

Determinazione Dirigenziale

N. 2647 del 13/12/2022

Classifica: 005.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 6068/2022)

<i>Oggetto</i>	PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DLGS. 50/2016 PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA IN STRUTTURA LEGGERA PRESSO L'ISTITUTO CHINO CHINI - NEL COMUNE DI BORGO SAN LORENZO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE - PNNR M4C1 INVESTIMENTO 3.3 - CUP B61B21000990006
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. GIANNI PAOLO CIANCHI
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

BALBAR00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2022	20479		113.672,76
	2022	20514		2.342.006,58
	2023	20982		200.000,00
	2022	18772		600,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2022		1840	5	113.672,76

Il Dirigente

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n. 2302 del 07/11/2022 si è provveduto:

1. AD APPROVARE il progetto esecutivo per la realizzazione di una nuova palestra in struttura leggera presso l'istituto Chino Chini, Borgo San Lorenzo dell'importo complessivo di euro **3.974.294,00** di cui euro di cui € **3.170.139,10** per lavori ed € 804.154,90 per somme a disposizione e composto dagli elaborati indicati nell'allegato elenco unitamente al verbale di validazione e depositati presso la Direzione Scrivente;

2. AD INDIRE una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 come modificato dalla [legge n. 120 del 2020](#) e dalla della legge 108/2021 per la realizzazione di una nuova palestra in struttura leggera presso l'istituto Chino Chini, Borgo San Lorenzo dell'importo complessivo un importo di gara pari a € **3.170.139,10** inclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 57.571,36 in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it/> a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

RICHIAMATO l'atto dirigenziale n. 3109 del 07/12/2022, modificato con atto dirigenziale n. 3118/2022 con il quale per le motivazioni in esse richiamate si è provveduto a revocare la procedura negoziata di cui alla determinazione dirigenziale n. 2302/2022;

VERIFICATO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1202 del 09/06/2021 con la quale è stata affidata al Costituendo RTP il servizio di Progettazione Definitiva ed Esecutiva di nuova palestra in struttura leggera presso l'Istituto Chino Chini, Via Caiani - Borgo San Lorenzo per un importo di €. 49.427,31;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1403 del 06/07/2021 è stata affidata allo Studio Cogea Geologi Associati, composto dai seguenti Professionisti, Daniele Panzani, Antonio Castellucci, Riccardo Frullini e Lorenzo Lotti, l'esecuzione delle indagini geologiche per la progettazione della palestra presso l'Istituto Chino Chini di Borgo San Lorenzo, per l'importo di € 6.650,00, oltre a € 133,00 di Cnappaia 2% e € 1.492,26 di IVA al 22%, per un totale complessivo di € 8.275,26;
- con determinazione dirigenziale N. 1888 del 13/09/2022 è stato affidato l'ODS n. 15 alla Ditta Vilona UXO srl, con sede legale in San Severo (FG) via G. Leopardi n.

12, CF e P.IVA 04189690714 per l'esecuzione di attività di bonifica nell'ambito dell'opera " Lavori per la realizzazione di una nuova palestra in struttura leggera presso l'istituto Chino Chini, Borgo San Lorenzo" dell'importo complessivo di € 147.579,86;

- l'intervento è previsto nel programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan N. 70 del 29/09/2021 e succ. variazioni (L80016450480202000015);

DATO ATTO che il Responsabile unico del procedimento è il sottoscritto Dirigente;

RICORDATO che in data 20/07/2022 la società Pro Iter SRL ha emesso il verbale conclusivo di verifica degli elaborati progettuali ed in data 25/10/2022 gli stessi sono stati oggetto di validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 da parte del Responsabile del Procedimento Ing. Gianni Paolo Cianchi ;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 2920 del 28/12/2021 con la quale è stato accertata la somma di euro 1.136.727,55 al capitolo di Entrata 1840 art. 5 annualità 2022 quale finanziamento del Ministro dell'Istruzione n. 13 del 18/01/2021 confluito quale quota di cofinanziamento nazionale del PNRR (**MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica**);

