

Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza

#NEXTGENERATIONITALIA



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
MISSIONE 5- COMPONENTE 2INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.2
“PIANI URBANI INTEGRATI”

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DEL P.U.I. “RIGENERAZIONE TERRITORIALE DELLA TENUTA DI MONDEGGI -CUP B37B2200001006.

CUP:B33I22000040001

CPV:

ELEMENTI ESSENZIALI DEL DISCIPLINARE DI GARA

PREMESSE

Il presente documento contiene le norme integrative relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle ulteriori informazioni riferite all'appalto di rilevanza comunitaria finalizzato all'affidamento dei Servizi tecnici relativi alla progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, degli interventi del P.U.I: "NEXT RE_GENERATION FIRENZE 2026- PROPOSTA 2 :CULTURA E INCLUSIONE SOCIALE _ CUP B37B2200001006 "RIGENERAZIONE TERRITORIALE DELLA TENUTA DI MONDEGGI". CUP: B33I22000040001.

La stazione appaltante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del Codice si riserva l'opzione di affidare all'Aggiudicatario della progettazione di ciascun Lotto, anche la Direzione Lavori per l'importo stimato e incluso nel valore dell'appalto ai sensi dell'art. 35, cui sarà applicato il medesimo ribasso offerto per il Lotto di progettazione. In caso di mancato affidamento dell'opzione suddetta il concorrente non avrà diritto a indennizzo o rimborso alcuno.

Con determinazione dirigenziale n.662 del 25 marzo 2022 sono stati approvati i progetti di fattibilità tecnica ed economica degli interventi per i quali occorre sviluppare i successivi livelli di progettazione.

I servizi saranno affidati conformemente alle specifiche tecniche ed alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al D.M. Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del Mare 11 ottobre 2017, in G.U. Serie Generale n. 259 del 6 novembre 2017.

Ai sensi del D.M. 312/2021 per il LOTTO 4 è obbligatorio anche l'uso della metodologia BIM (Building Information Modeling).

L'affidatario nell'espletamento dell'incarico conferito dovrà, altresì, rispettare le indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all'art. 5 del Reg. (UE) 2021/241 ossia il principio del "non arrecare un danno significativo - do no significant harm" (di seguito DNSH). Rientra tra gli oneri dell'Affidatario, pertanto, l'attuazione di quanto previsto nella "Guida operativa per il rispetto del Principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)" di cui alla Circolare MEF-RGS del 30 dicembre 2021, n. 32 e applicabile per l'intervento in oggetto.

Per tutte le fasi della progettazione l'affidatario dovrà elaborare e verificare specifiche indicazioni finalizzate al rispetto del principio del DNSH e al controllo dell'attuazione dello stesso nella fase realizzativa, così da consentire che gli Stati di Avanzamento dei Lavori (SAL) contengano una descrizione dettagliata sull'adempimento delle condizioni imposte dal rispetto del principio in relazione a sei obiettivi ambientali.

Si applicano inoltre al presente appalto le disposizioni di cui all'art. 47 del D.L. 77/2021, nonché il Decreto del 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le Pari Opportunità rubricato "Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.", così come appresso esplicitate:

- Rapporto sulla situazione del personale per operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti (par. 3 linee guida - art. 47, comma 2).

Ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, producono, a pena di esclusione, al momento della presentazione della domanda di partecipazione o dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

- Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile per operatori economici che occupano un numero pari o inferiore a 50 dipendenti (par. 3 linee guida - art. 47, comma 3).

Ai sensi dell'articolo 47, comma 3, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione



professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

La mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, comma 6, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, da commisurarsi in base alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alla prestazione dello stesso, nonché l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC.

- Dichiarazione di regolarità sul diritto al lavoro delle persone con disabilità (par. 3 linee guida - art. 47, comma 3-bis).

Ai sensi dell'articolo 47, comma 3-bis, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

La mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, comma 6, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, da commisurarsi in base alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alla prestazione dello stesso.

Ai sensi dell'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, le imprese, pubbliche o private, partecipanti alla procedura di gara in oggetto sono tenute a presentare, a pena di esclusione, al momento della presentazione dell'offerta, la dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità.

- Rispetto degli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (par. 4 linee guida - art. 47, comma 4).

Costituisce causa di esclusione dell'operatore economico dalla procedura di gara, il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

Ai sensi degli art. 58 e 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii – di seguito “Codice” – e dell'art. 2 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (c.d. decreto semplificazioni), la procedura di affidamento è di tipo aperto in modalità telematica e si svolge tramite la piattaforma Start Toscana.

Nel rispetto delle Linee Guida ANAC n. 1 (Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria), l'affidamento avviene mediante l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex articolo 95 comma 3 lett. b) del Codice, in quanto appalto di servizi di importo superiore alla soglia di cui all'articolo 35 del d.lgs. n. 50/2016.

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice Appalti, è il Direttore Generale della Città metropolitana Ing. Giacomo Parenti.

1-OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

La procedura ha come oggetto l'affidamento, con gara da espletarsi mediante procedura aperta di rilevanza europea e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 e 157 cp. 1 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice), della legge n. 120 del 11.09.2020 e ss.mm.ii. - nonché sulla scorta delle Linee Guida n.1 dell'ANAC, di attuazione del D. Lgs n. 50/2016, recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”, della Progettazione Definitiva, Esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione degli interventi facenti parte del progetto “Rigenerazione territoriale della Tenuta di Mondeggi”, di cui in premessa.

L'appalto è suddiviso in cinque lotti, come di seguito specificato. Tale suddivisione è necessaria per la complessità e diversità degli interventi e per garantire il rispetto della tempistica imposta dal MEF per la successiva aggiudicazione dei lavori previsti nel PUI

in oggetto, stabilita inderogabilmente al 31 luglio 2023:

Lotto 1 – Case coloniche di Cerreto e Rucciano

Lotto 2 – Case coloniche di Sollicciano e Conte Ranieri

Lotto 3 – Case coloniche di Pulizzano e Cuculia

Lotto 4 – Villa di Mondeggi, giardini della Villa, Cappella e Casa del giardiniere

Lotto 5 – Invasi, strade e parcheggi, impianti tecnologici e progettazione integrale e coordinata delle reti tecnologiche e dei sottoservizi.

L'affidatario del servizio relativo al Lotto 5 dovrà coordinarsi con i progettisti dei quattro lotti rimanenti per concordare le modalità, le caratteristiche dimensionali, tecniche ed i punti di consegna delle reti tecnologiche e dei sottoservizi (acquedotto, reti elettriche, reti gas, reti telematiche, reti fognarie etc.) in corrispondenza di ciascun edificio. Parimenti gli affidatari dei Lotti 1, 2, 3 e 4 dovranno relazionarsi con l'affidatario del Lotto 5 per quanto sopra specificato.

Ciascun concorrente può presentare offerta per tutti i Lotti previsti. Nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più Lotti, al medesimo potrà essere aggiudicato solo un Lotto, che sarà individuato sulla base del maggior importo tra quelli di cui sia risultato primo in graduatoria.

L'importo complessivo a base di gara è stato determinato in Euro 4.810.416,74 escluso IVA 22% ed oneri previdenziali 4%, di cui Euro 2.732.418,34, per progettazione definitiva, esecutiva e CSP e Euro 2.077.998,40 per Direzione lavori e CSE.

L'importo di ciascun Lotto è il seguente:

Descrizione	Importo Progettazione definitiva, esecutiva e CSP	Importo opzione Lavori e CSE	Direzione
Lotto 1	369.398,19		290.948,83
Lotto 2	453.369,23		359.896,38
Lotto 3	429.446,28		349.156,32
Lotto 4	1.218.966,71		889.653,92
Lotto 5	261.237,93		188.342,95
Totale	Euro 2.732.418,34	Euro	2.077.998,40

2. DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

Le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni, richieste per progetto definitivo ed esecutivo, e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata al D.M. del 17/06/2016, sono riportate nel relativo Documento inserito nella Data Room di gara.

