



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2583 del 06/12/2022

Classifica: 005.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 5933/2022)

<i>Oggetto</i>	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI E FONDAZIONI DEGLI IMMOBILI DELLA ZONA A, NON VINCOLATI, DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ ALLA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE LOTTO 2 ODL 4 – RTI FIRMA SRL – CIG DERIVATO 9279771548 - IMPEGNO DI SPESA PER EURO 1.939,92 PER LO STATO DI AVANZAMENTO N. 3, AI SENSI DI QUANTO DISPOSTO ALL' ART. 26 DL 50/2022
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. GIANNI PAOLO CIANCHI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

TACMAR00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
2361 sub____	2022	19053		1.939,92

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 771 del 07/04/2021 è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare gli elaborati per la conclusione di due accordi quadro, con un unico operatore economico per ciascun lotto, per la manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari e fondazioni degli immobili della zona A, non vincolati, di proprietà o in disponibilità alla Città metropolitana di Firenze, dell'importo complessivo di € 699.000,00 di cui € 35.000,00 per oneri della sicurezza (per ciascun lotto € 349.500,00 di cui € 17.500,00 per oneri della sicurezza);
 - b) di individuare il contraente mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, in deroga all'art. 36, comma 2 del Codice, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo a base d'appalto, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., delle offerte anormalmente basse;
- con determinazione dirigenziale n. 1095 del 19/05/2021 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione del lotto 2 del predetto accordo quadro al RTI FI.R.MA. srl, in qualità di impresa mandataria, Bencistà Giuseppe di Bencistà Cesare & C. sas, in qualità di impresa mandante;
- in data 07/07/2021 è stato sottoscritto il contratto n. 21961;

VISTA la determinazione n. 1265 del 15/06/2022 con la quale è stato assunto apposito impegno di spesa per l'importo di € 188.184,22 relativo all'ODL n. 4 del predetto accordo quadro, subimpegnando l'importo di € 161.679,40, iva 22% compresa, a favore del RTI FI.R.MA. srl;

RICHIAMATO il DL 50/2022 che all'art. 26 comma 1 prevede che *“per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, e' adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3. I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento, nei limiti delle risorse di cui al quarto e quinto periodo, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante a valere sulle risorse dei fondi di cui al comma 4. Il relativo certificato di pagamento e' emesso contestualmente e comunque entro cinque giorni dall'adozione dello stato di avanzamento. Il pagamento e' effettuato, al netto delle compensazioni eventualmente già riconosciute o liquidate, ai sensi dell'articolo 106,*

comma 1, lettera a), del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, entro i termini di cui all'articolo 113-bis, comma 1, primo periodo, del medesimo decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, utilizzando, nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziata annualmente relativamente allo stesso intervento. Ai fini del presente comma, possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del presente decreto. Qualora il direttore dei lavori abbia già adottato lo stato di avanzamento dei lavori e il responsabile unico del procedimento abbia emesso il certificato di pagamento, relativamente anche alle lavorazioni effettuate tra il 1° gennaio 2022 e la data di entrata in vigore del presente decreto, e' emesso, entro trenta giorni dalla medesima data, un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione, secondo le modalità di cui al primo periodo, dell'acconto del corrispettivo di appalto relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 1° gennaio 2022. In tali casi, il pagamento e' effettuato entro i termini e a valere sulle risorse di cui al terzo e al quarto periodo";

RICHIAMATO lo stato d'avanzamento n. 3 che, ai sensi di quanto disposto dal richiamato art. 26 DL 50/2020, stabilisce un maggiore importo derivante dall'applicazione dei prezziari pari a € 1.766,78, iva esclusa;

PRECISATO che tali maggiori importi sono riconosciuti dal direttore dei lavori Geom. Daniele Brunori nella misura del 90% e pertanto per un importo di € 1.590,10, iva esclusa, che ammonta complessivamente a € 1.939,92, iva 22% compresa, come evidenziato nella documentazione allegata al presente provvedimento;

RITENUTO di poter utilizzare la quota "Spese tecniche" ricompresa nel quadro economico riapprovato con Determinazione Dirigenziale n. 2014 del 29/09/2022, per il finanziamento del predetto importo di € 1.939,92 da corrispondere al RTI aggiudicatario in relazione al predetto stato di avanzamento n. 3;

DATO ATTO che l'importo complessivo di € 1.939,92, da impegnare per le motivazioni sopra richiamate, trovando interamente finanziamento nel quadro economico dell'opera, non è stato oggetto di richiesta di accesso al fondo istituito dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

RITENUTO pertanto di subimpegnare a favore del RTI F.I.R.M.A. srl (mandataria) il predetto importo di €1.939,92, a valere sul capitolo 19053 imp. 2361/22, ove sussiste la necessaria capienza;

RICORDATO che, nel rispetto della risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 39 del 13/07/2022, le risorse corrisposte direttamente dalla Stazione Appaltante, essendo un'integrazione dell'originario corrispettivo stabilito per l'esecuzione dell'opera, risultano rilevanti ai fini dell'Iva secondo le modalità e l'aliquota già previste per l'appalto originario;

DATO ATTO che il RTI FI.R.MA srl (capogruppo) dovrà emettere apposita fattura, da liquidare con apposito atto, per l'importo di € 1.939,92, iva 22% compresa;

ATTESO che il quadro economico dell'opera viene rideterminato come da prospetto allegato;

PRECISATO che il l'intervento in oggetto ha le seguenti codifiche:

- CIG 87080573F7
- CIG DERIVATO 9279771548

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo i accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*;

DATO ATTO che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione Edilizia;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 120 del 22/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;
- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico EE.LL.);
- il Regolamento di Contabilità e il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. **DI SUBIMPEGNARE**, a favore del RTI FI.R.MA. srl (capogruppo), l'importo di € 1.939,92, finanziato al capitolo 19053 imp. 2361/22, in relazione allo stato di avanzamento n. 3, ai sensi di quanto disposto all' art. 26 DL 50/2022;
2. **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000;
3. **DI COMUNICARE** il presente atto al RTI FI.R.MA. srl (capogruppo);

4. **DI INOLTRE** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, all'Ufficio Attività Amministrative LL.PP., nonché all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

/MT

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..

Allegati parte integrante:

Quadro economico.pdf.p7m (Hash: a4ff0bada010441b1e90ffcf52c7bdb8642bb5ee47b7e27d9d761c3559ce9e59)

Prospetto calcoli SAL 3.pdf.p7m (Hash: 42041212709621a37ab946f2229be2c24cc544f99f29023acd59987f4eccc48b7)

Firenze, **06/12/2022**

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”