 1.084.960,00**			**€ 1.084.960,00**
TOTALE COMPLESSIVO		**€ 4.054.000,00**			**€ 4.054.000,00**

l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa".

DATO ATTO che:

- per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;
-l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della "Posizione Organizzativa Amministrativa Lavori Pubblici, Edilizia e Protezione Civile" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 26 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della "Direzione Edilizia";
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 117 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023.

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1) Di affidare alla Ditta Protos Check Srl, con sede legale in Via Livenza 3, 00198, Roma, C.F./P. Iva 12425561003, il "Servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di realizzazione di un nuovo edificio scolastico nel Polo di San Salvi a Firenze"per l'importo di **€ 42.151,17** oltre € 9.273,25 di Iva al 22% per un totale complessivo di **€ 51.424,42.**

2) Di sub-impegnare la somma di **€ 51.424,42** al capitolo 20480 imp. 433/2022 del Bilancio BP 2021/23, a favore della Ditta Protos Check Srl.

3) Di dare atto che il Quadro Economico dell'opera risulta aggiornato come in narrativa.

4) Di dare atto che la spesa del presente affidamento sarà esigibile nel 2022 e che il tempo stimato per il servizio è di 30 (trenta) giorni naturali per il progetto definitivo e 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi per la verifica del progetto esecutivo, trascorrenti a partire dalla data di consegna del singolo livello di progettazione.

5) Di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

6)Di dare atto che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Supporto Amministrativo Direzioni Tecniche" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

7) Di precisare che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione del disciplinare di incarico.

8) Di dare atto che **RUP** del presente affidamento è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi.

9) Di comunicare il presente atto alla Ditta Protos Check Srl.

10) Di inoltrare il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

11) Di dare atto altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

• pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;

• pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;

• l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Firenze, **22/12/2021**

IL DIRIGENTE

CIANCHI GIANNI PAOLO

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"