La progettazione, come sopra descritta, afferisce ad opere riconducibili alla seguente classe/categoria, identificata secondo quanto riportato nella Tav. Z-2 e art. 5 del D.M. 17/06/2016, contenente l'Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24 comma 8 del d.lgs. n. 50/2016 e indicata nella tabella di seguito riportata:

LOTTO 1 – CASE COLONICHE DI CERRETO E RUCCIANO

L'importo dei lavori considerato alla data presunta di affidamento dell'incarico è di € 3.490.000,00 oltre IVA come da quadro economico del progetto PFTE. I lavori sono suddivisi nelle categorie seguenti:

CATEGORIE	Classi e	Grado di	Costo opere
-----------	----------	----------	-------------



D'OPERA DM 17/06/2016	ID. OPERE		Categorie L 143/49	complessità	
Edifici e manufatti esistenti	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico	I/e	1,55	2.080.000,00
Strutture	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	IX/b	0,90	887.000,00
Impianti meccanici	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti...	III/a	0,75	88.500,00
Impianti meccanici	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti	III/b	0,85	206.500,00



		meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico			
Impianti elettrici	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	I/b	1,15	228.000,00

LOTTO 2 – CASE COLONICHE DI SOLLICCIANO E CONTE RANIERI

L'importo dei lavori considerato alla data presunta di affidamento dell'incarico è di € 4.575.000,00 oltre IVA come da quadro economico del progetto PFTE. I lavori sono suddivisi nelle categorie seguenti:

CATEGORIE D'OPERA DM 17/06/2016	ID. OPERE	Classi e Categorie L 143/49	Grado di complessità
Edifici e manufatti esistenti	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico	I/e 1,55
Strutture	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo	IX/b 0,90



		corrente - Verifiche strutturali relative.		
Impianti meccanici	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti...	III/a	0,75
Impianti meccanici	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	III/b	0,85
Impianti elettrici	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	I/b	1,15



L'importo dei lavori considerato alla data presunta di affidamento dell'incarico è di € 4.575.000,00 oltre IVA come da quadro economico del progetto PFTE. I lavori sono suddivisi nelle categorie seguenti:

CATEGORIE D'OPERA DM 17/06/2016	ID. OPERE	Classi e Categorie L 143/49	Grado di complessità	Costo opere
Edifici e manufatti esistenti	E.21 Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	I/d	1,20	1.635.000,00
Edifici e manufatti esistenti	E.22 Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico	I/e	1,55	1.190.000,00
Strutture	S.04 Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	IX/b	0,90	901.000,00
Impianti meccanici	IA.01 Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti	III/a	0,75	144.000,00



		sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti...			
Impianti meccanici	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	III/b	0,85	336.000,00
Impianti elettrici	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.	I/b	1,15	369.000,00

LOTTO 4 – VILLA DI MONDEGGI, GIARDINI DELLA VILLA, CAPPELLA E CASA DEL GIARDINIERE

L'importo dei lavori considerato alla data presunta di affidamento dell'incarico è di € 16.341.076,00 oltre IVA come da quadro economico del progetto PFTE. I lavori sono suddivisi nelle categorie seguenti:

CATEGORIE D'OPERA DM 17/06/2016	ID. OPERE	Classi e Categorie L 143/49	Grado di complessità	Costo opere	
Edifici e manufatti esistenti	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici	I/e	1,55	10.136.069,00



		e manufatti di interesse storico artistico			
Strutture	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	IX/b	0,90	3.037.895,00
Impianti meccanici	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti...	III/a	0,75	668.767,00
Impianti meccanici	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	III/b	0,85	1.067.500,00
Impianti elettrici	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a	III/c	1,15	1.430.844,00



		corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice			
--	--	--	--	--	--

LOTTO 5 INVASI, STRADE E PARCHEGGI, IMPIANTI TECNOLOGICI E PROGETTAZIONE INTEGRALE E COORDINATA DELLE RETI E DEI SOTTOSERVIZI

L'importo dei lavori considerato alla data presunta di affidamento dell'incarico è di € 5.517.995,84 oltre IVA come da quadro economico del progetto PFTE. I lavori sono suddivisi nelle categorie seguenti:

CATEGORIE D'OPERA DM 17/06/2016	ID. OPERE	Classi e Categorie L 143/49	Grado di complessità	Costo opere
Strutture speciali	S.05 Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali.	IX/b e IX/c	1,05	1.893.929,00
Opere elettriche per reti di trasmissione e distribuzione	IB.08 Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica, telegrafia, telefonia.	IV/c	0,50	1.803.890,00
Infrastrutture per la mobilità	V.02 Viabilità ordinaria	VI/a	0,45	1.820.177,00
Impianti elettrici	IA.03 Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	I/b	1,15	571.513,00



3- FINANZIAMENTO DELLA SPESA

La spesa complessiva, pari ad **Euro 4.810.416,74** escluso IVA 22% ed oneri previdenziali 4%, è finanziata per Euro 2.732.418,34 con le risorse del DECRETO MEF 10 giugno 2022, assegnate alla Città metropolitana con l'obbligo di aggiudicare i servizi entro e non oltre il 10 settembre 2022, pena la revoca del finanziamento e per Euro 2.077.998,40 a valere sulle risorse assegnate con il Decreto del Ministero dell'Interno del 22 aprile 2022 con l'obbligo di aggiudicare i lavori entro e non oltre il 30 luglio 2023.

4- CORRISPETTIVI

Il corrispettivo posto a base di gara per ogni Lotto è stato determinato sulla base del DM 17/06/2016 e calcolato in funzione dell'importo dei lavori scaturito dai progetti di fattibilità tecnica ed economica dei singoli interventi. La determinazione dettagliata per ogni Lotto è contenuta nel Documento, inserito nella Data room di gara. Il costo complessivo delle indagini in situ è stato stimato sulla base di una preliminare definizione ipotetica del piano di indagini e prove, con riferimento al prezzario della Regione Toscana anno 2022, e sulla base dei costi parametrici desunti da interventi analoghi.

Il contratto per ogni lotto sarà stipulato "a corpo", ivi comprese le indagini a supporto della progettazione. Si precisa che ai fini della presentazione dell'offerta, il ribasso unico percentuale offerto, si intenderà applicato al compenso professionale dato dalle parcelle professionali calcolate in conformità al D.M. 17 giugno 2016 e agli importi a corpo stimati per le attività di indagini a supporto alla progettazione.

Le prestazioni sono comprensive della redazione di ogni elaborato necessario per rendere il progetto approvabile, appaltabile e quindi cantierabile compresi quindi tutti i necessari nulla osta degli enti preposti competenti.

5 - QUADRO ECONOMICO DI SPESA

L'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara, comprensivo dell'opzione "DL e CSE" è così dettagliato per ciascun Lotto:

LOTTO 1	
Fasi prestazionali	Corrispettivi
Progettazione definitiva	131.060,41
Progettazione esecutiva	97.015,23
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (definitiva)	29.692,71
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (esecutiva)	50.063,47
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z2 e art. 5 DM 17/06/2016)	61.566,37
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 16/06/2016 per analogia comma 1 o a vacazione comma 2)	0,00
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi di progettazione	369.398,19
Ribasso di aggiudicazione 0,00%	
Totale ribassato	369.398,19
Contributo INARCASSA 4%	14.775,93
Imponibile Iva 22%	381.174,12
Iva 22%	84.518,31
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi di progettazione	468.692,42
Direzione Lavori -Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	242.457,36
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z2 e art. 5 DM 17/06/2016)	48.491,47
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 16/06/2016)	0,00



per analogia comma 1 o a vacanza comma 2	
Ribasso 0,00%	
Totale ribassato	290.948,83
Contributo INARCASSA 4%	11.637,95
Imponibile Iva 22%	66.569,09
Totale lordo oneri complessivi relativi a DL e CSE	369.155,87
Totale Lotto	823.649,99
LOTTO 2	
Fasi prestazionali	Corrispettivi
Progettazione definitiva	159.800,16
Progettazione esecutiva	119.389,67
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (definitiva)	28.430,79
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (esecutiva)	70.187,07
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z2e art. 5 DM 17/06/2016)	75.561,54
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 16/06/2016 per analogia comma 1 o a vacanza comma 2)	0,00
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	453.369,23
Ribasso di aggiudicazione 0,00%	
Totale ribassato	453.369,23
Contributo INARCASSA 4%	18.134,77
Imponibile Iva 22%	471.504,00
Iva 22%	103.730,88
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi di progettazione e CSP	575.234,88
Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	299.913,65
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z2 e art. 5 DM 17/06/2016)	59.982,73
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 16/06/2016 per analogia comma 1 o a vacanza comma 2)	0,00
Ribasso	
Totale ribassato	359.896,38
Contributo INARCASSA 4%	14.395,86
Imponibile Iva 22%	82.344,29
Totale lordo oneri complessivi relativi a DL e CSE	456.636,53
Totale Lotto	1.031.871,41
LOTTO 3	
Fasi prestazionali	Corrispettivi
Progettazione definitiva	147.566,59
Progettazione esecutiva	111.063,93
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (definitiva)	37.042,53
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (esecutiva)	62.198,85
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z2e art. 5 DM 17/06/2016)	71.574,38
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 16/06/2016 per analogia comma 1 o a vacanza comma 2)	0,00
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	429.446,28
Ribasso di aggiudicazione 0,00%	
Totale ribassato	429.446,28
Contributo INARCASSA 4%	17.177,85
Imponibile Iva 22%	446.624,13



