



## Determinazione Dirigenziale

N. 681 del 24/03/2022

Classifica: 005.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 1418/2022)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA EDILRESTAURI SRL DELLA MESSA IN SICUREZZA DEI BUSTI E DELLA RIMOZIONE DEL PONTEGGIO PREVIO RESTAURO DELLA VOLTA A BOTTE DELL'EX CAPPELLA DI SANTA CATERINA ALL'INTERNO DEL GIARDINO DELL'ISTITUTO MACHIAVELLI PRESSO IL PLESSO DI PALAZZO RINUCCINI, FIRENZE, PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 129.825,45 - CIG: 91270041F8.</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>446</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ARCH. AGUSTIN BAZUZI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

VILGIU00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2022	19053		129.825,45
	2022	18772		30,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2022		680		48,00

**Il Dirigente**

**PREMESSO** che:

- la Città Metropolitana di Firenze cura la manutenzione degli immobili, di proprietà o in uso, sede degli istituti secondari superiori della provincia di Firenze;
- fra questi istituti rientra anche il Liceo Machiavelli presso il plesso di Palazzo Rinuccini in Via Santo Spirito 39, 50125, Firenze.

**CONSIDERATO** che, al fine di consentire lo svolgimento delle attività all'aperto, si è deciso di porre in atto una serie di interventi volti alla messa in sicurezza del corredo scultoreo del giardino ed alla rimozione del ponteggio, previo restauro della volta a botte dell'ex Cappella di Santa Caterina, anche quest'ultima all'interno del giardino.

**PRECISATO** che:

- del corredo scultoreo del giardino fanno parte sia i busti su colonna d'appoggio sia quelli in aggetto posti sul cornicione che quelli posti all'ingresso del giardino stesso;
- il restauro della ex Cappella interesserà tutte le superfici decorate della volta a botte che copre l'intero ambiente.

**DATO ATTO** che occorre procedere all'affidamento degli interventi indicati e individuare una ditta qualificata.

**RICHIAMATE** le linee guida n. 4 aggiornate con delibera dell'ANAC n. 636 del 10/07/2019, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al correttivo del D. Lgs 50/2016.

**VISTO** l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47".

**VISTO** il DL n. 76/2020 convertito con L. 120/2020 il quale all'art. 1 comma 2 statuisce che:

*"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi*

*e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali*

*casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”.*

**RICHIAMATA** la nota mail del 22/02/2022, con la quale il RUP, Arch. Agustin Bazuzi, ha richiesto all'Ufficio Supporto Amministrativo di attivare procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it> per gli interventi in oggetto, invitando i seguenti operatori economici:

- Edilrestauri Srl, P.Iva 01909440248, Via dell'Impresa, 36040, Brendola (VI);
- Stefano Landi, P.Iva 04969930488, Via Polveriera 16, 50014, Fiesole (FI).

**RICORDATO** che, con nota Lettera Prot. n. 80290 del 23/02/2022 i citati Operatori sono stati invitati a rimettere preventivo per gli interventi volti alla messa in sicurezza del corredo scultoreo del giardino ed alla rimozione del ponteggio, previo restauro della volta a botte dell'ex Cappella di Santa Caterina, anche quest'ultima all'interno del giardino, richiedendo il possesso dell'attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da una S.O.A. di cui al DPR 207/2010, regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione nella categoria **OS 2A classifica I o superiore**.

**DATO ATTO** altresì che, entro il termine di scadenza delle ore 13:00 del 02/03/2022, sono state presentate le seguenti offerte:

- Stefano Landi ha presentato un'offerta di **€ 128.168,80** (di cui € 8.168,80 di oneri per la sicurezza), con un ribasso del 3,50703% sull'iniziale importo a base di gara di € 132.530,20;
- Edilrestauri Srl ha presentato un'offerta di **€ 106.414,30** (di cui € 8.168,80 di oneri per la sicurezza), con un ribasso del 21,00000% sull'iniziale importo a base di gara di € 132.530,20.

**CONSIDERATO** che con nota mail del 03/03/2022 il RUP ha ritenuto congrua l'offerta presentata dalla Società Edilrestauri Srl.

