



Determinazione Dirigenziale

N. 2868 del 22/12/2021

Classifica: 005.05.02.01

Anno 2021

(Proposta n° 13822/2021)

<i>Oggetto</i>	APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED AFFIDAMENTO A BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A. DELLA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELL'INTERVENTO DI RESTAURO DELLE FACCIATE IN BUGNATO LAPIDEO DI PALAZZO MEDICI RICCARDI – VIA CAVOUR 1 - FIRENZE PER COMPLESSIVI EURO 11.163,00 - CIG: Z1B33FE70D
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	446
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. GIANNI PAOLO CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

PALDO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2021	17591	.	2.000.000,00
	2021	17591	.	11.163,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2021	.	680	.	32,00

Il Dirigente

PREMESSO che:

- Il Palazzo Medici Riccardi è un immobile di proprietà della Città Metropolitana di Firenze;
- è un immobile contraddistinto da eccezionali valori storico-architettonici;
- il suo rilevante interesse storico-architettonico obbliga i soggetti istituzionali responsabili a mettere in atto tutte le iniziative che possano contribuire a mantenere il bene culturale in ottimo stato di conservazione;

RICORDATO che:

- durante l'anno 2019 è stata svolta, con la consulenza scientifica del Dipartimento Scienze della Terra e del LAM (Laboratorio materiali lapidei e geologia dell'ambiente e del paesaggio) dell'Università degli Studi di Firenze, un'indagine sui paramenti lapidei delle facciate del Palazzo nelle cui conclusioni venivano evidenziate in maniera sintetica le principali tipologie di dissesto e di degrado rilevate;
- da tale indagine, è emerso che le facciate del Palazzo necessitano quindi di un intervento di restauro e consolidamento che assicuri sia la conservazione del bene che l'incolumità delle persone lungo le sottostanti vie cittadine, precisando che le indagini preliminari effettuate hanno segnalato la necessità di ricercare soluzioni innovative, da sperimentare *in situ* prima dell'esecuzione dell'intervento.

ATTESO che con Determina Dirigenziale n. 681 del 15/04/2020 è stato affidato al LAM (Laboratorio Materiali Lapedei e Geologia dell'Ambiente e del Paesaggio), facente capo al Dipartimento di Scienze della Terra dell'Università di Firenze, con sede in Via Micheli, 8 - 50121 Firenze - P.I./C.F. 01279680480, lo svolgimento di "indagini geognostiche in sito e in laboratorio dei materiali della facciata del Palazzo Medici Riccardi e consulenza tecnico-scientifica per la redazione del progetto di consolidamento e restauro e del piano di monitoraggio" per 39.900,00 euro oltre IVA 22%.

DATO ATTO che l'Ufficio Tecnico della Direzione scrivente ha predisposto il progetto definitivo relativo al restauro conservativo delle facciate di Palazzo Medici Riccardi dell'importo complessivo di € 2.000.000,00 di cui € 1.516.715,34 per lavori ed € 483.284,66 per somme a disposizioni e composto dagli elaborati depositati agli atti dell'Ufficio;

DI DARE ATTO che il quadro economico è il seguente:

<p>PROGETTO DEFINITIVO</p> <p>RESTAURO PARAMENTO LAPIDEO FACCIATE PALAZZO MEDICI RICCARDI ED INFISSI SU VIA CAVOUR E VIA DE' GORI</p>
--

	Progetto definitivo	
a. Lavori	84,84%	€ 1.286.825,94
c. oneri della sicurezza	15,16%	€ 229.889,40
Totale lavori	100,00%	€ 1.516.715,34
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per		
1. lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto		
2. Occupazione suolo pubblico ed oneri modifiche segnaletica stradale		€ 160.000,00
3. Oneri allarme ponteggio		€ 5.000,00
4. Indagini, prove e rilievi sui materiali		€ 10.000,00
5. imprevisti e arrotondamenti		€ 114.669,30
Spese tecniche		
4. fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, comma 7-bis, del codice, nella misura del 2%		€ 30.334,31
5. Incarico per verifica progetto esecutivo		€ 11.609,52
6. I.V.A.:10% sui lavori (a+b+c)		€ 151.671,53
Totale somme a disposizione		€ 483.284,66
TOTALE COMPLESSIVO		€ 2.000.000,00

VERIFICATO CHE l'intervento è inserito nel piano delle opere pubbliche 2022/2024 annualità 2022 e trova la propria copertura finanziaria al cap. 17591 bilancio BP 2021/23;
RILEVATO pertanto che occorre procedere all'affidamento della verifica del progetto esecutivo in corso di predisposizione avvalendosi di una figura professionale in possesso delle seguenti caratteristiche e certificazioni:

1) organismi di ispezione di tipo A e C, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento (CE) 765/2008;

2) soggetti di cui all'art.46 comma 1 del Codice dotati di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI ISO 9001 certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento (CE) n. 765/2000;

ATTESO che non si è proceduto alla ricognizione interna per l'accertamento della disponibilità tra il personale di ruolo in quanto, trattandosi di progettazione interna superiore a € 1.000.000,00, questa Amministrazione risulta carente dei requisiti previsti dell'art. 26 c.6 Dlgs 50/2016.

RICHIAMATE le linee guide n. 1, aggiornate con delibera ANAC n. 417 del 15 Maggio 2019 recante “indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”.

VISTI:

- l'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina l'affidamento degli incarichi di progettazione;

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui “Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”.

