

## Determinazione Dirigenziale

**N. 2480 del 25/11/2022**

Classifica: 010.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 5715/2022)

|                |  |
|----------------|--|
| <i>Oggetto</i> | <b>ASSUNZIONE DI IMPEGNO DI SPESA PER PROROGA<br/>INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON<br/>FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO IN FAVORE DEI PROPRIETARI<br/>RELATIVAMENTE ALLA FRANA SULLA SGC FIPILI AL KM<br/>10+500: AMBITI TERRITORIALI DENOMINATI "STRALCIO 1" E<br/>"STRALCIO 1 E 2"</b> |
|----------------|--|

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| <i>Ufficio Redattore</i>  | <b>P.O. ESPROPRI</b>        |
| <i>Ufficio</i>            | <b>P.O. Espropri</b>        |
| <i>Responsabile</i>       |                             |
| <i>Riferimento PEG</i>    | <b>26</b>                   |
| <i>Centro di Costo</i>    | <b>26</b>                   |
| <i>Resp. del Proc.</i>    | <b>GEOM FRANCESCO TAITI</b> |
| <i>Dirigente/Titolare</i> | <b>TAITI FRANCESCO</b>      |
| <i>P.O.</i>               |                             |

CORIVO00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

| IMPEGNO | ANNO | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|---------|------|----------|----------|---------|
|         | 2023 | 20532    |          | 78,11   |
|         | 2023 | 20532    |          | 80,07   |
|         | 2023 | 20532    |          | 7,57    |
|         | 2023 | 20532    |          | 185,73  |

|  |      |       |  |        |
|--|------|-------|--|--------|
|  | 2023 | 20532 |  | 131,69 |
|  | 2023 | 20532 |  | 213,28 |

| ACCERTAMENTO | ANNO | RISORSA | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|--------------|------|---------|----------|----------|---------|
|              |      |         |          |          |         |

## Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Atto Dirigenziale n. 1839 del 09/06/2021 si è provveduto ad approvare il progetto definitivo/esecutivo per la sistemazione della frana sulla SGC FI-PI-LI al Km 10+500, il quale, tra i propri elaborati, conteneva la "planimetria delle aree occupate";
- con Atto del Sindaco Metropolitano n. 40 del 27/7/2021 è stata disposta la trasmissione al competente Consiglio Metropolitano del verbale di somma urgenza del 6 Luglio 2021 per la prosecuzione degli interventi strutturali di consolidamento della carreggiata;
- i progettisti incaricati hanno consegnato il progetto esecutivo stralcio 2 aggiornato rispetto a quello approvato con A.D. n. 1839/2021, in data 20/10/2021 ed integrato in data 27/10/2021, contenente anche l'aggiornamento dell'elaborato "planimetria delle aree occupate", comprensivo della stima dell'indennità di occupazione suddividendola in tre ambiti spazio-temporali di occupazione denominati Stralcio 1, Stralcio 1 e 2, Stralcio 2;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2523 del 22/11/2021 sono stati approvati gli elaborati catastali ed è stato assunto l'impegno di spesa relativo agli ambiti territoriali denominati "stralcio 1" e "stralcio 1 e 2".

**Richiamato** l'Atto Dirigenziale n. 3547 del 10/12/2021 con il quale è stata disposta, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 327/2001, l'occupazione temporanea fino alla data del 20/12/2022 di alcuni terreni, come di seguito elencati, siti nella Città Metropolitana di Firenze e determinata l'indennità di occupazione da corrispondere ai proprietari, ai sensi dell'art. 50 del D.P.R. n. 327/2001;

**Richiamato** l'Atto Dirigenziale n. 144 del 27/01/2022 di rettifica dell'Atto Dirigenziale n. 3547 del 10/12/2021;

**Richiamata** la nota Docin n. 2008 del 23/06/2022;

**Vista la nota interna** n. 3506 del 22/11/2022 con la quale il Responsabile del Procedimento Arch. Riccardo Maurri richiede la proroga del Decreto di occupazione emanato per l'opera in oggetto, la cui scadenza del 20/12/2022, non è in linea con le previsioni di conclusione dell'intervento, ad oggi previsto per il prossimo 31/07/2023;

Vista la relazione tecnica del Geom. Francesco Taiti Responsabile P.O. Espropri, prot. 3358 del 02/12/2021 nella quale è redatta la stima delle indennità spettanti alle ditte interessate e nella quale sono stati esposti i relativi criteri estimativi come segue:

### **immobili ricadenti nello "STRALCIO 1" Catasto Terreni:**

**MINIATI Stefano** nato a SCANDICCI (FI) il 28/01/1963 c.f. MNTSFN63A28B962G - Proprieta' 1/1

Foglio di mappa n.31 part. 394 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 516,00.

Indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio per proroga, fino al 31/07/2023, € 78,11;

**ANTONINI Roberto nato a TRECATE (NO) il 29/08/1946 C.F. NTNRRRT46M29L356P - Proprieta' 1/6;**

**ANTONINI Modestina nata a TRECATE (NO) il 07/08/1948 C.F. NTN MST48M47L356O - Proprieta' 1/6**

Foglio di mappa n.31 part. 113 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 529,00.

Indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio per proroga, fino al 31/07/2023, € 80,07;

**BERNACCHIONI Federigo nato a FIRENZE il 22/09/1938 C.F. BRNFRG38P22D612B proprietario per 1/1**

Foglio di mappa n.31 part. 112 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 50,00.

Indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio per proroga, fino al 31/07/2023, € 7,57;

**immobili ricadenti nello "STRALCIO 1 e 2":**

**TACCETTI Luigi nato a LASTRA A SIGNA il 09/05/1944 C.F. TCCLGU44E09E466O Proprieta` per 1000/1000**

Foglio di mappa n.31 part. 571 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 687,00;

Foglio di mappa n.31 part. 463 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 540,00

Indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio per proroga, fino al 31/07/2023, € 185,73;

**GIOFFREDA NICCOLETTA nata a Firenze il 02/11/1952 C.F. GFFNCL52S42D612S in qualità di erede di Gioffreda Antonio nato a Sannicola (LE) il 31/01/1918 C.F. GFFNTN18A31I059Q al quale pervenne il seguente bene con atto Notaio Giovanni Pampaloni stipulato in Firenze il 09/02/1973 - Rep. 10897, Fasc. 5169**

(Intestazione catastale: GIOFFREDA Antonio nato a SANNICOLA il 04/04/1949 Proprieta` per 1000/1000)

Foglio di mappa n.31 part. 220 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 870,00;

Indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio per proroga, fino al 31/07/2023, € 131,69;

**BANDINELLI Giancarlo nato a LASTRA A SIGNA il 13/05/1938 C.F. BNDGCR38E13E466K Proprieta` per 1000/1000**

Foglio di mappa n.31 part. 126 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 1.409,00;

Indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio per proroga, fino al 31/07/2023, € 213,28

Tenuto conto che il signor Gioffreda Antonio è deceduto il 02/04/1986, da dichiarazione di successione reg. g. 24215 reg. p. 15729 presentazione n. 145 del 10/07/2001 l'unica erede legittima risulta essere Gioffreda Niccoletta nata a Firenze il 02/11/1952 c.f. GFFNCL52S42D612S;

Dato atto che la copertura finanziaria della somma pari ad € 696,11 è assicurata sul cap. 20532 e che la spesa è esigibile nell'anno 2023;

Ritenuto necessario impegnare la somma complessiva di € 696,45 sul cap. 20532 in favore dei beneficiari specificati nel dispositivo per il pagamento delle indennità di occupazione al fine di procedere l'emanazione di successivo apposito atto dirigenziale di proroga dell'occupazione e determinazione dell'indennità ai sensi degli articoli 49 e 50 del D.P.R. 427/2001;

Richiamato l'obbligo previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 secondo cui "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno. La violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa"

**Precisato che** il Responsabile Unico del Procedimento della realizzazione dell'opera pubblica è arch. Riccardo Maurri, il Responsabile della procedura espropriativa, ai sensi dell'art.6, comma 6, del D.P.R. n.327/2001 è il Geometra Francesco Taiti, incaricato della Posizione Organizzativa "Espropri" della Città Metropolitana, mentre il Dirigente dell'Ufficio per le espropriazioni che dovrà emanare il provvedimento conclusivo del procedimento ai sensi dell'art.6, comma 7, del D.P.R. n.327/2001 è il Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri della Città Metropolitana, incaricato con Decreto del Presidente n. 27/2017;

