



CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

DISCIPLINARE

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ
TECNICA ED ECONOMICA DI NUOVA VIABILITÀ DI INTERESSE
METROPOLITANO NEL COMUNE DI RIGNANO SULL'ARNO. CPV 71356000-
8.**

CUP B22C21001230001

PREMESSA

Il Piano Urbano della Città metropolitana di Firenze, approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n.24 del 21/04/2021, ha previsto tra gli interventi prioritari la realizzazione di un nuovo collegamento infrastrutturale nel Comune di Rignano sull'Arno.

La nuova viabilità è identificata dal prolungamento di Via XX Settembre fino alla variante della strada provinciale 89. La nuova viabilità collegherà la nuova circonvallazione con Via XX Settembre nel Comune di Rignano sull'Arno. Il nuovo collegamento infrastrutturale rappresenta una possibilità per accedere direttamente alla stazione ferroviaria di Rignano, senza dover interessare il centro abitato, dove quotidianamente la situazione del traffico è critica.

Con decreto n. 215/2021 il Ministero dei Trasporti e delle Infrastrutture ha stanziato risorse a favore di questa Città metropolitana per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica di interventi previsti come prioritari dal PUMS.

La proposta di ammissione al finanziamento inviata al MIT in data 8 ottobre 2021 che ha candidato la PFTE dell'infrastruttura, unitamente ad altri interventi prioritari, è stata approvata con Decreto del Direttore generale del Dipartimento per le infrastrutture- Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali, n. 15513 del 29/11/2021.

Il Codice Unico di Progetto per l'intervento è il seguente: B22C21001230001

OBIETTIVI DA PERSEGUIRE

Nell'allegato 2 del PUMS, "interventi nello scenario di progetto", è previsto con il **Codice PUMS 31A003** l'intervento di prolungamento di via XX Settembre fino alla variante della strada provinciale 89. La nuova viabilità collegherà la nuova circonvallazione con Via XX Settembre nel Comune di Rignano sull'Arno. Il nuovo collegamento infrastrutturale rappresenta una possibilità per accedere direttamente alla stazione ferroviaria di Rignano, senza dover interessare il centro abitato, dove quotidianamente la situazione del traffico è critica.

L'intervento di adeguamento e ampliamento di Via XX Settembre si inserisce nel più generale riassetto della viabilità del comparto sud-ovest dell'ambito urbano di Rignano attraverso la pianificazione urbanistica comunale recentemente adottata da un lato e il riassetto della gerarchizzazione viabilistica sovra-comunale recentemente definita con Città Metropolitana dall'altro.

Il Piano Operativo del Comune, recentemente adottato, prevede importanti interventi sulla viabilità al fine di eliminare strozzature viarie, favorire la fluidificazione del traffico, consentire possibilità alternative della viabilità, limitare gli attraversamenti delle aree urbane, favorire la progettazione di sicurezza stradale. A tale scopo, il Piano prevede il riammagliamentamento viabilistico dell'intero comparto di sud-ovest, prevedendo anche nuovi tratti viari. Una delle azioni strategiche prioritarie è rappresentata dal prolungamento e adeguamento di Via XX Settembre da un lato, connettendo direttamente l'ambito urbano lato ferrovia con la variante alla SP 89 "Del Bombone", recentemente aperta al traffico, dall'altro ricevendo da nord il prolungamento di Via Ravera e altri innesti minori.

In tale scenario si è inserita la recente riorganizzazione della viabilità "provinciale":

- Via Roma per tutta la sua interezza e Via di Pian dell'Isola (viabilità a sud e a nord dell'innesto con la variante alla SP 89) sono entrate a far parte della gestione di Città metropolitana;
- Via del Bombone e Via Garibaldi (ex strade provinciali) sono entrate a far parte della gestione del Comune di Rignano sull'Arno.

L'art. 1 comma 4 del D.L. 18 aprile 2019 n. 32, convertito in Legge n. 55/2019, come modificato con Legge 21/2020 e successivamente con Legge 108/2021 prevede "Per gli anni dal 2019 e 2023 i

soggetti attuatori di opere per le quali deve essere realizzata la progettazione possono avviare le relative procedure di affidamento anche in caso di disponibilità di finanziamenti limitati alle sole attività di progettazione. Le opere la cui progettazione è stata realizzata ai sensi del periodo precedente sono considerate prioritariamente ai fini dell'assegnazione dei finanziamenti per la loro realizzazione”.

