



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale
N. 3038 del 02/12/2022

Classifica: 010.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 5867/2022)

<i>Oggetto</i>	FRANA SULLA SGC FIPILI AL KM 10+500: AMBITI TERRITORIALI DENOMINATI "STRALCIO 1" E "STRALCIO 1 E 2" DI CUI ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2523 DEL 22/11/2021. PROROGA DECRETO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO SINO AL 31/07/2023 .
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Gare, Contratti, Espropri
<i>Riferimento PEG</i>	26
<i>Resp. del Proc.</i>	GEOM. FRANCESCO TAITI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	Otello Cini

CORIVO00

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

Visto l'Atto Dirigenziale 1839 del 9/6/2021 con il quale si è provveduto ad approvare il progetto definitivo/esecutivo per la sistemazione della frana sulla SGC FIPILI al KM 10+500,

Richiamato l'Atto Dirigenziale n. 3547 del 10/12/2021 con il quale è stata disposta, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 327/2001, l'occupazione temporanea fino alla data del 20/12/2022 di alcuni terreni, come di seguito elencati, siti nella Città Metropolitana di Firenze e determinata l'indennità di occupazione da corrispondere ai proprietari, ai sensi dell'art. 50 del D.P.R. n. 327/2001;

Richiamato l'Atto Dirigenziale n. 144 del 27/01/2022 di rettifica dell'Atto Dirigenziale n. 3547 del 10/12/2021;

Richiamata la nota Docin n. 2008 del 23/06/2022;

Vista la nota interna n. 3506 del 22/11/2022 con la quale il Responsabile del Procedimento Arch. Riccardo Maurri richiede la proroga del Decreto di occupazione emanato per l'opera in oggetto, la cui scadenza del 20/12/2022, non è in linea con le previsioni di conclusione dell'intervento, ad oggi previsto per il prossimo 31/07/2023;

Considerati gli immobili posti nel Comune di Lastra a Signa già soggetti a occupazione temporanea non soggetta a esproprio di cui all'Atto Dirigenziale n. 3547 del 10/12/2021 "stralcio 1" e "stralcio 1 e 2" intestati ai seguenti proprietari quali risultano dai registri catastali, come segue:

immobili ricadenti nello "STRALCIO 1" Catasto Terreni:

MINIATI Stefano nato a SCANDICCI (FI) il 28/01/1963 c.f. MNTSFN63A28B962G - Proprieta' 1/1

Foglio di mappa n.31 part. 394 (valore dell'area € 3,00/mq) occupati temporaneamente per mq 516,00.

ANTONINI Roberto nato a TRECATE (NO) il 29/08/1946 C.F. NTNRRRT46M29L356P - Proprieta' 1/6;

ANTONINI Modestina nata a TRECATE (NO) il 07/08/1948 C.F. NTNMTST48M47L356O - Proprieta' 1/6

Foglio di mappa n.31 part. 113 (valore dell'area € 3,00/mq) occupati temporaneamente per mq 529,00.

BERNACCHIONI Federigo nato a FIRENZE il 22/09/1938 C.F. BRNFRRG38P22D612B proprietario per 1/1

Foglio di mappa n.31 part. 112 (valore dell'area € 3,00/mq) occupati temporaneamente per mq 50,00.

immobili ricadenti nello "STRALCIO 1 e 2" Catasto Terreni:

TACCETTI Luigi nato a LASTRA A SIGNA il 09/05/1944 C.F. TCCLGU44E09E466O Proprieta' per 1000/1000

Foglio di mappa n.31 part. 571 (valore dell'area € 3,00/mq) occupati temporaneamente per mq 687,00;

Foglio di mappa n.31 part. 463 (valore dell'area € 3,00/mq) occupati temporaneamente per mq 540,00

GIOFFREDA NICCOLETTA nata a Firenze il 02/11/1952 C.F. GFFNCL52S42D612S in qualità di erede di Gioffreda Antonio nato a Sannicola (LE) il 31/01/1918 C.F. GFFNTN18A31I059Q al quale pervenne il seguente bene con atto Notaio Giovanni Pampaloni stipulato in Firenze il 09/02/1973 - Rep. 10897, Fasc. 5169

(Intestazione catastale: GIOFFREDA Antonio nato a SANNICOLA il 04/04/1949 Proprieta' per 1000/1000)

Foglio di mappa n.31 part. 220 (valore dell'area € 3,00/mq) occupati temporaneamente per mq 870,00;

BANDINELLI Giancarlo nato a LASTRA A SIGNA il 13/05/1938 C.F. BNDGCR38E13E466K Proprieta' per 1000/1000

Foglio di mappa n.31 part. 126 (valore dell'area € 3,00/mq) occupati temporaneamente per mq 1.409,00;