Iva 22%	98.257,31
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi di progettazione e CSP	544.881,44
Direzione Lavori Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	290.963,60
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z2 e art. 5 DM 17/06/2016)	58.192,72
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 16/06/2016 per analogia comma 1 o a vacanza comma 2)	0,00
Ribasso 0,00%	
Totale ribassato	349.156,32
Contributo INARCASSA 4%	13.966,25
Imponibile Iva 22%	79.886,97
Totale lordo oneri complessivi relativi a DL e CSE	443.009,54
Totale Lotto	987.890,98
LOTTO 4	
Fasi prestazionali	Corrispettivi
Progettazione definitiva	435.888,40
Progettazione esecutiva	337.338,61
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (definitiva)	172.050,82
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (esecutiva)	154.009,71
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z2e art. 5 DM 17/06/2016)	119.679,17
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 16/06/2016 per analogia comma 1 o a vacanza comma 2)	0,00
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	1.218.966,71
Ribasso di aggiudicazione 0,00%	
Totale ribassato	1.218.966,71
Contributo INARCASSA 4%	48.758,67
Imponibile Iva 22%	1.267.725,38
Iva 22%	278.899,58
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi di progettazione e CSP	1.546.624,96
Direzione Lavori - Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	802.384,43
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z2 e art. 5 DM 17/06/2016)	87.269,49
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 16/06/2016 per analogia comma 1 o a vacanza comma 2)	0,00
Ribasso	0,00
Totale ribassato	889.653,92
Contributo INARCASSA 4%	35.586,16
Imponibile Iva 22%	203.552,82
Totale lordo oneri complessivi relativi a DL e CSE	1.128.792,90
Totale Lotto	2.675.417,86
LOTTO 5	
Fasi prestazionali	Corrispettivi
Progettazione definitiva	115.394,30
Progettazione esecutiva	73.369,30
Progettazione coordinata ed integrata (definitivo)	8.110,19
Progettazione coordinata ed integrata (esecutivo)	17.572,06
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z2e art. 5 DM 17/06/2016)	46.792,08
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 16/06/2016 per analogia comma 1 o a vacanza comma 2)	0,00



Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	261.237,93
Ribasso di aggiudicazione 0,00%	
Totale ribassato	
Contributo INARCASSA 4%	10.449,52
Imponibile Iva 22%	271.687,45
Iva 22%	59.771,24
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi di progettazione e CSP	331.458,69
Direzione Lavori Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	156.952,46
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z2 e art. 5 DM 17/06/2016)	31.390,49
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 16/06/2016 per analogia comma 1 o a vacanza comma 2)	0,00
Ribasso 0,00%	
Totale ribassato	188.342,95
Contributo INARCASSA 4%	7.533,72
Imponibile Iva 22%	43.092,87
Totale lordo oneri complessivi relativi a DL e CSE	238.969,54
Totale Lotto	570.428,23

Gli importi sopra riportati s'intendono comprensivi del rimborso delle spese relative alle prestazioni da effettuare (viaggio, vitto, alloggio, indennità chilometrica per l'uso della propria vettura ecc.) sostenute dagli operatori economici affidatari - progettisti incaricati. Il corrispettivo offerto per le prestazioni qui contemplate non sarà in alcun caso soggetto a revisione, ferma restando l'eventuale facoltà di procedere a norma di legge alle integrazioni di incarico che si rendessero opportune.

I suddetti importi non costituiscono minimo tariffario e sono presi a riferimento come base dell'offerta economica oltre che per l'individuazione della procedura di scelta del contraente. Si fa presente che l'importo effettivo del corrispettivo professionale contrattuale derivante dal ribasso d'asta è fisso, invariabile e omnicomprensivo.

4. DURATA E SVOLGIMENTO DEGLI INCARICHI

I tempi contrattuali sono così stabiliti:

- giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna del servizio da parte dell'Amministrazione per la redazione del progetto definitivo;
- giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi per l'eventuale adeguamento del progetto alle indicazioni e prescrizioni degli Enti preposti e della Conferenza di Servizi da tenersi ai sensi degli artt. 14 e ss. L. 241/90;
- giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla verifica del progetto definitivo per la redazione del progetto esecutivo;
- giorni 10 (dieci) naturali e consecutivi per l'eventuale adeguamento del progetto a seguito della validazione .

Per le fasi di progettazione definitiva ed esecutiva sono compresi nella tempistica su indicata anche i tempi necessari alla predisposizione di tutta la documentazione occorrente per le richieste di ottenimento pareri, visti e autorizzazioni da parte degli enti preposti.

Gli affidatari gli incarichi, qualora non fossero responsabili del precedente livello di progettazione posto a base di gara, dovranno preliminarmente accettare, in sede di istanza di partecipazione alla procedura, le predette progettazioni impegnandosi, quindi, a tenerne conto nell'esecuzione delle proprie prestazioni professionali.



L'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

In caso di ritardo nella consegna degli elaborati nei tempi stabiliti nel presente articolo, sarà applicata, per ritardato adempimento ai sensi dell'art. 113-bis, comma 4, del Codice, una penale giornaliera pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, che non potrà superare, comunque, il 10% di detto ammontare netto contrattuale.

5. REQUISITI GENERALI E CONDIZIONI NECESSARIE

Gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura di gara non devono trovarsi in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del Codice dei contratti pubblici.

La sussistenza dei requisiti di cui sopra, in caso di partecipazione di Consorzi di cui all'articolo 45 comma 2 lettere b) e c) del Codice, è verificata nei confronti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici.

Sono esclusi dalla gara:

- A. gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165 del 2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni;
- B. gli operatori economici che, al momento della presentazione dell'offerta, non siano in regola con l'assolvimento degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i), del Codice.
- C. gli operatori economici che non accettano le clausole contenute nel Protocollo di Legalità costituisce causa di esclusione dalla gara ai sensi dell'art. 83 bis del D.lgs. 159/2011.

In ogni caso, il mancato rispetto delle clausole del Protocollo di Legalità costituisce causa risolutiva espressa del contratto di affidamento.

Gli operatori economici, inoltre, devono trovarsi nelle condizioni previste dal DPCM – Dipartimento per le Pari Opportunità 7 dicembre 2021 (G.U.R.I. Serie Generale n. 309 del 30/12/2021) e osservare quanto stabilito dall'art. 47 del d.l. n. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021, relativamente alle disposizioni che impegnano ad affrontare in modo trasparente l'analisi del proprio contesto lavorativo.

Nello specifico, l'impegno richiesto dalle disposizioni di legge direttamente applicabili si estrinseca attraverso:

- a) la redazione e la produzione del rapporto sulla situazione del personale, di cui all'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198;
- b) la consegna della relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile;
- c) la presentazione della dichiarazione e della relazione circa il rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68.

5.1 RAPPORTO PERIODICO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE EX ART. 46 D.LGS. 198/2006 – OPERATORI ECONOMICI CHE OCCUPANO OLTRE 50 DIPENDENTI

Nel caso di operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti, ai sensi dell'art. 47 comma 2 del D.L.n. 77/2021, è causa di esclusione dalla gara, l'omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla



situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 del d.lgs. n. 198/2006, con della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità.

In caso di mancata trasmissione, nei termini previsti dall'art. 46 del codice delle pari opportunità, il concorrente è tenuto a predisporre il rapporto ed a trasmetterlo, contestualmente alla sua produzione in sede di gara, alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Ai fini della predisposizione del rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, le aziende utilizzando la piattaforma "equalmonitor" del MLPS, a cui accedono con le proprie credenziali (<https://servizi.lavoro.gov.it/equalmonitor>).

In caso di aggiudicazione del contratto, a pena di esclusione, il concorrente si impegna ad assicurare:

- ▶ una quota pari al trenta per cento [30%] di occupazione giovanile;
- ▶ una quota pari al trenta per cento [30%] di occupazione femminile;

delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.

Il calcolo delle percentuali avviene secondo le modalità descritte nelle linee guida approvate con PDPM, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2021, n. 309.

5.2 RELAZIONE DI GENERE SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE MASCHILE E FEMMINILE E DICHIARAZIONE DI REGOLARITÀ SUL DIRITTO AL LAVORO DELLE PERSONE CON DISABILITÀ – OPERATORI ECONOMICI CHE OCCUPANO FRA 15 E 50 DIPENDENTI.

Gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti compreso fra 15 e 50, ai sensi degli artt. 47 comma 3 e comma 3 bis del D.L. n. 77/2021, entro 6 mesi dalla conclusione del contratto hanno l'obbligo di consegnare alla stazione appaltante:

- ▶ una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato delle assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta;
- ▶ una dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità;
- ▶ una relazione, la quale deve essere trasmessa anche alle rappresentanze sindacali aziendali, che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte.

I predetti obblighi devono essere adempiuti a valle della stipulazione del contratto e non costituiscono causa di esclusione dalla gara ma determinano l'applicazione delle penali di cui all'art. 47 comma 6 del D.L. n. 77/2021, commisurate alla gravità della violazione e proporzionali all'importo del contratto o alle prestazioni dello stesso.

La violazione dell'obbligo di produzione della relazione di genere imposto dal comma 3 dell'art. 47 del d.l. n. 77/2021, determina, inoltre, l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC.

6. REQUISITI DI IDONEITÀ

Il concorrente ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara dovrà possedere i requisiti di idoneità professionale, sia con riferimento agli operatori economici sia con riferimento ai professionisti del Gruppo di lavoro, di



seguito dettagliati:

A. Requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263 in relazione alla natura giuridica del concorrente (professionisti singoli o associati, società di professionisti, società di ingegneria, raggruppamenti temporanei e consorzi stabili e GEIE), di seguito riportati:

➤ **Requisiti dei professionisti singoli o associati (art. 1 del D.M. 263/2016):**

- essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto dell'appalto;
- essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto dell'appalto;
- essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti al momento della partecipazione alla gara al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

➤ **Requisiti delle società di professionisti (art. 2 del D.M. 263/2016):** disporre dell'organigramma aziendale aggiornato secondo le modalità indicate nell'art. 2, comma 1, del D.M. 263/2016.

➤ **Requisiti delle società di ingegneria (art. 3 del D.M. 263/2016):**

- disporre di almeno un direttore tecnico con funzione di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici della società e di collaborazione e controllo sulle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni che sia ingegnere o architetto ovvero laureato in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società, abilitato all'esercizio della professione da almeno 10 anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione Europea cui appartiene il soggetto;

- disporre dell'organigramma aziendale aggiornato secondo le modalità indicate nell'art. 3, comma 5, del D.M.263/2016.

➤ **Requisiti raggruppamenti temporanei (art. 4 del D.M. 263/2016):** prevedere obbligatoriamente la presenza all'interno del raggruppamento di un professionista laureato abilitato all'esercizio della professione da meno di cinque anni quale progettista, secondo quanto previsto nell'art. 4 del D.M. 263/2016.

I requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione.

Ai sensi dell'art. 4 comma 2 del D.M. n. 263/2016, ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il giovane progettista presente nel raggruppamento può essere:

- un libero professionista singolo o associato;
- con riferimento ai prestatori di servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea.

Con riferimento alla "presenza" del giovane professionista nel raggruppamento temporaneo, non si prescrive l'obbligatoria partecipazione all'ATI come mandante, ma è sufficiente che nella compagine del raggruppamento sia contemplata l'effettiva presenza come progettista del gruppo di lavoro, con rapporto di collaborazione professionale o di dipendenza, di un professionista iscritto all'albo da meno di 5 anni, senza la necessità inserito nel raggruppamento quale componente/mandante (Delibere ANAC nn.1178 del 19 dicembre 2018 e 206 del 26 febbraio 2020)

➤ **Requisiti dei consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista e i GEIE (art. 5 del D.M. 263/2016):**

- i consorziati o partecipanti al GEIE devono possedere i requisiti di cui agli artt. 2 e 3 del D.M. 263/2016;



- i consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista e i GEIE devono essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

B. Iscrizione (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

7. STRUTTURA OPERATIVA MINIMA PER L'ESPLETAMENTO DEGLI INCARICHI

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto aggiudicatario, per l'espletamento dei servizi oggetti dell'appalto è richiesta per ciascun LOTTO una Struttura Operativa composta da professionalità esperte negli ambiti prestazionali di seguito indicati. I concorrenti devono possedere le competenze professionali minime necessarie. Si precisa che i ruoli (figure) professionali "minimi" indicati nelle tabelle sottostanti, ammettono il ruolo plurimo con unità minime pari a 6 (sei).

È possibile che tutte le professionalità coincidano nel medesimo professionista, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche, abilitazioni e certificazioni.

È possibile, altresì, indicare per la stessa prestazione più di un professionista, fermo restando che, in tal caso, prima della stipula del contratto, dovrà essere indicato il soggetto responsabile nei confronti della stazione appaltante.

Il gruppo di lavoro, costituito da soggetti in possesso dei titoli di studio e delle competenze professionali richieste, nonché iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente già indicati in sede di gara con la specificazione delle rispettive competenze professionali, dovrà comprendere tutte le figure professionali di cui sotto.

Si precisa che il rapporto tra l'operatore economico che partecipa alla procedura di gara e il soggetto incaricato di svolgere l'incarico può configurarsi esclusivamente quale:

- rapporto di lavoro subordinato (se tale soggetto è dipendente dell'operatore economico che partecipa alla procedura);
- raggruppamento temporaneo di imprese/professionisti (se tale soggetto assume il ruolo di mandante nel R.T.P);
- rapporto di lavoro parasubordinato (se tale soggetto e l'operatore economico che partecipa alla procedura intrattengono un rapporto di lavoro qualificabile come consulenza/collaborazione continuativa stabile e su base annua).

Nel caso di RTP, le professionalità del gruppo di lavoro, legate da un rapporto giuridico/contrattuale con la mandataria o mandante, dovranno comunque essere responsabili delle attività oggetto dell'appalto, ascrivibili alle prestazioni principali o secondarie, nel rispetto ed in coerenza con la ripartizione delle quote e parti di servizio indicati nella domanda di partecipazione.

LOTTO 1 – CASE COLONICHE DI CERRETO E RUCCIANO

	RUOLO	REQUISITI	n.	Incidenza % sul totale della prestazione
1	Coordinatore del gruppo di progettazione	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria civile, in architettura o equipollente, abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscrizione al relativo ordine professionale .	1	11
2	Progettista architettonico/funzionale	Laurea magistrale o quinquennale in architettura, abilitazione all'esercizio della professione da almeno quattro anni ed	1	46



		iscrizione alla Sezione A – settore civile/Architettura del relativo Ordine Professionale.		
3	Progettista strutture	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria civile o architettura, abilitazione all'esercizio della professione da almeno sette anni ed iscrizione al relativo ordine professionale.	1	16
4	Progettista impianti	Tecnico con abilitazione all'esercizio della professione da almeno quattro anni ed iscrizione presso il relativo Ordine Professionale, per la presentazione del progetto degli impianti elettrici, termici ed idrico-sanitari ai sensi dell'Art. 5 Comma 2 D.M. 37/2008.	1	11
5	Geologo	Laurea magistrale o quinquennale in geologia, abilitazione all'esercizio della professione da almeno quattro anni ed iscrizione al relativo Ordine Professionale.	1	3
6	Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione	Tecnico abilitato quale Coordinatore della sicurezza nei cantieri ai sensi del Titolo IV Dlgs 81/08 e s.m.i (in particolare deve possedere i requisiti di cui all'Art. 98 del Dlgs 81/08)	1	12
7	Tecnico acustico	Tecnico con abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Ordine Professionale competente in materia acustica ambientale ai sensi della Legge n° 447/1995, iscritto nell'elenco istituito di cui all'art. 21 del D.Lgs. 42/2017 oppure in possesso del provvedimento di riconoscimento della qualificazione di tecnico competente in acustica, rilasciato dalla Regione, ai sensi del DPCM 31 marzo 1998	1	1

LOTTO 2 – CASE COLONICHE DI CONTE RANIERI E SOLLICCIANO

	RUOLO	REQUISITI	n.	Incidenza % sul totale della prestazione
1	Coordinatore del gruppo di progettazione	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria civile, in architettura o equipollente, abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscrizione al relativo ordine professionale .	1	11
2	Progettista architettonico/funzionale	Laurea magistrale o quinquennale in architettura, abilitazione all'esercizio della professione da almeno quattro anni ed iscrizione alla Sezione A – settore civile/Architettura del relativo Ordine Professionale.	1	46



