

Determinazione Dirigenziale

N. 305 del 11/02/2022

Classifica: 005.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 629/2022)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36 D.LGS. 50/2016 ALLA SOCIETA' ICMQ SPA DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DELL'INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DELL'EDIFICIO G. FERRARIS, VIA RAFFAELLO SANZIO, FIRENZE, PER COMPLESSIVI EURO 22.366,61 - CIG: 898512795B - CUP: B74E21002080001.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	446
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. GIANNI PAOLO CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

VILGIU00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
-	2022	20465		3.124.339,18
1354	2022	20542		22.366,61

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
-	2022		1822	7	3.124.339,18

Il Dirigente

PREMESSO che:

- la Città Metropolitana di Firenze cura la manutenzione degli immobili, sia di proprietà che in comodato d'uso, sede degli Istituti secondari della provincia;
- fra questi rientra anche l'Istituto Superiore Galileo-Ferraris di Empoli;
- l'Istituto, a partire dal 01/10/1970 si proietta su un territorio vasto che copre diversi Comuni, il bacino d'utenza, costituito dalle scuole secondarie di primo grado della bassa Val d'Elsa, dell'Empolese e delle contigue zone delle province di Firenze e Pisa;
- l'Istituto fa da punto di riferimento formativo per la complessa realtà socio economica della bassa Valdelsa e dell'Empolese integrando le conoscenze apprese sui banchi di scuola con quelle provenienti dall'attività lavorativa delle industrie e delle piccole e medie aziende, dei cantieri, degli enti pubblici e degli studi professionali;
- l'area, economicamente importante, permette l'inserimento nella realtà produttiva dei diplomati con compiti anche di responsabilità ed ospita il Liceo Pontormo, l'Istituto Fermi e l'Istituto Tecnico Ferraris;
- nell'anno 2008 il progetto esecutivo di ampliamento prevedeva l'edificazione di 5 corpi di fabbrica collegati tra di loro, da realizzarsi secondo i principi della bioarchitettura. Durante la costruzione dell'edificio sono insorti svariati contrasti con l'impresa esecutrice che hanno comportato consistenti varianti tecnico economiche;
- in seguito a tali varianti è stato possibile realizzare nell'ambito del primo appalto il piano interrato dei 5 corpi di fabbrica, i locali tecnici, mentre per la parte fuori terra solo 3 dei 5 corpi di fabbrica previsti originariamente nel progetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1883 del 20/09/2021 è stato affidato il servizio di "Revisione ed aggiornamento della progettazione esecutiva per il completamento degli edifici n. 4 e n. 5 del nuovo plesso in bioarchitettura Galileo-Ferraris di Empoli" al costituendo RTP con Mandatario Arch. Enrico Miceli, per l'importo complessivo di € 93.891,20 (Cnpaia al 4% e Iva al 22% incluse);
- con Determinazione Dirigenziale n. 2894 del 24/12/2021 è stato riapprovato il quadro economico per il completamento del nuovo plesso in bioarchitettura Galileo-Ferraris di Empoli dell'importo complessivo di € 3.277.272,73 di cui € 2.500.000,00 per lavori ed € 777.272,73 per somme a disposizione.

PRECISATO che:

- l'area dell'intervento fa parte del principale polo scolastico di Empoli;
- l'area ospita il Liceo Pontormo, l'Istituto Fermi e l'Istituto Tecnico Ferraris fruitore della nuova realizzazione;

- la realizzazione dei nuovi edifici permetterà la liberazione di spazi didattici all'interno del polo, ed usufruendo i 3 Istituti di spazi architettonici comuni, verrà ampliata la capacità ricettiva dell'intero polo nell'ottica della flessibilità necessaria alla variabilità annuale delle iscrizioni;
- l'area è pianeggiante, alberata, ricca di verde, soleggiata, dotata di viabilità interna e lontana dalle attività produttive inquinanti o che comunque possono arrecare danno o disagio all'attività;
- l'area ricade in ambito B secondo il DCR 230/1994 e Del. 12 del 25/01/2000.

