

# **RENDICONTO GESTIONE 2022**

## **ALLEGATO E**

### **RELAZIONE CONTABILITA' ECONOMICO PATRIMONIALE**

### **NOTA INTEGRATIVA**





## NOTA INTEGRATIVA 2022

Il Principio contabile 4/3 relativo alla competenza economico patrimoniale richiamando l'articolo 2 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118, prevede, per gli enti in contabilità finanziaria, l'adozione di un sistema contabile integrato che garantisca la rilevazione unitaria dei fatti gestionali nei loro profili finanziario ed economico-patrimoniale.

La contabilità a base economico patrimoniale (CEP) integra e completa la contabilità finanziaria (CF) che rimane al momento. Nell'ambito di tale sistema integrato, dunque, la contabilità economico-patrimoniale affianca la contabilità finanziaria (che costituisce ancora il sistema contabile principale e fondamentale per fini autorizzatori e di rendicontazione dei risultati della gestione finanziaria) per rilevare i costi/oneri e i ricavi/proventi derivanti dalle transazioni poste in essere da una amministrazione pubblica.

Gli schemi di conto economico e stato patrimoniale sono stati redatti tramite le scritture in partita doppia derivate direttamente dalle scritture rilevate in contabilità finanziaria secondo le regole della matrice di ARCONET.

Tali prospetti, unitamente agli altri schemi di bilancio, verranno preventivamente trasmessi alla BDAP.

**La città metropolitana di Firenze ha, infatti, aderito al progetto sperimentale avviato, a partire dal consuntivo 2022, dalla Ragioneria Generale dello Stato "Approvazione del Rendiconto inviato alla BDAP".** Tale sperimentazione, della durata di un biennio a decorrere dal 2023, persegue l'obiettivo di garantire la corrispondenza tra il rendiconto della gestione formalmente approvato dal Consiglio e il documento contabile trasmesso alla BDAP, e nello stesso tempo, assicurare una sempre maggiore tempestività di trasmissione dei dati contabili.

La valutazione delle singole voci è avvenuta secondo il principio contabile 4/3 come modificato, in ultimo, dal XIII° decreto correttivo dell'armonizzazione contabile approvato nella seduta del 17.07.2021 della Commissione Arconet che ha inciso, in modo particolare e significativo, sulla struttura, sul funzionamento e sulle regole contabili che caratterizzano il patrimonio netto, mediante un'importante revisione del punto 6.3 del principio contabile applicato relativo alla contabilità economico - patrimoniale.

Gli schemi di Stato Patrimoniale e Conto Economico del Rendiconto 2022 della città metropolitana di Firenze, sono quelli previsti dal D.Lgs. 118/2011 come modificati dal D.Lgs 126/2014 e revisionati, in ultimo, dal XIV° correttivo approvato nella seduta del 12.10.2021.

L'esigenza della puntuale aderenza delle coordinate del Conto economico e dello Stato patrimoniale degli enti locali rispetto a quanto disciplinato nel codice civile e nel Dm 24/04/1995 è coerente con l'obiettivo dell'armonizzazione contabile di giungere al consolidamento dei costi/ricavi e dell'attivo/passivo degli enti con quelli delle aziende e delle società da essi partecipate.

In sintesi:

- lo Stato Patrimoniale rappresenta i risultati della gestione patrimoniale e la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio ed è predisposto nel rispetto del principio contabile generale n. 17 e dei principi applicati della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n. 1 e n. 4/3 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni;
- Il Conto Economico evidenzia i componenti positivi e negativi della gestione di competenza economica dell'esercizio considerato, rilevati dalla contabilità economico-patrimoniale, nel rispetto del principio contabile generale n. 17 e dei principi applicati della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n. 1 e n. 10 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni, e rileva il risultato economico dell'esercizio.

Costi e ricavi di esercizio sono stati imputati secondo quanto disposto dal principio contabile sopra richiamato.

Il riquadro dei dati con la contabilità finanziaria è stato effettuato con gli accertamenti di competenza per quanto riguarda i ricavi e con gli impegni di spesa di competenza per quanto concerne i costi.

Il principio contabile dispone che la maggior parte dei costi sia imputata al momento della liquidazione della spesa e, al contempo, che gli impegni di competenza mantenuti sull'esercizio siano imputati al medesimo esercizio cui sono assunti.

Infatti, al punto 5 del principio è così disposto: "Nell'ambito delle scritture di assestamento economico, è necessario assimilare le spese liquidabili di cui al principio applicato della contabilità finanziaria n. 6.1 alle spese liquidate cui sono correlati i costi di competenza dell'esercizio. Pertanto, in corrispondenza agli impegni liquidabili che nella contabilità finanziaria, in quanto esigibili, sono considerati di competenza finanziaria dell'esercizio in cui la prestazione è stata resa, nella contabilità economico patrimoniale, è effettuata la registrazione "Merci c/acquisto a fatture da ricevere", che consente di attribuire il costo dei beni e delle prestazioni rese nell'esercizio, ancorché non liquidate, alla competenza economica dell'esercizio"

Pertanto, il Conto Economico è stato alimentato con le scritture come da matrice di correlazione, con storno del conto fatture da ricevere per le liquidazioni effettuate ad inizio anno a residui, e implementazione del conto fatture da ricevere per gli impegni di esercizio non liquidati al 31/12/2022 ma riferiti a prestazioni già effettuate e da ritenersi costo di competenza dell'esercizio.

I valori contabili sono stati riquadrati sugli impegni di spesa assunti nell'esercizio, in quanto coincidenti.

## **CONTO ECONOMICO**

### **A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE**

Il principio applicato 4/3, richiamando il principio contabile n.11 dell'Organismo Italiano di Contabilità, afferma che l'effetto delle operazioni deve essere rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni si riferiscono e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario.

I proventi acquisiti per lo svolgimento delle attività istituzionali, quali i proventi tributari o i trasferimenti correnti attivi non vincolati, si imputano economicamente all'esercizio in cui si è verificata la manifestazione finanziaria (accertamento) qualora tali risorse risultino impiegate per la copertura degli oneri e dei costi sostenuti per le attività istituzionali programmate.

I trasferimenti attivi a destinazione vincolata sono imputati economicamente all'esercizio di competenza degli oneri alla cui copertura sono destinati.

Per i trasferimenti in conto capitale e i contributi agli investimenti l'imputazione avviene quindi agli esercizi nei quali si ripartisce il costo dell'investimento alla cui realizzazione sono destinati. Occorre quindi determinare la quota annuale dei contributi di competenza dell'esercizio e contestualmente la quota dei contributi accertati nell'esercizio dalla contabilità finanziaria destinati alla realizzazione di investimenti non ancora completati. Tale quota dovrà essere sospesa e rinviata all'esercizio in cui, concluso il processo di produzione dell'immobilizzazione, sarà possibile contrapporre i proventi della contribuzione ai costi dell'investimento a cui è destinata (ammortamento).

Tutti i componenti economici positivi devono quindi essere correlati ai componenti economici negativi dell'esercizio. Tale correlazione costituisce il corollario fondamentale del principio di competenza economica dei fatti gestionali dell'Amministrazione Pubblica.

CONTO ECONOMICO		2022	2021
<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>			
1	Proventi da tributi	€ 102.468.068,97	€ 105.820.529,73
2	Proventi da fondi perequativi	€ 0,00	€ 0,00
3	Proventi da trasferimenti e contributi	€ 64.437.724,38	€ 60.431.057,43
a	<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	€ 37.392.676,03	€ 36.204.947,10
b	<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	€ 21.201.693,36	€ 20.375.423,53
c	<i>Contributi agli investimenti</i>	€ 5.843.354,99	€ 3.850.686,80
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	€ 6.135.066,82	€ 5.004.166,64
a	<i>Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	€ 3.524.803,09	€ 3.469.870,44
b	<i>Ricavi della vendita di beni</i>	€ 689,00	€ 700,50
c	<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	€ 2.609.574,73	€ 1.533.595,70
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	€ 0,00	€ 0,00
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	€ 0,00	€ 0,00
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	€ 0,00	€ 0,00
8	Altri ricavi e proventi diversi	€ 11.988.397,18	€ 20.455.623,68
<b>TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)</b>		<b>€ 185.029.257,35</b>	<b>€ 191.711.377,48</b>

Ammontano ad euro **185.029.257,35** e sono determinati dai seguenti elementi:

#### A.1 - PROVENTI DA TRIBUTI

I proventi da tributi che ammontano ad **euro 102.468.068,97** sono stati contabilizzati dalle scritture continuative in corso d'anno e transitano nel conto economico per il valore al quale sono stati registrati dalla contabilità finanziaria senza che siano state necessarie scritture di integrazione o completamento. L'importo risulta quindi coincidere con il totale degli accertamenti del titolo 1 delle entrate della contabilità finanziaria.

#### A.3 - PROVENTI DA TRASFERIMENTI E CONTRIBUTI

Ammontano ad euro **€ 64.437.724,38** e si articolano in:

- **A3a – PROVENTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI**

I proventi da trasferimenti correnti per **euro € 37.392.676,03** sono correlati, dal piano dei conti integrato, agli accertamenti del titolo 2 delle entrate della contabilità finanziaria che ammontano ad euro **39.443.243,20**.

Il raccordo con la contabilità finanziaria è riportato nel seguente prospetto:

Trasferimenti correnti (vedi C.F. Liv. 2)			+	<b>39.443.243,20</b>
Risconto passivo al 31.12.2021 - scrittura di riapertura al 01.01.2022 CEP			+	693.518,97
Trasferimenti rateizzati in CF - quota 2022 confluita nell'esercizio 2021			-	397.847,75
Risconto passivo - scrittura di rettifica al 31.12.2022 CEP	(a+b)			
<i>Trasferimenti correnti vincolati confluiti in avanzo a rendiconto 2021</i>	a	778.436,40		
<i>Trasferimenti correnti vincolati che hanno finanziato impegni slittati al 2022 tramite FPV</i>	b	1.567.801,99	-	2.346.238,39
	<i>Totale</i>			<b>39.738.914,42</b>

La differenza, è costituita in primo luogo dalla scrittura di riapertura del risconto passivo operato al 31.12.2021 pari ad euro 693.518,97 a cui si aggiunge lo storno del risconto passivo rilevato in sede di assestamento economico, relativo alla quota di trasferimenti attivi a destinazione vincolata (accertamenti 2022) che non ha trovato correlazione negli oneri alla cui copertura finanziaria è destinata (impegni 2022) ed è confluita in avanzo pari ad euro 778.436,40.

A questo importo si somma il totale degli impegni inizialmente assunti nel bilancio 2022, finanziati da trasferimenti vincolati, successivamente spostati, tramite FPV, all'esercizio 2023, anno in cui ricade la loro esigibilità, in applicazione al principio della competenza finanziaria potenziata pari ad euro 1.567.801,99.

<b>a) TRASFERIMENTI CORRENTI risorse confluite in avanzo vincolato al 31/12/2022 risconto passivo</b>		
	<b>V livello</b>	<b>importo</b>
Trasferimenti correnti da Regioni e province autonome	2010102001	589.376,10
Trasferimenti correnti da Ministeri	2010101001	6.378,55
Trasferimenti correnti da Comuni	2010102003	54.170,92
Trasferimenti correnti da Unioni di Comuni	2010102005	123.014,60
Trasferimenti correnti da altre Amministrazioni Centrali n.a.c.	2010101999	5.496,23
	<b>Totale</b>	<b>778.436,40</b>

  

<b>b)TRASFERIMENTI CORRENTI impegni correlati confluiti in FPV al 31/12/2022 risconto passivo</b>		
	<b>V livello</b>	<b>importo</b>
Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	1030209008	922.406,63
Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.	1030211999	7.921,62
Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	1030209004	402.967,52
Contratti di servizio di trasporto pubblico	1030215001	234.506,22
	<b>Totale</b>	<b>1.567.801,99</b>

Inoltre, ai sensi del principio contabile aggiornato dal 13° correttivo di Arconet ( D.M. 1/9/2021) che precisa *“la rateizzazione di un’entrata esigibile negli esercizi precedenti determina la cancellazione del residuo attivo dalle scritture della contabilità finanziaria e l’accertamento del medesimo credito nell’esercizio in cui viene concessa la rateizzazione”* in sede di assestamento economico del consuntivo 2021 fu operata una scrittura di integrazione della quota dei trasferimenti correnti accertati negli esercizi del bilancio pluriennale per i quali era stata concessa nel 2022 la rateizzazione del credito il cui diritto alla percezione da parte dell’ente è sorto nel corrente esercizio al quale viene attribuita la competenza economica del correlato provente.

In sede di riapertura di bilancio la quota dell’accertamento pluriennale 2022 relativa a rateizzazioni concesse nell’esercizio 2021, pari ad euro 397.847,75 viene stornata dal totale dei proventi 2022 in quanto già contabilizzata come componente positivo di reddito nel conto economico dell’esercizio 2021.

Si riporta a seguire la scrittura di rettifica totale della quota degli accertamenti oggetto di rateizzazione nel 2021, e pertanto di competenza del medesimo esercizio 2021, pari a complessivi euro 734.590,44 dei quali euro 336.742,69 oggetto di svalutazione al 100% (e quindi di accantonamento al FSC) ed euro **397.847,75** quali trasferimenti da enti pubblici non oggetto di svalutazione. Lo storno dalle componenti positive di reddito del 2022 è avvenuto coerentemente con il piano dei conti integrato come segue:

scrittura di rettifica quota degli accertamenti pluriennali sul BP 2022 confluiti nel C.E. 2021 - proventi anno 2021				
	<b>IMP. D</b>	<b>IMP. A</b>	<b>COD. PESP</b>	<b>PESP</b>
397.847,75	247.847,75		1.3.1.01.02.003	Trasferimenti correnti da Comuni
	150.000,00		1.3.1.01.02.005	Trasferimenti correnti da Unioni di Comuni
	4.140,48		1.2.2.01.99.999	Ricavi da servizi n.a.c.
332.602,21	54.836,88		1.4.2.02.01.999	Altre multe, ammende, sanzioni e oblazioni a carico delle famiglie
	88.681,46		1.4.2.03.01.999	Altre multe, ammende, sanzioni e oblazioni a carico delle imprese
	120.134,96		1.4.3.03.05.001	Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese
	68.948,91		1.4.9.99.01.001	Altri proventi n.a.c.
		336.742,69	5.2.3.99.99.001	Altre sopravvenienze attive
totale	<b>734.590,44</b>	<b>336.742,69</b>		

• **A3b – QUOTA ANNUALE DI CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI**

La quota annuale dei contributi agli investimenti è pari ad **euro 21.201.693,36** ed è calcolata nel seguente modo:

contributo agli investimenti degli esercizi precedenti. Infatti, a decorrere dall'esercizio 2012 si è proceduto ad applicare una diversa valutazione del criterio di imputazione dell'ammortamento attivo derivante dai conferimenti imputando per ciascun esercizio la quota del 10% della consistenza iniziale (2012) del fondo conferimenti per la somma di euro 15.964.436,66 (tale scrittura dovrà essere registrata fino all'esercizio 2022 compreso).	15.964.436,66
Contributo agli investimenti dell'esercizio 2022 (vedi tabella di dettaglio di seguito riportata)	5.237.256,70
<b>A3 - Quota annuale di contributi agli investimenti</b>	<b>21.201.693,36</b>

Il contributo agli investimenti dell'esercizio 2022 è stato calcolato secondo il seguente schema:

<b>Contributi agli investimenti 01/01/2022</b> (voce S.P. lett. E.II.1 - 31.12.2021)	<b>123.389.098,53</b>	<i>a</i>
Contributi agli investimenti Accertamenti competenza Macro 200 tit 4 Entrata	56.351.345,14	<i>b</i>
TOTALE	<b>179.740.443,67</b>	<i>c= (a+b)</i>
Contributi agli investimenti imputati interamente a conto economico (CE voce A.3c vedi tab.analitica sotto riportata)	5.843.354,99	<i>d</i>
Quota annuale di contributi agli investimenti esercizi pregressi	15.964.436,66	<i>e</i>
Contributi agli investimenti rettificati per cancellazione residui attivi	117.249,33	<i>f</i>
<b>Contributi agli investimenti ante quota annuale</b>	157.815.402,69	<i>g=(c-d-e-f)</i>
Quota annuale	5.237.256,70	<i>h</i>
<b>Contributi agli investimenti finali al 31/12/2022</b> (voce S.P. lett. E.II.1)	152.578.145,99	<i>i=(g-h)</i>

Nell'esercizio 2022 sono stati accertati contributi agli investimenti per € 56.351.345,14 che sommati ai contributi agli investimenti iniziali pari ad euro 123.389.098,53 danno una consistenza ad inizio anno pari ad euro 179.740.443,67.

La quota dell'importo totale accertato nel 2022 che ha finanziato contributi agli investimenti erogati ad altri Enti pubblici, imputati interamente a costi d'esercizio nella voce A3c, ha quindi trovato la sua correlazione economica in componenti negativi dell'esercizio ed è pari ad euro 5.843.354,99 (vedi tabella di dettaglio sotto riportata).