I soggetti attuatori di opere sono autorizzati ad avviare le procedure di affidamento della progettazione o dell'esecuzione dei lavori nelle more dell'erogazione delle risorse assegnate agli stessi e finalizzate all'opera con provvedimento legislativo o amministrativo”.

DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE

Il D.I.P. è contenuto nell'**Allegato A** al presente Disciplinare.

LIVELLI DI PROGETTAZIONE ED ELABORATI RICHIESTI

Il servizio oggetto della gara consiste nella redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica di nuova viabilità di interesse metropolitano nel Comune di Rignano sull'Arno.

Il progettista dovrà analizzare le possibili alternative progettuali ove esistenti al fine di valutare quale sia la soluzione migliore in termini qualitativi, tecnici ed economici nonché sotto il profilo della compatibilità ambientale e quindi dovrà sviluppare la soluzione prescelta valutata la migliore in quanto presenta il miglior rapporto tra costi e benefici. Il progettista dovrà necessariamente confrontarsi con la direzione “Viabilità” della Città metropolitana.

Il progetto dovrà comprendere elaborati grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e relative stime economiche.

Dovrà consentire ove necessario l'avvio della procedura espropriativa. Il progetto dovrà garantire la massima accessibilità all'area e per questo è richiesta un'attenta analisi della viabilità esistente.

Nello specifico per il progetto di fattibilità tecnica ed economica, anche ai fini della definizione delle prestazioni oggetto dell'incarico, è stato fatto riferimento ai seguenti parametri Q di cui al DM 17 giugno 2016:

QbI.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e),Dd.P.R. 207/10
QbI.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), D.P.R. 207/10)
QbI.03: Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili (art.17, comma 1, lettera i), D.P.R. 207/10
QbI.04: Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, D.P.R. 207/10 –
QbI.05 : Capitolato speciale e prestazionale, schema di contratto(art.17, comma 3, lettere b), c), D.P.R. 207/10)
QbI.06: Relazione geotecnica (art.19, comma 1, D.P.R. 207/10)
QbI.08: Relazione idraulica (art.19, comma 1, D.P.R. 207/10)
QbI.09: Relazione sismica e sulle strutture (art.19, comma 1, D.P.R. 207/10)
QbI.10: Relazione archeologica (art.19, comma 1, D.P.R. 207/10)
QbI.11 : Relazione geologica (art.19, comma 1, D.P.R. 207/10).
QbI.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche
QbI.13: Studio di inserimento urbanistico
QbI.14: Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare
QbI.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)
QbI.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) D.P.R. 207/2010)
QbI.17: Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), D.P.R. 207/2010).

CRONOPROGRAMMA

I tempi di esecuzione del servizio oggetto di affidamento relativo al progetto di fattibilità tecnica ed economica della nuova viabilità sopra indicato è fissato in **90 giorni**, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto o dalla data di avvio dell'esecuzione del servizio nel caso di consegna ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice. Entro detto termine l'affidatario dovrà consegnare tutti gli elaborati progettuali, sopra indicati.

L'affidatario dovrà consegnare tutti gli elaborati progettuali necessari, secondo insindacabile valutazione del RUP, per la convocazione della conferenza dei servizi di cui all'art. 27, comma 3, del Codice e per l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità ambientale ai sensi della L.R.T. 10/2010 s.m.i. entro e non oltre 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di approvazione della documentazione da parte del RUP e del tavolo tecnico appositamente costituito.

Il servizio si considererà concluso una volta terminata, con esito positivo, la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del Codice.

IMPORTO STIMATO DELLE OPERE DA PROGETTARE

L'importo complessivo stimato per i lavori di realizzazione degli interventi oggetto di progettazione, ammonta, Iva inclusa e somme a disposizione dell'Amministrazione, a **€ 2.500.000,00**.

Nella tabella seguente è riportato il costo stimato suddiviso secondo le categorie di cui al D.M. 17.06.2016 del Ministero della Giustizia degli interventi.

