



Determinazione Dirigenziale

N. 1748 del 12/08/2022

Classifica: 005.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 3936/2022)

| | |
|----------------|---|
| <i>Oggetto</i> | SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DI RESTAURO DEL PARCO MEDICEO DI PRATOLINO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL "PERCORSO DELL'ACQUA" - ZONA UNESCO -NUOVA DETERMINAZIONE A CONTRARRE CUP: B37D22000020001 |
|----------------|---|

| | |
|--------------------------------|-------------------------------|
| <i>Ufficio Redattore</i> | DIREZIONE EDILIZIA |
| <i>Ufficio Responsabile</i> | Direzione Edilizia |
| <i>Riferimento PEG</i> | 44 |
| <i>Centro di Costo</i> | . |
| <i>Resp. del Proc.</i> | ARCH. LORENZI DI BILIO |
| <i>Dirigente/Titolare P.O.</i> | CIANCHI GIANNI PAOLO |

BALBAROO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

| IMPEGNO | ANNO | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|-----------|------|----------|----------|------------|
| 2786/2022 | 2022 | 21073 | | 125.301,47 |
| | 2022 | 18772 | | 225,00 |

| ACCERTAMENTO | ANNO | RISORSA | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|--------------|------|---------|----------|----------|---------|
| | | | | | |

Il Dirigente

PREMESSO che:

- Il Parco di Pratolino attualmente ha un'estensione di circa 160 ettari che include un'area dichiarata sito UNESCO nel 2013 (26 ettari);
- con Atto Dirigenziale n. 627 del 22/03/2022 è stato approvato ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 il progetto di fattibilità tecnica ed economica per il restauro Parco Mediceo di Pratolino e rifunzionalizzazione del "Percorso dell'acqua" un importo complessivo di € **2.000.000,00** di cui € 1.552.000,00 per lavori ed € 448.000,00 redatto dalla Direzione scrivente;
- il progetto ha per oggetto il restauro e la rifunzionalizzazione del "*Percorso dell'Acqua*" ovvero del complesso delle opere idrauliche e dei relativi manufatti artistici (vasche, fontane, condotti e giochi d'acqua) oltre al patrimonio naturalistico, che hanno caratterizzato e reso celebre il cosiddetto "*Giardino delle Meraviglie*" del Buontalenti;

RICORDATO che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Lorenzo di Bilio ;

DATO ATTO CHE che con **Determinazione Dirigenziale n. 1598 del 28/07/2022**

- sono stati approvati gli elaborati progettuali per l'affidamento del servizio del Progettazione Definitiva, Esecutiva, Redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento: "*Restauro del Parco Mediceo di Pratolino e rifunzionalizzazione del Percorso dell'Acqua - Zona Unesco.*"
- è stata indetta una procedura negoziata ai sensi degli art. 36 e art 157 del D.lgs. n. 50/2016 come modificati dalla [legge n. 120 del 2020](#) per l'affidamento del servizio di cui trattasi per un importo stimato a base di gara in € 180.705,12 oltre contributi assistenziali e fiscali, assumendo come riferimento l'importo calcolato in applicazione delle tabelle dei corrispettivi di cui al DM 17.6.2016 ;
- è stata la somma di € 344.255,00 quale finanziamento assegnato con Decreto del Ministero dell'Interno del 10 giugno 2022 alla Città metropolitana di Firenze per la progettazione definitiva ed esecutiva restauro Parco Mediceo di Pratolino e rifunzionalizzazione del "Percorso dell'acqua" sul capitolo 975 Bilancio 2022;

ATTESO che:

- con lettera di invito in data 29/07/2022 prot. n. 0033325/2022, inviata tramite la piattaforma START, sono state invitate le ditte individuate con la determina dirigenziale sopra citata a presentare offerta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START);
- entro il termine perentorio del giorno 10 agosto 2022 alle ore 16.00 poi posticipata alle ore 20.00, non è stata presentata alcuna offerta;
- che in data 11/08/2022 il Dirigente della Direzione Gare, contratti ed espropri ha comunicato al RUP che la procedura è andata deserta.

RITENUTO OPPORTUNO stante l'urgenza di individuare la figura professionale per l'esecuzione dell'incarico in brevissimo tempo (pena decadenza del finanziamento ministeriale):

- di scorporare dalle prestazioni professionali quella relativa alla progettazione di sistemi informativi per la quale sarà predisposta apposita procedura separata;
- di approvare i nuovi elaborati Progettazione Definitiva, Esecutiva, Redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento: " *Restauro del Parco Mediceo di Pratolino e rifunzionalizzazione del Percorso dell'Acqua - Zona Unesco.*";

1) Capitolato Descrittivo e Prestazionale;

2) Relazione tecnico-illustrativa del servizio e determinazione del corrispettivo;

3) Schema Contratto

STABILITO di invitare alla gara gli stessi professionisti precedentemente contattati in quanto perfettamente a conoscenza del progetto e già in possesso di tutti i documenti necessari per partecipare alla procedura.

