



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 1598 del 28/07/2022

Classifica: 005.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 3657/2022)

<i>Oggetto</i>	<b>SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DI RESTAURO DEL PARCO MEDICEO DI PRATOLINO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL "PERCORSO DELL'ACQUA" - ZONA UNESCO - DETERMINAZIONE A CONTRARRE CUP: B37D22000020001</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ARCH. LORENZO DI BILIO</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

BALBARO0

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2022	19636		225,00
	2022	21073	.	137.567,19
	2023	21073		91.711,46

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2022		975	.	344.255,00

## Il Dirigente

**PREMESSO** che:

- Il Parco di Pratolino attualmente ha un'estensione di circa 160 ettari che include un'area dichiarata sito UNESCO nel 2013 (26 ettari);

- con Atto Dirigenziale n. 627 del 22/03/2022 è stato approvato ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 il progetto di fattibilità tecnica ed economica per il restauro Parco Mediceo di Pratolino e rifunzionalizzazione del "Percorso dell'acqua" un importo complessivo di € **2.000.000,00** di cui € 1.552.000,00 per lavori ed € 448.000,00 redatto dalla Direzione scrivente;

- il progetto ha per oggetto il restauro e la rifunzionalizzazione del "*Percorso dell'Acqua*" ovvero del complesso delle opere idrauliche e dei relativi manufatti artistici (vasche, fontane, condotti e giochi d'acqua) oltre al patrimonio naturalistico, che hanno caratterizzato e reso celebre il cosiddetto "*Giardino delle Meraviglie*" del Buontalenti;

**RICORDATO** che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Lorenzo di Bilio ;

**RICHIAMATO** l'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016;

**ATTESO** che:

- l'articolo 1, commi da 51 a 58, della richiamata legge 27 dicembre 2019, n. 160, ha disciplinato l'assegnazione di contributi agli enti locali per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade, con assegnazione prioritaria alle opere pubbliche nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza;

- con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'economia e delle Finanze in data 10 giugno 2022 a questa Città metropolitana è stato assegnato il finanziamento di Euro 344.255,00 per la progettazione definitiva ed esecutiva restauro Parco Mediceo di Pratolino e rifunzionalizzazione del "Percorso dell'acqua";

- per tali servizi di progettazione è stato preso il Codice CUP: **B37D22000020001**;

- il suddetto Decreto prevede che ciascun ente beneficiario del contributo provveda ad affidare la progettazione entro tre mesi decorrenti dalla data di emanazione del decreto e dunque entro il 10 settembre 2022, pena la perdita del finanziamento;

- per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, occorre avviare con urgenza la procedura di selezione da espletarsi mediante procedura negoziata con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 36 e 157 cp. 1 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice), della legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. ;

**VERIFICATO** che stante il carico di lavoro dei tecnici assegnati alla Direzione scrivente si ritiene opportuno affidare il servizio di cui trattasi con affidamento esterno;

**VISTE** le Linee Guide ANAC n. 1 (Delibera n. 138 del 21/2/2018) e n. 4 (Delibera n. 206 dell'1/3/2018);

**RICHIAMATO** l'art. 101 del D.lgs. 50/2016;

**VERIFICATO** che sul sito <http://www.acquistinretepa.it/> non ci sono convenzioni Consip per il servizio in oggetto né iniziative Mepa;

**DATO ATTO** che il RUP ha trasmesso gli elaborati progettuali per l'affidamento del servizio

Progettazione Definitiva, Esecutiva, Redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento: "*Restauro del Parco Mediceo di Pratolino e rifunzionalizzazione del Percorso dell'Acqua - Zona Unesco.*";

1) Capitolato Descrittivo e Prestazionale;

2) Relazione tecnico-illustrativa del servizio e determinazione del corrispettivo;

3) Schema Contratto

**PRECISATO** che il corrispettivo per l'incarico da affidare è determinato in € 180.705,12 oltre contributi assistenziali e fiscali sulla base del DM 17/06/2016 ed è calcolato in funzione dell'importo dei lavori scaturito dal progetto preliminare;

**DATO ATTO** che la spesa relativa al presente affidamento di € 229.278,65 ( incluso cnpaia ed iva) trova copertura nel capitolo 21073 come segue:

- per l'importo di euro 137.567,19 annualità 2022 del bilancio 2022/2024

- per l'importo di euro 91.711,46 FPV 2023 (annualità nella quale è prevista la conclusione del servizio);

**RICHIAMATO** l'art. 157 comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e la disciplina sostitutiva *di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020*;

**RITENUTO** necessario espletare la procedura negoziata ai sensi dell'art 36 D.Lgs 50/2016 come da disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 e dall'[art. 51 della legge n. 108 del 2021](#) per l'affidamento del servizio in oggetto in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.e.toscana.it>, a norma di quanto consentito dagli artt. 40 Codice CUP: **B37D22000020001** nonchè dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

**PRECISATO** inoltre che:

- l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, stabilendo che il punteggio massimo pari a 100 sarà ripartito sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi di cui all'allegato parte integrante " relazione RUP" applicando i metodi previsti dalla normativa vigente