Tabella 1

Importo lavori	Descrizione	Cat.
2.000.000,00 €	Strutture	SO4
500.000,00 €	Viabilità ordinaria	V02

VALORE DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE DI GARA

Valore stimato dell'appalto. Ai sensi dell'art 35 c. 4 del codice il valore massimo stimato dell'appalto è basato sull'importo pagabile, al netto dell'IVA. Il calcolo tiene conto dell'importo massimo stimato ivi compresa qualsiasi forma di opzione o rinnovo del contratto esplicitamente stabilito nei documenti di gara. L'importo massimo stimato è **€ 140.753,00** al netto di cnpaia e iva.

Importo a base di gara: € 90.753,00 al netto di contributi previdenziali, assistenziali e IVA al 22%, come dettagliato nell'Allegato A "Corrispettivi" al presente Documento. L'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso è pari a 0 (zero), in quanto per il servizio non sussistono rischi di interferenza.

Opzione

Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. a) del codice, nel caso l'Amministrazione richieda di realizzare le indagini propedeutiche alla progettazione per un importo stimato di **€ 50.000,00**.

L'importo a base di gara è da considerare a corpo e deve intendersi come massimo compenso attribuibile

per lo svolgimento delle prestazioni in oggetto.

Il servizio viene compensato, dietro presentazione di regolari fatture, previa verifica della regolarità contributiva dell'affidatario.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di idoneità professionale

- a) Iscrizione all'Ordine degli Ingegneri oppure Ordine degli Architetti, ai sensi delle vigenti leggi in materia di esercizio della relativa professione;
- b) Iscrizione all'Ordine dei Geologi ai fini della redazione della Relazione geologica;
- c) Limitatamente agli operatori costituiti in forma societaria : iscrizione al pertinente registro della CCIAA completa del numero, della località di iscrizione e del codice ATECO principale. L'operatore deve risultare attivo e iscritto per un'attività compatibile con l'oggetto dell'appalto.

Requisiti di capacità economico finanziaria

Fatturato specifico in servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, per un importo complessivo realizzato negli ultimi 3 esercizi antecedenti la pubblicazione del bando, non inferiore a 2 volte l'importo posto a base della presente gara, pari a **€ 90.753,00** al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali.

Gli operatori economici che per giustificati motivi , ivi compresa, la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre (3) anni, non sono in grado di produrre il requisito, in alternativa al fatturato possono dichiarare il possesso di una adeguata copertura assicurativa contro i rischi professionali, con efficacia per almeno 60 (sessanta) giorni dopo la data di scadenza per la presentazione dell'offerta, con massimale di copertura, al netto di eventuali franchigie, non inferiore a due volte l'importo **di € 90.753,00**.

Requisiti di capacità tecnica

a) Espletamento, negli ultimi 10 anni antecedenti la data della lettera di invito a presentare offerta, di servizi tecnici di cui all'art. 157 commi 1 e 2 del Codice, per un importo dei lavori non inferiore una volta l'importo dei lavori **per ciascuna delle classificazioni di cui alla "Colonna A" della seguente tabella 2**

Tabella 2:

Periodo di Riferimento : dal _25/02/2012 al 24/02/2022				
ID Opere	Grado di Complessità	Importi		
		Requisiti minimi		
		Lavori da Bando	Colonna A	Colonna B
V02	0,45	500.000,00 €	500.000,00 €	400.000,00 €
S.04	0,90	2.000.000,00 €	2.000.000,00 €	1.600.000,00 €

b) Espletamento, negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, di **servizi tecnici** (cosiddetti “**servizi di punta**”) per un importo di un unico lavoro oppure costituito dalla somma degli importi, di non più di due lavori (coppia di lavori) non inferiore a 0,80 (zero virgola ottanta) volte l'importo dei lavori, distintamente per ciascuna delle classificazioni (ID) per i quali devono essere svolti i servizi da affidare, come previsto nella colonna B della Tabella 2.

I servizi di punta per ognuna delle ID opere indicate nella Tabella 2 non possono essere frazionati, ma possono invece essere stati svolti anche da due diversi soggetti purché appartenenti allo stesso raggruppamento.

INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, GEIE, I CONSORZI STABILI E SOCIETÀ'.

Si fa presente che l'operatore economico ha la facoltà, ai sensi dell'art. 48, c. 11 del Codice, di presentare offerta per sé, o quale mandatario di operatori riuniti secondo le seguenti modalità.