Nel corso del 2022, inoltre, sono stati cancellati residui attivi del titolo IV che erano stati accertati negli esercizi precedenti quali contributi agli investimenti, per euro 117.249,33. Tale importo deve essere portato in diminuzione della consistenza totale dei contributi agli investimenti oggetto di ammortamento attivo in sede di consuntivo 2022.

<b>Economie residui attivi del Titolo IV</b>			
cancellazione residui attivi da stornare dalla base di calcolo di contributi agli investimenti	- 117.249,33	rettifica in negativo SP Passivo voce E II - diminuisce il ricavo sospeso (risconto passivo)	
economie bando delle periferie	- 30.979,78	conto economico E 25b - insussistenza attivo	
<b>Totale economie liv.402</b>	<b>- 148.229,11</b>		

La somma di euro 15.964.436,66 rappresenta la quota di partecipazione al corrente esercizio di contributo agli investimenti degli esercizi precedenti. A decorrere dall'esercizio 2012 si è proceduto ad applicare una diversa valutazione del criterio di imputazione dell'ammortamento attivo derivante dai conferimenti imputando per ciascun esercizio la quota del 10% della consistenza iniziale (2012) del fondo conferimenti per la somma di euro (tale scrittura dovrà essere registrata fino all'esercizio 2022 compreso).

La consistenza dei contributi agli investimenti che hanno finanziato immobilizzazioni al termine del 2022 è pari ad euro 157.837.690,06 (*vedi tabella importo ante quota annuale*).

Di questo importo complessivo, per euro 96.917.591,73 è stato possibile identificare correttamente il cespite cui si riferiscono ed è stato pertanto imputato l'ammortamento previsto per il cespite. Per la differenza, pari ad euro 60.920.098,33, è stato imputato come ammortamento attivo il 3% di tali contributi (calcolando la media della percentuale di ammortamenti delle immobilizzazioni finanziate).

base di calcolo - consistenza finale contributi agli investimenti	% ammortament o % del cespite collegato	rettifica quota annuale agli investimenti	
96.917.591,73		3.409.653,75	Quota ricostruita
60.920.098,33	3%	1.827.602,95	Quota % forfettaria
<b>157.837.690,06</b>		<b>5.237.256,70</b>	quota annuale

#### • **A3c - CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI**

I contributi agli investimenti ammontano ad euro **5.843.354,99**.

Come già evidenziato è la quota di contributi agli investimenti che è stata imputata interamente all'esercizio in quanto si tratta di contributi agli investimenti erogati dal Ministero e dalla Regione (lato entrata) che hanno finanziato contributi agli investimenti erogati ad altri enti (lato spesa). Nel 2022 questo riversamento ha riguardato i comuni metropolitani ed è riferito principalmente al **Bando delle Periferie** e dal 2022 anche al **PINQUA** - Programma innovativo della qualità dell'abitare viene finanziato dal Ministero delle Infrastrutture con risorse del PNRR. Per tale intervento la Città Metropolitana di Firenze si qualifica come soggetto "Beneficiario" mentre i soggetti "Attuatori" sono i Comuni ai quali vengono riversate le risorse introitate da questa Amministrazione.

L'Ente ha previsto 29 interventi, per i quali nel 2022 ha ricevuto e trasferito ai Comuni attuatori l'acconto del 10% pari ad euro 3.000.000,00 che in sede di contabilità economica vengono, pertanto, contabilizzati, come componenti positive di reddito (voce CE - A3c) e, per pari importo, come componenti negative di reddito (cfr voce CE - B.12 b).

Si riporta la tabella di dettaglio della voce di spesa A3c "contributi agli investimenti" da imputare a costo d'esercizio, finanziata da contribuzione in entrata, da considerare, per pari importo, posta economica attiva.

Capitolo	Descrizione Rif.Peg.	costo correlato a ricavo/ contributi
	TRASF.COMUNI BANDO PERIFERIE CAP. E 1900 - cap U 19284 - 19270 - 19269	2.227.812,33
	PNRR - M5C2 -INV 2.3 - PINQuA CAP. E 1850 - cap U 20633-20634	3.000.000,00
	RIFORESTAZIONE URBANA 2022 - TRASF. A COMUNI CAP. E 960 - CAP U 21031-21032-21033-20610	351.072,70
19415	TRASFERIMENTO AL COMUNE DI FIRENZE PER ISIS LEONARDO DA VINCI CAP. E 1802/4	130.703,96
20499	TRASFERIMENTO SALDO CONTRIBUTO MIT AI COMUNI PER CICLOVIE CAP. E 1888	85.366,00
20818	TRASFERIMENTO AL COMUNE DI VERNIO SC DI COLLEGAMENTO FRA VERNIO E BARBERINO MUGELLO CAP. E 1855	36.400,00
20818	TRASFERIMENTO AL COMUNE DI VERNIO SP1 MESSA IN SICUREZZA ATTRAVERSAMENTI STRADALI CAP. E 1855	12.000,00
<b>TOTALE</b>		<b>5.843.354,99</b>

#### A.4 - RICAVI DELLE VENDITE E PRESTAZIONI E PROVENTI DA SERVIZI PUBBLICI

Ammontano ad euro **6.135.066,82**

In contabilità finanziaria si rilevano accertamenti per vendita di beni, servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni **per euro 6.145.316,27**, articolati nelle seguenti macrovoci di spesa:

Proventi derivanti dalla gestione dei beni ( <i>vedi C.F. Liv. 3 - 30103</i> )	3.524.283,19
Ricavi della vendita di beni ( <i>vedi C.F. Liv. 3 - 30101</i> )	689,00
Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi ( <i>vedi C.F. Liv. 3 - 30102</i> )	2.620.344,08
<i>Totale</i>	<b>€ 6.145.316,27</b>

Si evidenzia, pertanto, rispetto a quanto registrato in contabilità economica come componenti positive del risultato d'esercizio, pari ad euro **6.135.066,82**, una differenza netta negativa complessiva di € **10.249,45** che è dovuta alle seguenti operazioni di rettifica effettuate in sede di assestamento economico:

<i>Vendita di beni e servizi e proventi dalla gestione dei beni - C.F.</i>		<b>6.145.316,27</b>	
rettifica risconti passivi iniziali	(+)	206.623,68	
rettifica risconti passivi finali	(-)	203.148,88	
rettifica proventi rateizzati in CF - quota 2022 già confluita in CEP 2021	(-)	4.140,48	<b>-10.249,45</b>
proventi rateizzati in CF - scrittura di integrazione CEP	(+)	16.636,28	
rettifica iva a debito di fatture attive	(-)	26.220,05	
<i>Proventi derivanti dalla gestione dei beni - CEP</i>		<b>6.135.066,82</b>	

- + 206.623,68 euro: risconti passivi su fitti attivi iniziali - quota dei fitti attivi pagati nel corso del 2021 ma di competenza dell'esercizio 2022 come comunicato dall'Ufficio Patrimonio. Rilevati con scrittura di integrazione in sede di riapertura di esercizio;
- - 203.148,88 euro: risconti passivi su fitti attivi finali - quota dei fitti attivi pagati nel corso del 2022 ma di competenza dell'esercizio 2023 come comunicato dall'Ufficio Patrimonio (nota prot. n. 872/2023). Rilevati con scrittura di rettifica in sede di assestamento economico;
- -4.140,48 euro: quota dei proventi accertati nel bilancio pluriennale 2022/2024 - annualità 2022, confluiti nel conto economico dell'esercizio 2021, anno in cui è stata concessa la rateizzazione del credito. Rilevati con scrittura di rettifica in sede di riapertura di esercizio;
- + 16.636,28 euro quota dei proventi accertati negli esercizi del bilancio pluriennale per i quali è stata concessa nel 2022 la rateizzazione del credito il cui diritto alla percezione da parte dell'ente è sorto nel corrente esercizio al quale viene attribuita la competenza economica del correlato provente

- - 26.220,05 euro: importo totale IVA a debito su fatture attive emesse per attività commerciale di competenza 2022 e versata nel 2022 con F24ep che non generando ricavo nel 2022 deve essere rettificata dalla voce proventi attivi.

## A.8 ALTRI RICAVI E PROVENTI DIVERSI

Ammontano ad **euro 11.988.397,18**.

La correlazione con gli importi rilevati nella contabilità finanziaria è dettagliata nel seguente prospetto:

Contabilità Finanziaria	Contabilità Economica	
C.F. livello 3.02	10.642.280,74	accertamenti rilevati in contabilità finanziaria per proventi derivanti da attività di controllo e repressione irregolarità e illeciti
C.F. livello 3.05	1.801.460,27	accertamenti rilevati per rimborsi e altre entrate correnti
C.F. livello 4.05	120.134,96	Accertamenti rilevati per altre entrate in conto capitale non patrimonializzate
cap 715/E	-18.719,58	rettifica per iva commerciale su fatture di acquisto con iva in reverse non detraibile che non configurano ricavo per l'ente
cap 720/E	-101.535,84	rettifica per iva commerciale su fatture di acquisto con iva in split non detraibile che non configurano ricavo per l'ente
cap 643/0	-119.062,43	Scrittura da sistema contabile - codice PF Entrate per rimborsi di imposte indirette, che confluiscono come da matrice di correlazione alla voce A8 - da rettificare in quanto trattasi di incassi per recupero IVA istituzionale
C.F. livello 3.05	-9.041,00	Scrittura da sistema contabile - codice PF Entrate per rimborsi di imposte indirette che si configurano quali proventi straordinari per l'Ente confluiscono come da matrice di correlazione alla voce del conto economico
liv. 1.4.3.03.05.001	5.482,27	Proventi accertati negli esercizi del bilancio pluriennale per i quali è stata concessa nel 2022 la rateizzazione del credito il diritto alla percezione da parte dell'ente è sorto nel corrente esercizio vengono pertanto rilevati con scrittura di integrazione in sede di assestamento
liv. 1.4.9.99.01.001		
liv. 1.4.2.03.01.999	-332.602,21	Quota rateizzazioni 2022 confluita in contabilità economica nell'esercizio 2021
liv. 1.4.2.02.01.999		
<b>Totale</b>	<b>11.988.397,18</b>	

Si rileva che in applicazione a quanto disposto dal XIII decreto correttivo, con l'adeguamento della matrice di correlazione, la regolarizzazione in contabilità finanziaria degli incentivi (art.113 del D. Lgs 50/2016) non produce più effetti in contabilità economico-patrimoniale e non occorre più operare la scrittura di rettifica dei fondi incentivanti in sede di assestamento.

## B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE

CONTO ECONOMICO		2022	2021
<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>			
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	€ 744.695,61	€ 713.559,31
10	Prestazioni di servizi	€ 47.850.307,28	€ 49.298.955,70
11	Utilizzo beni di terzi	€ 2.165.312,94	€ 2.345.400,80
12	Trasferimenti e contributi	€ 69.384.724,22	€ 63.371.011,65
a	<i>Trasferimenti correnti</i>	€ 61.742.770,76	€ 59.107.823,83
b	<i>Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.</i>	€ 7.120.503,46	€ 3.763.185,82
c	<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	€ 521.450,00	€ 500.002,00
13	Personale	€ 16.242.639,78	€ 15.271.053,31
14	Ammortamenti e svalutazioni	€ 25.992.687,74	€ 39.458.130,03
a	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	€ 5.939.607,01	€ 12.135.339,15
b	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	€ 15.108.689,32	€ 14.730.875,38
c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	€ 0,00	€ 0,00
d	<i>Svalutazione dei crediti</i>	€ 4.944.391,41	€ 12.591.915,50
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	€ 2.982,38	€ 23.787,44
16	Accantonamenti per rischi	€ 0,00	€ 0,00
17	Altri accantonamenti	€ 4.843.338,07	€ 1.580.293,52
18	Oneri diversi di gestione	€ 1.946.351,83	€ 2.505.053,22
<b>TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)</b>		<b>€ 169.173.039,85</b>	<b>€ 174.567.244,98</b>
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b>		<b>€ 15.856.217,50</b>	<b>€ 17.144.132,50</b>

I componenti negativi della gestione ammontano ad **euro 169.173.039,85** e sono dettagliati come segue:

**B.9 - ACQUISTO DI MATERIE PRIME E/O BENI DI CONSUMO** ..... per euro 744.695,61  
**B.10 - PRESTAZIONI DI SERVIZI**..... per euro 47.850.307,28  
**B.11 - UTILIZZO DI BENI DI TERZI** ..... per euro 2.165.312,94  
**per totali euro 50.760.315,83**

Il raccordo con le scritture in contabilità finanziaria è il seguente:

	ECONOMICA	FINANZIARIA	Differenze	
Acquisto di materie prime e/o beni di consumo (vedi CF Liv. 3 - 1031)	744.695,61	691.013,48	53.682,13	a)
Prestazioni di servizi (vedi CF Liv. 3 - 1032 al netto di Liv. 4 -1030207)	47.850.307,28	47.844.807,28	5.500,00	b)
Utilizzo beni di terzi (vedi CF Liv. 4 -1030207)	2.165.312,94	2.133.248,92	32.064,02	c)
<b>Totale</b>	<b>50.760.315,83</b>	<b>50.669.069,68</b>		

**B.9 - ACQUISTO DI MATERIE PRIME E/O BENI DI CONSUMO - a) differenza di euro € 53.682,13**

Per quanto concerne l'acquisto di materiale di consumo la differenza pari ad euro € 53.682,13 (a) è dovuta a maggiori costi di esercizio determinatesi da acquisti effettuati in spesa di parte capitale, ( liv. U.2.02.01. ) che non è stato possibile inventariare (principalmente acquisti effettuati delle scuole di competenza a valere su contributi agli investimenti erogati). Da scritture continuative del sistema contabile ufficio Patrimonio.

**B.10 - PRESTAZIONI DI SERVIZI** b) differenza di euro 5.500,00

Per quanto concerne le prestazioni di servizio la differenza di euro 5.500,00 è da imputarsi alla rettifica operata a titolo integrazione della produttività del personale del 2022 imputata al 2023 tramite FPV come prescritto dal principio contabile. Tale importo si configura quale costo per l'Ente e viene rilevato in aumento delle rispettive componenti di reddito negative. La quota totale del rateo passivo totale è pari ad euro 813.647,91 (vedi C.E. B.13) di cui 5.500,00 confluiscono a conto economico nella voce di spesa B.10 correlata alla voce di costo movimentata dalle scritture continuative (cod. PESP 2.1.2.01.10.001/Acquisto di servizi da agenzie di lavoro interinale).

**B.11 - UTILIZZO BENI DI TERZI** - c) differenza di euro 32.064,02

Tale differenza di euro 32.064,02 è dovuta alla rettifica del risconto attivo su fitti passivi sulla base dei dati al 31/12/2022 forniti dall'ufficio Patrimonio, come segue:

<b>Utilizzo di beni di terzi CF Liv.4 - 1030207</b>		<b>2.133.248,92</b>	
integrazione risconti attivi iniziali su fitti passivi al 01/01/2022	(+)	225.781,14	32.064,02
rettifica risconti attivi finali su fitti passivi al 31/12/2022	(-)	193.717,12	
<b>Proventi derivanti dalla gestione dei beni - CEP</b>		<b>2.165.312,94</b>	

**B.12 - TRASFERIMENTI E CONTRIBUTI**

Ammontano ad euro € **69.384.724,22** e sono determinati dai seguenti elementi:

• **B.12a - TRASFERIMENTI CORRENTI**

Tale voce pari ad euro € **61.742.770,76** è correlata:

- per euro 61.742.160,71 agli impegni del livello 104 – “Trasferimenti correnti”
- per euro 610,05 agli oneri sostenuti per il personale in quiescenza (cap. 7510). La matrice di correlazione imputa tale voce di spesa a costo per trasferimento anziché a costo per il personale, trattandosi di liquidazioni a valere sul V livello del piano dei conti U. 1.01.02.02.004 – Oneri per personale in quiescenza

Piano finanziario			Correlazione		Dare (COSTI)	
MACR	Liv	Voce	Codice finale	Descrizione EVENTO	Codice voce	Voce
U	V	Oneri per il personale in quiescenza: pensioni, pensioni integrative e altro	U.1.01.02.02.004		2.3.1.02.01.007	Oneri per il personale in quiescenza: pensioni, pensioni integrative e altro

- **B.12b - CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI AD AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE** euro **7.120.503,46**
- **B.12c - CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI AD ALTRI SOGGETTI** euro **521.450,00**

ANALISI DEI CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI

In questa componente negativa del conto economico, pari a complessivi euro **7.641.953,46 (Voce CE. B.12b + Voce CE. B.12c)** fanno parte anche i “contributi agli investimenti”, (pari ad euro 5.843.354,99,) finanziati da contribuzione in entrata e considerati, pertanto, per pari importo, quale posta economica positiva d'esercizio (A.3c). Per l'analisi di tale importo si rimanda alla tabella di dettaglio di pagina 7.

Si ricorda che tale correlazione ha riguardato i Comuni metropolitani ed è riferito principalmente al Bando delle periferie e all'intervento PNRR Pinqua, di cui la Città metropolitana di Firenze è soggetto beneficiario ma non attuatore.