- gli operatori economici sono stati individuati in numero non inferiore a cinque tra quelli iscritti all'elenco pubblicato in data 16/11/2021 sul sito della stazione appaltante previo avviso pubblico come da elenco allegato di cui si ammette la pubblicazione per motivi di segretezza e riservatezza (art. 53 del D.lgs. n. 50/2016);

- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate, nel disciplinare di gara e capitolato prestazionale e descrittivo;

- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto affidatario a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti;

**DATO ATTO** che la procedura di gara sarà espletata dalla Direzione Gare e Contratti – Espropri;

**PRECISATO** che:

- CPV è 71356000-8 Servizi tecnici
- tale servizio sarà inserito nel programma biennale delle forniture e servizi 2022/2024 approvato con deliberazione del Consiglio Metropolitan in fase di aggiornamento ( CUI S80016450480202200039);
- Codice CUP: **B37D22000020001**

**CONSIDERATO** che per l'indizione della procedura in oggetto il contributo dovuto all'ANAC da parte della stazione appaltante ammonta ad euro 225,00 e acquisita l'autorizzazione del Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri ad impegnare la spesa sull'apposito capitolo di Bilancio 19636 del bilancio di previsione per l'annualità 2022 ;

**VISTO** l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la *stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

**VISTO** anche l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che “*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre .....omissis..... individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;*

**RICHIAMATO** altresì l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.lgs 267/2000 secondo cui “*al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare e amministrativa”*

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12/2019 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Dirigente della Direzione "Edilizia";
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 120/ 2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;
- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**DETERMINA**

**1. Di ACCERTARE** l'importo complessivo di € 344.255,00 quale finanziamento assegnato con Decreto del Ministero dell'Interno del 10 giugno 2022 alla Città metropolitana di Firenze per la progettazione definitiva ed esecutiva restauro Parco Mediceo di Pratolino e rifunzionalizzazione del "Percorso dell'acqua" sul capitolo 975 Bilancio 2022;

**2. DI APPROVARE** i seguenti elaborati progettuali per l'affidamento del servizio Progettazione Definitiva, Esecutiva, Redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento: "*Restauro del Parco Mediceo di Pratolino e rifunzionalizzazione del Percorso dell'Acqua - Zona Unesco.*";

1) Capitolato Descrittivo e Prestazionale;

2) Relazione tecnico-illustrativa del servizio e determinazione del corrispettivo;

3) Schema Contratto

**3. DI INDIRE** una procedura negoziata ai sensi degli art. 36 e art. 157 del D.lgs. n. 50/2016 come modificati dalla [legge n. 120 del 2020](#) per l'affidamento del servizio di cui trattasi per un importo stimato a base di gara in € 180.705,12 oltre contributi assistenziali e fiscali, assumendo come riferimento l'importo calcolato in applicazione delle tabelle dei corrispettivi di cui al DM 17.6.2016 ;

**4. DI STABILIRE** che:

- l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, stabilendo che il punteggio massimo pari a 100 sarà ripartito sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi di cui all'allegato parte integrante "Elaborato A del rup", applicando i metodi previsti dalla normativa vigente;

- gli operatori economici sono stati individuati in numero non inferiore a cinque tra quelli iscritti all'elenco pubblicato in data 16/11/2021 sul sito della stazione appaltante previo avviso pubblico come da elenco allegato di cui si ammette la pubblicazione per motivi di segretezza e riservatezza (art. 53 del D.lgs. n. 50/2016); ;

**5. DI IMPEGNARE** la spesa relativa al presente affidamento di € 229.278,65 ( incluso cnpaia ed iva) al capitolo 21073 come segue:

- per l'importo di euro 137.567,19 annualità 2022 del bilancio 2022/2024

- per l'importo di euro 91.711,46 FPV 2023 (annualità nella quale è prevista la conclusione del servizio);

**6. DI IMPEGNARE** a favore di ANAC, quale contributo stazione appaltante la somma di euro 225,00 sul cap. 19636 del bilancio di previsione per l'annualità 2022 previa autorizzazione della Direzione competente ;

**7. DI STABILIRE CHE:**

- i rapporti contrattuali saranno disciplinati dal disciplinare di gara e dal Capitolato descrittivo e prestazionale;

- l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;

- la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

**8. DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Lorenzo Di Bilio.

**9. DI INOLTRE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gare, Contratti, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.*

Allegati parte integrante:

Capitolato DEF+ESEC.pdf,p7m (Hash: 13f7a40028a19a8a5bcbb76470975a5fb4d055aa5a4ee87820a7aefba8b7c456)

Elaborato A\_Prato.pdf,p7m (Hash: e1978c6769ce5c70defbf7a19485b8292f2844188849b2b27cfb60c47b58dd1)

Schema di Contratto.pdf,p7m (Hash: 6bef5073650ea202d2f2de9cb0b9439ca66f16576fbb478cb6aee4b3e4f1832d)

bozza notula prog. def.esec..pdf,p7m (Hash: 68c59ef7610514cab5993ec59421a4ea54b4b20151662c4a5b6cdd38e9087455)

Firenze, **28/07/2022**

**IL DIRIGENTE**  
**CIANCHI GIANNI PAOLO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”