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del d.m. 263/2016, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista, i cui requisiti non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione (art. 4 del DM 263/2016).

I requisiti del d.m. 263/2016 di cui al punto 8.1 lett. a) devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.

AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 46 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Per quanto riguarda i requisiti titoli di studio e/o professionali richiesti al punto 8.1.c o esperienze professionali pertinenti, il concorrente, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, può avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi/forniture per cui tali capacità sono richieste.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti al contenuto sostanziale dell'offerta economica e dell'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, del DGUE, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili;
- la mancata produzione e/o sottoscrizione del patto di integrità può essere oggetto di soccorso istruttorio.

Ai fini del soccorso istruttorio la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere, nonché la sezione della piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitate alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del Codice. La valutazione dell'offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi.

Offerta tecnica	punteggio max 70
Offerta economica	punteggio max 30
Totale	100

La soglia di sbarramento dell'offerta tecnica è stabilita in 40 punti.

Offerta tecnica:

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base degli elementi e sub elementi di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi che saranno attribuiti quali punteggi **discrezionali**, vale a dire in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

n	Elementi (e sub-elementi)	Sub-pesi	Pesi
1	Professionalità e adeguatezza tecnica		70
	<i>l'elemento è suddiviso in sub-elementi e sub-pesi come segue:</i>		
	1.a	Affinità servizi di progettazione	50
1.b	Modalità di interazione con la stazione appaltante	20	

Offerta economica:

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base degli elementi di valutazione **quantitativi** elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi ovvero Ribasso percentuale unico sul prezzo a base di gara (criterio 3) e Riduzione dei tempi di progettazione (Criterio 4).

n	Offerta economica	Sub-pesi	Peso
2	Ribasso percentuale unico sul prezzo a base di gara	25	30
3	Riduzione con riferimento al tempo previsto per la progettazione della Nuova Viabilità	5	

Ribasso percentuale unico sul prezzo a base di gara (peso massimo 25 punti)

L'offerta di prezzo è redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale unico sull'importo del corrispettivo posto a base di gara. Il ribasso è indicato in cifre con non più di 3 (tre) cifre decimali dopo la virgola; eventuali cifre in più saranno troncate senza arrotondamento.

L'offerta non deve essere corredata dall'indicazione dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera, quale componente interna dell'offerta, trattandosi di prestazione di natura prevalentemente intellettuale.

Riduzione con riferimento al tempo previsto negli atti di gara (90 giorni) per la progettazione della nuova viabilità (peso massimo 5 punti)

La riduzione percentuale con riferimento al tempo non potrà superare il limite massimo del 20% (venti per cento).

Nel caso in cui l'offerta preveda una riduzione percentuale del tempo superiore al 20% non verrà esclusa, ma verrà automaticamente ricondotta a tale limite massimo di riduzione che, applicata al termine previsto, costituirà il tempo contrattuale.

Il concorrente dovrà dichiarare i giorni di riduzione offerti utilizzando l'apposito modello disponibile tra la documentazione di gara.

OFFERTA TECNICA: CRITERI VALUTAZIONE

1) Professionalità e adeguatezza tecnica:

1.a Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo quanto stabilito nel paragrafo VI delle Linee guida ANAC e dal DM tariffe. I servizi prescelti dal professionista e da questo ritenuti affini all'oggetto dell'appalto, i devono essere stati eseguiti e conclusi nei 10 anni precedenti la data di pubblicazione del bando. Verranno considerate sia la tipologia, caratteristiche, complessità ed entità delle opere oggetto di progettazione, sia la metodologia utilizzata per lo svolgimento dei servizi. In particolare verranno premiate quelle offerte la cui documentazione evidenzia la maggiore correlazione dei servizi presentati con quello oggetto dell'affidamento, nonché dimostri che il concorrente ha redatto progetti che sul piano tecnologico, funzionale e di inserimento nel contesto, nonché per l'uso di soluzioni progettuali efficienti ed efficaci, meglio rispondono agli obiettivi perseguiti dalla committenza e meglio risolvono le criticità prevedibili o emerse nel corso delle attività di progettazione.

