



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale N. 830 del 16/03/2023

Classifica: 005.02.02

Anno 2023

(Proposta n° 1531/2023)

<i>Oggetto</i>	CONTRATTO DI APPALTO PER L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA SEDE DELL'ISTITUTO ALBERGHIERO "AURELIO SAFFI" CON REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO IN LEGNO IN VIA DEL MEZZETTA N. 15 FIRENZE. CUP B11E16000170003 - CIG 7729740F39 AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO IN FAVORE DELLA SOCIETA' DA.LI.SA. SRL C.F. E P.IVA 05077150489.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Progetti Strategici - Ambito Piano Strategico
<i>Riferimento PEG</i>	33
<i>Resp. del Proc.</i>	ING. CARLO FERRANTE
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	Ferrante Carlo

PROLUC00

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2143 del 12/12/2018 esecutiva è stato disposto:
- a) di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dell'intervento di ampliamento della sede dell'Istituto Alberghiero "Aurelio Saffi" con realizzazione di nuovo edificio in legno in Via del Mezzetta n. 15 Firenze dell'ammontare complessivo di € 2.911.821,47 (IVA compresa), di cui € 2.224.861,96 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza);

- b) di indire procedura aperta a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, per un importo complessivo pari a € 2.224.861,96 (escluso Iva), di cui € 2.149.191,26 per lavori soggetti a ribasso ed € 75.670,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con Determinazione Dirigenziale n. 153 del 28/01/2020 è stato affidato al RTP Architetto Antonio Marcon (mandataria) / Leonardo Negro Ingegnere (mandante) / Studio Luca Sani (mandante) il servizio di direttore dei lavori, direttore operativo impianti, ispettore di cantiere e coordinatore della sicurezza;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 318 del 20/02/2020 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto al RTI Fiorentina Costruzioni srl C.F. 03085360489 (mandataria)/ CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini C.F. 03686610480 (mandante)/Proget Impianti Srl C. F. 05005090484 (mandante)/ Mazzocchi Strutture in Legno Srl C.F. 02294491200 (mandante) per l'importo contrattuale di € 1.849.828,09, IVA 10% esclusa;
 - con atto in data 15/05/2020 Rep. n. 34-347 - Racc. n. 16.037, registrato a Firenze il 19/05/2020, al n. 16111 Serie 1T, le predette imprese hanno posto in essere il Raggruppamento Temporaneo di Imprese con capogruppo e mandataria Fiorentina Costruzioni Srl;
 - in data 11/6/2020 è stato stipulato il contratto con Repertorio n. 21918/2020;
 - in data 23/09/2020 è stata effettuata la consegna dei lavori;

CONSIDERATO CHE allo scopo di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi di alcuni materiali da costruzione verificatisi nel 2021, l'art. 1-septies del decreto-legge 25 maggio 2021 n. 73 (c.d. "Decreto Sostegni bis"), convertito con modificazioni con legge 23 luglio 2021 n. 106, ha previsto disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici in corso di esecuzione alla data del 25 luglio 2021;

RICHIAMATA la nota del 06/12/2021 con la quale il RTI Fiorentina Costruzioni Srl (mandataria) ha inoltrato formale istanza di compensazione per i maggiori costi sopportati dall'impresa nel primo semestre 2021;

DATO ATTO che con Atto Dirigenziale n. 1910 del 29/07/2022 si è preso atto della modifica del RTI con il recesso della mandataria Fiorentina Costruzioni s.r.l. e il subentro della società CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C nella qualifica di società mandataria capogruppo insieme

alle società Proget Impianti srl e Mazzocchi Strutture in Legno srl, che mantengano la qualifica di società mandanti;

PRECISATO che sono state acquisite le seguenti codifiche:

CIG: 7729740F39;

CUP: B11E16000170003;

CONSIDERATO che Ai sensi dell'art. 105 del Codice, l'Appaltatore ha indicato nella dichiarazione presentata in sede di offerta e conservata in atti di volersi avvalere del subappalto per le lavorazioni riconducibili alla categoria OG1 (Fiorentina Costruzioni – s.r.l.), OS32 (Mazzocchi Strutture in Legno s.r.l.), OG1 (CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C.) ed impianti elettrici, impianti speciali, impianto fotovoltaico, impianto idrico sanitario, impianto di scarico, impianto di produzione ACS, impianto recupero acque meteoriche e irrigazione, impianto antincendio, impianto termico (Proget Impianti s.r.l.) indicate nella dichiarazioni del 24 e 25/01/2019, rilasciate in sede di gara e conservate gli atti del fascicolo, previa autorizzazione della Stazione Appaltante;

RICHIAMATO l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina il subappalto;

VISTA l'istanza assunta al prot. n. 12143 del 6/03/2023 e le integrazioni pervenute con pec assunta al prot. 12159 del 6/3/2023 con la quale l'Impresa Mandataria RTI, CO.R.Edil Sas, ha richiesto l'autorizzazione al subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, in favore della Impresa DA.LI.SA S.r.l. con sede legale in via L. Da Vinci n. 12 a Firenze c.f. e p.iva 05077150489, per la posa in opera di rivestimento a cappotto, lavorazione riconducibili alla categoria OG1, per l'importo pari ad Euro 30.000,00 di cui Euro 800,00 per oneri della sicurezza, IVA esclusa;

DATO ATTO che:

- con ns. lettera prot. 13041 del 9/03/2023 sono state richieste integrazioni finalizzate all'autorizzazione al subappalto e sono stati altresì sospesi i termini del procedimento per verificare il possesso dei requisiti dell'Impresa subappaltatrice;
- con note PEC assunte ai prot. 14472 e 14474 del 16/3/2023 sono state acquisite le integrazioni richieste;