3	Progettista strutture	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria civile o architettura, abilitazione all'esercizio della professione da almeno sette anni ed iscrizione al relativo ordine professionale.	1	13
4	Progettista impianti	Tecnico con abilitazione all'esercizio della professione da almeno quattro anni ed iscrizione presso il relativo Ordine Professionale, per la presentazione del progetto degli impianti elettrici, termici ed idrico-sanitari ai sensi dell'Art. 5 Comma 2 D.M. 37/2008.	1	13
5	Geologo	Laurea magistrale o quinquennale in geologia, abilitazione all'esercizio della professione da almeno quattro anni ed iscrizione al relativo Ordine Professionale"	1	3
6	Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione	Tecnico abilitato quale Coordinatore della sicurezza nei cantieri ai sensi del Titolo IV Dlgs 81/08 e s.m.i (in particolare deve possedere i requisiti di cui all'Art. 98 del Dlgs 81/08)	1	12
7	Tecnico acustico	Tecnico con abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Ordine Professionale competente in materia acustica ambientale ai sensi della Legge n° 447/1995, iscritto nell'elenco istituito di cui all'art. 21 del D.Lgs. 42/2017 oppure in possesso del provvedimento di riconoscimento della qualificazione di tecnico competente in acustica, rilasciato dalla Regione, ai sensi del DPCM 31 marzo 1998	1	2



LOTTO 3 – CASE COLONICHE DI PULIZZANO E CUCULIA

	RUOLO	REQUISITI	n.	Incidenza % sul totale della prestazione
1	Coordinatore del gruppo di progettazione	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria civile, in architettura o equipollente, abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscrizione al relativo ordine professionale .	1	12
2	Progettista architettonico/funzionale	Laurea magistrale o quinquennale in architettura, abilitazione all'esercizio della professione da almeno quattro anni ed iscrizione alla Sezione A – settore civile/Architettura del relativo Ordine Professionale.	1	43
3	Progettista strutture	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria civile o architettura, abilitazione all'esercizio della professione da almeno sette anni ed iscrizione al relativo ordine professionale.	1	14
4	Progettista impianti	Tecnico con abilitazione all'esercizio della professione da almeno quattro anni ed iscrizione presso il relativo Ordine Professionale, per la presentazione del progetto degli impianti elettrici, termici ed idrico-sanitari ai sensi dell'Art. 5 Comma 2 D.M. 37/2008.	1	14
5	Geologo	Laurea magistrale o quinquennale in geologia, abilitazione all'esercizio della professione da almeno quattro anni ed iscrizione al relativo Ordine Professionale	1	3
6	Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione	Tecnico abilitato quale Coordinatore della sicurezza nei cantieri ai sensi del Titolo IV Dlgs 81/08 e s.m.i (in particolare deve possedere i requisiti di cui all'Art. 98 del Dlgs 81/08)	1	13
7	Tecnico acustico	Tecnico con abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Ordine Professionale competente in materia acustica ambientale ai sensi della Legge n° 447/1995, iscritto nell'elenco istituito di cui all'art. 21 del D.Lgs. 42/2017 oppure in possesso del provvedimento di riconoscimento della qualificazione di tecnico competente in acustica, rilasciato dalla Regione, ai sensi del DPCM 31 marzo 1998	1	1



LOTTO 4 – VILLA, GIARDINI, CAPPELLA E CASA DEL GIARDINIERE

	RUOLO	REQUISITI	n.	Incidenza % sul totale della prestazione
1	Coordinatore del gruppo di progettazione	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria civile, in architettura o equipollente, abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscrizione al relativo ordine professionale .	1	11
2	Progettista architettonico/funzionale	Laurea magistrale o quinquennale architettura, abilitazione all'esercizio della professione da almeno quattro anni ed iscrizione alla Sezione A – settore civile/Architettura del relativo Ordine Professionale.	1	47
3	Progettista strutture	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria civile, abilitazione all'esercizio della professione da almeno sette anni ed iscrizione al relativo ordine professionale.	1	11
4	Progettista impianti	Tecnico con abilitazione all'esercizio della professione da almeno quattro anni ed iscrizione presso il relativo Ordine Professionale, per la presentazione del progetto degli impianti elettrici, termici ed idrico-sanitari ai sensi dell'Art. 5 Comma 2 D.M. 37/2008.	1	12
5	Geologo	Laurea magistrale o quinquennale in geologia, abilitazione all'esercizio della professione da almeno quattro anni ed iscrizione al relativo Ordine Professionale”	1	3
6	Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione	Tecnico abilitato quale Coordinatore della sicurezza nei cantieri ai sensi del Titolo IV Dlgs 81/08 e s.m.i (in particolare deve possedere i requisiti di cui all'Art. 98 del Dlgs 81/08)	1	10
7	Tecnico antincendio	Tecnico con i requisiti di cui all'art. 16 del D.Lgs. 139/2006 e D.M. 05.08.2011 ed iscrizione presso l'Albo del Ministero dell'Interno dei professionisti abilitati.	1	5
8	Tecnico acustico	Tecnico con abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Ordine Professionale competente in materia acustica ambientale ai sensi della Legge n° 447/1995, iscritto nell'elenco istituito di cui all'art. 21 del D.Lgs. 42/2017 oppure in possesso del provvedimento di riconoscimento della qualificazione di tecnico competente in acustica, rilasciato dalla Regione, ai sensi del DPCM 31 marzo 1998	1	1



LOTTO 5 INVASI, STRADE E PARCHEGGI, IMPIANTI TECNOLOGICI E PROGETTAZIONE INTEGRALE E COORDINATA DELLE RETI E DEI SOTTOSERVIZI

	RUOLO	REQUISITI	n.	Incidenza % sul totale della prestazione
1	Coordinatore del gruppo di progettazione	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria civile, in architettura o equipollente, abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscrizione al relativo ordine professionale .	1	5
2	Progettista architettonico/funzionale	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria o architettura, abilitazione all'esercizio della professione da almeno quattro anni ed iscrizione alla Sezione A – settore civile/Architettura del relativo Ordine Professionale.	1	14
3	Progettista strutture	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria civile o architettura, abilitazione all'esercizio della professione da almeno sette anni ed iscrizione al relativo ordine professionale.	1	41
4	Progettista impianti	Tecnico con abilitazione all'esercizio della professione da almeno quattro anni ed iscrizione presso il relativo Ordine Professionale, per la presentazione del progetto degli impianti elettrici, termici ed idrico-sanitari ai sensi dell'Art. 5 Comma 2 D.M. 37/2008.	1	27
5	Geologo	Laurea magistrale o quinquennale in geologia, abilitazione all'esercizio della professione da almeno quattro anni ed iscrizione al relativo Ordine Professionale”	1	6
6	Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione	Tecnico abilitato quale Coordinatore della sicurezza nei cantieri ai sensi del Titolo IV Dlgs 81/08 e s.m.i (in particolare deve possedere i requisiti di cui all'Art. 98 del Dlgs 81/08)	1	7

Qualora il concorrente dei vari lotti, al fine dell'attribuzione del punteggio premiante di cui al successivo paragrafo 16, dichiara di svolgere il servizio utilizzando la metodologia BIM, sarà necessario inserire nella compagine di progettazione anche **n. 1 professionista responsabile del processo BIM** (che potrà anche coincidere con una delle figure già indicate). In tal caso, il professionista responsabile del processo BIM dovrà essere in possesso di: (i) Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria o architettura, (ii) abilitazione all'esercizio della professione da almeno sette anni ed iscrizione alla Sezione A – settore



civile/Architettura del relativo Ordine Professionale, (iii) esperienza dimostrabile di progettazione in ambiente BIM per un minimo di cinque anni.

7. REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA-FINANZIARIA E DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE (Riferimento Punto 2.2.2.1 della linee guida ex art. 213, comma 2 del codice "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria" dell'ANAC aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n°138 del 21 febbraio 2018.

Si richiedono detti requisiti in considerazione della specificità dell'intervento in questione, al fine di reperire interlocutori tali da garantire, anche sul piano economico, una speciale affidabilità.

