

Determinazione Dirigenziale

N. 2520 del 30/11/2022

Classifica: 005.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 5781/2022)

<i>Oggetto</i>	LAVORI DI RIFACIMENTO DELL'IMPIANTISTICA ESTERNA DELLA SUCCURSALE DELL'ISTITUTO MARCO POLO IN LUNGARNO DE NICOLA A FIRENZE – CIG: 90149972DE – CUP: B17H21006570005 - APPROVAZIONE PERIZIA DI MODIFICA EX ART. 106, COMMA 1 LETT. B) – IMPRESA CO.EDIL SRL
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. GP CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

CARSAV00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
446/sub____	2022	17652		11.923,41

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO che

- la Città Metropolitana di Firenze - cura la manutenzione degli immobili, di proprietà o in uso, sede degli istituti secondari superiori della provincia di Firenze;

- fra questi istituti rientrano anche l'Istituto Marco Polo in Lungarno E. De Nico a di Firenze.

DATO ATTO che a seguito della necessità di adeguamento degli impianti sportivi esterni dell'Istituto e affidarne la relativa esecuzione con Determina Dirigenziale n.2827 del 20/12/2021 si è proceduto rispettivamente a:

- approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto per l'importo complessivo di perizia di €. 150.000,00 ;
- aggiudicare i lavori alla Ditta CO.EDIL Co.Edil Srl con sede in Via Parugiano di Sotto, 85/A – 59013 Montemurlo (PO) – C.F.: 03323040489/P. IVA 01539390979, per l'importo netto di €. 94.139,82 oltre IVA 22%;

RILEVATO che i suddetti lavori sono stati consegnati in data 11 Luglio 2022 e dovevano concludersi dopo 90 giorni il 08 Ottobre 2022;

DATO ATTO che

- in corso d'opera, a causa impreviste nella fase progettuale inerenti la natura e stante la specificità dell'opera in appalto, si è ravvisata la necessità di effettuare , allo scopo di migliorare la portata dell'intervento e far fronte alle nuove contingenze verificatesi all'interno del cantiere, ulteriori lavorazioni non comprese nel contratto di appalto originario, in quanto un cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici o tecnici
- tale incremento si rende necessario per la buona conclusione dei lavori, come descritto nella relazione tecnica\illustrativa.

RICHIAMATO l'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs 50/2016 secondo cui

Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, che possono comprendere clausole di revisione dei prezzi. Tali clausole fissano la portata e la natura di eventuali modifiche nonché le condizioni alle quali esse possono essere impiegate, facendo riferimento alle variazioni dei prezzi e dei costi standard, ove definiti. Esse non apportano modifiche che avrebbero l'effetto di alterare la natura generale del contratto o dell'accordo quadro. (...) b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;

2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;

VISTA la nota del 26/11/2022 con cui il Direttore dei lavori, Geom. Daniele Brunori, ha trasmesso all'Ufficio Supporto Amministrativo LL.PP la perizia di modifica, e per effetto della quale risulta l'aumento dell'importo contrattuale per € 9.773,29 oltre Iva per un ammontare complessivo € € 11.923,41 (Iva al 22% inclusa) pari ad un aumento del 10,38% dell'importo contrattuale che passa da € 94.139,82 a € 103.913,11; la suddetta perizia è composta dai seguenti elaborati, allegati al presente atto di cui costituiscono parte integrante;

- Atto di sottomissione;
- Relazione tecnica;
- Quadro di raffronto ;
- Verbale di concordamento di 1 nuovo prezzo;
- Quadro economico;

DATO ATTO che tali modifiche si rendono necessarie in quanto caratterizzate da motivate ed obiettive esigenze che non alterano la naturale essenziale del contratto e rientrano nei limiti stabiliti dalla legge;

RILEVATO che per quanto sopra si rende necessario approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. B) del D.Lgs. 50/2016;

DATO inoltre ATTO che il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento:

- a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di autorizzare la presente perizia di variata distribuzione della spesa e suppletiva ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. B) Dlgs 50/2016 ritenendola ammissibile;
- ha ritenuto che, con riferimento all'attività da svolgere ed all'utilità conseguita dall'Amministrazione, l'entità delle modifiche è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche, in quanto i maggiori oneri finanziari delle prestazioni possono essere sostenuti dalle somme a disposizione come risulta dal quadro economico;

QUADRO ECONOMICO LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTI SPORTIVI

MARCO POLO

NATURA	VOCI	AGGIUDICAZIONE	PRES. DET.	VARIAZIONE
Somme a				
base	Importo Lavori	€ 101.338,84	€ 111.733,75	
d'appalto				
	Importo soggetto a ribasso	€ 95.341,22	€ 105.736,13	
	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.500,00	€ 4.500,00	
	a DEDURRE Ribasso d'asta (5,97999%)	€ 5.701,40	€ 6.323,02	
	sommano	€ 94.139,82	€ 103.913,11	€ 9.773,29
Somme a	Imprevisti ed			
disposizione	arrotondamen	€ 22.651,79	€ 10.728,38	-€ 11.923,41
	to			
	Spese Tecniche	€ 11.000,00	€ 11.000,00	
	Oneri COVID	€ 1.497,62	€ 1.497,62	
	Iva 22%	€ 20.710,76	€ 22.860,88	€ 2.150,12
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 55.860,17	€ 46.086,88	-€ 9.773,29
	TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 0,00