TENUTO CONTO che dell' Atto Dirigenziale n. 342 del 29/01/2021 con il quale è stato autorizzato il subappalto in favore della Società ITALBUILD S.r.l. con sede legale in località Le Valli – Salceto n. 30/D Rignano sull'Arno (F) C.F. e P.IVA 03666960483 per l'esecuzione di operazioni di predisposizione cantiere e piano di posa fondazioni, riconducibili alla categoria OG1 per l'importo pari ad Euro 34.000,00 di cui Euro 1.500,00 per oneri della sicurezza, IVA esclusa;

CONSIDERATO che:

- il disciplinare dei lavori prevede il subappalto della categoria OG1 nel limite del 30% del complessivo appalto;

- ai sensi dell'art 105 del D.Lgs 50/2016, la R.T.I aggiudicataria ha dichiarato in sede di gara di volersi avvalere del subappalto per le lavorazioni riconducibili alla categoria OG1 nei limiti di legge;
- la Società DA.LI.SA. S.r.l non ha partecipato alla procedura di gara;
- nella quota subappaltabile per la categoria OG1 è disponibile l'importo del subappalto richiesto che corrisponde al 2% dell'imposto contrattuale dell'appalto;

DATO ATTO che, in adempimento a quanto disposto dall'art. 105 del Decreto Legislativo n.50/2016, l'Appaltatore ha trasmesso in allegato alla richiesta di subappalto i seguenti documenti :

- autocertificazione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, dell'Impresa subappaltatrice comprensiva della dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del Decreto Legislativo 81/2008 ;
- dichiarazione circa il possesso dei requisiti ex art.90 DPR 207/2010 dell'impresa subappaltatrice;
- documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico professionale dell'impresa subappaltatrice ai sensi dell'ar. 16 della L.R. 38/2007 e dell'art. 90 C. 9 del D.Lgs 81/2008;
- contratto "condizionato" di subappalto ed atto integrativo al contratto di subappalto;
- le dichiarazioni circa la non sussistenza di forme di controllo o di collegamento, a norma dell'articolo 2359 del codice civile, con la ditta subappaltatrice;
- conto corrente dedicato dell'impresa subappaltatrice ex art. 3 legge 136/2010;
- Visura CC.I.AA dell'Impresa subappaltatrice;

DATO ATTO che l'Ufficio Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale ha effettuato le seguenti verifiche dei requisiti dell'Impresa subappaltatrice:

- verifica in data 9/3/2023 l'iscrizione alla CC.I.AA.;
- certificati del Casellario Giudiziale delle persone interessate (Amministratore Unico e Procuratore) richiesti con PEC prot. n. 13018 del 9/03/2023;
- certificato del Casellario Giudiziale in merito all'assenza delle sanzioni amministrative dipendenti, richiesto con pec prot. 13039 del 9/03/2023;

- il D.U.R.C. REGOLARE Prot. INAIL_37239284 Data richiesta 09/03/2023 Scadenza validità 07/07/2023;

- che in data 9/03/2023 stata verificata la Banca dati del casellario informatico AVCP risultata nulla;

- è stata richiesta la verifica della regolarità fiscale presso l'Agenzia delle Entrate competente, con nota del 9/03/2023 prot. 13016/2023;

RITENUTO di autorizzare il subappalto in oggetto, nelle more dell'esito delle verifiche avviate sul possesso dei requisiti dell'impresa subappaltatrice, in considerazione dell'urgenza, come da nota email del sottoscritto RUP del 8/3/2023, dando atto tuttavia che nel caso dovessero pervenire notizie ostative si procederà alla revoca dell'autorizzazione stessa;

DATO ATTO che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

VISTI:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *“la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze”*;

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 8 del 22/06/2021 che conferisce al sottoscritto Ing. Carlo Ferrante l'incarico della Direzione “Progetti Strategici”;

- l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

- l'art. 107 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 (TUEL);

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) DI AUTORIZZARE il R.T.I. aggiudicatario CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini C.F. 03686610480 (mandataria)/Proget Impianti Srl C. F. 05005090484 (mandante)/ Mazzocchi Strutture in Legno Srl C.F. 02294491200 (mandante), **AL SUBAPPALTO** in favore della Società DA.LI.SA S.r.l. con sede legale in via L. Da Vinci n. 12 a Firenze c.f. e p.iva 05077150489, la posa in opera di rivestimento a cappotto, lavorazione riconducibili alla categoria OG1, per l'importo pari ad Euro 30.000,00 di cui Euro 800,00 per oneri della sicurezza, IVA esclusa;

2) DI DARE ATTO che dovranno essere osservate tutte le disposizioni previste dall'art. 105 del Decreto Legislativo n.50/2016;

3) DI PRECISARE che:

- l'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il proprio piano di sicurezza;
- il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori;
- i piani di sicurezza sono messi a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri;
- nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici;
- l'impresa aggiudicataria deve praticare, per i lavori e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione con ribasso non superiore al venti per cento;

4) DI COMUNICARE il presente atto al Direttore dei Lavori nonché all'appaltatore ed al subappaltatore, ai sensi della legge 241/90;

5) DI DARE ATTO che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento che il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000, non è necessario.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 2/07/2010 n. 104 così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.

Firenze, 16/03/2023

IL DIRIGENTE
CARLO FERRANTE

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione, ove non sottratto alla pubblicazione stessa, sul sito internet: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito, nei modi e coi limiti previsti dalle norme vigenti tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nonché del regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze e delle eventuali normative speciali”