Nel suo complesso la quantificazione di questa posta del conto economico è correlata alle scritture continuative che in finanziaria movimentano la voce di spesa del livello 203 – “contributi agli investimenti” - secondo il seguente prospetto di riconciliazione:

contabilità finanziaria			contabilità economica			
totale CF - Liv. 203 contributi agli investimenti			7.641.953,46	contabilità economica voce B.12 b/c		
capitoli finanziati da contributi agli investimenti			5.843.354,99	(cfr voce A.3c)		
totale altri capitoli di spesa Liv. 203			1.798.598,47	costi imputati a costi d'esercizio	spese patrimonializzate	note
18780	TRASFERIMENTO A ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA C.M. PER ACQUISTO ARREDI CONVENZIONE FONDI B.FIN. AV. EC.	939.759,53		64.392,50	875.367,03	Spese non finanziate da contributi agli investimenti. Imputati a costi d'esercizio solo parzialmente dalle scritture continuative dell'uff. patrimonio. La differenza è stata patrimonializzata
21075	TRASFERIMENTO ALL'ISTITUTO ISS G. PEANO PER ACQUISTO ARREDI PER ALLESTIMENTO PREFABBRICATO FIN. AV. AMM.NE	18.617,60		3.977,01	14.640,59	
21027	RESTITUZIONE SOMME ALLA R.T. PER LAVORI SULLA SR 69 COFINANZIATI (SCHEDE REGIONALI FIO9) FIN. AV. EC. CAP. E 290	12.623,27		12.623,27		
18909	TRASFERIMENTO AL COMUNE DI FIRENZE PER INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE COMPENDIO FORTEZZA DA BASSO FIN. AV. AMM.NE VINCOLATO	788.753,17		788.753,17		
20472	SPESE PER LAVORI PALESTRA E SPOGLIATOI EDUCANDATO SS. ANNUNZIATA FIN. AV. AMM.NE LIBERO	150.000,00		150.000,00		
20498	TRASFERIMENTO ACCONTO CONTRIBUTO MIT AI COMUNI PER CICLOVIE FIN. AV. AMM.NE VINCOLATO	323.170,00		323.170,00		
20513	RESTITUZIONE REGIONE TOSCANA PER ROTATORIA SRT69 FIN. AV. AM. VINC.	5.682,52		5.682,52		
20772	TRASF. PER PROGETTAZIONE E LAVORI NUOVA ROTATORIA INTERSEZIONE SP129/503 SCARPERIA SAN PIERO FIN. AV. VINCOLATO	100.000,00		100.000,00		
20780	TRASFERIMENTO PER LAVORI MARCIAPIEDE SP 41 DICOMANO FIN. AV. VINCOLATO	100.000,00		100.000,00		
20949	TRASFERIMENTO A COMUNE DI SAN CASCIANO PER REALIZZAZIONE NUOVO MARCIAPIEDE AREA DI SOSTA SP93 PONTE ROTTO FIN. AV. VINCOLATO	30.000,00		30.000,00		
20950	TRASF. A COMUNE DI BARBERINO-TAVARNELLE PER MAN. STR. ZONA 30 SP49 MARCIALLA DA VIA S. FRANCESCO A VIA CASE PERIFERICHE FIN. AV. VINCOLATO	30.000,00		30.000,00		
20952	TRASF. A COMUNE DI BAGNO A RIPOLI PER PROGETTO MARCIAPIEDI SP1 LOC. MEOSTE-LA FONTE FIN. AV. VINCOLATO	40.000,00		40.000,00		
20954	TRASF. A COMUNE DI BARBERINO-TAVARNELLE PER REALIZZAZIONE NUOVO MARCIAPIEDE EX SR429 POGGIBONSI VIA PISANA FIN. AV. DESTINATO	50.000,00		50.000,00		
20955	TRASFERIMENTO A COMUNE DI SAN CASCIANO PER NUOVO MARCIAPIEDE SP93 PONTE ROTTO-INDUSTRIE FIN. AV. VINCOLATO	40.000,00		40.000,00		
20957	TRASFERIMENTO A COMUNE DI GREVE IN CHIANTI PER NUOVA ROTATORIA SR222-SP119 LOC. POGGENSI FIN. AV. VINCOLATO	20.000,00		20.000,00		
20959	TRASFERIMENTO A COMUNE DI BAGNO A RIPOLI PER NUOVA ROTATORIA SP1-VIA DEGLI OLMI FIN. AV. DI AMMINISTRAZIONE	40.000,00		40.000,00		
19513	TRASFERIMENTO ALLE SCUOLE DI COMPETENZA C.M. FIN. CAP. E 711	32.595,00			32.595,00	
21076	TRASFERIMENTO ALL'ISTITUTO ISS G. PEANO PER ACQUISTO ARREDI PER ALLESTIMENTO PREFABBRICATO FIN. AV. EC. CAP. E 201/2	11.872,84			11.872,84	
20527	TRASFERIMENTO STRAORDINARIO ISTITUTO SAFFI PER ALLESTIMENTO 2 LABORATORI DI INFORMATICA. FIN. AV. EC.	62.154,89			62.154,89	
	<b>totale</b>	<b>2.795.228,82</b>		<b>1.798.598,47</b>	<b>996.630,35</b>	
						<b>2.795.228,82</b>

### B.13 - PERSONALE

I costi per il personale ammontano ad **euro 16.242.639,78**

Rispetto alla contabilità finanziaria si rilevano le seguenti variazioni derivanti dalle scritture di rettifica di fine esercizio.

<b>Personale CF Liv.1 - 1.01.01</b>		<b>16.473.701,14</b>
rettifica rateo passivo iniziale al 01/01/2022	( - )	<b>623.903,06</b>
integrazione rateo passivo finale al 31/01/2022	( + )	<b>775.755,66</b>
Arretrati liquidati a dicembre 2022 - (E25b - ARRETRATI)	( - )	<b>382.303,91</b>
oneri sostenuti per il personale in quiescenza (B12a)	( - )	<b>610,05</b>
<b>Proventi derivanti dalla gestione dei beni - CEP</b>		<b>16.242.639,78</b>

**Il rateo finale pari a euro 775.755,66** è relativo alla produttività del 2022 imputata al 2023 tramite FPV come prescritto dal principio contabile. Come già segnalato alla voce precedente voce di spesa B.10 il rateo passivo totale è pari ad euro 813.647,91 e confluisce nelle voci di costo del conto economico in base correlata alla voce di spesa movimentata dalle scritture continuative, secondo la seguente tabella:

Produttività 2023			
IV Livello	descrizione	FPV da CP 2022	correlazione economica
1010101	Retribuzioni in denaro	617.644,63	
1010201	Contributi sociali effettivi a carico dell'ente	158.111,03	
	<b>Totale</b>	<b>775.755,66</b>	voce C.E. B.13
1030212	Lavoro flessibile, quota LSU e acquisto di servizi da agenzie di lavoro interinale	5.500,00	voce C.E. B.10
1090101	Rimborsi per spese di personale (comando, distacco, fuori ruolo, convenzioni, ecc...)	32.392,25	voce C.E. B.18
	<b>Totale</b>	<b>813.647,91</b>	

Alla determinazione del valore finale concorre anche la scrittura di rettifica relativa agli arretrati confluiti nella voce oneri straordinari quali sopravvenienze passive della gestione (CE E.25.b). Tale rettifica ha riguardato la spesa del personale codificata in contabilità finanziaria nel macroaggregato 101 della spesa corrente.

#### **B.14 – AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI**

Ammontano ad **euro 25.992.687,74 e sono determinati dai seguenti elementi:**

- **B.14a – AMMORTAMENTI DI IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**
- **B.14b – AMMORTAMENTI DI IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

Gli ammortamenti rilevati in sede di assestamento ammontano ad euro **21.048.296,33**, di cui **5.939.607,01** euro per immobilizzazioni immateriali e **15.108.689,32** euro per immobilizzazioni materiali.

Si segnala che a decorrere dall'esercizio 2018, l'Ufficio Patrimonio ha recepito le osservazioni rilevate dal collegio dei Revisori dei Conti nelle sedute del 10/04/2018 e 15/05/2018. L'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali, in particolare delle manutenzioni su beni di terzi, è stato calcolato non più sul valore incrementato bensì sul valore della manutenzione che si va ad ammortizzare in modo tale che l'ammortamento stesso si esaurisca negli anni previsti senza conseguenze negative sul risultato di esercizio. L'ufficio patrimonio cura le scritture di ammortamento sui vari cespiti patrimoniali.

Per la disamina delle poste patrimoniali si rimanda a quanto esposto nel capitolo relativo allo Stato Patrimoniale

- **B.14 d - SVALUTAZIONE CREDITI**

Tale voce è pari ad **euro 4.944.391,41** Si tratta della svalutazione dei crediti di competenza maturati nell'esercizio 2022 a cui si somma la somma relativa a crediti pluriennali svalutati al 100% oggetto di rateizzazione (quota 2023 e 2024 di competenza 2022). Si riporta la seguente tabella estratta dal programma di contabilità economica:

VOCE STATO PATRIMONIALE - DARE	CONS. INIZIALE	VAR +
<b>variazioni positive del FCDE</b>		
(1) - fcde -Crediti da riscossione Imposta di iscrizione al pubblico registro automobilistico (PRA)	24.313,51	34.761,98
(3) - fcde -Crediti derivanti dalla vendita di servizi	47.950,99	-
(3) - fcde -Crediti da fitti, noleggi e locazioni	62.138,65	12.035,23
(3) - fcde -Crediti da canoni, concessioni, diritti reali di godimento e servitù onerose	563.308,77	-
(3) - fcde -Crediti verso Amministrazioni pubbliche derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	-	1.683.770,67
(3) - fcde -Crediti verso famiglie derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	27.474.939,75	3.154.416,78
(3) - fcde -Crediti verso imprese derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	131.711,70	-
(4) - fcde -Crediti per rimborsi, recuperi e restituzioni di somme in conto capitale non dovute o incassate in eccesso	360.585,04	-
(4) - fcde -Crediti da Altri indennizzi di assicurazione contro i danni	565.933,44	37.288,20
(4) - fcde -Crediti diversi	382.615,69	-
		<b>4.922.272,86</b>
<b>crediti rateizzati svalutati al 100%</b>		
(3) - fcde - Crediti da canoni, concessioni, diritti reali di godimento e servitù onerose	-	16.636,28
(3) - fcde - Crediti verso famiglie derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	-	4.616,27
(3) - fcde - Crediti verso imprese derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	-	240,82
(4) - fcde - Crediti diversi	-	625,18
	<b>29.613.497,54</b>	<b>22.118,55</b>
		<b>4.944.391,41</b>
	fcde al 31/12/2021	<b>28.913.694,21</b>
	rateizzazioni 2021 - crediti svalutati al 100%	699.803,33
	<b>FCDE + RATEIZZAZIONI</b>	<b>29.613.497,54</b>

L'accantonamento di competenza, relativo ai crediti svalutati nel 2022 è pari a 4.944.391,41 (di cui 22.118,55 relativi a crediti pluriennali oggetto di rateizzazioni svalutati al 100%).

La successiva liberazione di risorse dal FCDE, comporta la registrazione della sopravvenienza attiva (CE E 24c) con conseguente imputazione a provento straordinario delle risorse in precedenza accantonate.

<b>FCDE al 31/12/2021</b>	<b>28.913.694,21</b>	
accantonamento (voce CE - B.14 d - Svalutazione crediti )	4.944.391,41	
rettifica crediti stralciati competenza 2022	- 5.357.395,60	
rettifica per crediti rateizzati e svalutati in economica non in finanziaria	- 22.118,55	
scrittura di allineamento - sopravvenienza attiva	- 1.742.491,99	
<b>FCDE al 31/12/2022</b>	<b>26.736.079,48</b>	<b>- 2.177.614,73</b>

Si segnala che la differenza tra l'importo iniziale del FCDE costituito al 31/12/2021 (euro 28.913.694,21) e quello finale rideterminato in sede di consuntivo 2022 (euro 26.736.079,48) corrisponde ad euro 2.177.614,73 come riportato nel prospetto relativo all'avanzo accantonato A. 1 allegato al Rendiconto di gestione 2022.

## **B.15 - VARIAZIONI NELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME E/O BENI DI CONSUMO**

In questa voce del conto economico vengono valorizzate, in base al criterio del costo d'acquisto, le rimanenze di materiali di consumo ad uso cancelleria le rimanenze di buoni acquisto carburante e beni depositati presso l'Ufficio Gabinetto come beni dono per rappresentanza.

I valori sono stati dedotti dagli atti concernenti la resa del conto giudiziale dell'agente contabile consegnatario.

I valori finali sono i seguenti:

Rimanenze	Valori 01/01/2022	Variazione	Valori al 31/12/2022
Buoni acquisto carburante	2.250,00	-2.250,00	0,00
Beni ufficio Gabinetto	46.958,85	-216,19	46.742,66
Cancelleria	2.298,27	-516,19	1.782,08
<b>TOTALE</b>	<b>51.507,12</b>	<b>-2.982,38</b>	<b>48.524,74</b>

Nel conto economico viene riportata la variazione negativa per € **-2.982,38**.

#### **B.17 - ALTRI ACCANTONAMENTI**

Tale voce ammonta ad euro € **4.843.338,07**.

Diversamente da quanto osservato per il fondo svalutazione crediti, che presenta un disallineamento con il FCDE, gli accantonamenti a fondo rischi e costi futuri confluiti nel risultato di amministrazione finanziario devono presentare il medesimo importo dei corrispondenti accantonamenti effettuati in CEP.

Nel risultato di amministrazione accertato al 31/12/2022, come riportato nell'allegato A1 al rendiconto finanziario, si è proceduto ad effettuare i seguenti accantonamenti:

FONDI PER RISCHI ED ONERI consistenza iniziale (S.P. Passivo al 31.12.2021 voce B.3)	a	8.482.214,05
Applicazione bilancio 2022 a copertura di oneri di gestione	b	-1.222.023,95
<i>Fondo contenzioso - allegato A1 rendiconto 2022</i>		6.158.807,23
<i>Altri accantonamenti - allegato A1 rendiconto 2022</i>		5.944.720,94
FONDI PER RISCHI ED ONERI consistenza finale (S.P. Passivo al 31.12.2022 voce B.3)	c	12.103.528,17
<i>Nuovo accantonamento - scrittura di integrazione CEP a) + b) - c)</i>		4.843.338,07

Con la scrittura di integrazione effettuata in sede di assestamento economico si è proceduto ad allineare la consistenza del fondo rischi alle risultanze della contabilità finanziaria imputando in conto esercizio un nuovo accantonamento pari ad euro 4.843.338,07 alla voce B.17 altri accantonamenti.

Si rileva tuttavia che per determinare l'impatto effettivo sul conto economico occorre considerare anche l'applicazione a bilancio 2022 dell'importo accantonato in precedenti esercizi pari ad euro 1.222.023,05 contabilizzata come componente positivo di reddito alla voce E.24c.

Pertanto la movimentazione del fondo per rischi ed oneri partecipa alla determinazione del risultato economico per euro 3.621.314,12, quale differenza tra euro 4.843.338,07 (CE. B17) ed euro 1.222.023,95 (CE E 24c).

#### **B.18 - ONERI DIVERSI DI GESTIONE**

Tale voce è pari ad euro € **1.946.351,83**.

I costi compresi in questa voce hanno origine da quota parte delle spese per imposte e tasse (macroaggregato di spesa liv.102, al netto dell'IRAP contabilizzata alla voce "Imposte" del conto economico) e dalle spese a valere sulla spesa dei macroaggregati di spesa liv.109 e 110.

Alla determinazione del valore finale concorre anche la scrittura di rettifica IVA, come da tabella sottostante:

scritture di rettifica			dare	avere
Rettifica Rateo Passivo personale (comando, distacco, fuori ruolo,			32.392,25	
Rettifica IVA attivita' commerciale				6.475,47
Rettifica Recupero iva istituzionale				119.062,43
Rettifica Adeguamento Piano Ammortamento Mutuo			3,41	
totali rettifiche assestamento			<b>32.395,66</b>	<b>125.537,90</b>
da scritture continuative finanziaria/patrimonio			<b>2.039.494,07</b>	
<b>QUADRATURA F/CEP</b>			<b>1.946.351,83</b>	

raccordo contabilità finanziaria - contabilità economica	
Imposte e tasse (vedi CF Liv. 1 - 102)	1.725.715,07
IRAP slittata alla voce E 26 del CE - ( C.F. 1020101)	- <b>987.569,38</b>
Rimborsi e poste correttive entrate (vedi CF Liv. 1 - 109)	397.056,65
Altre spese correnti (vedi CF Liv. 1 - 110)	845.859,66
Versamento iva a debito attività commerciale cap 18494	- <b>140.000,00</b>
Altre spese in C/capitale non patrimonializzate (Liv U.2.02.01.09.003 e U.2.02.01.10.999)	198.432,07
<b>Totale da scritture continuative finanziaria/patrimonio</b>	<b>2.039.494,07</b>

Il costo di parte capitale imputato a conto economico è relativo ad impegni assunti al titolo 2 della spesa e interamente liquidati nell'esercizio, per € 198.432,07 che non hanno i requisiti per essere patrimonializzati. La scrittura è stata rilevata dal sistema contabile "Babylon" contestualmente alla registrazione in contabilità finanziaria delle movimentazioni del conto integrato.

