



Determinazione Dirigenziale

N. 653 del 21/03/2023

Classifica: 005.05.02

Anno 2023

(Proposta n° 1605/2023)

<i>Oggetto</i>	ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DI TUTTI GLI IMMOBILI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ ED IN GESTIONE ALLA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE LOTTO B2 - IMMOBILI NON VINCOLATI AI SENSI DEL D.LGS. 42/04 CIG: 94662840AF – DITTA COLOR ART SNC - ORDINE DI LAVORO N. 2 DI € 134.200,00 CIG DERIVATO 9726905FEB
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. LORENZO DI BILIO
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2023	19564	103	134.200,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determina dirigenziale n. 2267 del 02/11/2022, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:

DI DISPORRE l'aggiudicazione, tramite Accordo Quadro, della manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari di tutti gli immobili scolastici di proprietà ed in gestione alla Città Metropolitana di Firenze Lotto B2 - Immobili **NON** Vincolati ai sensi del D.LGS. 42/04", all'Impresa Color Art S.n.c. Via Manin Daniele n.41- 50019 Sesto Fiorentino (Fi) – P. IVA: 06540330484;

DI DARE ATTO che la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e che si procederà ad impegnare le somme a favore dell'impresa aggiudicataria in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando all'elenco prezzi il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza;

PRECISATO CHE:

- come indicato nel Capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in dodici (12) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna;
- il valore massimo dei lavori che potranno essere affidati nel corso della durata temporale dell'accordo quadro è stato stimato in complessivi € **149.950,00** (euro centoquarantanove milanovecentocinquanta/00) di cui € 141.950,00 soggetti a ribasso ed Euro 8.000,00 di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso (oltre IVA di legge);

PRECISATO, inoltre, che il tempo di validità del presente accordo quadro terminerà il 07/11/2023;

DATO ATTO che in data 19/12/2022 è stata sottoscritta scrittura privata rep. n. 669;

RICHIAMATA la determinazione n. 2307 del 07/11/2022 con la quale sono stati assunti impegni di spesa a favore dell'impresa Color Art snc per un totale di € 48.739,00 compreso iva 22% (Ordine di Lavoro n. 1 - € 39.950,00);

PRECISATO che dopo l'assunzione del suddetto impegno il residuo da impegnare a favore della ditta Color Art snc è pari ad € 110.000,00 oltre iva ;

VISTA la nota con la quale l'ing. I. Matteo Galatro ha evidenziato la necessità di procedere ad eseguire interventi di manutenzione edile presso i seguenti immobili non vincolati, per un totale di € 134.200,00 iva 22% inclusa (Ordine di Lavoro n. 2 - € 110.000,00):

- Istituto Peano e Liceo Virgilio – €10.000,00 oltre iva 22%
- Istituto Fermi di Empoli - € 12.000,00 oltre iva 22%
- Istituto Ferraris di Empoli - € 16.000,00 oltre iva 22%
- Istituto Pontormo di Empoli - € 36.000,00 oltre iva 22%
- Istituto Checchi - € 25.000,00 oltre iva 22%

- Vari interventi di manutenzione edile immobili afferenti al Circondario Empolese - € 11.000,00 oltre iva 22%

RITENUTO pertanto di dover assumere impegni di spesa per complessivi 134.200,00, *iva inclusa* per i sopradetti lavori di manutenzione, applicato il ribasso d'asta al netto degli oneri della sicurezza previsto dall'aggiudicazione giusta Determina 2267/2022, a favore dell'Impresa Color Art snc a valere sul capitolo 19564 del Bilancio 2023;

PRECISATO che l'intervento dovrà concludersi entro il 31/12/2023 e che pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2023;

RICORDATO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;
- il Direttore dei Lavori dell'Accordo Quadro è l'arch. Maria Grazia Fraiese (al posto dell'arch. Marco Vannuccini indicato erroneamente nella determina di aggiudicazione)

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*;

DATO ATTO che è stato acquisito i seguenti codici:

ODL 2- CIG DERIVATO 9726905FEB

RICORDATO che l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale e quindi mediante Ordini di lavori o Contratti Attuativi emessi a firma del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce all'ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 30/09/2019 per la durata del mandato amministrativo;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 140 del 14/12/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. DI IMPEGNARE, per quanto in premessa, a favore dell'Impresa Color Aert snc , con sede in Via Manin Daniele n. 41 – 50019 Sesto Fiorentino P.IVA 06540330484, la somma di € 134.200,00, compreso iva 22% e applicato il ribasso d'asta previsto nella determinazione di aggiudicazione, per l'esecuzione dei lavori relativi all'ODL 2, a valere sul capitolo 19564 del Bilancio 2023;
2. DI DARE ATTO che, dopo l'assunzione dei suddetti impegni, residuano le seguenti risorse da impegnare a favore dell'impresa Color Art snc pari ad € 0,00 oltre iva come risulta dal quadro economico aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO LOTTO 1 escluso iva	€ 149.950,00
ODL 1 (DET.2307/2022) escluso iva 22%	€ 39.950,00
ODL 2 (PRES.DET.) escluso iva 22%	€ 110.000,00
RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE	€ 0,00

3. DI ATTESTARE che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica i sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000
4. DI PRECISARE che la fine dei lavori in questione è prevista per il 31/12/2023 e pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2023;
5. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;
6. DI DARE ATTO, ALTRESI, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
 - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:

ODL 2 color art.pdf.p7m (Hash: b3b6c5473d83c408b246c94ba1500d5fadddf8e98ba7ad7b70b73a9d1bfef058)

Firenze, 21/03/2023

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”