LOTTO 1 – CASE COLONICHE DI CERRETO E RUCCIANO

N.	Dimostrazione della capacità economica finanziaria	Importo servizi		
1	Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. <i>mmm</i>) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando.	€ 369.398,19		
	Dimostrazione della capacità tecnica e professionale	Categoria d'opera DM 17/06/2016	Categoria Legge 143/49	Importo Lavori €
2	Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, (di cui all'art. 3, lett. <i>vvvv</i> del Codice), relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie. Al fine della determinazione dei lavori analoghi saranno valutati esclusivamente incarichi di Studio di	E.22	I/e	€ 4.160.000,00
		S.04	IX/b	€ 1.774.000,00
		IA.01	III/a	€ 177.000,00
		IA.02	III/b	€ 413.000,00
		IA.03	III/c	€ 456.000,00



	fattibilità e/o Progettazione e/o Direzione Lavori, svolti nella stessa ID.Opere o all'interno della stessa Categoria. Sono da ritenersi idonei quelli con ID.Opere appartenenti alla medesima Categoria e caratterizzati da un maggior grado di complessità, fatta eccezione per i lavori aventi ID.Opere IA.01 e IA.02., che non hanno nessuna corrispondenza. Vengono a tal fine riportate le Categorie e Classi ex DM 17/06/2016 e ex L. 143/49.			
3	Avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento. Al fine della determinazione dei lavori analoghi saranno valutati esclusivamente incarichi di Studio di fattibilità e/o Progettazione e/o Direzione Lavori svolti nella stessa ID.Opere o all'interno della stessa Categoria. Sono da ritenersi idonei quelli con ID.Opere appartenenti alla medesima Categoria e caratterizzati da un maggior grado di complessità, fatta eccezione per i lavori aventi ID.Opere IA.01 e IA.02, che non hanno nessuna corrispondenza. Vengono a tal fine riportate le Categorie e Classi ex DM 17/06/2016 e ex L. 143/49.	E.22	I/e	€ 1.664.000,00
		S.04	IX/b	€ 709.600,00
		IA.01	III/a	€ 70.800,00
		IA.02	III/b	€ 165.200,00
		IA.03	III/c	€ 182.400,00



--	--	--	--	--

LOTTO 2 – CASE COLONICHE DI CONTE RANIERI E SOLLICCIANO

N.	Dimostrazione della capacità economica finanziaria	Importo servizi		
1	Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. <i>www</i>) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando.	€ 453.369,23		
	Dimostrazione della capacità tecnica e professionale	Categoria d'opera DM 17/06/2016	Categoria Legge 143/49	Importo Lavori €
2	Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, (di cui all'art. 3, lett. <i>vvvv</i> del Codice), relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle	E.22	I/e	€ 5.570.000,00
		S.04	IX/b	€ 1.828.000,00
		IA.01	III/a	€ 291.600,00



<p>vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie.</p> <p>Al fine della determinazione dei lavori analoghi saranno valutati esclusivamente incarichi di Studio di fattibilità e/o Progettazione e/o Direzione Lavori, svolti nella stessa ID.Opere o all'interno della stessa Categoria. Sono da ritenersi idonei quelli con ID.Opere appartenenti alla medesima Categoria e caratterizzati da un maggior grado di complessità, fatta eccezione per i lavori aventi ID.Opere IA.01 e IA.02., che non hanno nessuna corrispondenza. Vengono a tal fine riportate le Categorie e Classi ex DM 17/06/2016 e ex L. 143/49.</p>	IA.02	III/b	€ 680.400,00
	IA.03	III/c	€ 780.000,00
	S.04	IX/b	€ 731.200,00
	IA.01	III/a	€ 116.640,00
	IA.02	III/b	€ 272.160,00
	IA.03	III/c	€ 312.000,00



--	--	--	--	--

LOTTO 3 – CASE COLONICHE DI PULIZZANO E CUCULIA

N.	Dimostrazione della capacità economica finanziaria	Importo servizi		
1	Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. <i>mmv</i>) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando.	€ 429.446,28		
	Dimostrazione della capacità tecnica e professionale	Categoria d'opera DM 17/06/2016	Categoria Legge 143/49	Importo Lavori €
2	Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, (di cui all'art. 3, lett. <i>vvvv</i> del Codice), relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la	E.21	I/d	€ 3.270.000,00
		E.22	I/e	€ 2.380.000,00
		S.04	IX/b	€ 1.802.000,00
		IA.01	III/a	€ 288.000,00



	prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie. Al fine della determinazione dei lavori analoghi saranno valutati esclusivamente incarichi di Studio di fattibilità e/o Progettazione e/o Direzione Lavori, svolti nella stessa ID.Opere o all'interno della stessa Categoria. Sono da ritenersi idonei quelli con ID.Opere appartenenti alla medesima Categoria e caratterizzati da un maggior grado di complessità, fatta eccezione per i lavori aventi ID.Opere IA.01 e IA.02., che non hanno nessuna corrispondenza. Vengono a tal fine riportate le Categorie e Classi ex DM 17/06/2016 e ex L. 143/49.	IA.02	III/b	€ 672.000,00
		IA.03	III/c	€ 738.000,00
3	Avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento. Al fine della determinazione dei lavori analoghi saranno valutati esclusivamente incarichi di Studio di fattibilità e/o Progettazione e/o Direzione Lavori svolti nella stessa ID.Opere o all'interno della stessa Categoria. Sono da ritenersi idonei quelli con ID.Opere appartenenti alla medesima Categoria e caratterizzati da un maggior grado di complessità, fatta eccezione per i lavori aventi ID.Opere IA.01 e IA.02, che non hanno nessuna corrispondenza.	E.21	I/d	€ 1.308.000,00
		E.22	I/e	€ 952.000,00
		S.04	IX/b	€ 720.800,00
		IA.01	III/a	€ 115.200,00
		IA.02	III/b	€ 268.800,00
		IA.03	III/c	€ 295.200,00

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

#NEXTGENERATIONITALIA 



	<p>Vengono a tal fine riportate le Categorie e Classi ex DM 17/06/2016 e ex L. 143/49.</p>			
--	--	--	--	--



LOTTO 4 – VILLA, GIARDINI, CAPPELLA E CASA DEL GIARDINIERE

N.	Dimostrazione della capacità economica finanziaria	Importo servizi		
1	Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. <i>mmm</i>) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando.	€ 1.218.966,71		
	Dimostrazione della capacità tecnica e professionale	Categoria d'opera DM 17/06/2016	Categoria Legge 143/49	Importo Lavori €
2	<p>Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, (di cui all'art. 3, lett. <i>vvvv</i> del Codice), relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie.</p> <p>Al fine della determinazione dei lavori analoghi saranno valutati esclusivamente incarichi di Studio di fattibilità e/o Progettazione e/o Direzione Lavori, svolti nella stessa ID.Opere o all'interno della stessa Categoria. Sono da ritenersi idonei</p>	E.22	I/e	€ 20.272.138,64
		S.04	IX/b	€ 6.075.790,70
		IA.01	III/a	€ 1.337.534,92
		IA.02	III/b	€ 2.135.000,00
		IA.03	III/c	€ 2.861.687,74



<p>quelli con ID. Opere appartenenti alla medesima Categoria e caratterizzati da un maggior grado di complessità, fatta eccezione per i lavori aventi ID. Opere IA.01 e IA.02., che non hanno nessuna corrispondenza. Vengono a tal fine riportate le Categorie e Classi ex DM 17/06/2016 e ex L. 143/49.</p>			
	S.04	IX/b	€ 2.430.316,28
	IA.01	III/a	€ 535.013,97
	IA.02	III/b	€ 854.000,00
	IA.03	III/c	€ 1.144.675,10



N.	Dimostrazione della capacità economica finanziaria	Importo servizi		
1	Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. <i>vvvv</i>) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando.	€ 214.824,62		
	Dimostrazione della capacità tecnica e professionale	Categoria d'opera DM 17/06/2016	Categoria Legge 143/49	Importo Lavori €
2	<p>Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, (di cui all'art. 3, lett. <i>vvvv</i> del Codice), relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie.</p> <p>Al fine della determinazione dei lavori analoghi saranno valutati esclusivamente incarichi di Studio di fattibilità e/o Progettazione e/o Direzione Lavori, svolti nella stessa ID.Opere o all'interno della stessa Categoria. Sono da ritenersi idonei quelli con ID.Opere appartenenti alla medesima Categoria e caratterizzati da un maggior grado di complessità, fatta eccezione per i lavori aventi ID.Opere IA.01 e IA.02., che non hanno nessuna corrispondenza. Vengono a tal fine riportate le Categorie e Classi ex DM 17/06/2016 e ex L. 143/49.</p>	V.02	VI/a	€ 3.640.354,08
		S.05	IX/b-IX/c	€ 3.787.857,68
		IB.08	IV/c	€ 3.607.779,92
		IA.03	III/c	€ 1.035.026,00
3	Avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e	V.02	VI/a	€ 1.456.141,63



<p>di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento. Al fine della determinazione dei lavori analoghi saranno valutati esclusivamente incarichi di Studio di fattibilità e/o Progettazione e/o Direzione Lavori svolti nella stessa ID.Opere o all'interno della stessa Categoria. Sono da ritenersi idonei quelli con ID.Opere appartenenti alla medesima Categoria e caratterizzati da un maggior grado di complessità, fatta eccezione per i lavori aventi ID.Opere IA.01 e IA.02, che non hanno nessuna corrispondenza. Vengono a tal fine riportate le Categorie e Classi ex DM 17/06/2016 e ex L. 143/49.</p>	S.05	IX/b-IX/c	€ 1.515.143,07
	IB.08	IV/c	€ 1.443.111,97
	IA.03	III/c	€ 414.010,40

8. SUBAPPALTO

Il concorrente potrà subappaltare i servizi oggetto della procedura nei limiti e alle condizioni di cui agli artt. 31 comma 8 e 105 del Codice, e come meglio illustrato nelle Linee Guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", a condizione che ne faccia espressa menzione nel DGUE, indicando le parti del servizio che intende affidare a terzi e fatta sempre salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti richiesti dalla legge.