PRECISATO che il corrispettivo per l'incarico da affidare è determinato in € 171.037,93 oltre contributi assistenziali e fiscali sulla base del DM 17/06/2016 ed è calcolato in funzione dell'importo dei lavori scaturito dal progetto preliminare;

DATO ATTO che la spesa relativa al presente affidamento è di € 217.012,93 (incluso cnpaia ed iva) si ritiene necessario ridurre l'impegno n. 2786/2022 assunto con **Determinazione Dirigenziale n. 1598 /2022** di euro 12.265,72 sul capitolo 21073 annualità 2022 del bilancio 2022/2024 che passa ad € 125.301,47;

PRECISATO inoltre che:

- l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, stabilendo che il punteggio massimo pari a 100 sarà ripartito sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi di cui all'allegato parte integrante " relazione RUP" applicando i metodi previsti dalla normativa vigente
- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate, nel disciplinare di gara e capitolato prestazionale e descrittivo;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto affidatario a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti;

DATO ATTO che la procedura di gara sarà espletata dalla Direzione Gare e Contratti – Espropri;

PRECISATO che:

- CPV è 71356000-8 Servizi tecnici
- tale servizio sarà inserito nel programma biennale delle forniture e servizi 2022/2024 approvato con deliberazione del Consiglio Metropolitan in fase di aggiornamento (CUI S80016450480202200039);
- Codice CUP: **B37D22000020001**

CONSIDERATO che per l'indizione della procedura in oggetto il contributo dovuto all'ANAC da parte della stazione appaltante ammonta ad euro 225,00 e acquisita l'autorizzazione del Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri ad impegnare la spesa sull'apposito capitolo di Bilancio 18772 del bilancio di previsione per l'annualità 2022 ;

VISTO l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la *stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*

b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*

c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

VISTO anche l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarreomissis..... individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;*

RICHIAMATO altresì l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.lgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare e amministrativa”*

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12/2019 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Dirigente della Direzione “Edilizia”;
- l'Atto di Delega n. 3243 del 05/11/2022 con il quale, in caso di assenza per congedo o malattia o di impedimenti temporanei il sottoscritto, Ing. Gianni Paolo Cianchi, delega il Dirigente della Viabilità – Area 2 - Arch. Riccardo Maurri, all'adozione e sottoscrizione di tutti gli atti e provvedimenti amministrativi di competenza strettamente dirigenziale riguardanti le attività gestionali della Direzione Edilizia;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 120/ 2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;
- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

DETERMINA

1. DI APPROVARE i seguenti elaborati progettuali per l'affidamento del servizio

Progettazione Definitiva, Esecutiva, Redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento: "*Restauro del Parco Mediceo di Pratolino e rifunzionalizzazione del Percorso dell'Acqua - Zona Unesco.*";

1) Capitolato Descrittivo e Prestazionale;

2) Relazione tecnico-illustrativa del servizio e determinazione del corrispettivo;

3) Schema Contratto

2. DI INDIRE una procedura negoziata ai sensi degli art. 36 e art 157 del D.lgs. n. 50/2016 come modificati dalla [legge n. 120 del 2020](#) per l'affidamento del servizio di cui trattasi per un importo stimato a base di gara in € 171.037,93 oltre contributi assistenziali e fiscali, assumendo come riferimento l'importo calcolato in applicazione delle tabelle dei corrispettivi di cui al DM 17.6.2016 ;

3. DI STABILIRE che:

- l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, stabilendo che il punteggio massimo pari a 100 sarà ripartito sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi di cui all'allegato parte integrante "Elaborato A del rup" , applicando i metodi previsti dalla normativa vigente;

- gli operatori economici sono stati individuati in numero non inferiore a cinque con determinazione n. 1598 del 28/07/2022 ;

4. DI RIDURRE l'impegno n. 2786/2022 assunto con Determinazione Dirigenziale n. 1598 /2022 di euro 12.265,72 sul capitolo 21073 annualità 2022 del bilancio 2022/2024 che passa ad € 125.301,47 ;

5. DI IMPEGNARE a favore di ANAC, quale contributo stazione appaltante la somma di euro 225,00 sul cap. 18772 del bilancio di previsione per l'annualità 2022 previa autorizzazione della Direzione competente ;

6. DI STABILIRE CHE:

- i rapporti contrattuali saranno disciplinati dal disciplinare di gara e dal Capitolato descrittivo e prestazionale;
- l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

7. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Lorenzo Di Bilio

8. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gare, Contratti, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.

Allegati parte integrante:

Schema di Contratto.pdf.p7m (Hash: fa475b4250fae29071d484ab330e22abc1d5f4b0223c36f221366bb4d2c99228)

Elaborato A_Pratinolo.pdf.p7m (Hash: f61e05d83e8d8d9d55a4907687d440924e9cc7d2be100d57a2d54af65b1e443a)

Capitolato DEF+ESEC.pdf.p7m (Hash: 6e539375250b219912165ef3f7bdc9618cd1af2fa230d90a475e9d3d1a5310da)

Firenze, 12/08/2022

IL DIRIGENTE
RICCARDO MAURRI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”