PRECISATO altresì che:

- gli edifici saranno realizzati secondo i criteri della bioarchitettura, conseguendo la classe energetica A;
- l'organismo architettonico, in funzione dell'introduzione nei metodi didattici di attività varie, sarà concepito per consentire la massima flessibilità degli spazi, trasformabili nel tempo senza costosi adattamenti;
- i volumi saranno capaci di aggregazioni collettive, luoghi idonei ad accogliere e sviluppare vita sociale e di relazione, spazi polivalenti, aperti ad utilizzi plurimi, flessibili nell'ottica di un aggiornamento continuo della didattica, che favoriscono lo studio, la creatività, l'invenzione, la riflessione e l'incontro;
- gli insegnamenti specializzati corrisponderanno altrettanti spazi adatti per sperimentazioni, ricerche, approfondimenti, osservazioni scientifiche, alcuni spazi saranno pensati per attività scolastiche e parascolastiche, come ambienti per lo svolgimento di attività individuali e di gruppo relative allo scambio dati, all'informazione e alla ricerca;
- la nuova struttura si integrerà con l'esistente costituendo un unicum didattico in cui le pregresse esperienze didattiche avranno nuove opportunità di essere svolte anche in orario extra curricolare permettendo una dinamica positiva volta a ridurre la dispersione scolastica e verranno attivate misure volte sia ad aumentare l'attrattività dell'offerta formativa e l'avvicinamento delle ragazze alle discipline tecnologiche.

DATO ATTO che si rende necessario realizzare il corpo di fabbrica n. 4 (serra solare) ed il corpo di fabbrica n. 5 (laboratori ed aule didattiche).

DATO ATTO altresì che si rende necessario procedere all'affidamento del "Servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva per il completamento degli edifici n. 4 e n. 5 del nuovo plesso in bioarchitettura Galileo-Ferraris di Empoli, Via Raffaello Sanzio 187".

PRECISATO che il tempo stimato per il servizio in oggetto è di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi per il progetto definitivo e 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi per il

progetto esecutivo, trascorrenti a partire dalla data di consegna del singolo livello di progettazione.

RICHIAMATE le linee guide n. 1, aggiornate con delibera ANAC n. 417 del 15 Maggio 2019 recante “indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”.

VISTI:

- l'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina l'affidamento degli incarichi di progettazione;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui “Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”.

RICHIAMATI:

- la legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*” e, in particolare, l'articolo 1, commi 63 e 64, che prevede lo stanziamento di risorse per il finanziamento di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole di province e città metropolitane, in particolare, l'articolo 38-bis, comma 3, lettere b) e c), del citato decreto-legge n. 162 del 2019 che, nel modificare l'articolo 1, commi 63 e 64, della legge n. 160 del 2019, prevede che “*per il finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole di province e città metropolitane è autorizzata, nello stato di previsione del Ministero dell'istruzione, la spesa di 90 milioni di euro per ciascuno degli anni 2020 e 2021 e di 225 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2034*”;
- il decreto del Ministro dell'Istruzione 8 gennaio 2021, n. 13, con il quale si è proceduto all'approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale, per l'importo complessivo di euro 855.000.000,00.

CONSIDERATO che:

- alla Città metropolitana di Firenze è stato assegnato un finanziamento complessivo di €. 11.959.807,97 e in particolare per l'intervento di cui trattasi l'importo di € 3.124.339,18;

- gli enti locali assegnatari sono autorizzati ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori.

RILEVATO che alla data odierna non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della L. n. 488/1999 e s.m.i., aventi ad oggetto un servizio comparabile con il servizio oggetto del presente affidamento.

TENUTO CONTO che per il completamento degli edifici n. 4 e n. 5 del nuovo plesso in bioarchitettura Galileo-Ferraris di Empoli occorre procedere alla verifica della progettazione definitiva ed esecutiva.