RICHIAMATA la nota mail del 09/11/2021 con la quale il RUP, Arch. Lorenzo Di Bilio, ha espresso l'intenzione di voler invitare a rimettere un preventivo per l'affidamento del servizio in oggetto le seguenti Società:

- Italcertifer SpA – Piazza della Stazione, 45 – 50123 Firenze
- Bureau Veritas Italia srl – Viale Matteotti, 27 – 50121 Firenze

DATO ATTO pertanto, che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato la procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START), all'indirizzo <https://start.toscana.it>.

RICORDATO che, con lettera prot. n. 50718 del 09/11/2021, inviata tramite la piattaforma Start, le due società sono state invitate a presentare formale offerta per il servizio di “Verifica della progettazione esecutiva dell'intervento di restauro delle facciate in bugnato lapideo di Palazzo Medici Riccardi – Via Cavour 1 - Firenze”.

DATO ATTO che, entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 16/11/2021, **Bureau Veritas Italia S.p.A.**, con sede legale in Viale Monza n. 347 - 20126 Milano – C.F./P. IVA 11498640157, ha presentato un'offerta di € **9.150,00** con un ribasso del 60,81945% sull'iniziale importo a base di gara di € **23.353,43** (oltre oneri contributivi e IVA).

CONSIDERATO che, con mail del 17/11/2021, il RUP, Arch. Lorenzo Di Bilio, ha ritenuto congrua l'offerta presentata da Bureau Veritas Italia SpA, autorizzando l'affidamento del servizio in parola.

PRECISATO altresì che la prestazione avrà una durata di 30 (trenta) giorni dalla sottoscrizione del disciplinare d'incarico prevista entro Dicembre 2021.

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto ad acquisire, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti necessaria a contrarre con Pubbliche Amministrazioni, da parte della Società.

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate, ha inoltre:

- eseguito, in data 19/11/2021, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la Società;
- acquisito in data 17/09/2021 il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INPS n. 28108557 del 11/10/2021 e con scadenza validità al 08/02/2022 da cui la posizione della Società risulta regolare.
- acquisito l'iscrizione alla C.C.I.A.A. al n. REA: MI 1472752 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico della Società.

- richiesto all'Agenzia delle Entrate, con lettera prot. n. 52423 del 19/11/2021, la regolarità fiscale della Società, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con nota prot. n. 52476 del 19/11/2021, il certificato generale del casellario giudiziale delle persone interessate ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo;

- richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con prot. n. 52477 del 19/11/2021, il certificato generale del casellario giudiziale della Società, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si

procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti da parte del Professionista si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguiti nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto.

CONSIDERATO che l'importo offerto dalla Società per il servizio in oggetto ammonta ad **€ 9.150,00**, oltre € 2.013,00 di IVA al 22%, per un totale complessivo di **€ 11.163,00**, come meglio evidenziato di seguito:

Onorario	€	9.150,00
IVA 22%	€	2.013,00
- Totale	€	11.163,00

ATTESO che il costo complessivo dell'affidamento pari ad **€ 11.163,00** trova copertura come segue al capitolo 17591 del Bilancio pluriennale 2021/2023 Fpv 2022.

DATO ATTO altresì che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: Z1B33FE70D**

RICHIAMATI:

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

DATO ATTO che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia";
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 17 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023.

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1 Di approvare** il progetto definitivo, predisposto dalla Direzione scrivete, relativo al restauro conservativo delle facciate di Palazzo Medici Riccardi dell'importo complessivo di € 2.000.000,00 di cui € 1.516.715,34 per lavori ed € 483.284,66 per somme a disposizioni e composto dagli elaborati depositati agli atti dell'Ufficio;
- 2 Di affidare**, a **Bureau Veritas Italia S.p.A.**, con sede legale in Viale Monza n. 347 - 20126 Milano – C.F./P. IVA 11498640157, il servizio di "Verifica della progettazione esecutiva dell'intervento di restauro delle facciate in bugnato lapideo di Palazzo Medici Riccardi – Via Cavour 1 - Firenze", per l'importo di **€ 9.150,00**, oltre € 2.013,00 di IVA al 22%, per un totale complessivo di **€ 11.163,00**.
- 3 Di impegnare** la somma complessiva di € 2.000.000,00 al cap. 17591 bilancio 2021/2023 FPV 2022, sub-impegnando **€ 11.163,00** a favore di **Bureau Veritas Italia S.p.A.**

- 4 **Di accertare** la somma di euro 32,00 che l'affidatario verserà a questa Amministrazione, a titolo di imposta di bollo, tramite bonifico PAGO P.A, al capitolo 680/21;
- 5 **Di dare atto** che la spesa del presente affidamento sarà esigibile nel 2022, precisando che il servizio avrà una durata di 30 (trenta) giorni dalla sottoscrizione del disciplinare prevista entro Dicembre 2021;
- 6 **Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- 7 **Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.
- 8 **Di precisare** che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione del disciplinare d'incarico allegato;
- 9 **Di dare atto** che RUP è l'Arch. Lorenzo Di Bilio.
- 10 **Di comunicare** il presente atto a **Bureau Veritas Italia S.p.A.**
- 11 **Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta;
- 12 **Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
 - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:

Disciplinare.pdf.p7m (Hash: 2c9fba48694e9921ea88bb4513dc9505fba900e63e1597b65cbb378744c0143c)

q.e. definitivo.pdf.p7m (Hash: 09a09381273951d1def6c640bfd7ab075490a44f51e3cb9078d23d1745eb3d5a)

Prospetto notula.pdf.p7m (Hash: cce2f72304b93a76ad4e70fb59bf51ad6d4a97a7ac7d9545a56c064618c8a1d8)

Firenze, 22/12/2021

IL DIRIGENTE

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”