### C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

Tale voce è pari ad **euro € 120.761,45**.

CONTO ECONOMICO		2022	2021
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>			
<i>Proventi finanziari</i>			
19	Proventi da partecipazioni	€ 121.422,00	€ 59.472,00
a	<i>da società controllate</i>	€ 0,00	€ 0,00
b	<i>da società partecipate</i>	€ 121.422,00	€ 59.472,00
c	<i>da altri soggetti</i>	€ 0,00	€ 0,00
20	Altri proventi finanziari	€ 2.174,13	€ 41.463,83
<b>Totale proventi finanziari</b>		€ 123.596,13	€ 100.935,83
<i>Oneri finanziari</i>			
21	Interessi ed altri oneri finanziari	€ 2.834,68	€ 661,79
a	<i>Interessi passivi</i>	€ 2.834,68	€ 661,79
b	<i>Altri oneri finanziari</i>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totale oneri finanziari</b>		€ 2.834,68	€ 661,79
<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)</b>		<b>€ 120.761,45</b>	<b>€ 100.274,04</b>

I proventi finanziari sono relativi al dividendo distribuito da Silfi spa (società partecipata) per euro **121.422,00** (C.F. macroaggregato 304 entrata) e agli interessi attivi che, rilevati in contabilità finanziaria per pari importo, ammontano ad euro € **2.174,13** (C.F. macroaggregato 303 entrata) di cui l'importo più consistente si registra sul cap 602/0 di entrata ed è relativo a riscossioni coattive dei canoni COSAP.

Gli oneri finanziari che confluiscono al conto economico dalle scritture continuative di gestione, tramite il piano dei conti integrato, ammontano a complessivi euro € **2.834,68** (voce CE B21a).

Tale importo è relativo per euro 2.291,22 (cap 20488/0 - C.F. macroaggregato 108 spesa) alla penale del 3% versata per procedere all'estinzione anticipata del mutuo acceso con l'Istituto per il Credito Sportivo e per euro 543,46 (cap. 20935/0 e cap 21244/0 - C.F. macroaggregato 107 spesa) al pagamento di interessi passivi di mora a seguito ravvedimento operoso

#### **D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITÀ FINANZIARIE**

Il "Principio contabile applicato concernente la contabilità economico-patrimoniale degli enti in contabilità finanziaria", Allegato n. 4/3 al D. Lgs. 118/2011, come di recente modificato dal tredicesimo correttivo al D. Lgs. 118/2011, approvato con D.M. 1 settembre 2021, prevede che le rivalutazioni delle partecipazioni in società controllate e partecipate valutate in base al metodo del patrimonio netto siano iscritte direttamente nella specifica riserva indisponibile del Patrimonio Netto. La perdita di esercizio della partecipata, invece, per la quota di pertinenza, è portata al conto economico.

		CONTRO ECONOMICO	2022	2021
		<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>		
22	Rivalutazioni		€ 0,00	€ 0,00
23	Svalutazioni		€ 0,00	€ 0,00
		<b>TOTALE RETTIFICHE (D)</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

Nell'anno 2022 si è continuato a valutare con il metodo del patrimonio netto le società partecipate che erano già iscritte nello Stato Patrimoniale.

Le scritture contabili effettuate sono coerenti con quanto dispone il principio contabile al punto 6.1.3.

Alla luce delle modifiche nelle regole da applicarsi per la valutazione delle partecipazioni in società controllate e partecipate valutate con il metodo del patrimonio netto, introdotte dal tredicesimo correttivo, la voce di conto economico non risulta valorizzata relativamente all'anno 2022 non essendo state rilevate svalutazioni di partecipazioni.

#### **E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI**

La gestione straordinaria dell'Ente è caratterizzata dai costi e ricavi di esercizio, che per la natura dei movimenti di cui sono la manifestazione economica non sono continuativi. Sono pertanto frutto di operazioni straordinarie e non ripetitive.

CONTO ECONOMICO		2022	2021
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>			
24	Proventi straordinari	€ 6.710.293,54	€ 2.976.235,45
a	Proventi da permessi di costruire	€ 0,00	€ 0,00
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	€ 89.547,27	€ 53.844,19
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	€ 6.452.328,18	€ 2.811.778,76
d	Plusvalenze patrimoniali	€ 168.418,09	€ 110.612,50
e	Altri proventi straordinari	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totale proventi straordinari</b>		<b>€ 6.710.293,54</b>	<b>€ 2.976.235,45</b>
25	Oneri straordinari	€ 1.034.764,34	€ 543.984,15
a	Trasferimenti in conto capitale	€ 0,00	€ 0,00
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	€ 1.029.703,06	€ 525.073,47
c	Minusvalenze patrimoniali	€ 5.061,28	€ 0,00
d	Altri oneri straordinari	€ 0,00	€ 18.910,68
<b>Totale oneri straordinari</b>		<b>€ 1.034.764,34</b>	<b>€ 543.984,15</b>
<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)</b>		<b>€ 5.675.529,20</b>	<b>€ 2.432.251,30</b>

I **proventi straordinari** ammontano a complessivi euro **6.710.293,54** e risultano così composti:

- **E 24.b - PROVENTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE per euro 89.547,27** derivano da accertamenti di entrata a titolo di trasferimenti in conto capitale e confluiscono al conto economico dalle scritture continuative di gestione, tramite il piano dei conti integrato (*codice C.F. livello 403 entrata*).
- **E 24.c - SOPRAVVENIENZE ATTIVE E INSUSSISTENZE DEL PASSIVO** ammontano ad euro **6.452.328,18** e sono dovute sia agli accertamenti dei maggiori residui attivi registrati in contabilità finanziaria sia alla rilevazione di proventi rilevati dalle scritture continuative e correlati dal piano dei conti integrato a questa voce di reddito (vedi cfr. CE A.8). Inoltre va in questa voce considerata anche la rettifica positiva afferente all'applicazione dell'avanzo accantonato per cui si rimanda a quanto già esposto in precedenza (vedi voce CE B17). Infine, con scrittura di rettifica operata in sede di assestamento, si è rilevata la scrittura di allineamento del FCDE.

<b>Sopravvenienze attive e Insussistenze del passivo</b>	
Applicazione Avanzo accantonato (cfr voce CE B.17)	1.222.023,95
cap 636/0 e cap 630/0 - Entrate per rimborsi di imposte indirette - da scritture continuative (vedi cfr. CE A. 8)	9.041,00
Insussistenze di residui passivi correnti - da scritture continuative (si segnala 0,01 centesimo dal titolo 2)	1.272.834,25
Variazione nette positive - da scritture continuative (vedi colonna b tabella variazione residui attivi)	1.869.194,30 €
Rettifica Rateizzazioni 2021 - Storno Rate 2022	336.742,69 €
scrittura di Rettifica allineamento FCDE	1.742.491,99 €
<b>Totale</b>	<b>6.452.328,18</b>

Di seguito la **tabella a)** con la variazione dei residui attivi in contabilità Finanziaria.

ENTRATA - Livello 5° livello	Variazione -	Variazione +	saldo
	<b>a</b>	<b>b</b>	<b>c</b>
1010140001 Totale	-6.383,15	0,00	-6.383,15
1010140002 Totale	-4,00	317,47	313,47
1010160001 Totale	-5.692,12	12.508,11	6.815,99
2010101001 Totale	-2.528,26	0,00	-2.528,26
2010102001 Totale	-314.526,17	0,00	-314.526,17
2010102003 Totale	-5.000,00	0,00	-5.000,00
3010201006 Totale	-0,01	0,00	-0,01
3010201035 Totale	-12.581,11	0,00	-12.581,11
3010301002 Totale	-55.010,52	0,00	-55.010,52
3010302002 Totale	-10,00	0,00	-10,00
3020101004 Totale	-1,00	0,00	-1,00
3020201004 Totale	-4.931.429,66	1.460.498,48	-3.470.931,18
3020201999 Totale	-431.826,16	63.041,22	-368.784,94
3020301004 Totale	-42.249,88	331.969,49	289.719,61
3030102999 Totale	-0,34	0,00	-0,34
3059999999 Totale	-72.049,69	859,53	-71.190,16
<b>Totale</b>	<b>-5.879.292,07</b>	<b>1.869.194,30</b>	<b>-4.010.097,77</b>
4020101001 Totale	-3.500,00	0,00	-3.500,00
4020101002 Totale	-1.647,04	0,00	-1.647,04
4020102001 Totale	-17.473,66	0,00	-17.473,66
4020102003 Totale	-12.802,15	0,00	-12.802,15
4020102016 Totale	-3.870,38	0,00	-3.870,38
4020303999 Totale	-77.956,10	0,00	-77.956,10
economie titolo 4 -	<b>-117.249,33</b>	<b>0,00</b>	<b>-117.249,33</b>
<b>4020101003 Totale - Bando delle periferie</b>	<b>-30.979,78</b>	<b>0,00</b>	<b>-30.979,78</b>
<b>Totale economie titolo IV</b>	<b>-148.229,11</b>	<b>0,00</b>	<b>-148.229,11</b>
<b>Totale complessivo</b>	<b>-6.027.521,18</b>	<b>1.869.194,30</b>	<b>-4.158.326,88</b>

La scrittura di allineamento del FCDE genera una sopravvenienza attiva per **1.742.491,99** come meglio dettagliato nel commento alla voce CE.B.14d.

- **E. 24.d - PLUSVALENZE PATRIMONIALI** per euro **168.418,09** sono relative alle operazioni effettuate nel 2022 di alienazione di terreni e altri beni immobili (per euro 162.918,09) e di mezzi di trasporto stradali (per euro 5.500,00) e

COD	VOCE PEA	CONS. INIZIALE	VAR +
5.2.4.01.01.001	Plusvalenze da alienazione di Mezzi di trasporto stradali	0,00	5.500,00
5.2.4.01.08.999	Plusvalenza da alienazione di Altre entrate da Plusvalenza da alienazione beni immobili n.a.c.	0,00	103.725,11
5.2.4.02.01.999	Plusvalenza da cessione di terreni n.a.c.	0,00	59.192,98

In particolare la voce cod 5.2.4.01.08.999 Altre entrate da Plusvalenza da alienazione beni immobili n.a.c. risulta così movimentata:

codice PEA - 5.2.4.01.08.999								
<b>Plusvalenza da alienazione di Altre entrate da Plusvalenza da alienazione beni immobili n.a.c.</b>								
6.000,00								
48.000,00	<b>85.974,01</b>	da scrittura ordinaria - Alienazione patrimonio immobiliare - Capitolo n° 794/4 e 794/15						
31.974,01								
	4.541,10	Scarico a insussistenze attive						
	13.210,00	Ordinaria manuale - GESTIONE RATEI - ACCONTI SU VENDITE 2021						
	<b>103.725,11</b>							

Il dettaglio delle plusvalenze (plusvalenze realizzate su alienazioni di beni mobili e immobili) è contenuto nella Relazione della Direzione Patrimonio.

Gli **oneri straordinari** ammontano a complessivi euro **1.034.764,34** e risultano così composti:

- **E. 25.B - SOPRAVVENIENZE PASSIVE E INSUSSISTENZE DELL'ATTIVO risultano pari ad euro 1.029.703,06** come da seguente riepilogo:

Codice	descrizione	VAR +	VAR -	SALDO
5.1.1.01.01.001	Arretrati per anni precedenti corrisposti al personale - da risorse di bilancio			
5.1.1.01.02.001		382.303,91		382.303,91
5.1.2.01.01.001	Insussistenze dell'attivo	6.123.182,98	5.475.783,83	647.399,15
Sopravvenienza passiva e insussistenze dell'attivo				<b>1.029.703,06</b>

Questa posta economica si movimenta con la contabilizzazione del pagamento degli arretrati degli stipendi, che confluiscono nella voce oneri straordinari da matrice di correlazione (cfr voce CE B.13) a cui si aggiunge l'importo di euro 647.399,15 dovuto alla movimentazione del conto economico cod. 5.1.2.01.01.001 "Insussistenze dell'attivo" come segue:

<b>Sopravvenienze passive e Insussistenze dell'attivo</b>	
Insussistenze da registrazioni patrimoniali scarico da inventario – da scritture continuative dell'uff. Patrimonio	94.522,90
Rettifica per crediti stralciati	- 5.357.395,60
Variazioni negative su residui attivi tit. 4 che non hanno diminuito i contributi agli investimenti (vedi voce CE 3.B) -Bando delle Periferie	30.979,78
Variazioni negative sui residui attivi correnti (vedi colonna a) tabella variazione residui)	5.879.292,07
<b>Totale</b>	<b>647.399,15</b>

Per quanto concerne gli scarichi da inventario si rimanda alla Relazione della Direzione Patrimonio per maggiori chiarimenti.

Con scrittura di rettifica operata in sede di assestamento si è inoltre rilevata l'insussistenza dell'attivo per crediti stralciati per riallineare l'accantonamento di competenza del FCDE.

- **E. 25.c - MINUSVALENZE PATRIMONIALI** per euro **5.061,28** sono relative alle operazioni di alienazione di beni immobili (di cui alla voce BIII2.1 dello Stato patrimoniale – Altri terreni n.a.c.) effettuate nel 2022

## IMPOSTE

	CONTO ECONOMICO	2022	2021
	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)</b>	<b>€ 21.652.508,15</b>	<b>€ 19.676.657,84</b>
26	Imposte (*)	€ 987.569,38	€ 955.158,31
27	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>€ 20.664.938,77</b>	<b>€ 18.721.499,53</b>

Sono contabilizzati in questa voce i pagamenti effettuati a titolo di IRAP per euro **987.569,38**.

## RISULTATO DI ESERCIZIO

**Il conto economico 2022 presenta un risultato positivo per euro 20.664.938,77, a fronte del risultato positivo dell'anno 2021 pari ad euro 18.721.499,53**

# STATO PATRIMONIALE

Lo Stato patrimoniale dimostra la consistenza degli elementi patrimoniali a fine esercizio, evidenziandone le variazioni intervenute per effetto della gestione e per altre cause.

L'**attivo** è diviso, seguendo il criterio della destinazione del bene rispetto all'attività dell'Ente, in tre classi principali: le immobilizzazioni, l'attivo circolante, i ratei e risconti.

Il **passivo**, invece, distingue le varie fonti di finanziamento secondo la loro natura, in tre classi principali: il patrimonio netto, i debiti, i ratei e risconti.

La classificazione delle voci patrimoniali si conclude, nell'attivo e nel passivo, con l'indicazione dei conti d'ordine che rappresentano delle scritture di memoria e di informazione su particolari operazioni realizzate nel corso della gestione.

## STATO PATRIMONIALE ATTIVO

I valori relativi ai beni mobili e immobili del patrimonio attivo trovano corrispondenza nei valori espressi dagli inventari che, sono aggiornati annualmente. I beni immobili acquisiti al patrimonio successivamente all'anno 2000 sono stati valutati al costo, come prescritto dall'art. 230 D. Lgs. 267/2000. Il valore dei beni è stato inoltre incrementato in seguito alle manutenzioni straordinarie effettuate (art. 230, comma 4, D. Lgs. 267/2000).

Come indicato dai Principi contabili applicati alla contabilità Economica Patrimoniale, i cespiti componenti il patrimonio sono stati adeguati e riclassificati secondo le voci del Piano dei Conti 2022.

### B) IMMOBILIZZAZIONI

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2022	2021
	<b>A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b>	€ 0,00	€ 0,00
	<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
	<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
	<i>Immobilizzazioni immateriali</i>		
I	1 Costi di impianto e di ampliamento	€ 0,00	€ 0,00
	2 Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	€ 1.123.237,11	€ 894.541,63
	3 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	€ 210.292,60	€ 286.232,24
	4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	€ 260.245,54	€ 151.033,98
	5 Avviamento	€ 0,00	€ 0,00
	6 Immobilizzazioni in corso ed acconti	€ 66.072.569,49	€ 56.695.628,82
	9 Altre	€ 9.737.356,46	€ 11.451.654,82
	<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>€ 77.403.701,20</b>	<b>€ 69.479.091,49</b>
	<i>Immobilizzazioni materiali (3)</i>		
II	1 Beni demaniali	€ 242.993.438,11	€ 245.544.291,88
	1.1 Terreni	€ 16.989.007,42	€ 16.976.556,22
	1.2 Fabbricati	€ 62.630.466,52	€ 63.504.244,65
	1.3 Infrastrutture	€ 163.373.964,17	€ 165.063.491,01
	1.9 Altri beni demaniali	€ 0,00	€ 0,00
III	2 Altre immobilizzazioni materiali (3)	€ 146.378.566,61	€ 145.748.429,91
	2.1 Terreni	€ 40.353.228,74	€ 40.333.695,33
	a di cui in leasing finanziario	€ 0,00	€ 0,00
	2.2 Fabbricati	€ 97.452.727,18	€ 97.403.710,28
	a di cui in leasing finanziario	€ 0,00	€ 0,00
	2.3 Impianti e macchinari	€ 495.308,87	€ 325.496,33
	a di cui in leasing finanziario	€ 0,00	€ 0,00
	2.4 Attrezzature industriali e commerciali	€ 1.909.175,31	€ 1.664.670,79
	2.5 Mezzi di trasporto	€ 808.661,74	€ 920.193,78
	2.6 Macchine per ufficio e hardware	€ 1.225.889,42	€ 1.949.629,56
	2.7 Mobili e arredi	€ 4.010.389,53	€ 3.031.478,31
	2.8 Infrastrutture	€ 0,00	€ 0,00
	2.99 Altri beni materiali	€ 123.185,82	€ 119.555,53
	3 Immobilizzazioni in corso ed acconti	€ 101.681.111,00	€ 81.975.187,81
	<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>€ 491.053.115,72</b>	<b>€ 473.267.909,60</b>

Lo Stato Patrimoniale descrive i risultati della gestione patrimoniale e indica la consistenza del Patrimonio dell'Ente al termine dell'esercizio di riferimento. La gestione patrimoniale avviene nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., e in particolare dall'Allegato 1 "Principi contabili generali" e dall'Allegato 4/3 "Principio contabile applicato alla contabilità economico-patrimoniale". Utilizzando il software per la gestione degli inventari, la **Direzione Patrimonio e TPL** ha regimentato le disposizioni e le metodologie dettate dal processo di Armonizzazione contabile organizzando un aggiornamento autonomo delle scritture inventariali.