DATO ATTO che l'intervento consisterà nell'attività di verifica della progettazione ex art. 26 D. Lgs 50/2016, da espletarsi tramite incontri presso la sede della Città Metropolitana di Firenze con progettisti e tecnici dell'amministrazione.

RICHIAMATA la nota mail con la quale il sottoscritto ritiene opportuno affidare il servizio in oggetto alla Società ICMQ S.P.A., con sede in Via De Castillia Gaetano 10, 20124, Milano, C.F./P. Iva 13218350158.

DATO ATTO che l'Ufficio Supporto Amministrativo, su istanza del sottoscritto ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana, Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it>.

RICORDATO che, con lettera del 17/11/2021, la suddetta Società è stata invitata a presentare offerta.

DATO ATTO che, entro il termine di scadenza delle ore 13,00 del 26/11/2021, la Società ICMQ S.P.A. ha presentato un'offerta di € **18.333,29**, oltre Iva al 22%, con un ribasso del **60,67 %** sull'iniziale importo a base di gara pari ad € **46.614,00**.

CONSIDERATO che, con nota mail del 31/01/2022, il sottoscritto ha ritenuto congrua la citata offerta presentata.

DATO ATTO pertanto di poter affidare alla Società ICMQ S.P.A. il "Servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di completamento dell'edificio G.Ferraris in Via Raffaello Sanzio, Firenze" per un importo complessivo di € **22.366,61**.

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito da parte della Società, tramite START, a norma dell'art. 43 del D.P.R. 445/2000:

- l'autocertificazione a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con le Pubbliche Amministrazioni;

- la dichiarazione del conto corrente dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.;

- PassOE n. 0253-8588-8848-4083.

DATO ATTO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito:

- il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INAIL_29648925 del 17/10/2021 e con scadenza validità al 14/02/2022 da cui la posizione della Società risulta regolare;

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A di Milano Monza Brianza Lodi al n. REA: MI-1630715, da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico della Società.

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha inoltre provveduto ad acquisire tramite la piattaforma AVCPass, i seguenti controlli:

- annotazioni Anac, secondo cui la posizione della Società risulta regolare;

- acquisito la regolarità fiscale di cui all'art. 38, c.1 lett. g) del D.Lgs 163/2006;

- acquisito, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R n. 313/2002, il casellario giudiziale della Società e il casellario giudiziale degli interessati, secondo cui le posizioni risultano essere nulle.

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;

- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che il presente servizio è da imputare al quadro economico del Progetto di completamento di costruzione degli edifici 4 e 5 dell'Istituto I.I.S Ferraris di Empoli.

ATTESO che il quadro economico dell'opera risulta come di seguito aggiornato:

I.I.S FERRARIS BRUNELLESCHI -EMPOLI PROGETTO DI COMPLETAMENTO COSTRUZIONE DEGLI EDIFICI 4 E 5 – PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA						
			Progetto preliminare	Nuovi importi	Variazioni	Esigibilità spesa 2022
A	Somme a base di gara					
	Importo dei lavori a base d'asta		€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00		€ 2.500.000,00
	Importo totale lavori (A)		€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00		€ 2.500.000,00
	DI CUI:					
	Per lavori soggetti a ribasso:		€ 2.425.000,00	€ 2.425.000,00		€ 2.425.000,00
	Per oneri della sicurezza		€ 75.000,00	€ 75.000,00		€ 75.000,00
	Per lavori in economia		€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
	Totale:		€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00		€ 2.500.000,00
B	Somme a disposizione per:					
1	Imprevisti		€ 222.272,73	€ 199.906,12	-€ 22.366,61	€ 199.906,12
2	Spese Tecniche (iva compresa) :					
	Incentivo art. 92 D.Lgs 163/2006		€ 50.000,00	€ 50.000,00		€ 50.000,00
	Assicurazione dipendenti (1% dei lavori)		€ 25.000,00	€ 25.000,00		€ 25.000,00
	Incarico revisione progettazione DD 1883 del 20/09/2021		€ 93.891,20	€ 93.891,20		€ 93.891,20
	Verifica Progettazione definitiva/esecutiva ICMQ S.p.a. (Pres.Det)		€ 0,00	€ 22.366,61		€ 22.366,61
	Verifica della progettazione		€ 30.000,00	€ 30.000,00		€ 30.000,00
	Direzione dei lavori		€ 56.108,80	€ 56.108,80		€ 56.108,80
3	Spese per accertamenti, verifiche e collaudi:		€ 50.000,00	€ 50.000,00		€ 50.000,00
4	IVA ed eventuali altre imposte:					
	Iva al 10%		€ 250.000,00	€ 250.000,00		€ 250.000,00
	Importo totale somme a disposizione (B)		€ 777.272,73	€ 777.272,73		€ 777.272,73
	Sommano	(A + B)	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
C	Economie di appalto e arr.to		€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
D	Arrotondamento		€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
E	TOTALE	(A+B+C+D)	€ 3.277.272,73	€ 3.277.272,73		€ 3.277.272,73

