
SOMMARIO

1	Motivazioni	5
2	Lavorazioni già effettuate	6
3	Articolazione generale delle variazioni	6

1 MOTIVAZIONI

La presente relazione descrive le variazioni da apportare in corso d'opera ai lavori di "CONSOLIDAMENTO DEL VERSANTE SUD SITO NEL PARCO MEDICEO DI PRATOLINO" nel comune di Vaglia.

Gli interventi sono stati progettati in seguito ad analisi geotecniche e sismiche, rilievi e sopralluoghi effettuati, e prevede una riqualificazione complessiva dell'area con interventi atti a risolvere i fenomeni franosi presenti, con una conseguente messa in sicurezza della strada interna presente in sommità all'area oggetto degli interventi. Gli obiettivi di progetto saranno raggiunti attraverso l'utilizzo di tecniche di ingegneria naturalistica con l'utilizzo di materiali naturali e che ben si uniformano al paesaggio circostante.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1282 del 18/06/2021, a seguito della positiva verifica dei requisiti prescritti dal Codice e dalla L.R. n. 38/2007 e s.m., i suddetti lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'Impresa TERRA UOMINI E AMBIENTE S.R.L. SOCIETÀ AGRICOLA, con sede legale in Castelnuovo di Garfagnana (LU), Via Enrico Fermi n. 25 .

In data 11/10/2021 i lavori sono stati consegnati alla ditta "TERRA UOMINI E AMBIENTE S.R.L. SOCIETÀ AGRICOLA, con sede legale in Castelnuovo di Garfagnana (LU), Via Enrico Fermi n. 25

La variante in corso d'opera si rende necessaria visto che le recenti piogge hanno aggravato il dissesto franoso, oggetto degli interventi, modificando sostanzialmente lo stato dei luoghi.

In tutti i casi i lavori previsti nella presente variante (illustrati puntualmente nei paragrafi successivi) sono della stessa natura di quanto già previsto in progetto: si realizza una maggiore quantità di palificata sia per la variata morfologia dei luoghi sia in sostituzione della prevista disposizione di rete paramessi non più necessaria.

Inoltre, le opere sono realizzate all'interno di quella che era, e resta, l'area di cantiere senza occupare altre aree al di fuori di quelle già previste e che già sono state sottoposte al parere degli enti.

Conseguentemente è possibile procedere ad una variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 (Codice degli Appalti) in quanto:

- le modifiche si sono rese necessarie a causa di circostanze non prevedibili;
- la variazione della spesa è inferiore al 10% dell'importo contrattuale.

2 LAVORAZIONI GIÀ EFFETTUATE

Allo stato attuale è conclusa la fase di taglio della vegetazione arborea ed arbustiva pericolante od interferente con l'area delle lavorazioni, e sono in fase di realizzazione:

- le palificate, realizzate per circa l'80% di quanto previsto in progetto;
- i relativi scavi.

In generale la percentuale di avanzamento dei lavori allo stato attuale è del 60% circa, ed è stato liquidato uno statto di avanzamento pari al 45,91%

La disposizione delle palificate realizzate presentano un modificazione rispetto a quanto previsto dagli elaborati grafici di progetto, proprio per le modificazioni dello stato del versante causate dagli eventi atmosferici dello scorso anno.

Di ciò era stata resa nota durante il sopralluogo effettuato in data 04/10/2021, in vista della consegna dei lavori in data 11/10/2021, e riportato nel verbale redatto in pari data e controfirmato dalla ditta.

3 ARTICOLAZIONE GENERALE DELLE VARIAZIONI

Lo stralcio della prevista realizzazione della rete paramassi, prevista per mettere in sicurezza una scarpata instabilizzata sul fronte della strada forestale sovrastante l'area di intervento, non è più necessaria visto che le recenti piogge (nel mese di novembre) hanno provocato il cedimento della scarpata con la conseguente frana del materiale terroso e lapideo sulla strada stessa.

Detto materiale è già stato allontanato per permettere la riapertura, almeno parziale, della strada e metterla in sicurezza, ma il movimento franoso si presenta ancora attivo peggiorato dalla presenza di esemplari arborei (lecci ed aceri) con radici ormai scoperte e incombenti sulla piccola scarpata che si è creata a seguito della frana.

