



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale
N. 25 del 12/01/2022

Classifica: 005.

Anno 2022

(Proposta n° 86/2022)

<i>Oggetto</i>	ALIENAZIONE A TRATTATIVA PRIVATA DI AREA IN FREGIO ALLA STRADA PROVINCIALE N. 10 IN LOCALITA' CASE BOSCO NEL COMUNE DI EMPOLI- APPROVAZIONE BOZZA ATTO COMPRAVENDITA
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO
<i>Ufficio Responsabile</i>	P.O. Gestione Del Patrimonio
<i>Riferimento PEG</i>	248
<i>Resp. del Proc.</i>	LAURA PALCHETTI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	Palchetti Laura

PALLA

Il Titolare P.O.

PREMESSO:

- che la Città metropolitana di Firenze è proprietaria di un terreno, adiacente il nuovo tracciato della SP 10 in prossimità del sottopasso ferroviario in loc. Case Bosco nel Comune di Empoli identificato catastalmente al Foglio di mappa 10, particella 1605;
- che con determinazione dirigenziale n. 2629 del 02/12/2021 è stata approvata l'alienazione a trattativa privata, ai sensi dell'art. 9 del regolamento delle alienazioni e valorizzazioni dell'Ente, del terreno suddetto ;

DATO ATTO CHI:

- le spese relative alla suddetta alienazione, in particolare le spese catastali e notarili, sono a carico della parte acquirente;
- la parte acquirente ha provveduto in data 11/01/2022 al pagamento del prezzo di vendita dell'immobile come da ricevuta rilasciata dal sistema Pago PA;

PRESO ATTO che la parte acquirente ha individuato, per la la redazione e la stipula dell'atto di compravendita il Notaio dott. Leonardo Ruta con sede in Fucecchio;
VISTA la bozza di atto trasmessa in data 11/01/2022 dal Notaio;
RITENUTO pertanto necessario approvare la bozza di atto di compravendita, di cui all'allegato 1 parte integrante del presente provvedimento;
VISTO l'Atto Dirigenziale n. 1643 del 28/06/2019 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di P.O. Gestione del Patrimonio fino al 30.06.2022 e ravvisata, quindi, la propria competenza;

DISPONE

per quanto espresso in narrativa

1. di **approvare** la bozza di atto di compravendita , di cui all'allegato 1 parte integrante del presente provvedimento, relativo all'alienazione tramite trattativa privata di un terreno, adiacente il nuovo tracciato della SP 10 in prossimità del sottopasso ferroviario in loc. Case Bosco nel Comune di Empoli identificato catastalmente al Foglio di mappa 10, particella 1605;
2. Di inoltrare il presente atto ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Allegati parte integrante:

Bozza atto.pdf.p7m (Hash: ddc8b0504c64ceb5d817f96f7443d623fdad0ad0800e15cd86a113a86f35c802)

Firenze, **12/01/2022**

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA
PALCHETTI LAURA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione, ove non sottratto alla pubblicazione stessa, sul sito internet: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito, nei modi e coi limiti previsti dalle norme vigenti tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nonché del regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze e delle eventuali normative speciali”