RICHIAMATO il Dpcm 28 luglio 2022 – con il quale sono state disciplinate le modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili - prevedendo un incremento dei contributi già assegnati con il PNRR nelle misura del 10% per gli interventi rientranti nella missione M4C1 Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, e pertanto un ulteriore fondo di euro 113.672,76 da poter direttamente accertare sulla base dello stesso DPCM;

RITENUTO pertanto di accertare il maggiore importo riconosciuto ai sensi del DPCM 28/07/2022 per il caro materiali di € 113.672,76 al cap. 1840/5 anno 2022;

DATO ATTO che l'intervento del costo complessivo di € **3.974.294,00**, al netto degli impegni già assunti per € 243.897,09, risulta essere così finanziato:

CAPITOLI	2021	2022	2023	2024	TOTALE
20479 PNRR			568.363,77	454.691,02	1.023.054,79

20479 PNRR		113.672,76			113.672,76
10%					
20873/7			113.672,76		113.672,76
17649	572,69 imp.	49.427,31 imp.			50.000,00
	2422/2021	462/2022			
20544			4.787,50		4.787,50
20982			200.000,00		200.000,00
20514	7.702,57 imp.	2.380.621,24	80.782,38		2.469.106,19
	2423/2021	(di 38.614,66			
		impegnati n.			
		1952 e 3871 e			
		3872/22			
20514					
TOTALE	8.275,26	2.543.721,31	967.606,41	454.691,02	3.974.294,00

0

DATO ATTO che si rende necessario:

- impegnare € 113.672,76 al cap. 20479 e spostare il relativo impegno E/S al 2023, come da variazione di bilancio prot. n. 3740/2022;
- spostare l'impegno 3782/2022 cap. 20514 a FPV 2023, come da variazione di bilancio prot. n. 3740/2022;
- spostare l'impegno 3871/2022 cap. 20514 a FPV 2023, come da variazione di bilancio prot. n. 3740/2022 ;
- impegnare € 2.342.006,58 al cap. 20514 e spostare lo stesso a FPV 2023, come da variazione di bilancio prot. n.3740/2022;
- impegnare € 200.000,00 al cap. 20982 anno 2023

RITENUTO procedere all'aggiornamento del quadro economico dell'opera tenuto conto del cronoprogramma della spesa, che risultata essere così rideterminato:

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE (FI) PROGETTO ESECUTIVO				ANNI PRECEDENTI	2022	2023	2024
LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA IN STRUTTURA LEGGERA PRESSO L'ISTITUTO CHINO CHINI, BORGO SAN LORENZO CUP: B61B21000990006 CIG. LAVORI N. 94939943B2							
QUADRO ECONOMICO							
	Descrizione	Importo					
A. LAVORI A CORPO							
A.1.1	OPERE ARCHITETTONICHE	1277906,31					
A.1.2	OPERE STRUTTURALI	851438,37					
A.1.3	OPERE TERMIDRICHE	571119,88					
A.1.4	OPERE ELETTRICHE E DI ILLUMINAZIONE	386596,96					
A.1.5	PREVENZIONE INCENDI	25506,22					
A.1	Importo totale OPERE EDILI - SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 3.112.567,74					
A.2	Oneri aggiuntivi per la sicurezza non compresi nelle voci precedenti NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 57.571,36					
	TOTALE A	€ 3.170.139,10				€ 2.756.783,63	€ 413.355,47
B. SOMME A DISPOSIZIONE							
B.1	Progetto definitivo ed esecutivo DD 1202/2021	€ 49.427,31	cap. 17649 imp. 142.000,00		€ 49.427,31		
B.4	Rilevi, accertamenti e indagini geologiche e geotecniche DD 1403/2021	€ 8.275,26	cap. 20514 imp. 2423/2021 e cap. 17649	€ 8.275,26			
B.5	Affidamento BOB Vilona UXO DD 1888/2022	€ 147.579,88	cap. 20514 imp. 1953 sub. 910/911/912_2022			€ 147.579,88	
	Spese tecniche	€ 179.841,12				€ 179.841,12	
B.5	Affidamento Arch. Zingarelli CSE BOB (DD. 2187/2022)	€ 3.654,14	cap. 20514 imp. 3782/22			€ 3.654,14	
	Affidamento verifica progetto Soc. Prog. ITR (863/2022)	€ 29.182,40	cap. 20514 imp. 1952/22		€ 29.182,40		
	Affidamento Ingegneri Srl (DD 2330/22)	€ 5.778,12	cap. 20514 imp. 3871/22			€ 5.778,12	
B.7	Imprevisti e arrotondamenti						
B.13	Spese per omologazioni sportive						
B.14	IVA SU LAVORI 10%	€ 317.013,91				€ 275.678,36	€ 41.335,55
B.16	Attrezzature sportive per il gioco del basket, della pallamano e del volley						
B.17	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 63.402,78				€ 63.402,78	
	TOTALE B	€ 804.154,90					
	TOTALE INVESTIMENTO	€ 3.974.294,00		€ 8.275,26	€ 78.609,74	€ 3.432.718,01	€ 454.691,02
				€			3.974.294,00

