



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 2936 del 29/12/2021

Classifica: 005.02.02

Anno 2021

(Proposta n° 13938/2021)

<i>Oggetto</i>	<b>REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO NEL QUARTIERE 4 DI FIRENZE PER LE SEDI DEGLI ISTITUTI MEUCCI E GALILEI" - - B16B19000040003 (GALILEI) - B16B19000050003 (MEUCCI). APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO.</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ING. GIANNI PAOLO CIANCHI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

BALBAROO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2022	19909		386.404,58
	2022	19914		4.632.638,72

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

**Il Dirigente**

**PREMESSO che:**

- La ricognizione dei fabbisogni programmabili in merito ai plessi scolastici degli Istituto A. Meucci e G. Galilei di via del Filarete a Firenze ha evidenziato la necessità di ampliare gli spazi didattici disponibili, e considerato la particolare vetustà degli edifici, la necessità di provvedere ad un intervento di sostituzione edilizia con riqualificazione dell'area dell'intero polo scolastico;

- si prevede di realizzare un intervento innovativo sia dal punto di vista edilizio ed ambientale sia dal punto di vista didattico relativamente al rapporto tra ambienti scolastici e educazione;

- con Atto Dirigenziale n. 1968 del 17/07/2019 si è provveduto all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica del nuovo Polo scolastico – importo complessivo € 41.477.806,83 - ;

- con Atto Dirigenziale n. 2587 del 11/09/2019 si è provveduto all'integrazione/modifica dell'Atto Dirigenziale n. 1968 del 17/07/2019 e contestuale riapprovazione del progetto di fattibilità tecnico economica del nuovo Polo scolastico – importo complessivo € 41.477.806,83;

- l'intervento risultava finanziato come segue:

<u>MEUCCI GALILEI</u>			
<b>CAP.</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>TIPO FINANZIAMENTO</b>
19537		€ 530.000,00	E 737 MIT
19890		€ 2.086.187,79	E 921 CDP
19920	€ 9.376,13	€ 30.046.370,25	AV. EC.
19914		€ 3.150.534,51	AVANZO AMM.
19950		€ 4.632.638,72	E 923 CDP
19991		€ 174.791,97	E 992 MUTUO
18338		€ 72.170,12	E 711 CONTRIBUTO SCOLASTICHE
19998		€ 387.071,88	RIMBORSO RT
19909		€ 388.665,46	E 774 CONI
	€ 9.376,13	€ 41.468.430,70	
		€ 41.477.806,83	

- con determinazione dirigenziale n. 2356/2019 si è provveduto ad indire procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento in materia di salute e sicurezza durante la progettazione, stabilendo che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo .

- con determinazione dirigenziale n. 1685/2020 si è provveduto a disporre l'efficacia dell'aggiudicazione del servizio di cui al punto precedente, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa, al costituendo R.T.I. MATE Società Cooperativa con sede legale in Bologna, via San Felice n. 21 - C.F. e P.I. 03419611201, in qualità di impresa mandataria,

F&M Ingegneria Spa - C.F. e P.I. 02916640275, F&M Divisione Impianti Srl - C.F. e P.I. 04489240277, Eutecne Srl - C.F. e P.I. 02723650541, CSPE Srl - C.F. e P.I. 05586360488, in qualità di imprese mandanti, con il punteggio complessivo di 99,19/100 (75/75 offerta tecnica e 24,19/25 offerta economica) e il ribasso del 57,00% sull'importo a base di appalto, così per l'importo complessivo di € 686.119,76, oltre CNPAIA 4% e Iva 22% per complessivi € 870.548,75, CNPAIA ed Iva incluse, da imputare che la progettazione dell'istituto Meucci incide per il 62% e la progettazione dell'istituto Galilei per il 32% del totale;

- con determinazione dirigenziale n. 1936/2020 si è provveduto ad affidare alla società ITS Controlli Tecnici spa, con sede in Roma, piazza Stia n. 8, 00138, CF e P.IVA 15323181006 l'Ordine di servizio n. 18 per la verifica del progetto definitivo relativo all'intervento per la realizzazione nuovo polo scolastico nel quartiere 4 di Firenze per le sedi degli istituti Meucci e Galilei per un importo di €. 94.092,44 oltre cnpaia 4% ed iva per un totale di €. 119.384,49;