Nell'esercizio 2022 le attività svolte possono essere riassunte nelle seguenti fasi:

### **1 -Revisione del patrimonio immobiliare:**

- *Revisione e chiusura delle immobilizzazioni in corso.* Le immobilizzazioni in corso costituiscono parte del patrimonio dell'Ente, costituito da cespiti di proprietà e piena disponibilità dell'Ente non ancora utilizzabili perché in fase di realizzazione o sebbene realizzati non ancora utilizzati da parte dell'Ente. Le immobilizzazioni in corso sono rilevate inizialmente alla data in cui sono sostenuti i primi costi per la costruzione/ricostruzione del cespite. Rimangono iscritte come tali fino al momento in cui l'opera è terminata e pronta per essere utilizzata, a tale data l'immobilizzazione viene riclassificata nella specifica voce dello Stato Patrimoniale. Nel corso dell'annualità 2022 la Direzione Patrimonio ha provveduto, a seguito del collaudo delle opere eseguite comunicato dai vari uffici e a seguito delle ricognizioni effettuate con le Direzioni competenti, alla chiusura di n. 79 immobilizzazioni in corso imputando il costo nella rispettiva voce patrimoniale.
  - *Imputazione degli investimenti fissi lordi dell'annualità.* Tutte le spese sostenute in conto capitale nell'annualità 2022 per gli investimenti sul patrimonio mobiliare e immobiliare della Città Metropolitana di Firenze sono state imputate nelle rispettive voci dello Stato Patrimoniale secondo le indicazioni contenute nei principi contabili vigenti.
  - *Ricognizioni catastali e aggiornamenti inventariali.* Nel corso del 2022 è stata effettuata una ricognizione catastale con conseguente aggiornamento dei beni immobili, in particolare di: Casina delguardia nel Comune di Bagno a Ripoli, Sede Polizia Provinciale via del Mezzetta a Firenze, Spogliatoi campo da softball in via del Mezzetta a Firenze, Fabbricato idraulico (magazzino) a Lastra a Signa
  - *Acquisizione degli atti e conseguente aggiornamento delle consistenze.* Sono stati registrati gli atti modificativi, incrementativi o diminutivi del patrimonio immobiliare, come ad esempio: contratti di compravendita, di permuta, donazioni, atti di trasferimento ecc., comportando un aggiornamento delle consistenze patrimoniali. In particolare nel corso dell'esercizio 2022 la Città Metropolitana di Firenze, in esecuzione del Piano delle Alienazioni, approvato dal Consiglio metropolitana, ha provveduto all'alienazione di:
    - un immobile denominato "Casina del Guardia" e del terreno adiacente al Comune di Bagno a Ripoli, che già lo aveva in concessione, per l'importo di **€ 64.832,00.**
    - un'ex relitto stradale lungo la SP 98 nel Comune di Scandicci Loc. Mosciano per l'importo di € 6.292,60;
    - un terreno nel Comune di Sesto Fiorentino e l'ex Casello idraulico di Fucecchio a seguito di Asta pubblica tenutasi nell'esercizio 2021, il cui contratto di compravendita è stato stipulato nell'esercizio 2022 per l'importo rispettivamente di € 42.500,00 e € 60.000,00;
    - un magazzino lungo la SP 1 nel Comune di Bagno a Ripoli, per l'importo di € 5.680,00, a seguito di trattativa privata disposta nell'esercizio 2021, il cui contratto di compravendita è stato stipulato nell'esercizio 2022;
- **2 Aggiornamento annuale attraverso l'inventariazione dei beni acquisiti nell'annualità.** Le spese sostenute per l'acquisto di beni mobili sono state iscritte nell'inventario secondo le disposizioni dei principi contabili e del regolamento di contabilità dell'Ente.
- **3 Acquisizione a patrimonio dei beni acquistati direttamente dagli Istituti Scolastici.** Nel 2022 la Città metropolitana ha mantenuto la procedura, adottata negli anni precedenti, del trasferimento di risorse agli Istituti scolastici per poter provvedere direttamente all'acquisto di arredi. La Direzione Patrimonio ha di conseguenza provveduto, sulla base della rendicontazione presentata dagli Istituti scolastici, a registrare in inventario i beni mobili acquisiti nel rispetto dei principi contabili e del vigente regolamento di contabilità dell'Ente.

I risultati della gestione patrimoniale **2022** sono di seguito riassunti:

## B.I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

### Immobilizzazioni immateriali

Tabella 1

CODICE CESP	CODICE SP	STATO PATRIMONIALE	INIZIALE REGISTRO CESPITI	VAR+ DA SPESE	VAR+ DA IIC	VAR- DA IIC	QUOTA	FINALE REGISTRO CESPITI
B12	1.2.1.02.01.01.001	Costi di ricerca e sviluppo	894.541,63	664.819,09	-	-	436.123,61	1.123.237,11
B13	1.2.1.03.05.01.001	Sviluppo software e manutenzione evolutiva	286.232,24	33.028,23	-	-	108.967,87	210.292,60
B14	1.2.1.04.01.01.001	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	151.033,98	109.211,56	-	-	-	260.245,54
B16	1.2.1.06.01.01.001	Acconti per realizzazione beni immateriali	56.695.628,82	12.931.266,76	-	3.554.326,09	-	66.072.569,49
B19	1.2.1.99.01.01.001	Altre immobilizzazioni immateriali n.a.c.	11.451.654,82	125.891,08	3.554.326,09	-	5.394.515,53	9.737.356,46
		<b>totali</b>	<b>69.479.091,49</b>	<b>13.864.216,72</b>	<b>3.554.326,09</b>	<b>3.554.326,09</b>	<b>5.939.607,01</b>	<b>77.403.701,20</b>

Secondo quanto disposto dal Principio contabile applicato alla contabilità economico patrimoniale, tra le immobilizzazioni immateriali sono registrate anche le spese e le migliorie incrementative su beni di terzi. Le immobilizzazioni in corso comprendono quindi tutte le spese per opere non concluse su beni di terzi o su beni immateriali (progetti, studi, ricerche, ecc). Anche nel 2022 è proseguita l'attività di ricognizione sui cantieri attualmente aperti sulle strade regionali e sugli immobili di terzi, così da portare i costi corrispondenti in ammortamento solo alla data d'adozione delle opere. Sono state chiuse 79 immobilizzazioni in corso che erano state inserite nell'inventario negli anni passati.

A partire dall'esercizio 2018, l'Ufficio Patrimonio ha recepito le osservazioni rilevate dal collegio dei Revisori dei Conti nelle sedute del 10/04/2018 e 15/05/2018. Pertanto l'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali, in particolare delle manutenzioni su beni di terzi (voce B19), è stato calcolato non più sul valore incrementato bensì sul valore della manutenzione che si va ad ammortizzare, in modo tale che l'ammortamento stesso si esaurisca negli anni previsti senza conseguenze negative sul risultato di esercizio. Il software di gestione è stato impostato quindi in modo che le spese relative alle immobilizzazioni immateriali si ammortizzino singolarmente rispettando il limite dei 5 anni previsto e non sommandosi al costo storico totale del bene immateriale.

## B.II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI - B.III - ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

### Immobilizzazioni materiali – Beni immobili

Tabella

2

CODICE CESP	COMPONENTE CESP	STATO PATRIMONIALE	INIZIALE REGISTRO CESPITI	VAR+ DA SPESE	VAR+ DA RETTIFICHE S.P.	VAR+ DA IIC	VAR- DA VENDITE	VAR- DA INSUS. SCARICO	VAR- DA RETTIFICHE S.P.	QUOTA	FINALE REGISTRO CESPITI	PLUS.	MINUS.
BIII.1	Terreni	Terreni demaniali	16.976.556,22	-	-	12.451,20	-	-	-	-	16.989.007,42	-	-
BIII.2	Fabbricati	Altri beni immobili demaniali	63.504.244,65	5.490,00	-	754.709,54	-	-	-	1.633.977,67	62.630.466,52	-	-
BIII.3	Infrastrutture	Infrastrutture demaniali	165.063.491,01	49.381,35	-	6.006.258,91	-	-	-	7.745.167,10	163.373.964,17	-	-
BIII.2.1	Terreni	Altri terreni n.a.c.	40.333.695,33	37.073,55	-	-	16.992,60	547,54	-	-	40.353.228,74	59.192,98	5.061,28
BIII.2.2	Fabbricati	Beni immobili n.a.c.	10.238.751,65	4.279,47	-	141.004,45	6.275,99	1.138,90	-	308.524,40	10.068.096,28	85.974,01	-
BIII.2.2	Fabbricati	Fabbricati ad uso abitativo	160.913,58	-	-	-	-	-	-	5.763,49	155.150,09	-	-
BIII.2.2	Fabbricati	Fabbricati ad uso commerciale	72.726,75	-	-	-	-	-	-	1.616,15	71.110,60	-	-
BIII.2.2	Fabbricati	Fabbricati ad uso scolastico	79.991.615,47	158.721,74	-	3.175.437,45	-	-	-	2.983.637,07	80.342.137,59	-	-
BIII.2.2	Fabbricati	Fabbricati ad uso strumentale	4.507.996,63	3.475,96	1.012.445,12	108.901,43	-	-	1.012.445,12	184.886,77	4.435.487,25	-	-
BIII.2.2	Fabbricati	Fabbricati destinati ad asili nido	100.287,66	-	-	-	-	-	-	6.470,17	93.817,49	-	-
BIII.2.2	Fabbricati	Fabbricati industriali e costruzioni leggere	5.322,46	-	-	-	-	-	-	266,12	5.056,34	-	-
BIII.2.2	Fabbricati	Impianti sportivi	2.281.040,08	-	-	9.811,00	-	-	-	52.627,54	2.238.223,54	-	-
BIII.2.2	Fabbricati	Musei, teatri e biblioteche	45.056,00	-	-	-	-	-	-	1.408,00	43.648,00	-	-
BIII.2.99	Altri beni materiali	Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.	113.593,71	2.282,97	-	-	-	-	-	743,02	115.133,66	-	-
		<b>TOTALI</b>	<b>383.395.291,20</b>	<b>260.705,04</b>	<b>1.012.445,12</b>	<b>10.208.573,98</b>	<b>23.268,59</b>	<b>1.686,44</b>	<b>1.012.445,12</b>	<b>12.925.087,50</b>	<b>380.914.527,69</b>	<b>145.166,99</b>	<b>5.061,28</b>

Come ricordato in premessa anche per l'esercizio 2022 sono state registrate in inventario tutte le operazioni incrementative o diminutive del patrimonio immobiliare dell'Ente, derivanti da lavori di manutenzione straordinaria eseguiti o in corso di esecuzione.

Nel corso del 2022 sono state effettuate anche alcune variazioni catastali dovute a frazionamenti, fusioni, accorpamenti o nuovi accatastamenti che hanno avuto come conseguenza rettifiche anche allo Stato Patrimoniale del valori di € 1.012.445,12.

Sono inoltre state registrate le operazioni di alienazione di:

- immobile denominato "Casina del Guardia" e del terreno adiacente al Comune di Bagno a Ripoli, che già lo aveva in concessione, per l'importo di € 64.832,00.

- un'ex relitto stradale lungo la SP 98 nel Comune di Scandicci Loc. Mosciano per l'importo di € 6.292,60;

- un terreno nel Comune di Sesto Fiorentino e l'ex Casello idraulico di Fucecchio a seguito di Asta pubblica tenutasi nell'esercizio 2021, il cui contratto di compravendita è stato stipulato nell'esercizio 2022 per l'importo rispettivamente di € 42.500,00 e € 60.000,00;

- un magazzino lungo la SP 1 nel Comune di Bagno a Ripoli, per l'importo di € 5.680,00, a seguito di trattativa privata disposta nell'esercizio 2021, il cui contratto di compravendita è stato stipulato nell'esercizio 2022. La suddetta alienazione ha comportato un'insussistenza patrimoniale pari a € 547,50 per il terreno e € 1.138,90 per il fabbricato.

Le alienazioni sopra descritte hanno riportato plusvalenze per l'importo di € 145.166,99 e una minusvalenza di € 5.061,28.

Infine, sempre per quanto riguarda le alienazioni disposte nell'esercizio 2022, si rileva che a seguito di Asta pubblica e di Avviso di trattativa privata, la Direzione Patrimonio ha disposto l'alienazione dell'ex Casa Cantoniera in località Ponte a Cappiano nel Comune di Fucecchio per l'importo di € 76.000, di una Palazzina sita nel Comune di Figline e Incisa Valdarno per l'importo di € 110.000,00 e di alcuni terreni posti nel Comune di Sesto Fiorentino per l'importo di € 34.720. I relativi contratti di compravendita sono però stati previsti nell'esercizio successivo, pertanto sono stati gestiti in inventario come acconti sulle vendite come di seguito riportato::

IMPORTO AVERE	SCR. DEL	SCRITTURA
76.000,00	01/01/2022	Scr. Accertamento n° 1558 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 794/4
27.500,00	01/01/2022	Scr. Accertamento n° 1556 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 794/4
7.220,00	01/01/2022	Scr. Accertamento n° 1557 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 794/4
110.000,00	01/01/2022	Scr. Accertamento n° 1559 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 794/4
<b>220.720,00</b>	<b>2.4.4.01.01.01.001</b>	<b>Acconti ricevuti</b>

Per quanto riguarda acquisizioni di nuovi immobili con Delibera di Consiglio metropolitano n. 75 del 27.07.2022, nell'ambito del progetto di riqualificazione di Sant'Orsola l'acquisizione di n. 3 fondi da concedere in locazione ad artigiani fiorentini:

- via guelfa n. 79/r , 75 mq, categoria catastale C/1, per l'importo di € 225.000,00;
- via guelfa n. 83/r, 130 mq, categoria catastale C/1, per l'importo di € 360.000,00;
- via guelfa n. 107/r di 35 mq, categoria catastale C/1 per l'importo di € 95.000,00;

I relativi impegni sono stati assunti nell'esercizio 2022, ma per motivi contingenti i relativi contratti di compravendita sono stati procrastinati ai primi mesi dell'esercizio successivo.