Richiamato:

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarreomissis..... individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Visto l'art. Art. 60 del D.Lgs. 50/2016 il quale disciplina la Procedura aperta e nello specifica prevede che “*Nelle procedure aperte, qualsiasi operatore economico interessato può presentare un'offerta in risposta a un avviso di indizione di gara. Il termine minimo per la ricezione delle offerte è di trentacinque giorni dalla data di trasmissione del bando di gara. Le offerte sono accompagnate dalle informazioni richieste dall'amministrazione aggiudicatrice per la selezione qualitativa....*”

Ritenuto opportuno espletare una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 per la realizzazione di una nuova palestra in struttura leggera presso l'istituto Chino Chini, Borgo San Lorenzo dell'importo complessivo un importo di gara pari a € **3.170.139,10** in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it/> a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

Atteso che la procedura di gara sarà espletata dalla Direzione Gare e Contratti – Espropri;

Precisato che:

- l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. B) del D.Lgs. 50/2016, stabilendo che il punteggio massimo è pari a 100 e sarà ripartito in 80 punti per la valutazione tecnica e 20 punti per la valutazione economica come da criteri indicato nell'allegato ;

- ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 qualsiasi operatore economico in possesso dei requisiti di partecipazione può presentare un'offerta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START), a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

- Se l'importo del contratto sarà superiore a 150.000 euro il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto affidatario, se, invece, l'importo finale sarà inferiore si procederà tramite scrittura privata a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia di Firenze"

- nelle lavorazioni del presente appalto sono ricomprese "*ATTIVITÀ MAGGIORMENTE ESPOSTE A RISCHIO DI INFILTRAZIONE MAFIOSA*" come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 e succ. modif;

- la durata dei lavori è prevista in giorni **475** naturali consecutivi ;

Richiamate :

- la deliberazione n. 1/2017 con la quale l'ANAC ha fissato le indicazioni operative per un corretto perfezionamento del CIG nonché il momento in cui lo stesso va acquisto;
- la deliberazione dell'ANAC del 18/12/2018 con la quale è stato stabilito l'entità e le modalità del contributo da versare da parte delle stazioni appaltanti, per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente per lavori, forniture e servizi e che ai sensi dell'art. 2 della predetta deliberazione le stazioni appaltanti sono tenute a versare il contributo per appalti di importo a base di gara pari o superiore ad € 40.000,00;

Dato atto che per l'indizione della procedura in oggetto il contributo dovuto all'ANAC da parte della stazione appaltante ammonta ad euro 600,00 e acquisita l'autorizzazione del Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri ad impegnare la spesa sull'apposito capitolo di Bilancio n. 18772 del bilancio 2022;

PRECISATO che:

- il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **B61B21000990006** e dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare sui documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento;
- il codice CIG verrà assunto dalla Direzione Gare e Contrattualistica – Espropri;
- CPV Lavori di costruzione di impianti sportivi 45212200-8

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

Visti:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12/2019 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia" ;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 120/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;
- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico EE.LL.);
- il Regolamento di Contabilità e il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

Visti:

- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;
- il D. Lgs. n. 50/2016;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. DI ACCERTARE il maggiore importo riconosciuto ai sensi del DPCM 28/07/2022 per il caro materiali di € 113.672,76 al cap. 1840/5 anno 2022;

3. DI INDIRE una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 per la realizzazione di una nuova palestra in struttura leggera presso l'istituto Chino Chini, Borgo San Lorenzo dell'importo complessivo un importo di gara pari a € **3.170.139,10** inclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 57.571,36 in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it/> a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

4. DI STABILIRE che:

- l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. B) del D.Lgs. 50/2016, stabilendo che il punteggio massimo è pari a 100 e sarà ripartito in 80 punti per la valutazione tecnica e 20 punti per la valutazione economica come da criteri indicati nella relazione allegata;

- ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 qualsiasi operatore economico in possesso dei requisiti di partecipazione può presentare un'offerta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START), a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nel capitolato speciale d'appalto nonché nello schema di contratto;

- Se l'importo del contratto sarà superiore a 150.000 euro il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto

affidatario, se, invece, l'importo finale sarà inferiore si procederà tramite scrittura privata a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia di Firenze;

- nelle lavorazioni del presente appalto sono ricomprese “*ATTIVITÀ MAGGIORMENTE ESPOSTE A RISCHIO DI INFILTRAZIONE MAFIOSA*” come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 e succ. modif;

- la durata dei lavori è prevista in giorni **475** naturali consecutivi;

5. DI APPROVARE il quadro economico e il cronoprogramma dei lavori come richiamato in premessa;

6) DI PROCEDERE ad:

- impegnare € 113.672,76 al cap. 20479 e spostare il relativo impegno E/S al 2023, come da variazione di bilancio prot. n. 3740/2022;

- spostare l'impegno 3782/2022 cap. 20514 a FPV 2023, come da variazione di bilancio prot. n. 3740/2022;

- spostare l'impegno 3871/2022 cap. 20514 a FPV 2023, come da variazione di bilancio prot. n. 3740/2022 ;

- impegnare € 2.342.006,58 al cap. 20514 e spostare lo stesso a FPV 2023, come da variazione di bilancio prot. n.3740/2022;

- impegnare € 200.000,00 al cap. 20982 anno 2023

7. DI IMPEGNARE la somma di euro 600,00 a favore di ANAC, quale contributo stazione appaltante, acquisita l'autorizzazione del Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri ad impegnare la spesa sull'apposito capitolo di Bilancio n. 18772 del bilancio 2022;

8. DI STABILIRE:

- che i rapporti contrattuali fra le parti saranno disciplinati dallo schema di contratto, dal capitolato speciale, dall'offerta e dal successivo contratto da stipularsi in forma pubblica amministrativa con totale spesa a carico dell'aggiudicatario;

- che l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;

- che la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12, del D.lgs 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

9. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dirigente ;

10. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari, alla Direzione Gare e Contratti, alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 c. 5 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104.

Allegati parte integrante:

VERBALE DI VALIDAZIONE 25102022.pdf.p7m (Hash: f1f3e5901868ea7471a029acc6cc38131e822172ffb54c67ca6c8a25bde8c955)

sub_3757682192939864502_E.A.R.12_CSA_09122022.pdf.p7m (Hash:

bca8dd642d4c2cd8439460a5c7ce1650c187db77217a535cf727e500a91e6c7f)

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE CHINI.pdf.p7m (Hash:

aaca6eb3b2d85f68647109c58513ba8b491e6b2c0b091d951a898bd814084329)

Firenze, 13/12/2022

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”