Il subappalto è ammesso esclusivamente per le attività indicate nell'art. 31 comma 8 del Codice, come modificato dall'articolo 10 comma 1 della legge n. 238/2021 (c.d. legge europea), quali: indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, nonché la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Il progettista può affidare a terzi attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività.

Il subappaltatore è altresì tenuto espressamente a vincolarsi ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, trovando, in particolare, applicazione anche per il subappaltatore stesso:

-i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108;

-le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 11 gennaio 2017 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica

In osservanza a quanto previsto dalla nuova disciplina introdotta all'art. 49 della legge 108/2021, nel caso in cui l'operatore ricorra all'istituto del subappalto:

- ▶ il CCNL da applicare agli eventuali lavoratori dipendenti da impiegare nell'esecuzione dell'appalto è uno dei contratti nazionali di lavoro del Settore "INPS DIPENDENTI DEGLI STUDI PROFESSIONALI - Macro Settore CNEL H TERZIARIO, DISTRIBUZIONE E SERVIZI".
- ▶ nella fase di esecuzione dell'appalto si procederà alla verifica del rispetto della disciplina contrattuale nonché del Durc di Congruità di cui al comma 16 dell'articolo 105 del Codice;
- ▶ qualora l'Operatore Economico affidatario richieda di ricorrere al subappalto, si verificherà quanto previsto dal comma 14 dell'art. 105 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 49 della Legge 108/2021.

Non è consentito il subappalto della relazione geologica.

In caso di subappalto resta ferma, comunque, la responsabilità esclusiva del progettista.

Il subappaltatore deve essere qualificato in rapporto alle prestazioni oggetto di subappalto. Resta inteso che, ai fini dell'autorizzazione del subappalto, verrà verificato che il subappaltatore sia in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice.

In caso di partecipazione in forma aggregata, è necessario dichiarare l'intenzione di ricorrere al subappalto se il ricorso al subappalto è effettuato da almeno un operatore economico componente il raggruppamento/consorzio.

In caso di subappalto, il concorrente dovrà attenersi scrupolosamente alle disposizioni dell'art. 105 del Codice, come modificato dal d.l. 77/2021, convertito nella legge n. 108/2021, cui si fa espresso rinvio.

Si specifica che ai sensi dell'art. 105 comma 14 del Codice, come modificato dall'art. 49 comma 1 lett. b) del d.l. 77/2021, convertito nella legge n. 108 del 2021, il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105 comma 3 del Codice.

L'appaltatore è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'aggiudicatario che rimane responsabile nei confronti della Stazione Appaltante delle prestazioni subappaltate.

9. SOPRALLUOGO

Ai fini della presentazione dell'offerta l'operatore economico potrà prendere visione liberamente dei luoghi oggetto di intervento.

10. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

L'operatore economico che occupa oltre 50 dipendenti deve produrre in allegato alla domanda di partecipazione, a pena di esclusione, copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale, redatto ai sensi dell'articolo 46 comma 2 d.lgs. n. 198/2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità. In caso di mancata trasmissione dello stesso nei termini previsti dall'art. 46 del codice delle pari opportunità, il concorrente è tenuto a predisporre detto rapporto ed a trasmetterlo, contestualmente alla sua produzione in sede di gara, alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

A pena di esclusione, inoltre, La domanda di partecipazione deve contenere l'espressa dichiarazione di impegno del concorrente, in caso di aggiudicazione del contratto, relativa all'assunzione dell'obbligo di assicurare una quota pari al 30% di occupazione giovanile e di una quota pari al 30% di occupazione femminile in fase di esecuzione del contratto ovvero per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, da calcolare secondo le modalità descritte nel DPCM n. 309/2021.

La domanda di partecipazione, per gli operatori che occupano un numero di dipendenti compreso fra 15 e 50, ai sensi degli artt. 47 comma 3 e comma 3 bis) del d.l. n. 77/2021, deve contenere la dichiarazione di impegno a consegnare alla stazione appaltante, entro 6 mesi dalla conclusione del contratto:

- ▶ la relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile;
- ▶ la dichiarazione del legale attestante la regolarità rispetto alle norme disciplinanti il diritto al lavoro delle persone con disabilità;
- ▶ la relazione, trasmessa anche alle rappresentanze sindacali aziendali, che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte.

Ad ogni buon fine, il concorrente nella domanda di partecipazione deve dichiarare di non essere incorso nelle sanzioni previste dall'art. 47 comma 6 del d.l. n. 77/2021, relative all'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti dal PRNN o PNC.

11. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

A pena di esclusione il plico telematico per la partecipazione alla gara, contenente tutta la documentazione prevista dal presente Disciplinare, deve pervenire mediante utilizzo della Piattaforma entro e non oltre il termine del 14 agosto 2022, con pubblicazione del bando in data 19 luglio 2022.

10. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

L'appalto viene aggiudicato sulla base del **critero dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice, in relazione ai seguenti elementi di attribuzione del punteggio, per un massimo di punti 100, ripartiti fra *Offerta tecnica* e *Offerta economica*, come risultanti dalla tabelle che segue:



N.	ELEMENTI	PUNTEGGI MASSIMI
	OFFERTA TECNICA	
A	Professionalità e adeguatezza dell'offerta	25
B	Caratteristiche metodologiche (punti 55)	
B.1	Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa per l'espletamento dei servizi oggetto di affidamento	48
B.2	Impiego o assunzione di persone con disabilità in quota eccedente l'obbligo minimo di legge.	2
B.3	Imprese in cui la compagine societaria sia composta, per oltre la metà numerica dei soci e di quote di partecipazione, da soggetti di età inferiore a 36 anni	2
B.4	Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalente	3
C	OFFERTA ECONOMICA	20
	TOTALE	100

I criteri di valutazione riportati nella tabella si rifanno alle previsioni di cui all'art. 47 commi 4 e 5 del d.l. n. 77/2021, relativi ai requisiti di premialità dell'offerta improntati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità, la parità di genere e l'assunzione di giovani con età inferiore a 36 anni e donne.

10.1 OFFERTA TECNICA

I criteri di valutazione dell'*Offerta tecnica* a cui l'Operatore Economico deve fare riferimento sono quelli stabiliti dalle Linee Guida n. 1 dell'ANAC, di attuazione del D.lgs. 50/2016, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019 (cfr. <https://www.anticorruzione.it/-/linee-guida-n.-1>). Nello specifico:

A. PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA – PUNTI 45

Numero massimo di tre servizi di progettazione, almeno di livello definitivo, svolti negli ultimi dieci anni attinenti alle opere oggetto di incarico per importo, tipologia e complessità dei lavori cui si riferisce il servizio di progettazione posto a base di gara, scelti tra interventi qualificabili affini, in termini di complessità e dimensioni a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali desumibili dal D.M. 17.06.2016 ed in applicazione di quanto stabilito dalle linee guida n.1 ANAC.

In particolare saranno valutate positivamente le elaborazioni dalle quali è possibile evincere maggiore affinità in termini di:

- ▶ Grado di pertinenza ed omogeneità dei servizi rispetto alle opere oggetto dell'affidamento;
- ▶ Servizi di progettazione aventi ad oggetto interventi con caratteristiche tecniche maggiormente affini a quelli oggetto dell'affidamento con particolare riferimento alle soluzioni tecnologiche per adeguamento/miglioramento sismico;
- ▶ Rispondenza dei servizi agli obiettivi della stazione appaltante dal punto di vista tecnologico e funzionale e dell'inserimento urbanistico;



- servizi che consentano di conseguire ottimizzazioni del costo globale di manutenzione e di gestione dell'opera, con particolare riferimento agli impianti, lungo il ciclo di vita dell'opera.

Inoltre il professionista dovrà dimostrare di aver adottato quanto previsto dai criteri ambientali minimi per la progettazione e realizzazione di edifici pubblici di cui al D.M.11.10.2017, e ss.mm.ii. .

Il criterio A dovrà essere sviluppato in un massimo di tre schede illustrative (una per ciascun servizio), comprensive di copertina ed indice (se presenti) ed eventuali tabelle, immagini, figure e/o disegni, per un numero massimo di tre pagine di formato A3, font arial, font size 11, interlinea singola.