## Immobilizzazioni materiali – Beni mobili

Tabella 3

CODICE CESP	COMPONENTE CESP	CODICE SP	STATO PATRIMONIALE	INIZIALE REGISTRO CESPITI	VAR+ DA SPESE	VAR- DA INSUS. SCARICO	QUOTA	FINALE REGISTRO CESPITI
BIII2.3	Impianti e macchinari	1.2.2.02.04.99.001	Impianti	171.417,04	157.010,34	-	28.244,80	300.182,58
BIII2.3	Impianti e macchinari	1.2.2.02.04.01.001	Macchinari	154.079,29	56.423,54	-	15.376,54	195.126,29
BIII2.4	Attrezzature industriali e commerciali	1.2.2.02.05.99.999	Attrezzature n.a.c.	1.664.670,79	408.917,12	48.158,89	116.253,71	1.909.175,31
BIII2.5	Mezzi di trasporto	1.2.2.02.01.99.999	Mezzi di trasporto ad uso civile, di sicurezza e ordine pubblico n.a.c.	75.459,55	-	-	20.272,41	55.187,14
BIII2.5	Mezzi di trasporto	1.2.2.02.01.03.001	Mezzi di trasporto per vie d'acqua	483,84	-	-	69,13	414,71
BIII2.5	Mezzi di trasporto	1.2.2.02.01.01.001	Mezzi di trasporto stradali leggeri	296.986,67	181.257,34	-	198.836,61	279.407,40
BIII2.5	Mezzi di trasporto	1.2.2.02.01.01.001	Mezzi di trasporto stradali pesanti	547.263,72	-	-	73.611,23	473.652,49
BIII2.6	Macchine per ufficio e hardware	1.2.2.02.07.04.001	Apparati di telecomunicazione	844,24	572,18	-	1.416,42	-
BIII2.6	Macchine per ufficio e hardware	1.2.2.02.06.01.001	Macchine per ufficio	295.017,20	76.467,22	21.685,69	131.991,53	217.807,20
BIII2.6	Macchine per ufficio e hardware	1.2.2.02.07.03.001	Periferiche	734.805,60	226.565,37	14.915,09	476.982,39	469.473,49
BIII2.6	Macchine per ufficio e hardware	1.2.2.02.07.02.001	Postazioni di lavoro	917.214,90	147.058,51	0,17	525.664,51	538.608,73
BIII2.6	Macchine per ufficio e hardware	1.2.2.02.07.01.001	Server	1.747,62	-	-	1.747,62	-
BIII2.7	Mobili e arredi	1.2.2.02.03.99.001	Mobili e arredi n.a.c.	1.405.670,68	666.741,84	9.215,52	267.740,63	1.795.456,37
BIII2.7	Mobili e arredi	1.2.2.02.03.02.001	Mobili e arredi per alloggi e pertinenze	19.925,91	15.576,53	-	4.540,99	30.961,45
BIII2.7	Mobili e arredi	1.2.2.02.03.01.001	Mobili e arredi per ufficio	1.605.881,72	896.971,63	-	318.881,64	2.183.971,71
BIII2.99	Altri beni materiali	1.2.2.02.08.01.001	Armi leggere ad uso civile e per ordine pubblico e sicurezza	1.944,32	-	-	1.944,16	0,16
BIII2.99	Altri beni materiali	1.2.2.02.12.01.001	Materiale bibliografico	467,50	-	-	27,50	440,00
BIII2.99	Altri beni materiali	1.2.2.02.11.01.001	Oggetti di valore	3.550,00	4.062,00	-	-	7.612,00
TOTALI				7.897.430,59	2.837.623,62	93.975,36	2.183.601,82	8.457.477,03

Per quanto riguarda i beni mobili, nell'annualità 2022 sono stati acquistati circa **4503** beni per un valore complessivo di € **1.861.110,99**. Tale importo comprende l'acquisto di tutti gli arredi e attrezzature della nuova sede del Liceo Scientifico "Agnoletti" nel Comune di Sesto Fiorentino. Tra le insussistenze si rilevano lo scarico dei beni con ancora un valore residuo da ammortizzare per un importo pari a € **93.975,36**. Lo scarico di questi beni ha riguardato il furto di attrezzatura tecnica della Direzione viabilità per l'importo di € 57.318,04, lo smaltimento di alcune L.I.M. da parte di Istituti scolastici per l'importo di € 26.784,12 e il trasferimento dei beni mobili ai CPI tra cui alcuni defribillatori per l'importo complessivo di € 9.873,20.

Per quanto riguarda i trasferimenti di risorse che questo Ente eroga agli Istituti scolastici per l'acquisto di beni mobili nel 2022 sono stati inventariati circa **4500** beni mobili per un valore complessivo di € 981.416,21 oltre l'acquisto di software, patrimonializzati come costi pluriennali, per un importo di € 15.214,14, il tutto per un importo complessivo di € **996.630,35** (Cfr dato con tabella pagina 12).

### Spese Titolo 2 non patrimonializzate

SCRITTURA	TOTALE IMPUTATO	NON IMPUTATO	COD PESP	PESP
Scr. Liquidazione n° 362 Anno: 2022 del 20/1/2022 - Impegno n° 3310 Anno: 2021 del: 1/1/2022 - Capitolo n° 19413/0	11.560,00	3.214,20	2.1.1.01.02.999	Altri beni e materiali di consumo n.a.c.
Scr. Liquidazione n° 7652 Anno: 2022 del 19/8/2022 - Impegno n° 443 Anno: 2022 del: 1/1/2022 - Capitolo n° 19343/0	121.809,64	49.708,96	2.1.1.01.02.999	Altri beni e materiali di consumo n.a.c.
Scr. Liquidazione n° 8438 Anno: 2022 del 22/9/2022 - Impegno n° 3196 Anno: 2022 del: 1/1/2022 - Capitolo n° 20582/0	-	440,00	2.1.1.01.02.999	Altri beni e materiali di consumo n.a.c.
Scr. Liquidazione n° 8878 Anno: 2022 del 5/10/2022 - Impegno n° 3074 Anno: 2022 del: 1/1/2022 - Capitolo n° 20912/0	4.454,28	318,97	2.1.1.01.02.999	Altri beni e materiali di consumo n.a.c.
<b>totale</b>		<b>53.682,13</b>		
Scr. Liquidazione n° 891 Anno: 2022 del 2/2/2022 - Impegno n° 2531 Anno: 2021 del: 1/1/2022 - Capitolo n° 20509/0	-	119.104,64	2.1.9.99.99.001	Altri costi della gestione
Scr. Liquidazione n° 1694 Anno: 2022 del 23/2/2022 - Impegno n° 553 Anno: 2022 del: 1/1/2022 - Capitolo n° 20509/0	-	15.622,41	2.1.9.99.99.001	Altri costi della gestione
Scr. Liquidazione n° 1695 Anno: 2022 del 23/2/2022 - Impegno n° 560 Anno: 2022 del: 1/1/2022 - Capitolo n° 20615/0	-	14.872,91	2.1.9.99.99.001	Altri costi della gestione
Scr. Liquidazione n° 2849 Anno: 2022 del 18/3/2022 - Impegno n° 3581 Anno: 2021 del: 1/1/2022 - Capitolo n° 20509/0	-	5.028,91	2.1.9.99.99.001	Altri costi della gestione
Scr. Liquidazione n° 2850 Anno: 2022 del 18/3/2022 - Impegno n° 2460 Anno: 2021 del: 1/1/2022 - Capitolo n° 20509/0	-	42.382,79	2.1.9.99.99.001	Altri costi della gestione
Scr. Liquidazione n° 5316 Anno: 2022 del 1/6/2022 - Impegno n° 3581 Anno: 2021 del: 1/1/2022 - Capitolo n° 20509/0	-	821,89	2.1.9.99.99.001	Altri costi della gestione
Scr. Liquidazione n° 8722 Anno: 2022 del 29/9/2022 - Impegno n° 2531 Anno: 2021 del: 1/1/2022 - Capitolo n° 20509/0	-	598,52	2.1.9.99.99.001	Altri costi della gestione
<b>totale</b>		<b>198.432,07</b>		

La tabella sopra riportata, riepiloga le scritture contabili che non sono state inserite nel patrimonio dell'Ente.

L'importo di € **53.682,13** riguarda l'acquisto di beni mobili che per la loro natura non presentano le caratteristiche per essere inventariate (nello specifico si tratta di acquisto di accessori per centrali, l'acquisto di pubblicazioni periodiche della Biblioteca e arredi di modico valore acquistati per il nuovo Liceo Agnoletti).

L'importo di € **198.432,07** riguarda l'attività di manutenzione straordinaria che è stata realizzata sul complesso immobiliare di Castelpulci, come previsto nel contratto di cessione al Demanio. Tuttavia il complesso di Castelpulci non è di proprietà della Città Metropolitana in quanto ceduto al Demanio.

## Plusvalenze

Nel corso dell'esercizio 2022 sono state registrate le plusvalenze indicate nella tabella seguente. In particolare si rileva l'importo di € 145.166,99 derivanti dalle alienazioni di beni immobili descritte nel paragrafo corrispondente, € 5.500,00 derivante dalla vendita di uno strumento tecnico della Protezione civile che non è più presente nell'inventario in quanto scaricato con atto dirigenziale n. 3515/2021 in quanto comunicato dall'ufficio come bene obsoleto, € 17.751,10 quale ultima rata delle alienazioni disposte nell'esercizio 2021 ma il cui contratto di compravendita è stato perfezionato nel 2022.

CODICE	PLUSVALENZA	SCRITTURA	IMPORTO AVERE
5.2.4.01.08.999	Plusvalenza da alienazione di Altre entrate da Plusvalenza da alienazione beni immobili n.a.c.	Scr. Accertamento n° 228 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 794/4	6.000,00
5.2.4.01.08.999	Plusvalenza da alienazione di Altre entrate da Plusvalenza da alienazione beni immobili n.a.c.	Scr. Accertamento n° 229 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 794/4	48.000,00
5.2.4.01.08.999	Plusvalenza da alienazione di Altre entrate da Plusvalenza da alienazione beni immobili n.a.c.	Scr. Accertamento n° 1285 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 794/15	31.974,01
5.2.4.02.01.999	Plusvalenza da cessione di terreni n.a.c.	Scr. Accertamento n° 230 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 794/4	1.445,00
5.2.4.02.01.999	Plusvalenza da cessione di terreni n.a.c.	Scr. Accertamento n° 230 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 794/4	1.870,00
5.2.4.02.01.999	Plusvalenza da cessione di terreni n.a.c.	Scr. Accertamento n° 230 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 794/4	935,00
5.2.4.02.01.999	Plusvalenza da cessione di terreni n.a.c.	Scr. Accertamento n° 231 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 794/4	11.462,50
5.2.4.02.01.999	Plusvalenza da cessione di terreni n.a.c.	Scr. Accertamento n° 231 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 794/4	14.960,00
5.2.4.02.01.999	Plusvalenza da cessione di terreni n.a.c.	Scr. Accertamento n° 231 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 794/4	7.480,00
5.2.4.02.01.999	Plusvalenza da cessione di terreni n.a.c.	Scr. Accertamento n° 920 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 794/11	6.292,30
5.2.4.02.01.999	Plusvalenza da cessione di terreni n.a.c.	Scr. Accertamento n° 1285 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 794/15	542,25
5.2.4.02.01.999	Plusvalenza da cessione di terreni n.a.c.	Scr. Accertamento n° 1285 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 794/15	8.310,00
5.2.4.02.01.999	Plusvalenza da cessione di terreni n.a.c.	Scr. Accertamento n° 1285 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 794/15	4.579,75
5.2.4.02.01.999	Plusvalenza da cessione di terreni n.a.c.	Scr. Accertamento n° 1285 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 794/15	1.316,18
<b>TOTALE PLUSVALENZE DA ALIENAZIONI IMMOBILI</b>			<b>145.166,99</b>
5.2.4.01.01.001	Plusvalenze da alienazione di Mezzi di trasporto stradali	Scr. Accertamento n° 724 Anno: 2022 del 1/1/2022 - Capitolo n° 792/0	5.500,00
<b>TOTALE PLUSVALENZE DA ALIENAZIONI BENI MOBILI</b>			<b>5.500,00</b>
5.2.4.01.08.999	Plusvalenza da alienazione di Altre entrate da Plusvalenza da alienazione beni immobili n.a.c.	RATEO DI DEBITO 2021 - Scr. Accertamento n° 1552 Anno: 2021 del 1/1/2021 - Capitolo n° 794/11	4.541,10
5.2.4.01.08.999	Plusvalenza da alienazione di Altre entrate da Plusvalenza da alienazione beni immobili n.a.c.	RATEO DI DEBITO 2021 - Scr. Accertamento n° 1465 Anno: 2021 del 1/1/2021 - Capitolo n° 794/4	6.000,00
5.2.4.01.08.999	Plusvalenza da alienazione di Altre entrate da Plusvalenza da alienazione beni immobili n.a.c.	RATEO DI DEBITO 2021 - Scr. Accertamento n° 1466 Anno: 2021 del 1/1/2021 - Capitolo n° 794/4	4.250,00
5.2.4.01.08.999	Plusvalenza da alienazione di Altre entrate da Plusvalenza da alienazione beni immobili n.a.c.	RATEO DI DEBITO 2021 - Scr. Accertamento n° 1551 Anno: 2021 del 1/1/2021 - Capitolo n° 794/11	2.960,00
<b>TOTALE PLUSVALENZE DA RATEI</b>			<b>17.751,10</b>
<b>TOTALE PLUSVALENZE</b>			<b>168.418,09</b>

## Contribuzione Esterna

In riferimento ad incrementi di valore derivanti da liquidazioni finanziate con contribuzione esterna si riporta nella tabella i relativi dati. Si tratta in particolare di contributi utilizzati principalmente per la manutenzione delle strade regionali e provinciali, ma anche per la manutenzione di immobili sia di proprietà che di terzi.

Tabella 6

CODICE CESP	DESCRIZIONE	IMPORTO
BI2	Costi di ricerca e sviluppo	703.449,14
BI3	Sviluppo software e manutenzione evolutiva	5.187,83
BI6 e BIII3	Immobilizzazioni in corso e acconti	20.078.474,47
BI9	Altre immobilizzazioni immateriali n.a.c.	51.337,71
BIII.3	Infrastrutture demaniali	10.617,12
BIII2.3	Impianti e macchinari	46.149,61
BIII2.4	Attrezzature n.a.c.	120.265,37
BIII2.5	Mezzi di trasporto	63.875,77
BIII2.6	Hardware e Periferiche	20.066,62
BIII2.7	Mobili e arredi	954.101,93
	<b>totale</b>	<b>22.053.525,57</b>

Tabella 7

TIPOLOGIA FINANZIAMENTO		
2.5.3.01.01.01.999	Contributi agli investimenti da altre Amministrazioni Centrali n.a.c.	11.000.963,25
2.5.3.01.03.99.999	Contributi agli investimenti da altre Imprese	2.356.595,39
2.5.3.01.01.02.003	Contributi agli investimenti da Comuni	2.709.666,64
2.5.3.01.01.02.001	Contributi agli investimenti da Regioni e province autonome	5.574.181,08
2.5.3.01.01.02.008	Contributi agli investimenti da Università	408.239,61
2.5.3.01.01.02.011	Contributi agli investimenti da Aziende sanitarie locali	3.879,60
	<b>totale</b>	<b>22.053.525,57</b>

## Immobilizzazioni in corso

Anche nell'esercizio 2022 è proseguita l'attività di ricognizione sui cantieri attualmente aperti sulle strade metropolitane e su tutti i beni propri e di terzi così da portare i costi corrispondenti in ammortamento solo alla data d'adozione delle opere. Sono state chiuse circa 79 immobilizzazioni in corso relative principalmente a lavori su strade metropolitane e strade regionali che erano aperte negli anni passati per un totale di € 13.762.900,07.

Tabella 4

CODICE CESP	COMPONENTE CESP	CODICE SP	STATO PATRIMONIALE	INIZIALE REGISTRO CESPITI	VAR+ DA SPESE	VAR- DA IIC	FINALE REGISTRO CESPITI
BI6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	1.2.1.06.01.01.001	Acconti per realizzazione beni immateriali	56.695.628,82	12.931.266,76	3.554.326,09	66.072.569,49
BIII3	Immobilizzazioni in corso ed acconti.	1.2.2.04.01.01.001	Acconti per realizzazione di immobilizzazioni materiali	78.080.167,20	23.583.124,29	10.208.573,98	91.454.717,51
BIII3	Immobilizzazioni in corso ed acconti.	1.2.2.04.02.01.001	Immobilizzazioni materiali in costruzione	3.895.020,61	186.186,85	-	4.081.207,46
			<b>TOTALI</b>	<b>138.670.816,63</b>	<b>36.700.577,90</b>	<b>13.762.900,07</b>	<b>161.608.494,46</b>

## Raccordo variazioni beni mobili e immobili (tab. 2, 3 e 4) con lo Stato Patrimoniale

Tabella 5

B) IMMOBILIZZAZIONI				
<b>BI IMMOBILIZZAZIONI immateriali</b>				
BI1	Costi di impianto e di ampliamento		0,00	
BI2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità		1.123.237,11	
BI3	Dritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno		210.292,60	
BI4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile		260.245,54	
BI5	Avviamento		0,00	
BI6	Immobilizzazioni in corso ed acconti		66.072.569,49	
BI9	Altre		9.737.356,46	
	<b>Totale immobilizzazioni immateriali (tab. 2)</b>			<b>77.403.701,20</b>
<b>BII IMMOBILIZZAZIONI materiali</b>				
<b>BIII BENI DEMANIALI</b>				
BIII.1	Terreni		16.989.007,42	
BIII.2	Fabbricati		62.630.466,52	
BIII.3	Infrastrutture		163.373.964,17	
BIII.9	Altri beni demaniali		0,00	
	<b>Totale beni demaniali</b>		<b>242.993.438,11</b>	
<b>BIIII ALTRE IMMOBILIZZAZIONI materiali</b>				
BIIII.2.1	Terreni		40.353.228,74	
BIIII.2.2	Fabbricati		97.452.727,18	
	<i>Beni immobili n.a.c.</i>	10.068.096,28		
	<i>Fabbricati ad uso abitativo</i>	155.150,09		
	<i>Fabbricati ad uso commerciale</i>	71.110,60		
	<i>Fabbricati ad uso scolastico</i>	80.342.137,59		
	<i>Fabbricati ad uso strumentale</i>	4.435.487,25		
	<i>Fabbricati destinati ad asili nido</i>	93.817,49		
	<i>Fabbricati industriali e costruzioni leggere</i>	5.056,34		
	<i>Impianti sportivi</i>	2.238.223,54		
	<i>Musei, teatri e biblioteche</i>	43.648,00		
BIIII.2.3	Impianti e macchinari		495.308,87	
BIIII.2.3a	di cui in leasing finanziario		0,00	
BIIII.2.4	Attrezzature industriali e commerciali		1.909.175,31	
BIIII.2.5	Mezzi di trasporto		808.661,74	
BIIII.2.6	Macchine per ufficio e hardware		1.225.889,42	
BIIII.2.7	Mobili e arredi		4.010.389,53	
BIIII.2.99	Altri beni materiali		123.185,82	
	<b>Totale beni materiali</b>			<b>389.372.004,72</b>
BIII3	Immobilizzazioni in corso ed acconti.			<b>95.535.924,97</b>
	Acconti per realizzazione di immobilizzazioni materiali		91.454.717,51	
	Immobilizzazioni materiali in costruzione		4.081.207,46	

Si rileva che le immobilizzazioni in corso di cui alla voce BIII3 della tabella 5, per un importo complessivo pari a € 95.535.924,97 non corrisponde alla voce dello Stato Patrimoniale, euro **101.681.111,00**. La differenza pari ad euro 6.145.186,03 è dovuta principalmente alla registrazione delle fatture da ricevere al 31/12/2022 secondo la sintesi dei dati estratti dal programma di contabilità economica:

Fatture da ricevere U.2.02	15.654.144,74
Fatture ricevute U.2.02	8.838.741,52
Cancellazione residui U.2.02	670.217,19
<b>Totale</b>	<b>6.145.186,03</b>

#### B.IV – IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

		STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	2022	2021
IV		<i>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</i>		
	1	Partecipazioni in	€ 8.459.897,11	€ 8.169.735,54
	a	<i>imprese controllate</i>	€ 85.774,00	€ 85.562,00
	b	<i>imprese partecipate</i>	€ 4.428.508,32	€ 4.206.923,51
	c	<i>altri soggetti</i>	€ 3.945.614,79	€ 3.877.250,03
	2	Crediti verso	€ 0,00	€ 0,00
	a	altre amministrazioni pubbliche	€ 0,00	€ 0,00
	b	<i>imprese controllate</i>	€ 0,00	€ 0,00
	c	<i>imprese partecipate</i>	€ 0,00	€ 0,00
	d	<i>altri soggetti</i>	€ 0,00	€ 0,00
	3	Altri titoli	€ 0,00	€ 0,00
		<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>€ 8.459.897,11</b>	<b>€ 8.169.735,54</b>

Nelle immobilizzazioni finanziarie trovano allocazione i valori relativi alle partecipazioni della Città Metropolitana di Firenze in società controllate e partecipate e in enti, pubblici e privati, controllati e partecipati, come previsto dal principio contabile applicato concernente la contabilità economico-patrimoniale (allegato 4/3 D. Lgs. 118/2011).