**PRECISATO** altresì che il tempo utile per l'ultimazione dei lavori sarà di 120 (centoventi) giorni a partire dalla firma del contratto.

**ATTESO** che, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, l'Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto, ad acquisire da parte dell'Impresa tramite START:

- l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

**ATTESO** altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate dall'Impresa in possesso dei requisiti di qualificazione nella Cat. OS 2-A, ha inoltre:

- eseguito in data 04/03/2022, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per l'Impresa;
- acquisito il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INAIL n. 31771049 e con scadenza validità al 29/06/2022 da cui la posizione dell'Impresa risulta regolare;
- acquisito l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Vicenza al n. REA: VI 193403 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico dell'Impresa;
- all'Agenzia delle Entrate, con lettera prot. n. 9615 del 04/03/2022 la regolarità fiscale dell'Impresa, secondo cui non risultano violazioni definitivamente accertate;
- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 9614 del 04/03/2022, il certificato generale del casellario giudiziale delle persone interessate, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, dando atto che al momento dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento e che, nel primo provvedimento utile, si darà atto delle risultanze del controllo.
- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, con lettera prot. n. 9613 del 04/03/2022, il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'Impresa, da cui la posizione risulta essere nulla;
- ricevuto dal Dirigente Gare Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, l'autorizzazione ad impegnare € 30,00 per il contributo ANAC.

**DATO ATTO** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti da parte dell'Impresa si procederà:

- alla risoluzione del contratto;

- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

**CONSIDERATO** che l'importo offerto da Edilrestauri Srl per i lavori in oggetto ammonta ad **€ 106.414,30** (di cui € 8.168,80 di oneri per la sicurezza), oltre € 23.411,15 di Iva al 22% per un totale complessivo di **€ 129.825,45**.

**ATTESO** che il costo dell'intervento per complessivi **€ 129.825,45** trova copertura al capitolo 19053 del Bilancio 2022.

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: 91270041F8**.

**RICHIAMATI:**

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

**RICHIAMATO** altresì l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, secondo cui *"al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa"*.

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

**DATO ATTO** altresì che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia";
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 120 del 22/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024.

**VISTI:**

- gli art.107, 153, 179,183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa

- 1) Di affidare** all'Impresa Edilrestauri Srl, Via dell'Impresa, 36040, Brendola (VI), P.Iva 01909440248, gli interventi necessari alla messa in sicurezza dei busti scultorei, al restauro della volta dell'ex Cappella di Santa Caterina ed alla rimozione del ponteggio di protezione all'interno del Giardino Rinuccini, per l'importo di **€ 106.414,30** (di cui € 8.168,80 di oneri per la sicurezza), oltre € 23.411,15 di Iva al 22% per un totale complessivo di **€ 129.825,45**.
- 2) Di impegnare** la somma di **€ 129.825,45** al capitolo 19053 Bilancio 2022 a favore dell'Impresa Edilrestauri Srl.
- 3) Di impegnare** la somma di € 30,00 quale contributo ANAC al Capitolo 18772/2022.
- 4) Di accertare** la somma di € 48,00, sul capitolo 680 Bilancio 2021 quale imposta di bollo dovuta dalla Società Bartoli Silvano Srl.
- 5) Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

- 6) Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale Dott. Cosimo Damiano Calò e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.
- 7) Di attestare** che la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nel 2022, precisando che il tempo utile per l'ultimazione dei lavori sarà di 120 (centoventi) giorni con presumibile consegna dei lavori a partire dalla firma del contratto.
- 8) Di precisare** che il contratto sarà perfezionato mediante scrittura privata.
- 9) Di dare atto** che **RUP** è l'Arch. Agustin Bazuzi.
- 10) Direttore dei Lavori** del presente affidamento è l'Arch. Gianfranco Romandetti.
- 11) Di comunicare** il presente atto all'Impresa Edilrestauri Srl.
- 12) Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.
- 13) Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
  - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
  - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

*Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.*

Firenze, 24/03/2022

**IL DIRIGENTE**  
**CIANCHI GIANNI PAOLO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”