- con determinazione dirigenziale n. 1938/2020 si è provveduto ad affidare alla società ITS Controlli Tecnici spa, con sede in Roma, piazza Stia n. 8, 00138, CF e P.IVA 15323181006 l'Ordine di servizio n. 19 per la verifica del progetto esecutivo relativo all'intervento per la realizzazione nuovo polo scolastico nel quartiere 4 di Firenze per le sedi degli istituti Meucci e Galilei per un importo di €. 94.092,44 oltre cnpaia 4% ed iva per un totale di €. 119.384,49;

**Dato atto** che è ancora in corso la verifica della progettazione definitiva, in quanto l'esecuzione di indagini geognostiche sui terreni soggetti ad esproprio ha avuto dei ritardi dovuti alle procedure per l'accesso ai fondi da espropriare;

**Verificato inoltre** che l'aggiudicazione del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, nonché del servizio di verifica hanno generato delle economie;

**Considerato che** con DD 923 del 29/04/2021 è stato conferito incarico per la progettazione dell'incrocio tra via di Scandicci e via del Filarete, la cui viabilità risulta da modificare in seguito all'approvazione del progetto di sostituzione edilizia;

**Considerato che** con DD N. 1763 del 07/09/2021 è stato conferito incarico per la verifica di interesse archeologico dei terreni da edificare;

**Considerato che** con DD 1487 del 19/07/2021 è stato conferito incarico per l'esecuzione delle indagini geologiche necessarie alla progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento;

**Dato atto** che a fronte della richiesta di mutuo per € 2.086.187,79 (E 921/2020), a seguito dell'estinzione parziale del mutuo si è provveduto con determinazione n. 2490/2020 alla riduzione dell'impegno n. 104/21 per euro 1.133.750,58;

**Dato atto inoltre** che a fronte del finanziamento Mit di € 530.000,00 (E 737/2020) per la progettazione definitiva/esecutiva e la verifica della sola progettazione definitiva, a seguito dell'aggiudicazione della progettazione definitiva ed esecutiva ( dd. 1685/2020) e l'affidamento della verifica della progettazione definitiva (dd 1936/2020) si sono realizzate economie per € 363.710,25;

**Verificato** pertanto che si sono realizzate economie per complessivi € 1.497.460,83 e che pertanto, si ritiene opportuno riapprovare il quadro economico del progetto preliminare per il nuovo importo complessivo di € 39.980.346,00 di cui € 33.750.000,00 per lavori ed € 6.230.346,00 per somme a disposizioni come da allegato al presente atto;

**DATO ATTO** che l'intervento presenta i seguenti cup:

- **CUP LAVORI: B16B19000040003 (Galilei)**
- **CUP LAVORI: B16B19000050003 (Meucci)**

**RICHIAMATI:**

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

**DATO ATTO** che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia";
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 17 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023.

**VISTI:**

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
  - l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
  - il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) **Di approvare** l'aggiornamento del quadro economica del progetto di fattibilità tecnica-economica per la costruzione del nuovo plesso scolastico A. Meucci e G. Galilei per l'importo complessivo di € 39.980.346,00 di cui € 33.750.000,00 per lavori ed € 6.230.346,00 per somme a disposizioni, come da allegato al presente atto;
- 2) **Di impegnare** la somma complessiva di € 5.019.043,30 come segue:
  - € 386.404,58 al capitolo 19909 del Bilancio BP 2021/2023 FPV 2022;
  - € 4.632.638,72 al capitolo 19914 del Bilancio BP 2021/2023 FPV 2022;
- 3) **Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.
- 4) **Di dare atto** che RUP è il sottoscritto.
- 5) **Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Allegati parte integrante:

QE AGGIORNATO MEUCCI-GALILEI Cosimo 31.12.2021.pdf.p7m (Hash: 0dec7f111d498bbfc2f72f8107170659ea11dd3dd0ac8edb4433da5f2412c561)

Firenze, 29/12/2021

**IL DIRIGENTE**  
**CIANCHI GIANNI PAOLO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”