Le **partecipazioni dell'Ente al 31/12/2022** si suddividono in:

- **imprese controllate (IV 1 a):**  
partecipazioni in società nei cui confronti l'Ente dispone della maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria o comunque di voti sufficienti per esercitare un'influenza dominante sull'assemblea ordinaria e/o ha il diritto, in virtù di un contratto o di una clausola statutaria, di esercitare un'influenza dominante (come definite dall'art. 11-*quater* D. Lgs. 118/2011) e partecipazioni in enti strumentali controllati dall'Ente, come definiti dall'art. 11-*ter*, comma 1, D. Lgs. 118/2011;
- **imprese partecipate (IV 1 b):**  
partecipazioni in società nelle quali l'Ente detiene una partecipazione pari almeno il 20% del capitale sociale (ridotto al 10% nel caso in cui la società sia quotata in borsa), come definite dall'art. 11-*quinquies* D. Lgs. 118/2011m e partecipazioni in enti pubblici e privati nei quali l'Ente detiene una partecipazione non di controllo, come definiti dall'art. 11-*ter*, comma 2, D. Lgs. 118/2011;
- **altre imprese (IV 1 c)**  
altre partecipazioni detenute dall'Ente, non rientranti nelle fattispecie sopra indicate.

In armonia con i principi contabili internazionali e con il principio contabile Allegato n. 4/3 al D. Lgs. 118/2011, le partecipazioni societarie dell'Ente sono state valutate in base al "metodo del patrimonio netto", consistente nella identificazione della quota di patrimonio netto posseduta all'interno delle varie società, calcolata applicando la quota percentuale posseduta dalla Città Metropolitana al patrimonio netto risultante, per ognuna di tali società, dall'ultimo bilancio approvato (Bilancio 2021). Per quanto previsto dal sopra richiamato principio contabile, come modificato dal DM 1 settembre 2021, le perdite d'esercizio delle società controllate e partecipate di cui agli artt. 11-*quater* e 11-*quinquies* sono state portate al conto economico per la quota di pertinenza, ed hanno comportato come contropartita, nello stato patrimoniale, la riduzione della partecipazione azionaria; gli utili sono stati iscritti in una specifica riserva del netto vincolata all'utilizzo del metodo del patrimonio netto ed hanno comportato come contropartita l'incremento della partecipazione.

Le partecipazioni non societarie detenute dall'Ente sono state anch'esse valutate con il "metodo del patrimonio netto" in ottemperanza a quanto disposto dal principio contabile Allegato 4/3. Laddove non presente un fondo di dotazione iniziale o in mancanza di quote della Città Metropolitana nel patrimonio/fondo di dotazione iniziale la partecipazione è stata valorizzata con la cifra simbolica di euro 1,00.

Trattandosi, infine, di partecipazioni in enti che non hanno "valore di liquidazione", in quanto il loro statuto prevede che in caso di scioglimento il fondo di dotazione sia destinato a soggetti non controllati o partecipati dalla controllante/partecipante, sono state registrate tra le immobilizzazioni finanziarie dell'attivo patrimoniale e, come contropartita, è stata creata una riserva non disponibile di pari entità.

Si fornisce di seguito breve disamina delle operazioni di rilievo verificatesi nel corso dell'anno 2022 ed aventi effetti sul presente Stato Patrimoniale.

- La Città Metropolitana di Firenze ha aderito alla **Fondazione Teatro della Toscana** in qualità di Partecipante Sostenitore nel 2022 (DCM n. 3/2022). Tale nuova partecipazione è stata iscritta tra le Immobilizzazioni Finanziarie del presente Stato Patrimoniale al valore simbolico di euro 1,00 non avendo la Città Metropolitana effettuato alcun conferimento al fondo di dotazione della Fondazione. In qualità di Partecipante Sostenitore è tenuta al versamento di una quota annua da destinare al fondo di gestione (art. 3 Statuto). Inoltre, trattandosi di organismo che non ha "valore di liquidazione" (artt. 6 e 17 Statuto) è stata incrementata per pari importo la riserva indisponibile.
- Con DCM n. 97/2021 la Città Metropolitana ha aderito, in qualità di Partecipante, alla **Fondazione Italia Sociale**. In tale organismo il fondo di dotazione è costituito da euro 100.000 conferiti dallo Stato ai sensi dell'art. 10, co. 8, della L. n. 106/2016, la Città Metropolitana di Firenze è tenuta a contribuire al fondo di gestione nella misura stabilita dal Comitato di gestione (Art. 5 Statuto), pertanto la partecipazione è stata iscritta al valore simbolico di euro 1,00. Inoltre, trattandosi di organismo che non ha "valore di liquidazione" (art. 16 Statuto) è stata incrementata per pari importo la riserva indisponibile.
- Il Consiglio Metropolitan, con propria deliberazione n. 120/2022, ha disposto l'adesione della Città Metropolitana di Firenze alla **Fondazione ITS Prodigì** in qualità di Partecipante mediante conferimento al Fondo di Dotazione/patrimonio intangibile di euro 5.000,00. Tale partecipazione è stata quindi iscritta nell'attivo patrimoniale tra le immobilizzazioni finanziarie al "costo di acquisizione", come indicato dal Principio OIC n. 21 "Partecipazioni", cui il principio contabile Allegato 4/3 rimanda.
- La Città Metropolitana di Firenze, con DCM n. 119/2022, ha deliberato l'adesione **Paolo Rossi Foundation** in qualità di Sostenitore mediante conferimento al Fondo di Dotazione/patrimonio intangibile di euro 10.000,00. Anche tale partecipazione è stata quindi iscritta nell'attivo patrimoniale tra le immobilizzazioni finanziarie al "costo di acquisizione", come indicato dal Principio OIC n. 21 "Partecipazioni", cui il principio contabile Allegato 4/3 rimanda.
- Nel corso dell'anno 2022 la Città Metropolitana di Firenze ha aderito anche alle **Associazioni Le vie di Leonardo Da Vinci** (DCM n. 76/2021) e **Istituzione di Studi Firenze per l'Europa – ISFE** (DCM n. 44/2022). Tali organismi, privi di fondo di dotazione, sono stati iscritti tra le Immobilizzazioni Finanziarie del presente Stato Patrimoniale al valore simbolico di euro 1,00 non avendo la Città Metropolitana effettuato alcun conferimento al fondo di dotazione/patrimonio intangibile. In qualità di Associato sostenitore nella prima e di Associato ordinario nella seconda, la Città Metropolitana di Firenze è tenuta al versamento di una quota associativa annua stabilita dall'organo amministrativo (art. 5 Statuto Le Vie di Leonardo da Vinci e art. 8 Statuto ISFE). Inoltre, trattandosi di organismi privi di "valore di

liquidazione” (art. 18 Statuto Le Vie di Leonardo da Vinci e art. 30 Statuto ISFE) è stata incrementata per pari importo la riserva indisponibile.

Si rileva inoltre che con DCM n. 126/2022 la Città Metropolitana di Firenze è entrata a far parte del Comitato di Fondazione della **Fondazione Artemio Franchi onlus** impegnandosi a contribuire con una elargizione di euro 10.000,00 da destinare al fondo patrimoniale intangibile. Tale partecipazione non viene valorizzata tra le immobilizzazioni finanziarie in quanto in base alla matrice di correlazione il piano finanziario utilizzato determina la movimentazione nella contabilità economico-patrimoniale al momento della liquidazione che è avvenuta all’inizio del 2023.

Nella tabella di seguito riportata si fornisce evidenza della **consistenza delle Immobilizzazioni Finanziarie dell’Ente al 31/12/2022** valutate in base al metodo del patrimonio netto o al costo di acquisto nel caso di nuove adesioni, come disposto dal paragrafo 6.1.3 del principio contabile 4/3.

Denominazione	Patrimonio netto 2021	Capitale sociale/ Fondo di dotazione	Percentuale di partecipazione	Valore partecipazione
Florence Multimedia srl in liquidazione	85.774,00	50.000,00	100%	85.774,00
SILFI spa	6.457.022,00	1.045.000,00	11,8565%	644.151,81
Società Consortile Energia Toscana CET srl	671.565,00	92.639,74	1,9816%	13.307,73
Fondazione per la Ricerca e l’Innovazione	1.136.033,00	400.000,00	12,50%	142.004,13
Fondazione Scuola di Musica di Fiesole onlus	865.610,00	30.000	nd <sup>1</sup>	1,00
Fondazione Scienza e Tecnica	105.587,79	77.468,53	33,33%	35.192,41
Fondazione Primo Conti onlus	7.207.229,21	-	nd	1,00
Fondazione ITS MITA	174.385,00	106.000,00	4,72%	8.230,97
Fondazione ITS PRIME	1.138.859,00	114.500,00	4,37%	49.768,14
Fondazione ITS VITA	105.683,00	84.500,00	1,18%	1.247,07
Fondazione ORT	6.965.051,30	5.273.161,55	0,0979%	6.818,79
Fondazione SIPL	1.370.411,00	724.500,00	0,1350%	1.850,06
Fondazione Teatro della Toscana	-	210.000,00	nd <sup>2</sup>	1,00
Fondazione Italia Sociale	-	100.000,00	nd <sup>3</sup>	1,00
Fondazione ITS Prodiggi	--	-	nd	5.000,00
Paolo Rossi Foundation	-	-	nd	10.000,00
Scuola di Scienze Aziendali e Tecnologie Industriali SSATI	605.623,00	71.676,02	23,992%	145.301,07
Centro di Studi musicali Tempo Reale	47.909,00	-	nd	1,00
Centro Studi Musicali F. Busoni	-50.844,46	-	nd	0,00
Polimoda	43.373.668,00	332.786,00	7,7596%	3.365.623,14
Mus.e	1.365.201,00	-	nd	1,00
Centro Firenze per la Moda Italiana	1.609.058,00	-	nd	1,00
Centro Studi Turistici	175.728,00	-	nd	1,00

<sup>1</sup> La Fondazione Scuola di Musica di Fiesole è stata costituita nel 1986 con l’adesione della Regione Toscana, Provincia di Firenze Comune di Fiesole, Comune di Firenze e l’associazione Amici della Scuola di Musica di Fiesole. Tali enti non hanno versato alcuna parte del fondo di dotazione iniziale che proviene da Titoli di Stato.

<sup>2</sup> Nella Fondazione Teatro della Toscana la Città Metropolitana di Firenze ha aderito successivamente alla costituzione. Il fondo di dotazione è stato conferito dai Fondatori Comune di Firenze e Fondazione Cassa di Risparmio di Firenze.

<sup>3</sup> Nella Fondazione Italia Sociale la Città Metropolitana di Firenze ha aderito successivamente alla costituzione. Il fondo di dotazione è stato conferito dallo Stato ai sensi della L. 106/2016, art. 10, co. 8.

Denominazione	Patrimonio netto 2021	Capitale sociale/ Fondo di dotazione	Percentuale di partecipazione	Valore partecipazione
Associazione Le Vie di Leonardo da Vinci	-	-	nd	1,00
ISFE – Istituzione di Studi Firenze per l’Europa”	-	-	nd	1,00
Firenze Fiera spa	22.154.711,00	21.778.036,00	9,31%	2.062.603,60
Bilancino srl in liquidazione	-97.104,00	80.000,00	8,77%	0,00
Valdarno Sviluppo spa in liquidazione	331.043,00	711.975,00	3,99%	0,00
Fondazione Palazzo Strozzi	4.482.288,00	2.145.604,00	42,01%	1.883.009,19
ASP Montedomini	71.481.806,00	5.459.696,00	nd <sup>4</sup>	1,00
ASP Istituto degli Innocenti	111.827.349,00	97.534.980,00	nd <sup>2</sup>	1,00
<b>Totale</b>				<b>8.459.897,11</b>

Si segnala che le partecipazioni indirette, ovvero detenute da questo Ente mediante propri organismi partecipati, ai fini della presente analisi non vengono prese in considerazione in quanto non riconducibili alla definizione fornita dal D. Lgs. 175/2016 “Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica” ai sensi del quale si definisce “partecipazione indiretta: la partecipazione in una società detenuta da un’amministrazione pubblica per il tramite di società o altri organismi soggetti a controllo da parte della medesima amministrazione pubblica” (art. 2, comma 1, lett. g) D. Lgs. 175/2016).

Il valore delle partecipazioni esistenti al 31/12/2022 ammonta, quindi, a complessivi euro 8.459.897,11, distinti, come segue, tra immobilizzazioni finanziarie in imprese controllate, partecipate ed altre:

IV - Immobilizzazioni finanziarie 1. Partecipazioni in	Consistenza iniziale (1/1/2022)	variazioni		Consistenza finale (31/12/2022)
		aumento	diminuzione	
<b>a) imprese controllate</b>				
Florence Multimedia srl in liquidazione	85.562,00	212	-	85.774,00
<b>totale</b>	<b>85.562,00</b>	<b>212</b>	<b>-</b>	<b>85.774,00</b>
<b>b) imprese partecipate</b>				
SILFI spa	637.821,57	6.333,24	-	644.154,81
Società Consortile Energia Toscana CET srl	11.895,37	1.412,37	-	13.307,73
Fondazione per la Ricerca e l’Innovazione	115.307,13	26.697,00	-	142.004,13
Fondazione Scuola di Musica di Fiesole onlus	1,00	-	-	1,00
Fondazione Scienza e Tecnica	31.930,13	3.262,28	-	35.192,41
Fondazione Primo Conti onlus	1,00	-	-	1,00
Fondazione ITS MITA	8.222,14	8,83	-	8.230,97
Fondazione ITS PRIME	53.268,62	-	- 3.500,48	49.768,14
Fondazione ITS VITA	1.247,07	-	-	1.247,07
Fondazione ORT	6.790,53	28,25	-	6.818,79

<sup>4</sup> Nelle Aziende di Servizi alla Persona Montedomini e Istituto degli Innocenti, istituite ai sensi della Legge Regionale 3 agosto 2004, n. 43, “Riordino e trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB). Norme sulle aziende pubbliche di servizi alla persona. Disposizioni particolari per la IPAB Istituto degli Innocenti di Firenze”, la Città Metropolitana ha unicamente il potere di nomina di un suo rappresentante all’interno di ciascun Consiglio di Amministrazione ma non esercita alcuna funzione di vigilanza né detiene alcuna quota del capitale sociale.