L'attribuzione del punteggio ai concorrenti (i) sarà effettuata dal prodotto dei 15 punti per la media dei coefficienti attribuiti (tra zero ed uno) da ogni singolo componente la commissione giudicatrice.

Punteggio da attribuire al concorrente (i) = 25* media dei coefficienti attribuiti dai singoli componenti. Si precisa che il contenuto delle pagine successive al limite massimo indicato per ciascun elaborato non sarà preso in considerazione dalla Commissione ai fini della valutazione dell'offerta tecnica.

B. CARATTERISTICHE METODOLOGICHE (PUNTI 55)

- **B.1. Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa per l'espletamento dei servizi oggetto di affidamento - punti 48**

Il concorrente dovrà illustrare la struttura tecnico-organizzativa che intenderà mettere a disposizione per lo svolgimento dei servizi, dando evidenza della consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali impiegate per lo sviluppo e la gestione del progetto.

La documentazione presentata dovrà includere la descrizione dell'organigramma di progetto, con l'indicazione dei professionisti personalmente responsabili e degli altri eventuali componenti del gruppo di lavoro a vario titolo coinvolti, la descrizione dei profili proposti, con riferimento alla qualificazione/formazione professionale.

Sarà valutata positivamente la presenza di professionisti dotati in prevalenza di laurea quinquennale.

- **B.2. IMPIEGO O ASSUNZIONE DI PERSONE CON DISABILITÀ IN QUOTA ECCEDENTE L'OBLIGO MINIMO DI LEGGE - PUNTI 2**

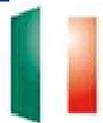
Con riferimento agli obblighi di cui alla legge 12.03.1999 n.68 in materia di lavoro delle persone con disabilità, sarà valutato l'impiego o assunzione di persone con disabilità in quota eccedente l'obbligo minimo di legge. Sarà attribuito un punteggio tabellare pari a 1 per ogni unità eccedente l'obbligo minimo di legge con il massimo di punti 2

- **B.3. IMPRESE IN CUI LA COMPAGINE SOCIETARIA SIA COMPOSTA, PER OLTRE LA METÀ NUMERICA DEI SOCI E DI QUOTE DI PARTECIPAZIONE, DA SOGGETTI DI ETÀ INFERIORE A 36 ANNI - PUNTI 2**

Per i soggetti che dimostreranno che la propria compagine societaria risulta composta, per oltre la metà numerica dei soci e di quote di partecipazione, da soggetti di età inferiore a 36 anni, sarà attribuito un punteggio tabellare di punti 2. In caso contrario sarà attribuito il punteggio zero

- **B.4. POSSESSO DELLA CERTIFICAZIONE DI RESPONSABILITÀ SOCIALE ED ETICA SA 8000 O EQUIVALENTE - PUNTI 3**

Per i soggetti in possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalente, sarà attribuito un punteggio tabellare di punti 3. In assenza della certificazione sarà attribuito il punteggio zero.



Per il **criterio B** il concorrente potrà produrre documentazione composta da un numero massimo di 10 fasciate complessive numerate, in fogli formato A4, con scrittura in carattere Arial, tipo “normale” e dimensione “11”, interlinea singola, comprensive di copertina ed indice (se presenti) e un numero massimo di 2 fasciate in fogli formato A3 per eventuali planimetrie, disegni, particolari costruttivi, grafici e tabelle, utili ad illustrare le proposte.

Si precisa che il contenuto delle pagine successive al limite massimo indicato per ciascun elaborato non sarà preso in considerazione dalla Commissione ai fini della valutazione dell'offerta tecnica.

Per la valutazione delle offerte tecniche sarà utilizzata la seguente formula: $AB(a) = \sum n [Wi * V(a)i]$

Dove

- **AB(a)**: punteggio dell'offerta tecnica (a);
- **n**: numero totale dei requisiti;
- **Wi**: peso o punteggio attribuito al requisito (i);
- **V(a)i**: coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;
- $\sum n$: sommatoria.

I coefficienti V (a) sono determinati dalla media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. In tal caso la valutazione dei sub-criteri avverrà con attribuzione di un punteggio da parte dei singoli commissari che varierà da “ottimo” a “non valutabile”, in base al livello di professionalità meglio rispondente all'obiettivo di garanzia di espletamento dell'incarico nel più elevato rispetto di standard qualitativi e alla migliore concezione organizzativa e struttura tecnico-organizzativa offerta.

In particolare, i singoli membri della Commissione, a proprio insindacabile giudizio, valuteranno le offerte attribuendo a ciascun sub-criterio di valutazione un coefficiente variabile tra zero e uno, secondo i seguenti criteri motivazionali:

GIUDIZIO	VALORE	MOTIVAZIONE
<i>Ottimo</i>	1,00	La soluzione proposta è perfettamente rispondente alle esigenze dell'amministrazione e contempla elementi tecnici innovativi certificati
<i>Molto buono</i>	0,90	La soluzione proposta è perfettamente rispondente alle esigenze dell'Amministrazione e contempla elementi tecnici ai più elevati livelli dell'offerta di mercato
<i>Buono</i>	0,80	La soluzione proposta è perfettamente rispondente alle esigenze dell'Amministrazione in linea con l'offerta di mercato.
<i>Discreto</i>	0,70	La soluzione proposta è perfettamente rispondente alle esigenze dell'Amministrazione ma con livelli minimi superiori a quelli richiesti
<i>Sufficiente</i>	0,60	La soluzione proposta è perfettamente rispondente alle esigenze dell'Amministrazione ma con livelli minimi pari a quelli richiesti
<i>Insufficiente</i>	0,50	La soluzione proposta è carente in uno o più aspetti secondari senza tuttavia compromettere l'utilità generale della proposta
<i>Scarso</i>	0,40	La soluzione proposta è carente di uno degli elementi richiesti
<i>Limitato</i>	0,30	La soluzione proposta è carente in più elementi richiesti
<i>Molto limitato</i>	0,20	La soluzione proposta è carente in più elementi principali tali da compromettere l'utilità generale della proposta



<i>Appena trattato</i>	0,10	La soluzione proposta è carente di elementi essenziali ed è totalmente al di sotto dei livelli minimi richiesti nel Progetto
<i>Non valutabile</i>	0,00	La soluzione proposta è totalmente negativa e non valutabile

Si procederà alla determinazione della media dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari per ciascun criterio o sub criterio:

- Dopo aver determinato la media dei coefficienti attribuiti da parte di ciascun membro della Commissione, la stessa dovrà essere trasformata in coefficiente definitivo (riparametrazione), riportando a 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.
- Il prodotto tra il predetto coefficiente definitivo e il peso attribuito a ciascun requisito determinerà il punteggio del requisito stesso.

I calcoli saranno effettuati utilizzando fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora l'eventuale quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

NON SARÀ APPLICATA LA C.D. "SECONDA RIPARAMETRAZIONE".

In caso di presenza di un'unica offerta valutabile, non verrà effettuata la suddetta trasformazione in coefficienti definitivi (riparametrazione); il punteggio sarà quindi attribuito moltiplicando il peso di ciascun requisito alla media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari per il medesimo requisito.

A presidio della qualità della prestazione ed ai sensi dell'art. 95 comma 8 del Codice, non saranno valutate le offerte per le quali il totale del punteggio dell'OFFERTA TECNICA risulti inferiore a punti 40 e, pertanto, nel caso, non si procederà alla successiva apertura dell'offerta economica.

10.2 – METODO DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI PER L'OFFERTA ECONOMICA

L'attribuzione del coefficiente per il suddetto criterio, relativo al ribasso sull'importo dei servizi a base di gara, al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e dell'IVA sarà effettuata con l'applicazione della seguente formula, fermo ed impregiudicato il ribasso proposto dai concorrenti che risulterà vincolante contrattualmente per gli stessi: $C(a) = V(a)_i * P_{max}C$

dove:

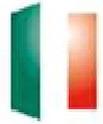
- $V(a)_i$ = Coefficiente attribuito al concorrente i-esimo, troncato alla terza cifra decimale senza arrotondamenti = R_{ai} / R_{max} ;
- R_{ai} = ribasso dell'offerta i-esima (riduzione offerta); R_{max} = ribasso massimo offerto
- $P_{max}C$: punteggio massimo attribuito all'offerta economica

10.3 MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO COMPLESSIVO

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base alla seguente formula:

$$P(a) = AB(a) + C(a)$$

dove:



- $P(a)$ = Punteggio totale attribuito all'offerta (a)
- $AB(a)$ = Punteggio attribuito all'offerta tecnica (a)
- $C(a)$ = Punteggio attribuito all'offerta economica (a)