1.b Verrà premiata l'efficacia ed efficienza delle modalità proposte per l'interazione/integrazione con la Committenza nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, acquisizione pareri, verifica validazione e approvazione del progetto, ecc.) e la loro completezza in ordine alle procedure da attivare, nonché la metodologia utilizzata per recepire ed adeguarsi alle diverse esigenze manifestate dalla Committenza e dai Soggetti terzi coinvolti durante la progettazione e realizzazione delle opere

La relazione illustrativa dei punti 1.a e 1.b dovrà essere composta al massimo da 6 facciate modello A4 ognuna delle quali potrà contenere indicativamente un massimo di 35 righe con altezza carattere minima pari a 10. Gli elaborati grafici o tecnico esplicativi potranno essere redatti su fogli A3 o A4 in numero massimo pari a 4 facciate.

METODO DI CALCOLO DELL'OFFERTA

Per gli elementi e sub-elementi di valutazione dell'offerta tecnica (1.a e 1.b) i coefficienti sono determinati mediante il metodo "aggregativo compensatore" di cui all'allegato P al DPR 207/2010.

I coefficienti, variabili tra zero ed uno, da assegnare a ciascun sub-elemento sono determinati discrezionalmente da ciascun commissario:

a) assegnando un valore, variabile tra zero e uno, secondo la seguente tabella:

Valutazione	Contenuto dell'offerta	Coefficiente
Ottimo	Progetto/relazione ben strutturato/a che sviluppa in modo completo, chiaro, preciso e approfondito l'oggetto/argomento richiesto.	1,00
Buono	Progetto/relazione adeguato/a che sviluppa, l'oggetto/argomento richiesto in modo non del tutto completo e senza particolari approfondimenti.	0,80
Discreto	Progetto/relazione pertinente che sviluppa il progetto/relazione in maniera parziale e/o senza completo approfondimento	0,60
Sufficiente	Progetto/relazione accettabile ma poco strutturato/a	0,40
Scarso	Progetto/relazione mediocre e non sufficientemente sviluppato/a	0,20
Insufficiente	Progetto/relazione carente, troppo generico/a ed inadeguato/a o	0,00

	del tutto assente.	
--	--------------------	--

- b) determinando la media dei coefficienti che ogni commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti su ciascun sub-criterio;
- c) trasformando la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, e riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Tale coefficiente definitivo verrà moltiplicato per il sub-punteggio massimo previsto per quel sub-elemento di valutazione.

Nel caso di valutazione di un'unica offerta il riallineamento a 1 della media dei coefficienti provvisori non verrà effettuato.

Si precisa che:

- il coefficiente è pari a 0 in corrispondenza della prestazione minima possibile;
- il coefficiente è pari a 1 in corrispondenza della prestazione massima offerta.

Offerta economica

Ribasso percentuale unico sul prezzo a base di gara

È attribuito al ribasso offerto un coefficiente, variabile da zero a uno, calcolato tramite la seguente formula con interpolazione lineare:

$$E_i = R_i / R_{max} \text{ dove: } E_i$$

R_i = coefficiente attribuito al Concorrente i-esimo = ribasso percentuale offerto dal Concorrente i-esimo
 R_{max} = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente

Riduzione con riferimento al tempo previsto per la progettazione

È attribuito alla riduzione tempo offerta il coefficiente, variabile da zero a uno, calcolato tramite la seguente formula con interpolazione lineare:

$$F_i = T_i / T_{max} \text{ dove}$$

F_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo
 T_i = ribasso percentuale offerto dal concorrente i-esimo
 T_{max} = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente

1° Riparametrazione - Al fine di non alterare i pesi stabiliti per i vari elementi di valutazione, se nessun concorrente ottiene nei singoli elementi di valutazione 1 e 2 il punteggio massimo assegnato agli stessi, è effettuata la c.d. "riparametrazione", assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto nell'elemento, il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

2° Riparametrazione - Al fine di garantire l'equilibrio e la ponderazione tra il punteggio tecnico e quello economico/temporale, se nel punteggio tecnico complessivo nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene nuovamente riparametrato riportando a 75 punti il punteggio ottenuto dalla migliore offerta qualitativa e riproporzionando linearmente tutti i punteggi ottenuti dalle altre offerte.

Nel caso di valutazione di un'unica offerta le due riparametrazioni non verranno effettuate.

Firenze, 25 febbraio 2022

IL DIRIGENTE
Maria Cecilia Tosi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D. Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”