DATO ATTO che:

- l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: 898512795B – CUP: B74E21002080001 – CUI: S80016450480202100033**.

- il presente affidamento di complessivi **€ 22.366,61** trova copertura al Capitolo 20542 Bilancio 2022.

RICHIAMATI:

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. “Legge Anticorruzione”) che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37.

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, secondo cui "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa".

DATO ATTO che:

- per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;
- l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della "Posizione Organizzativa Amministrativa Lavori Pubblici, Edilizia e Protezione Civile" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia";
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 120 del 22/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024.

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1) Di accertare la somma di € 3.124.339,18 al capitolo di Entrata 1822 art.7 (cap. uscita 20465) del Bilancio 2022 quale finanziamento del Ministro dell'Istruzione 8 gennaio 2021, n. 13, Miur I Tranche.

- 2) Di impegnare** la somma di € 3.124.339,18, per il completamento del nuovo plesso in bioarchitettura Galileo-Ferraris di Empoli al capitolo 20465 del Bilancio BP 2021/2023 annualità 2022.
- 3) Di affidare** alla Società ICMQ S.P.A., con sede in Via De Castillia Gaetano 10, 20124, Milano, C.F./P. Iva 13218350158, il “Servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva per il completamento degli edifici n. 4 e n. 5 del nuovo plesso in bioarchitettura Galileo-Ferraris di Empoli”, per l'importo di **€ 18.333,29** oltre € 4.033,32 di Iva al 22% per un totale complessivo di **€ 22.366,61**, con un ribasso del **60,67 %** sull'iniziale importo a base di gara pari ad € 46.614,00.
- 4) Di sub-impegnare** a favore della Società ICMQ S.P.A., la somma complessiva di **€ 22.366,61** al capitolo 20542, imp. 1354/22.
- 5) Di dare atto** che il Progetto di completamento di costruzione degli edifici 4 e 5 dell'Istituto I.I.S Ferraris di Empoli è identificato con il **CUP: B74E21002080001**.
- 6) Di dare atto** che il presente affidamento è identificato con: **CIG: 898512795B - CUI: S80016450480202100033**.
- 7) Di dare atto** che il Quadro Economico dell'opera risulta aggiornato come in narrativa.
- 8) Di dare atto** che la spesa del presente affidamento sarà esigibile nel 2022 e che il tempo stimato per il servizio è di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi per il progetto definitivo e 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi per il progetto esecutivo, trascorrenti a partire dalla data di consegna del singolo livello di progettazione.
- 9) Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.
- 10) Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa “Supporto Amministrativo Direzioni Tecniche” e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.
- 11) Di precisare** che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione del disciplinare di incarico.
- 12) Di dare atto** che **RUP** del presente affidamento è il sottoscritto.
- 13) Di comunicare** il presente atto alla Società ICMQ S.P.A.
- 14) Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.
- 15) Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Allegati parte integrante:

DM n.13 dell'08 gennaio 2021.pdf (Hash: 8b12564449d82af0da3a36158813ac7f576686fa8a1dfdb0240cfc9876342c91)

Firenze, 11/02/2022

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”