Considerato che i lavori sui terreni sopra indicati hanno subito dei rallentamenti legati alla predisposizione della variante n.1 relativa alla realizzazione del BYPASS provvisorio di Via delle Fonti/Via di Carcheri;

Considerata pertanto la necessità di provvedere ad una proroga dei termini di occupazione non finalizzata all'esproprio ex art. 49 D.P.R. n. 327 del 2001;

D E C R E T A

- **Di prorogare l'occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio, precedentemente disposta con Atto Dirigenziale n. 3547 del 10/12/2021, fino al 31/07/2023, salvo ulteriori successive proroghe, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 327/2001, dei terreni identificati al Catasto Terreni del Comune di Lastra a Signa dei seguenti proprietari, come segue:**

immobili ricadenti nello "STRALCIO 1":

MINIATI Stefano nato a SCANDICCI (FI) il 28/01/1963 c.f. MNTSFN63A28B962G - Proprieta' 1/1

Foglio di mappa n.31 part. 394 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 516,00.

Indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio per proroga, fino al 31/07/2023, € 78,11;

ANTONINI Roberto nato a TRECATE (NO) il 29/08/1946 C.F. NTNRRRT46M29L356P - Proprieta' 1/6;

ANTONINI Modestina nata a TRECATE (NO) il 07/08/1948 C.F. NTN MST48M47L356O - Proprieta' 1/6

Foglio di mappa n.31 part. 113 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 529,00.

Indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio per proroga, fino al 31/07/2023, € 80,07;

BERNACCHIONI Federigo nato a FIRENZE il 22/09/1938 C.F. BRNFRG38P22D612B proprietario per 1/1

Foglio di mappa n.31 part. 112 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 50,00.

Indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio per proroga, fino al 31/07/2023, € 7,57;

immobili ricadenti nello "STRALCIO 1 e 2":

TACCETTI Luigi nato a LASTRA A SIGNA il 09/05/1944 C.F. TCCLGU44E09E466O Proprieta' per 1000/1000

Foglio di mappa n.31 part. 571 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 687,00;

Foglio di mappa n.31 part. 463 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 540,00

Indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio per proroga, fino al 31/07/2023, € 185,73;

GIOFFREDA NICCOLETTA nata a Firenze il 02/11/1952 C.F. GFFNCL52S42D612S in qualità di erede di Gioffreda Antonio nato a Sannicola (LE) il 31/01/1918 C.F. GFFNTN18A31I059Q al quale pervenne il seguente bene con atto Notaio Giovanni Pampaloni stipulato in Firenze il 09/02/1973 - Rep. 10897, Fasc. 5169

(Intestazione catastale: GIOFFREDA Antonio nato a SANNICOLA il 04/04/1949 Proprieta' per 1000/1000)

Foglio di mappa n.31 part. 220 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 870,00;

Indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio per proroga, fino al 31/07/2023, € 131,69;

BANDINELLI Giancarlo nato a LASTRA A SIGNA il 13/05/1938 C.F. BNDGCR38E13E466K Proprieta' per 1000/1000

Foglio di mappa n.31 part. 126 (valore dell'area € 3,00/mq) da occupare temporaneamente per mq 1.409,00;

Indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio per proroga, fino al 31/07/2023, € 213,28

- **Di dare atto che** le somme necessarie per il pagamento delle indennità offerte fino al 31/07/2023, come da ex art. 50 del D.P.R. 327/2001, trovano copertura finanziaria con imputazione sul **Capitolo 20532/2023** come risulta dagli impegni assunti con Determinazione Dirigenziale n **2480** del **25/11/2022**;

- **Di incaricare** l'Ufficio Espropri di notificare l'atto alle ditte catastali interessate nei modi previsti ex lege;

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003 e s.m.e.i. e del G.D.P.R. n. 2016/679 (Regolamento Generale sulla protezione dei dati) i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento espropriativo.

Avverso il presente atto può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 53 del D.P.R. n. 327/2001 che richiama l'art. 23 della legge 1034/1971, come modificato dall'art. 4 della Legge n. 205/2000, per i giudizi aventi ad oggetto i provvedimenti relativi alle procedure di occupazione e di espropriazione delle aree destinate all'esecuzione di opere pubbliche o di pubblica utilità, entro 60 (sessanta) giorni dalla notificazione, ferma restando la giurisdizione del giudice ordinario per le controversie riguardanti le determinazioni dell'indennità.

Firenze, 02/12/2022

**IL DIRIGENTE
OTELLO CINI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione, ove non sottratto alla pubblicazione stessa, sul sito internet: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito, nei modi e coi limiti previsti dalle norme vigenti tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nonché del regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze e delle eventuali normative speciali”