



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

DIPARTIMENTO TERRITORIALE

Progetto 786 - Lavori di manutenzione straordinaria Accordo Quadro manutenzione zona 3 contratto affidamento ODL 15

IMPRESA : ditta ROSI LEOPOLDO SpA con sede legale in Pescia (PT) via G. Giusti , 67 CAP 51017 CF 00144840477

DETERMINAZIONE : N° 370 del 27/02/2020 aggiudicazione all'RTI ROSI LEOPOLDO SPA / ENDIASFALDI SPA / CO.RI SRL

DETERMINAZIONE : N° 619 del 02/04/2020 aggiudicazione di efficacia CIG AQ 8061125AC8 – CUP B36G20000920003

CONTRATTO : Rep. N° 21915 del 04/06/2020

DETERMINAZIONE : N° 582 del 12/03/2021 affidamento ODL 15 – CIG DERIVATO 866906960C - CUP B36G20001150002

**RELAZIONE SULLO STATO FINALE
E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**
(art. 102 D.P.R. N° 50 DEL 18/04/2016)

Progetto

Il progetto in oggetto è stato redatto dall'ing. Francesco Ciampoli , e da geom. Lucia Sabatini nel mese di dicembre 2021 di seguito descritto:

Accordo quadro manutenzione zona 3 , contratto affidamento OdL 15 (Progetto 786) CIG derivato 866906960C - CUG B36G20001150002 lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della rete viaria di competenza della Zona 3 Empolese-Valdelsa, lungo lea SP 26 SP 4 Sp 79 per un totale di lavori a base di appalto 274.582,38 (duecentosettantaquattromilacinquecentoottantaduevirgolatrentotto), approvato per l'esecuzione con Determina Dirigenziale n° 582 del 12/03/2021, per l'importo così ripartito :

NATURA	VOCI	PROGETTO
SOMME A BASE D'APPALTO	A1: Importo dei lavori	266.481,96 €
	A2: Oneri sicurezza (da stima)	4.039,00 €
	: Oneri sicurezza covid	4.061,42 €
	A3: ribasso 31,33%	
	A) Totale base d'appalto (A1+A2-A3)	274.582,38 €
SOMME A DISPOSIZIONE	B4: Imprevisti	
	B7: Spese tecniche relativamente a:	
	Incentivo progettazione 2%	5.491,65 €
	Incarichi esterni	
	B11: Prove di laboratorio	
	B12: IVA 22% sui lavori	60.408,12 €
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	65.899,77 €
arrotondamento		
TOTALE PROGETTO (A+B)	340.482,15 €	

Finanziamento Q.E

	Impegno / Sub - Impegno	Anno	Capitolo	Articolo	Importo
	sub	2021	18927		5.491,65 €
	Sub	2021	18927		233.134,17 €
	Sub	2021	18927		238.625,82 €

Descrizione dei lavori

Qui di seguito si dettagliano le principali tipologie d'intervento che saranno eseguite in funzione dello stato di manutenzione delle varie opere di manutenzione stradale:

- interventi per ripristino del sottofondo stradale;
- fresature di piccoli ammaloramenti localizzati;
- fresature di profondità variabile di tratti più o meno estesi di vecchi piani stradali;
- fresature di tratti stradali ove non è possibile rialzare il piano stradale per la realizzazione di nuovi tappeti;
- risanamenti con fresatura e riempimento con binder o conglomerato bituminoso;
- risanamenti con risagomature della piattaforma stradale;
- esecuzione di tappeti con conglomerati bituminosi;

Impresa appaltatrice

Come indicato in premessa, a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.lg 163/2006 con Determina n° 582 del 04/12/2021 i lavori vennero aggiudicati all'Impresa RTI ROSI LEOPOLDO SPA con il ribasso del 31,33%

Contratto

Come indicato nella premessa, il contratto con l'aggiudicazione definitiva è stato sottoscritto in data 04/06/2020 rep. 21915 Fascicolo 010.02.02/2020

Cauzione

Dalle risultanze delle premesse del contratto 04/06/2020 rep. 21915 l'impresa ha prestato cauzione definitiva di € 1.834.380,00 (usufruendo delle agevolazioni previste dall'art. 93 C.7, dello stesso Codice) mediante polizza fideiussoria bancaria n° 1615.00.27.2799787809, rilasciata dalla compagnia SACE BT spa, Agenzia di Scandicci Gisabele srl emessa Scandicci in data 29/04/2020

Importo contrattuale

In base all'applicazione del ribasso d'asta del 31,33% sulla somma € 266.481,96 (duecentosessantaseimilaquattrocentoottantaunovirgolanoventasei), al netto degli oneri di sicurezza, di € 8.100,42 (ottomilacentovirgolaquarantadue), l'importo contrattuale è risultato di € 191.093,58 (centonovantaunomilazeronovantatrevirgolacinquantaotto)

Somme complessive autorizzate

In definitiva per i lavori di cui alla presente relazione sono state autorizzate complessivamente le seguenti spese:

NATURA	VOCI	aggiudicazione
SOMME A BASE D'APPALTO	A1: Importo dei lavori	266.481,96 €
	A2: Oneri sicurezza (da stima)	4.039,00 €
	: Oneri sicurezza covid	4.061,42 €
	A3: ribasso 31,33%	83.488,80 €
	A) Totale base d'appalto (A1+A2-A3)	191.093,58 €
SOMME A DISPOSIZIONE	B4: Imprevisti	
	B7: Spese tecniche relativamente a:	
	Incentivo progettazione 2%	5.491,65 €
	Incarichi esterni	
	B11: Prove di laboratorio	
	B12: IVA 22% sui lavori	42.040,59 €
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	47.532,24 €
	arrotondamento	
	TOTALE PROGETTO (A+B)	238.625,82 €

Verbali di concordamento nuovi prezzi

Che in data 29/07/2020 è stato sottoscritto il verbale di concordamento nuovi prezzi per eseguire lavori non previsti per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi;

Consegna, durata e scadenza dei lavori

I lavori sono iniziati in data 16/03/2021

Sospensione e ripresa dei lavori

Non è stata concessa alcuna sospensione;

Proroghe

Non è stata concessa alcuna proroga;

Ultimazione dei lavori

I lavori di cui all'oggetto OdL 15 (Progetto 786) in data 22/03/2021

Ritardo nell'esecuzione dei lavori

Non c'è stato ritardo nell'esecuzione dei lavori

Danni di forza maggiore

Non ci sono stati danni

Lavori in economia

Nel corso dell'esecuzione dei lavori non furono eseguiti lavori in economia

Anticipazioni all'impresa

Non sono state concesse all'impresa anticipazioni economiche

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità agli accordi contrattuali ed alle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori

Ordini di servizio

Nel corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio

Pagamenti in acconto

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n° 1 certificati di pagamento in acconto, come appresso riportato

Certificato di acconto n°	data	Importo	Totale €
1	29/03/2021	€ 189.624,47	
			€ 189.624,47

Riserve dell'impresa

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve

Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario

Conto finale e credito residuo all'impresa

Lo stato finale corrisponde è stato redatto in data 09/04/2021 per l'importo complessivo di ad un importo complessivo netto di € 190.577,36 (Euro centonovantamilaacinquecentosettasettevirgolatrentasei)

Per lavori e somministrazioni	€ 190.577,36	
Per anticipazioni all'impresa		
TOTALE		€ 190.577,36
Da cui sono dedotti		
a) Certificati già emessi	€ 189.624,47	
b) Penali		
TOTALE DEDUZIONI		€ 189.624,47
TOTALE CREDITO IMPRESA		€ 952,89

Infortuni nel corso dei lavori

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio

Assicurazioni

L'impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa INAIL di ROMA con posizione assicurativa n° 3634823/77

Regolarità contributiva

All'approvazione del presente stato finale e certificato di regolare esecuzione si verifica la regolarità contributiva della ditta appaltatrice alla data di ultimazione dei lavori in base alle risultanze del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).

Sinistri a persone e danni alle proprietà

Il sottoscritto Direttore dei Lavori non ha notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà durante il corso dei lavori

Avvisi ad opponendum

Durante il corso dei lavori non è stato necessario occupare proprietà di terzi né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi e pertanto è stato omesso la pubblicazione degli avvisi ad opponendum

Confronto tra spesa autorizzata e minor spesa

	Importo
Somma Autorizzata	€ 191.093,58
Somma netta spesa	€ 190.577,36
Minor spesa	€ 516,22

La minor spesa può essere mandata in economia

Cessione di crediti da parte dell'impresa

Non è stata richiesta nessuna cessione di credito da parte dell'impresa

VISITA DI CONTROLLO

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, dal Responsabile Unico del Procedimento, il sottoscritto Direttore dei Lavori, si è recato sui luoghi dove sono stati realizzati i lavori alla presenza dei rappresentanti dell'impresa. Da un attenta esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con le modalità condivise e definite nella proposta tecnica accettata.

Conclusi vari riscontri, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelli riportati negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Rappresentante Unico del Procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze della visita di cui sopra, il sottoscritto Ing. Ciampoli Francesco, Direttore dei Lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e delle varianti approvate salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della direzione dei lavori e che essi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto principale e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che le opere tutte si trovano in buono stato di conservazione;
- che non sono state corrisposte anticipazioni in denaro;
- che l'importo dei lavori è inferiore a quello delle somme autorizzate per la loro realizzazione;
- che i lavori sono stati ultimati nei termini previsti;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai,
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di immobili;

- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve,

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dalla ditta ROSI LEOPOLDO SpA con sede legale in Pescia (PT) via G. Giusti , 67 CAP 51017 CF 00144840477 in base al contratto e all'atto di sottomissione citati sono stati regolarmente realizzati, e liquida il credito dell'Impresa secondo le risultanze del seguente conto finale:

Per lavori e somministrazioni	€ 190.577,36	
Per anticipazioni all'impresa		
TOTALE		€ 190.577,36
Da cui sono dedotti		
a) Certificati già emessi	€ 189.624,47	
b) Penali		
TOTALE DEDUZIONI		€ 189.624,47
TOTALE CREDITO IMPRESA		€ 952,89

diconsi € 952,89 (novecentocinquantaduevirgolaottantanove) al netto di IVA, dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

Redatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Firenze li 12/04/2021

L'Appaltatore
 Impresa ROSI LEOPOLDO S.p.A.
 Il Procuratore
 (Dr. Ing. Marco Palandri)

Il Direttore dei Lavori
 Ing. Francesco Campoli

Confermato il R.D.
 Ing. Carlo Ferrante