



## Determinazione Dirigenziale

N. 2551 del 02/12/2022

Classifica: 005.

Anno 2022

(Proposta n° 5853/2022)

<i>Oggetto</i>	<b>SCHEDA OBIETTIVO PEG 15320151 – IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – I.M.U. – RATA A SALDO ANNO D'IMPOSTA 2022 SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE. IMPORTO DI €. 69.801,00.</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>P.O. Gestione Del Patrimonio</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>248</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>DR.SSA LAURA PALCHETTI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>PALCHETTI LAURA</b>

DEMFR00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
		19364		9.209,00
		19364		1.327,00
		19364		9,00
		19364		309,00
		19364		23,00
		19364		587,00
		19364		54.561,00
		19364		869,00
		19364		15,00

		19364		582,00
		19364		2.310,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

### Il Dirigente / Il Titolare P.O.

**Richiamate** le seguenti normative, e successive modifiche ed integrazioni, relative al possesso dei fabbricati e dei terreni:

- D.Lgs. n. 504 del 31/12/1992,
- D.Lgs. n. 23 del 14/03/2011,
- L. n. 214 del 22/12/2011,
- L. n. 228 del 24/12/2012,
- L. n. 147 del 27/12/2013,
- Circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 5/DF del 28/3/2013,
- I regolamenti dei Comuni di competenza in base all'ubicazione degli immobili di proprietà della Città Metropolitana di Firenze;

**Richiamato** l'art. 1 comma 639 della Legge n. 147 del 27/12/2013 con il quale è stata istituita l'imposta unica comunale (I.U.C.) che "..... si compone dell'imposta municipale propria (I.M.U.), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TA.S.I.), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TA.RI.), destinata a finanziare il costo del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.";

**Vista** la Legge di Bilancio 2020, L. del 27 dicembre 2019 n. 160, che ha stabilito: "a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è stata abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TA.RI.)" e l'imposta municipale propria (I.M.U.) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783;

**Vista** la Legge di Bilancio 2022, L. del 30 dicembre 2021 n. 234, che non ha apportato modifiche per quanto riguarda la disciplina sull'imposta municipale propria – I.M.U.;

**Considerato** che entro il **16/12/2022** occorre eseguire il pagamento della **rata a saldo dell'Imposta Municipale Propria – I.M.U. anno d'imposta 2022**, sugli immobili di proprietà di questa Amministrazione come previsto dalla vigente normativa in materia, per un importo totale di **€ 69.801,00** ;

**Dato atto** che il pagamento della rata a saldo I.M.U. sarà effettuato **a favore dei Comuni all'interno dei quali sono presenti beni di proprietà della Città Metropolitana di Firenze**, sulla base della normativa vigente e delle aliquote e detrazioni relative all'anno d'imposta 2022 deliberati dall'organo di Consiglio Comunale, sul **Capitolo 19364 "IMU Fabbricati e Terreni di competenza Città Metropolitana"**, tramite il modello F24 EP, e che dunque occorre avere la disponibilità indicata;

**Visto** l'art. 183 e l'art. 165 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L., il Regolamento di Contabilità della Città Metropolitana di Firenze ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

**Richiamato** l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs.267/2000 secondo cui "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimento che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare

*preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”;*

**Ritenuto** quindi, per quanto sopra premesso, di dover impegnare i fondi necessari, per il versamento della **rata a saldo dell'Imposta Municipale Propria – I.M.U. anno d'imposta 2022**, ai Comuni all'interno dei quali sono presenti beni di proprietà della Città Metropolitana di Firenze, con **scadenza 16/12/2022**, sul **Capitolo 19364 “IMU Fabbricati e Terreni di competenza Città Metropolitana”** del Bilancio 2022, che presenta la necessaria disponibilità, e dettagliatamente come segue:

<u>Enti</u>	<u>Cod. Catastale</u>	<u>Saldo</u>	<u>Dettaglio immobili</u>
Bagno a Ripoli	A564	€. 9.209,00	33 altri fabbricati - 1 fabbr.cat. D
Borgo San Lorenzo	B036	€. 1.327,00	2 altri fabbricati
Calenzano	B406	€. 9,00	1 area fabbricabile
Campi Bisenzio	B507	€. 309,00	39 terreni
Castelfiorentino	C101	€. 23,00	2 terreni
Figline e Incisa Valdarno	M321	€. 587,00	2 altri fabbricati
Firenze	D612	€. 54.561,00	9 altri fabbricati - 1 fabbr.cat. D - 69 terreni
Fucecchio	D815	€. 869,00	2 altri fabbricati - 50 terreni
Greve in Chianti	E169	€. 15,00	1 altri fabbricati
Scandicci	B962	€. 582,00	1 altri fabbricati - 1 area fabbric. - 9 terreni
Vaglia	L529	€. 2.310,00	1 altri fabbricati - 1 fabbr.cat. D

per un importo totale di **€. 69.801,00**;

**Vista** la deliberazione del C.M. n. 120 del 22/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2022;

**Visto** l'atto del A.S.M. n. 1 del 12/01/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022-2024;

**Dato atto** che si tratta di spese obbligatorie, in quanto espressamente previste per legge e improrogabili al fine di evitare ulteriori addebiti di spesa all'Amministrazione;

**Dato atto** inoltre che per le attività in oggetto non è obbligatoria l'acquisizione dei codici CUP e CIG, né la pubblicazione di cui alla normativa vigente sulla trasparenza;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. “a”, punto 2 del D.L. n. 78 del 01/07/09, convertito con modificazioni nella L. n. 102 del 03/08/09, si è provveduto preventivamente a verificare che la spesa di cui al presente provvedimento fosse compatibile con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del T.U.E.L.) e con le regole di finanza pubblica;

**Dato atto** che la spesa di cui al presente atto è esigibile nell'anno 2022 e che la sottoscritta è la responsabile del procedimento;

**Visti** i seguenti Atti Dirigenziali, e, più precisamente:

- l'Atto Dirigenziale n. 1643 del 28/06/2019 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Posizione Organizzativa “Gestione del Patrimonio” dal 01/07/2019 al 30/06/2022;

- l'Atto Dirigenziale n. 1421 del 09/06/2022 con il quale è stato prorogato alla sottoscritta il sopradescritto incarico sino al 31/12/2022;

e ravvisata, quindi, la propria competenza;

## DETERMINA

Per le motivazioni e per quanto in narrativa indicato:

- Di impegnare** per il versamento della **rata a saldo dell'Imposta Municipale Propria – I.M.U. anno d'imposta 2022**, l'importo totale di **€. 69.801,00**, con **scadenza 16/12/2022**, sul **Capitolo 19364 "IMU Fabbricati e Terreni di competenza Città Metropolitana"**, che verrà liquidato a mezzo modello F24 EP ai Comuni, all'interno dei quali sono presenti beni (terreni o fabbricati o aree edificabili) di proprietà della Città Metropolitana di Firenze, in base alla normativa vigente ed alle aliquote e detrazioni rispettivamente deliberate dall'organo di Consiglio Comunale, e dettagliatamente come segue:

<u>Enti</u>	<u>Cod. Catastale</u>	<u>Saldo</u>	<u>Dettaglio immobili</u>
Bagno a Ripoli	A564	€. 9.209,00	33 altri fabbricati - 1 fabbr.cat. D
Borgo San Lorenzo	B036	€. 1.327,00	2 altri fabbricati
Calenzano	B406	€. 9,00	1 area fabbricabile
Campi Bisenzio	B507	€. 309,00	39 terreni
Castelfiorentino	C101	€. 23,00	2 terreni
Figline e Incisa Valdarno	M321	€. 587,00	2 altri fabbricati
Firenze	D612	€. 54.561,00	9 altri fabbricati - 1 fabbr.cat. D - 69 terreni
Fucecchio	D815	€. 869,00	2 altri fabbricati - 50 terreni
Greve in Chianti	E169	€. 15,00	1 altri fabbricati
Scandicci	B962	€. 582,00	1 altri fabbricati - 1 area fabbric. - 9 terreni
Vaglia	L529	€. 2.310,00	1 altri fabbricati - 1 fabbr.cat. D

- Di dare atto** che il capitolo suddetto presenta la necessaria disponibilità.
- Di rimandare** a successivi atti per ulteriori impegni di spesa che si renderanno necessari.
- Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000.
- Di trasmettere** il presente atto, ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità, ai Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, nonché all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze, 02/12/2022

## LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

LAURA PALCHETTI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”