Per la definitiva messa in sicurezza dell'area si prevede di:

- eliminare le piante pericolanti ed instabilizzate;
- realizzare una palificata doppia (uguale a quelle già realizzate e previste in progetto) per consolidare il piede della scarpata;
- riprofilare il terreno fino al ciglio dell'area bosco consolidandolo con la messa in opera di geotessuto in fibra di cocco.

Con la presente perizia di variante non è quindi necessaria la formulazione di nuovi prezzi e la variazione della spesa risulta pari al 4,68 % rispetto all'importo contrattuale.

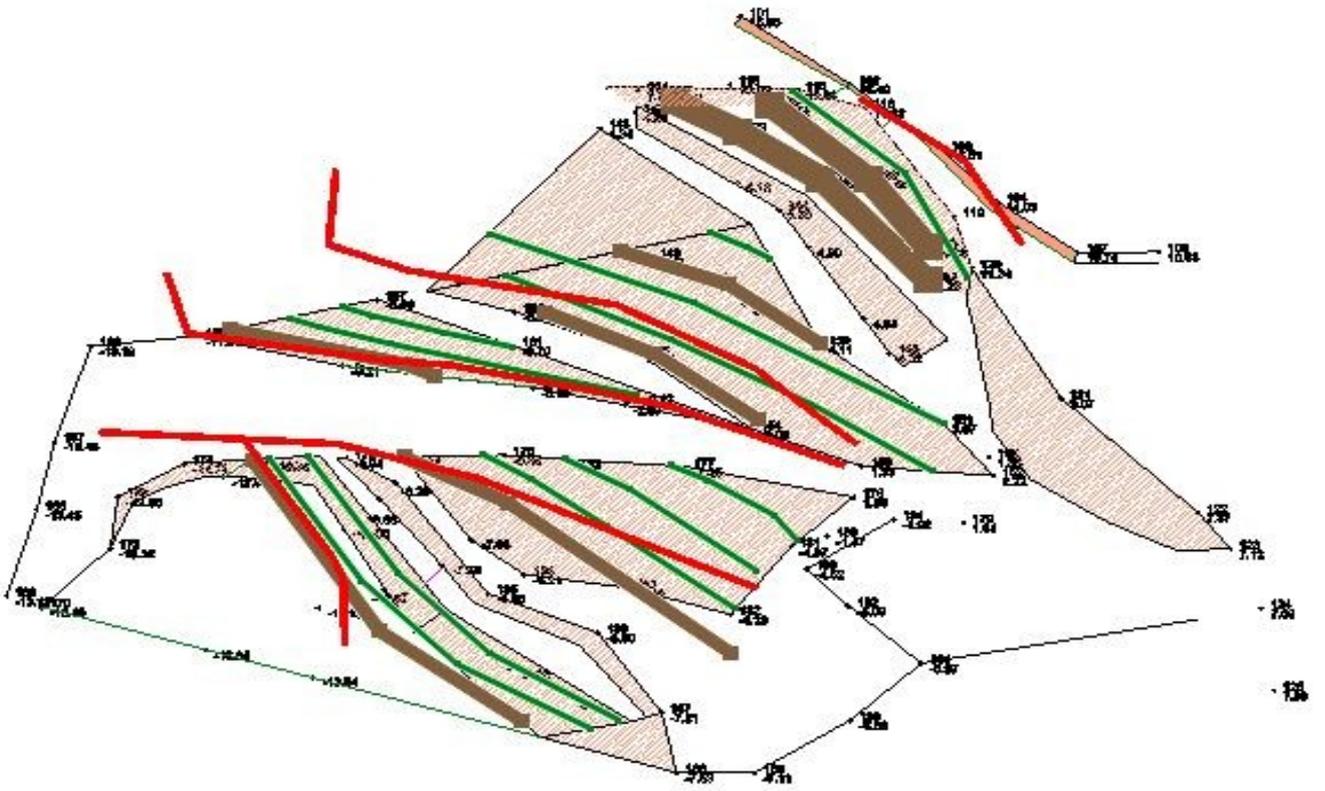


Figura 1: Sovrapposizione stato di progetto - Variante- In rosso i nuovi ordini di palificata