
Spett.le/Egregio

Firenze, li 13/04/2022

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Direzione lavori e Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione per il restauro e riqualificazione delle coperture del Liceo Michelangelo

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 896'030.43 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.1598%	
Grado di complessità [G]: 1.55	
Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	31'820.38 €
Contabilità dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06	3'329.31 €
- Sull'eccedenza fino a 896'030.43 €: QcI.09=0.12	5'274.03 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	24'859.67 €
Totale	65'283.39 €
2) Strutture	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 240'000.00 €	

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.0456%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38] 8'245.43 €

Variante delle quantità del progetto in corso d'opera [QcI.07=0.09] 1'952.86 €

Contabilità dei lavori a misura:

- Fino a 240'000.00 €: QcI.09=0.06 1'301.91 €

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 5'424.63 €

Totale 16'924.83 €

TOTALE PRESTAZIONI 82'208.22 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro

1) Spese generali di studio	16'441.64 €
------------------------------------	--------------------

TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI 16'441.64 €

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato. S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro

Prestazioni professionali:

Compenso per prestazioni professionali	82'208.22 €
--	-------------

Spese ed oneri accessori	16'441.64 €
--------------------------	-------------

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro

Imponibile	98'649.86 €
-------------------	--------------------

TOTALE DOCUMENTO	98'649.86 €
-------------------------	--------------------

NETTO A PAGARE	98'649.86 €
-----------------------	--------------------

Diconsi euro novantaottomila-seicentoquarantanove/86.

S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Lorenzo Di Bilio

ALLEGATO

Firenze, lì 15/04/2022

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Direzione lavori e Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione per il restauro e riqualificazione delle coperture del Liceo Michelangelo

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 20% del compenso per prestazioni professionali. [20% * 82'208.22 €]	16'441.64 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	16'441.64 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Lorenzo Di Bilio