

Determinazione Dirigenziale

N. 2553 del 02/12/2022

Classifica: 005.

Anno 2022

(Proposta n° 5866/2022)

<i>Oggetto</i>	SCHEDA OBIETTIVO PEG N. 15320151 - CONCESSIONE DEGLI SPAZI INTERNI ALL'ISTITUTO D'ARTE DI FIRENZE E SESTO FIORENTINO PER L'INSTALLAZIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE CALDE, SNACK E FONTANELLI ALLA SOCIETA' GEDAC SRL. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONCESSIONE, ACCERTAMENTO ENTRATA PER CANONE E RIMBORSO UTENZE, IMPOSTA DI BOLLO E DI REGISTRO.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO
<i>Ufficio Responsabile</i>	P.O. Gestione Del Patrimonio
<i>Riferimento PEG</i>	248
<i>Centro di Costo</i>	248
<i>Resp. del Proc.</i>	DOTT.SSA LAURA PALCHETTI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	PALCHETTI LAURA

BLANDRINI

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
..	2022	9025/9		210,00
..	2022	19442/0		104,50
..	2022	19478/0		104,50

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
..	2022		606/1		75,00

..	2022		606/1		360,00
..	2023		606/1		900,00
..	2023		606/1		4.320,00
..	2024		606/1		825,00
..	2024		606/1		3.960,00
..	2022		680/0		128,00
..	2022		9025/9		210,00
..	2022		636/0		104,50

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

Richiamata la Delibera di Consiglio Provinciale n. 124 del 19/12/2013 con la quale è stato approvato il regolamento per la Concessione di locali e spazi per servizi bar e/o distribuzione automatica di bevande e snack all'interno degli istituti scolastici di pertinenza dell'Amministrazione Provinciale;

Richiamata altresì la Delibera di Giunta Provinciale n. 4 del 11/01/2011 con la quale sono state definiti gli oneri per le utenze relative ai punti di ristoro negli istituti scolastici di competenza provinciale;

Dato atto che con nota Prot. n. 53766 del 21/11/2022 il DS dell'Istituto Statale d'Arte ha comunicato l'affidamento del servizio di fornitura di ristoro mediante distributori automatici fino al 25/11/2024 all'Impresa Gedac srl su tutti i plessi dell'Istituto;

Considerato che adesso risultano installati all'interno dell'Istituto n. 9 distributori automatici di cui n. 3 per bevande calde e n. 6 per bevande fredde e n. 4 dispositivi per l'erogazione di acqua purificata;

Dato atto quindi che per la durata contrattuale (2 anni) il canone risulta pari a € 1.800,00 e il rimborso forfettario delle utenze € 8.640,00;

Ritenuto di approvare lo schema di concessione (allegato e parte integrante del presente atto) che prevede tra le altre le seguenti condizioni:

☐ durata dal 26/11/2022 al 25/11/2024, considerandosi cessata alla data stabilita, senza necessità di disdetta che si intende data ed accettata fin d'ora per gli effetti del Codice Civile, fatte salve le facoltà di recesso del Conduttore o della Città Metropolitana di Firenze o revoca da parte della Città Metropolitana di Firenze, secondo quanto previsto dalle disposizioni contrattuali stesse e dalla normativa vigente in materia;

Dato atto che, come indicato all'art. 13 del contratto di concessione, allegato al presente atto, "*... Le spese del presente atto e consequenziali sono a carico della Società concessionaria, che se le assume, ad eccezione dell'imposta di registro € 209,00 che sarà a carico di entrambe le parti in ugual misura....*";

Dato atto che per le attività oggetto della presente determinazione non è obbligatoria l'acquisizione dei codici CUP e CIG;

Dato altresì atto che il sottoscritto, a seguito della sottoscrizione del contratto provvederà alla pubblicazione di cui all'articolo 30 del D.Lgs n. 33/2013 dei dati contrattuali e del presente atto;

Vista l'autorizzazione, con DOCIN n. 407/2021, del Dirigente della Direzione Gare e Contratti ad accertare sul Cap. 680/0 le somme dovute a titolo di imposta di bollo virtuale per i contratti di competenza di questa Direzione Patrimonio;

Ritenuto pertanto di:

☐ accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2022: € 75,00 a titolo di canone di concessione per il periodo 26/11/2022 - 31/12/2022;