**Visto** il D.P.R. n.327/2001 e sue successive modificazioni;

**Vista** la Legge Regionale n. 30/2005 e successive modifiche; **Visto** l'art.107 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n.267/2000;

**Ravvisata** la propria competenza l'Atto Dirigenziale n. 1686 del 28/06/2019 a firma del Dr. Otello Cini Dirigente la Direzione Gare Contratti ed Espropri con il quale è stato conferito incarico di Posizione Organizzativa "Espropri" al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza dal 1 Luglio 2019 e durata triennale;

#### DETERMINA

Per i motivi citati in premessa - di impegnare la somma complessiva di € 696,45 sul cap. 20532 con esigibilità nell'anno 2023, per il pagamento delle indennità di occupazione annua non finalizzata all'esproprio a favore delle ditte catastali proprietarie delle aree interessate alla frana sulla SGC FI-PI-LI Interventi di sistemazione definitiva del dissesto al Km 10+500, Comune di Lastra a Signa "Stralcio 2" come segue:

#### ***immobili ricadenti nello "STRALCIO 1" Catasto Terreni:***

**€ 78,11 a favore di MINIATI Stefano** nato a SCANDICCI (FI) il 28/01/1963 c.f. MNTSFN63A28B962G - Proprieta' 1/1

Foglio di mappa n.31 part. 394 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 516,00.

Indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio per proroga, fino al 31/07/2023, € 78,11;

**€ 80,07 a favore di ANTONINI Roberto** nato a TRECATE (NO) il 29/08/1946 C.F. NTNRRRT46M29L356P - Proprieta' 1/6;

**ANTONINI Modestina** nata a TRECATE (NO) il 07/08/1948 C.F. NTNRMST48M47L356O - Proprieta' 1/6

Foglio di mappa n.31 part. 113 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 529,00.

Indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio per proroga, fino al 31/07/2023, € 80,07;

**€ 7,57 a favore di BERNACCHIONI Federigo** nato a FIRENZE il 22/09/1938 C.F. BRNFRG38P22D612B proprietario per 1/1

Foglio di mappa n.31 part. 112 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 50,00.

Indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio per proroga, fino al 31/07/2023, € 7,57;

**immobili ricadenti nello “STRALCIO 1 e 2”:**

**€ 185,73 a favore di TACCETTI Luigi nato a LASTRA A SIGNA il 09/05/1944 C.F. TCCLGU44E09E466O Proprieta` per 1000/1000**

Foglio di mappa n.31 part. 571 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 687,00;

Foglio di mappa n.31 part. 463 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 540,00

Indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio per proroga, fino al 31/07/2023, € 185,73;

**€ 131,69 a favore di GIOFFREDA NICCOLETTA nata a Firenze il 02/11/1952 C.F. GFFNCL52S42D612S in qualità di erede di Goffreda Antonio nato a Sannicola (LE) il 31/01/1918 C.F. GFFNTN18A31I059Q al quale pervenne il seguente bene con atto Notaio Giovanni Pampaloni stipulato in Firenze il 09/02/1973 - Rep. 10897, Fasc. 5169**

(Intestazione catastale: GIOFFREDA Antonio nato a SANNICOLA il 04/04/1949 Proprieta` per 1000/1000)

Foglio di mappa n.31 part. 220 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 870,00;

Indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio per proroga, fino al 31/07/2023, € 131,69;

**€ 213,28 a favore di BANDINELLI Giancarlo nato a LASTRA A SIGNA il 13/05/1938 C.F. BNDGCR38E13E466K Proprieta` per 1000/1000**

Foglio di mappa n.31 part. 126 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 1.409,00;

Indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio per proroga, fino al 31/07/2023, € 213,28

- di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

- di procedere con l'emanazione di successivo apposito atto dirigenziale di occupazione fino al 31/07/2023 salvo proroghe e determinazione dell'indennità ai sensi degli articoli 49 e 50 del D.P.R. 427/2001;

- di disporre che il presente atto, nel rispetto delle disposizioni di cui al vigente Regolamento di Contabilità, sia inoltrato ai Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché all'Ufficio atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze, 25/11/2022

**LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA**

**TAITI FRANCESCO**

**“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.**

**L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”**