DATO ATTO che la spesa per l'approvazione della presente modifica ammonta complessivamente ad € 11.923,41 e trova copertura al cap. 17652, imp. 446/2022 del BP 2022 sub-impegnando importo nei confronti della Ditta CO.EDIL Srl a titolo degli ulteriori lavori derivanti dall'approvazione della presente perizia;

VISTO il predetto atto di sottomissione, unitamente al verbale di concordamento di 1 nuovo prezzo, sottoscritto in data 25/11/2022 dal legale rappresentante dell'impresa, dal direttore lavori e dal sottoscritto Rup, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire le ulteriori lavorazioni agli stessi patti e condizioni del contratto principale individuando come necessari ulteriori 15 aggiuntivi a seguito della presente modifica;

RILEVATO che:

- a seguito dell'approvazione della presente modifica vengono riconosciuti ulteriori 15 giorni naturali e consecutivi;
- i lavori, sospesi in data 6 ottobre 2022, in attesa dell'approvazione della presente perizia di modifica riprenderanno presumibilmente entro l'inizio del mese di dicembre e termineranno entro la metà dello stesso mese;

STABILITO che le suddette modifiche sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106 comma 1 lett. B) del Dlgs 50/2016;

PRECISATO che il progetto ha le seguenti codifiche:

- Codice Unico di Progetto (CUP): **B17H21006570005** e deve essere riportato su tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, relativo a questo specifico progetto di investimento pubblico, e deve essere utilizzato nelle banche dati dei vari sistemi informativi, comunque interessati al suddetto progetto, come stabilito dalla delibera CIPE n. 24 del 29/09/2004;
- Codice CIG lavori : **CIG: 90149972DE** dando atto che non si rende necessaria l'acquisizione di un nuovo CIG in quanto l'importo della modifica è inferiore al 20 % dell'importo contrattuale

DATO ATTO che

- per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo RUP elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;
- l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale e preordinata all'adozione del presente atto, si è conclusa positivamente;
- la spesa è esigibile nel 2022 in quanto i lavori termineranno entro la metà del mese di dicembre;

VISTI

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/9/2019 con cui il sottoscritto è stato nominato reggente della Direzione Edilizia;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 120 del 22/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022 e triennale 2022/2024;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

DETERMINA

per i motivi richiamati in premessa:

1. DI APPROVARE

- la perizia di modifica ex art. 106 comma 1, lett. B) del D.Lgs. 50/2016, redatta in data 25/11/2022, e per effetto della quale risulta l'aumento dell'importo contrattuale per € 9.773,29 oltre Iva per un ammontare complessivo € 11.923,41 (Iva al 22% inclusa) pari ad un aumento del 10,38% dell'importo contrattuale che passa da € 94.139,82 a € 103.913,11 composta dai seguenti elaborati richiamati in premessa e allegati al presente atto:
- il quadro economico aggiornato come in premessa unitamente all'atto di sottomissione unitamente al verbale di concordamento di 1 nuovo prezzo, sottoscritto in 25/11/2022 dal legale rappresentante dell'impresa, dal direttore lavori e dal Rup, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori variati agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

2. DI AFFIDARE le lavorazioni aggiuntive oggetto della presente perizia di modifica alla Ditta CO.EDIL Co.Edil Srl con sede in Via Parugiano di Sotto, 85/A – 59013 Montemurlo (PO) – C.F.: 03323040489/P. IVA 01539390979 per l'importo di € complessivo € 11.923,41 (Iva al 22% inclusa);

3. DI SUB-IMPEGNARE l'importo complessivo di € 11.923,41 al cap. 17652, imp. 446/2022 del BP 2022 nei confronti della Ditta CO.EDIL Srl a titolo di ulteriori lavori come individuati nel presente atto:

DI DARE ATTO che

- il Responsabile Unico del Procedimento il sottoscritto Dirigente;
- il Direttore dei Lavori è il Geom. Daniele Brunori
- la spesa è esigibile nel 2022 in quanto i lavori termineranno entro la metà del mese di dicembre, come chiarito in premessa;

DI COMUNICARE il presente atto:

- all'impresa aggiudicataria CO.EDIL Srl ;
- al Direttore dei Geom. Daniele Brunori ;
- all'Osservatorio Regionale per il relativo monitoraggio;
- all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell'art. 106, comma del Dlgs 50/2016;

SC/

Allegati parte integrante:

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE N.P..pdf,p7m (Hash:

4d921258f49faf1d087822856289b9ebbe685e11dc1aa8163b67a63bff3e1ead)

PERIZIA..pdf,p7m (Hash: 8a0b6ad44fa402612f4fff4af6787c517bddfd1433619edc55b71ca0059578a7)

PROSPETTO RIEPILOGATIVO.pdf,p7m (Hash: 757466dce02c3561470e6e0fecbb2704fb22a9d27d63931d815fb7b6fee3b273)

RELAZIONE SUPPLETIVA.pdf,p7m (Hash: ca7f7f8dc9de4048e41828ba3ebaf3dd7043b41eb8fa2709857d5b35e1debf3b)

Firenze, **30/11/2022**

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”