- ☐ accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2022: € 360,00 a titolo di rimborso utenze per il periodo 26/11/2022 – 31/12/2022;
- ☐ accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2023: € 900,00 a titolo di canone di concessione per il periodo 01/01/2023 - 31/12/2023;
- ☐ accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2023: € 4.320,00 a titolo di rimborso utenze per il periodo 01/01/2023 – 31/12/2023;
- ☐ accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2024: € 825,00 a titolo di canone di concessione per il periodo 01/01/2024 - 25/11/2024;
- ☐ accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2024: € 3.960,00 a titolo di rimborso utenze per il periodo 01/01/2024 - 25/11/2024;
- ☐ accertare sul Cap. 680/0, Bilancio 2022: € 128,00 a titolo di imposta di Bollo virtuale per il contratto con Gedac srl, relativo all'Istituto d'Arte per il periodo 26/11/2022-25/11/2024;
- ☐ accertare e impegnare (a favore dell'Impresa Gedac srl) sul Cap. 9025/9 Bilancio 2022 di € 210,00, a titolo di deposito cauzionale infruttifero;
- ☐ accertare sul Cap. 636/0 € 104,50 relativamente alla quota parte (50%) dell'imposta di registro a carico del Concessionario;
- ☐ impegnare (a favore dell'Agenzia delle Entrate di Firenze - Uff. territoriale 1) sul cap. 19442/0, € 104,50 relativamente alla quota parte (50%) a carico del Concessionario dell'imposta di registro;
- ☐ impegnare (a favore dell'Agenzia delle Entrate di Firenze - Uff. territoriale 1) sul Cap. 19478/0 € 104,50 a titolo di quota parte (50%) dell'imposta di registro a carico della Città Metropolitana di Firenze;

Dato atto che impegni e accertamenti relativi all'imposta di registro saranno assunti con successivo atto;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sull'ordinamento degli enti locali, ed in particolare:

- ☐ l'articolo 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'adozione dei provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Monica Salvetti;

Visto l'Atto Dirigenziale n. 1643 del 28/06/2019 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Posizione Organizzativa "Gestione del Patrimonio" dal 01/07/2019 al 30/06/2022, prorogato con Atto Dirigenziale n. 1421/2022 fino al 31/12/2022;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

- ☐ di approvare lo schema di contratto, nonché l'allegato allo stesso, costituito da n. 3 pagine, e più precisamente le Planimetrie dei locali concessi parte integrante del presente atto, per la concessione spazi per distributori automatici all'interno dell'Istituto Statale d'Arte per il periodo 26/11/2022 - 25/11/2024;
- ☐ accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2022: € 75,00 a titolo di canone di concessione per il periodo 26/11/2022 - 31/12/2022;
- ☐ accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2022: € 360,00 a titolo di rimborso utenze per il periodo 26/11/2022 – 31/12/2022;
- ☐ accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2023: € 900,00 a titolo di canone di concessione per il periodo 01/01/2023 - 31/12/2023;
- ☐ accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2023: € 4.320,00 a titolo di rimborso utenze per il periodo 01/01/2023 – 31/12/2023;

- ☐ accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2024: € 825,00 a titolo di canone di concessione per il periodo 01/01/2024 - 25/11/2024;
- ☐ accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2024: € 3.960,00 a titolo di rimborso utenze per il periodo 01/01/2024 - 25/11/2024;
- ☐ accertare sul Cap. 680/o, Bilancio 2022: € 128,00 a titolo di imposta di Bollo virtuale per il contratto con Gedac srl, relativo all'Istituto d'Arte per il periodo 26/11/2022-25/11/2024;
- ☐ accertare e impegnare (a favore dell'Impresa Gedac srl) sul Cap. 9025/9 Bilancio 2022 di € 210,00, a titolo di deposito cauzionale infruttifero;
- ☐ accertare sul Cap. 636/o € 104,50 relativamente alla quota parte (50%) dell'imposta di registro a carico del Concessionario;
- ☐ impegnare (a favore dell'Agenzia delle Entrate di Firenze - Uff. territoriale 1) sul cap. 19442/o, € 104,50 relativamente alla quota parte (50%) a carico del Concessionario dell'imposta di registro;
- ☐ impegnare (a favore dell'Agenzia delle Entrate di Firenze - Uff. territoriale 1) sul Cap. 19478/o € 104,50 a titolo di quota parte (50%) dell'imposta di registro a carico della Città Metropolitana di Firenze;
- ☐ di trasmettere il presente atto ai Servizi Finanziari ai fini delle registrazioni degli accertamenti di entrata e impegni di spesa (secondo il Regolamento di Contabilità), nonché all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Allegati parte integrante:

Bozza Concessione ALLEGATA DD.pdf.p7m (Hash: c4599faa502ce1f81ff6e380168e0364fa36218781434a9d128ad7bdf4ec2f44)

p1 2022.pdf.p7m (Hash: d8164f1ee23fe86aeca9eee69a92eb9b4f80c07996d598c10a543f4f8a38f6d6)

pt 2022.pdf.p7m (Hash: 8293c22624ab1939b21bc46d361ff1cccf7588e1adb6a16f0c0e1e232d1e004b)

sesto 2022.pdf.p7m (Hash: 97e1bbfeaec1b0a80fcd7e2fe18782f77640dd853a64fcc46cbc82adeb47ffdb)

Firenze, 02/12/2022

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

LAURA PALCHETTI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'Atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”