IV - Immobilizzazioni finanziarie 1. Partecipazioni in	Consistenza iniziale (1/1/2022)	variazioni		Consistenza finale (31/12/2022)
		aumento	diminuzione	
Fondazione SIPL	1.765,49	84,57	-	1.850,06
Fondazione Teatro della Toscana	-	-	-	1,00
Fondazione Italia Sociale	-	-	-	1,00
Fondazione ITS Prodiggi	-	-	-	5.000,00
Paolo Rossi Foundation	-	-	-	10.000,00
Scuola di Scienze Aziendali e Tecnologie Industriali SSATI	114.864,10	30.436,97	-	145.301,07
Centro di Studi musicali Tempo Reale	1,00	-	-	1,00
Centro Studi Musicali F. Busoni	0,00	-	-	0,00
Polimoda	3.223.805,36	141.817,79	-	3.365.623,14
Mus.e	1,00	-	-	1,00
Centro Firenze per la Moda Italiana	1,00	-	-	1,00
Centro Studi Turistici	1,00	-	-	1,00
Associazione Le Vie di Leonardo da Vinci	-	-	-	1,00
ISFE – Istituzione di Studi Firenze per l'Europa	-	-	-	1,00
totale	<b>4.206.923,51</b>	<b>210.081,30</b>	<b>-3.500,48</b>	<b>4.428.508,32</b>
<b>c) altri soggetti</b>				
Firenze Fiera spa	2.122.360,95	-	-59.757,35	2.062.603,60
Bilancino srl in liquidazione	0,00	-	-	0,00
Valdarno Sviluppo spa in liquidazione	0,00	-	-	0,00
Fondazione Palazzo Strozzi	1.754.887,08	128.122,11	-	1.883.009,19
ASP Montedomini	1,00	-	-	1,00
ASP Istituto degli Innocenti	1,00	-	-	1,00
totale	<b>3.877.250,03</b>	<b>128.122,11</b>	<b>-59.757,35</b>	<b>3.945.614,79</b>
<b>Totale</b>	<b>8.169.735,54</b>			<b>8.459.897,11</b>

	2021 (a)	2022 (b)	Differenza (a-b)
<b>B.IV - Immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>8.169.735,54</b>	<b>8.459.897,11</b>	<b>290.161,57</b>

La consistenza finale delle immobilizzazioni finanziarie al 31/12/2022 si assesta a euro 8.459.897,11 registrano una variazione netta positiva rispetto al 31/12/2021 pari ad euro 290.161,57 che va ad incrementare l'apposita riserva di patrimonio netto solo per euro **275.161,57** in quanto gli ulteriori euro **15.000,00** sono relativi a conferimenti in denaro al fondo di dotazione/patrimonio intangibile della Fondazione ITS Prodiggi e della Paolo Rossi Foundation in conseguenza delle nuove adesioni avvenute nel 2022. Tali nuove adesioni, infatti, hanno determinato in contabilità economico-patrimoniale l'incremento delle immobilizzazioni finanziarie e in contropartita il decremento delle disponibilità liquide.

Si fornisce di seguito evidenza delle variazioni intervenute:

**a) imprese controllate - rivalutazioni dovute a:**

incremento della quota di patrimonio netto spettante all'interno della società Florence Multimedia srl in liquidazione pari ad euro **212,00** dovuto al positivo risultato di esercizio 2021. Per quanto previsto dal Principio contabile 4/3 tale maggior valore incrementa l'apposita riserva di patrimonio netto ed ha come contropartita, nello stato patrimoniale, l'incremento della partecipazione;

**b) imprese partecipate - rivalutazioni dovute a:**

incremento della quota di patrimonio netto spettante all'interno della società SILFI spa pari ad euro **6.333,24** dovuto al positivo risultato di esercizio 2021. La somma di euro 121.422,00, incassata dall'Ente a titolo di dividendo relativo all'utile dell'esercizio 2021 conseguito dalla società, è stata registrata tra i proventi del Conto Economico e portata in detrazione sul valore della consistenza finale. Inoltre, per quanto previsto dal Principio contabile 4/3 il maggior valore della partecipazione ha incrementato l'apposita riserva di patrimonio netto ed ha comportato come contropartita, nello stato patrimoniale, l'incremento della partecipazione.

incremento della quota di patrimonio netto spettante all'interno della società Consortile Energia Toscana CET srl pari ad euro **1.412,37** dovuto al positivo risultato di esercizio 2021. Per quanto previsto dal Principio contabile 4/3 tale maggior valore incrementa l'apposita riserva di patrimonio netto ed ha come contropartita, nello stato patrimoniale, l'incremento della partecipazione;

per un totale di euro **202.335,69**, relativi all'incremento della quota di patrimonio netto spettante all'interno della Fondazione per la Ricerca e l'Innovazione (26.697,00), Fondazione Scienza e Tecnica (3.262,28), Fondazione ITS MITA (8,83), Fondazione ORT (euro 28,25), Fondazione SIPL (euro 84,57), Associazione SSATI (30.436,97), Associazione Polimoda (141.817,79) dovuti al positivo risultato di esercizio 2021 registrato dagli organismi in parola.

Trattandosi di partecipazioni in enti che non hanno "valore di liquidazione", in ottemperanza a quanto previsto dal Principio contabile concernente la contabilità economico/patrimoniale (allegato 4/3 D. Lgs. 118/2011), è stata rettificata in aumento la riserva non disponibile per un importo corrispondente;

**b) imprese partecipate - svalutazioni dovute a:**

decremento della quota di patrimonio netto spettante all'interno della Fondazione ITS PRIME (**3.500,48** euro). La percentuale di partecipazione della Città Metropolitana di Firenze registrata nel presente Stato Patrimoniale, pari al 4,37%, risulta diminuita rispetto al 2021 (4,83%) ad invarianza di capitale versato da questa Amministrazione. Nel 2021 è infatti incrementato il Fondo di dotazione della Fondazione per l'ingresso di nuovi soci con conseguente redistribuzione di quote di partecipazione. Pertanto nonostante il risultato positivo 2021 registrato dalla Fondazione la quota di patrimonio netto della Città Metropolitana di Firenze risulta diminuita.

Trattandosi di partecipazione in ente che non ha "valore di liquidazione", per quanto previsto dal principio contabile citato (allegato 4/3 D. Lgs. 118/2011), è stata rettificata, in diminuzione, la consistenza della riserva non disponibile per un importo corrispondente.

**c) altri soggetti – rivalutazioni dovute a:**

incremento di euro **128.122,11** del valore della partecipazione nella Fondazione Palazzo Strozzi, che nel 2021 registra un risultato di esercizio positivo, e contestuale incremento dell'apposita riserva indisponibile, come specificato in premessa, per pari entità in quanto trattasi di ente senza "valore di liquidazione".

**c) altri soggetti – svalutazioni dovute a:**

decremento della quota di patrimonio netto spettante all'interno della società Firenze Fiera spa pari ad euro **59.757,35** imputabile al negativo risultato di esercizio 2021. Anche in questo caso la perdita di valore della partecipazione ha comportato il decremento della riserva di patrimonio netto e, come contropartita, nello stato patrimoniale la diminuzione della partecipazione. Ciò in quanto, in base alle disposizioni di cui al principio contabile 4/3 (§ 6.1.3) è portata a conto economico, ed ha come contropartita, nello stato patrimoniale, la riduzione della partecipazione azionaria solo la perdita registrata da società controllate e partecipate di cui agli artt. 11-*quater* e 11-*quinquies* del D. Lgs. 118/2011.

## C) ATTIVO CIRCOLANTE

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2022	2021
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>			
I	<u>Rimanenze</u>	€ 48.524,74	€ 51.507,12
	<b>Totale rimanenze</b>	<b>€ 48.524,74</b>	<b>€ 51.507,12</b>
II	<u>Crediti (2)</u>		
1	Crediti di natura tributaria	€ 4.111.878,13	€ 2.898.157,69
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	€ 0,00	€ 0,00
b	Altri crediti da tributi	€ 4.111.878,13	€ 2.898.157,69
c	Crediti da Fondi perequativi	€ 0,00	€ 0,00
2	Crediti per trasferimenti e contributi	€ 29.842.206,54	€ 29.882.116,27
a	verso amministrazioni pubbliche	€ 23.362.743,68	€ 25.037.911,56
b	imprese controllate	€ 0,00	€ 0,00
c	imprese partecipate	€ 0,00	€ 0,00
d	verso altri soggetti	€ 6.479.462,86	€ 4.844.204,71
3	Verso clienti ed utenti	€ 2.647.108,30	€ 2.101.420,67
4	Altri Crediti	€ 661.413,51	€ 225.053,73
a	verso l'erario	€ 3.153,00	€ 3.000,00
b	per attività svolta per c/terzi	€ 8.874,72	€ 8.874,72
c	altri	€ 649.385,79	€ 213.179,01
	<b>Totale crediti</b>	<b>€ 37.262.606,48</b>	<b>€ 35.106.748,36</b>
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>		
1	Partecipazioni	€ 0,00	€ 0,00
2	Altri titoli	€ 0,00	€ 0,00
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
IV	<u>Disponibilità liquide</u>		
1	Conto di tesoreria	€ 256.010.353,34	€ 216.630.770,34
a	Istituto tesoriere	€ 256.010.353,34	€ 0,00
b	presso Banca d'Italia	€ 0,00	€ 216.630.770,34
2	Altri depositi bancari e postali	€ 49.298,28	€ 71.578,92
3	Denaro e valori in cassa	€ 0,00	€ 0,00
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	€ 0,00	€ 0,00
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>€ 256.059.651,62</b>	<b>€ 216.702.349,26</b>
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>€ 293.370.782,84</b>	<b>€ 251.860.604,74</b>

### C.I - RIMANENZE

Si è aperto con una consistenza iniziale all'1/1/2022 di € 51.507,12 e si chiude con una consistenza finale al 31/12/2022 pari a euro **48.524,74**.

Si evidenzia, pertanto, una variazione NEGATIVA di euro 2.982,38 riportata nel conto economico (C.E. voce B.15)

## C.II – CREDITI

I crediti sono desunti direttamente dalla contabilità finanziaria, ma rettificati al fine di tenere in considerazione il fondo svalutazione crediti e la consistenza al 31/12 dei conti correnti postali.

Il totale dei crediti riportati nello SP dell'ente ammonta ad euro **37.262.606,48**.

La conciliazione con la contabilità finanziaria è rappresentata dalla seguente tabella:

<b>voce SP attivo II - totale CREDITI</b>	+	<b>37.262.606,48</b>
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	+	58.412.976,90
CREDITI STRALCIATI	-	<b>31.291.718,23</b>
RESIDUI DA DEPOSITI POSTALI	+	49.298,28
RESIDUI DA DEPOSITI BANCARI	+	-
SALDO CREDITO IVA AL 31/12	-	-
Altri crediti non correlati a residui	-	<b>1.180.874,69</b>
Altri residui attivi non connessi a crediti	+	-
<b>RESIDUI ATTIVI</b>	=	<b>63.252.288,74</b>

I crediti vengono infatti rappresentati nello Stato Patrimoniale al netto del Fondo Svalutazione Crediti.

Il **Fondo Svalutazione Crediti**, relativo alla contabilità economico patrimoniale è stato rilevato in € **58.412.976,90** e non coincide con il Fondo Crediti Dubbia esigibilità rilevato in Contabilità finanziaria determinato in euro **26.736.079,48**.

*La differenza è così rappresentata:*

FSC ECONOMICA	€	<b>58.412.976,90</b>	
CREDITI STRALCIATI	- €	<b>31.291.718,23</b>	
<b>CREDITI DA RATEIZZAZIONI 2022 svalutati al 100%</b>	- €	<b>22.118,55</b>	
<b>CREDITI DA RATEIZZAZIONI 2021 - quota 2023/2024 confluita a FSC a consuntivo 2021</b>	- €	<b>363.060,64</b>	- 385.179,19
FCDE FINANZIARIA	€	<b>26.736.079,48</b>	

In primo luogo si è ritenuto di operare secondo quanto disposto al punto 9.1 del principio contabile della contabilità finanziaria che dispone quanto segue: "Trascorsi tre anni dalla scadenza di un credito di dubbia e difficile esazione non riscosso, il responsabile del servizio competente alla gestione dell'entrata valuta l'opportunità di operare lo stralcio di tale credito dal conto del bilancio, riducendo di pari importo il fondo crediti di dubbia esigibilità accantonato nel risultato di amministrazione. In tale occasione, ai fini della contabilità economico patrimoniale, il responsabile finanziario valuta la necessità di adeguare il fondo svalutazione crediti accantonato in contabilità economico patrimoniale (che pertanto può presentare un importo maggiore della quota accantonata nel risultato di amministrazione) e di riclassificare il credito nello stato patrimoniale."

Come previsto dal principio contabile in allegato alla presente nota integrativa si riporta il dettaglio dei **crediti stralciati** e riclassificati nello stato patrimoniale pari ad euro **31.291.718,23**.

## RATEIZZAZIONI

Come anticipato la Commissione Arconet, nella seduta del 14 luglio 2021, ha approvato lo schema di decreto ministeriale di aggiornamento degli allegati al D.Lgs. n. 118 del 2011 per le esigenze del monitoraggio dei conti pubblici. Fra le varie modifiche apportate c'è la precisazione che tra gli accertamenti pluriennali a cui sono riferiti i crediti, rientrano anche quelli del titolo I e III dovuti a rateizzazioni e non solo quelli relativi a entrate del titolo V. con conseguente modifica del prospetto Allegato C del FCDE ( in finanziaria) sin dal rendiconto 2021.

Nello specifico, era già previsto ai sensi del punto 3.5 dell'Allegato 4/2 che *“nel caso di rateizzazione di entrate proprie l'accertamento dell'entrata è effettuato ed imputato all'esercizio in cui l'obbligazione nasce a condizione che la scadenza dell'ultima rata non sia fissata oltre i 12 mesi successivi. L'accertamento di entrate rateizzate oltre tale termine è effettuato nell'esercizio in cui l'obbligazione sorge con imputazione agli esercizi in cui scadono le rate. Gli interessi attivi relativi alla rateizzazione devono essere imputati distintamente rispetto alle entrate cui si riferiscono”*.

Questo a sua volta comporta importanti aggiornamenti per il principio della contabilità economico patrimoniale, che consentono di migliorare significativamente la coerenza e la qualità dei dati dello Stato patrimoniale, con particolare riferimento alle voci riguardanti il debito finanziario e il patrimonio netto.

Viene difatti modificato il paragrafo 13.9 dell'allegato 4/1 (Il prospetto concernente la composizione del fondo crediti di dubbia esigibilità). *“Tale prospetto deve ora dimostrare la composizione del fondo svalutazione crediti accantonato nelle scritture di contabilità economico patrimoniale, nel rispetto del paragrafo 4.20 principio contabile applicato concernente la contabilità economico patrimoniale, Allegato 4/3 al presente decreto, evidenziando la quota del fondo svalutazione crediti :*

- *corrispondente all'importo del fondo crediti di dubbia esigibilità,*
- *riguardante i crediti stralciati dalle scritture finanziarie,*
- *riguardante i crediti che in contabilità finanziaria sono stata accertati con imputazione agli esercizi successivi concernenti il titolo 5 e derivanti dalla rateizzazione delle entrate dei titoli 1 e 3.”*

**Si precisa che le rateizzazioni concesse dall'Ente, oggetto di rilevazione in sede di assestamento economico, non hanno comportato in contabilità finanziaria alcuna cancellazione di residui attivi, trattandosi di crediti il cui titolo giuridico si è perfezionato nell'esercizio di concessione della rateizzazione.**

Al FCDE, rideterminato in sede di rendiconto in euro **26.736.079,48**, in ossequio al principio sopra richiamato, viene aggiunta a somma di euro **385.179,19** inerente la svalutazione dei crediti pluriennali oggetto di rateizzazioni attive accertate sulle annualità del bilancio pluriennale, 2023 e 2024.

Si precisa a tale riguardo che l'importo totale di euro 385.179,19 comprende sia la quota di accertamenti pluriennali sul Bp 2022/2024 (annualità 2023 e 2024) svalutati e oggetto di rateizzazione nel 2021 confluite nel conto economico patrimoniale al 31.12.2021 pari ad euro 363.060,64 sia la quota di accertamenti pluriennali sul Bp 2023/2025 (annualità 2023 e 2024) pari ad euro 22.118,55 la cui rateizzazione è stata concessa nel 2022 esercizio al quale viene attribuita la competenza economica del correlato provente.

	rateizzazione 2021		rettifiche EP 2022
	crediti	crediti svalutati	FSC
2023	640.149,85	242.302,10	242.302,10
2024	518.606,29	120.758,54	120.758,54
<b>TOTALE a)</b>	<b>1.158.756,14</b>	<b>363.060,64</b>	<b>363.060,64</b>
	rateizzazione 2022		
2023	20.826,00	20.826,00	20.826,00
2024	1.292,55	1.292,55	1.292,55
<b>TOTALE b)</b>	<b>22.118,55</b>	<b>22.118,55</b>	<b>22.118,55</b>
<b>TOTALE a) + b)</b>	<b>1.180.874,69</b>	<b>385.179,19</b>	<b>385.179,19</b>

Si consideri che tali crediti in tutto ammontano a 1.180.874,69 ma che per euro 795.695,50 sono riferibili a crediti da comuni (già oggetto di rateizzazione nel 2021) e quindi per principio contabile non sono svalutabili a fondo crediti.

Si aggiungono, quindi, solo i rimanenti euro 385.179,19 per l'intera quota, e non per la rispettiva percentuale di svalutazione per due ragioni:

1. la prima è una gestione troppo onerosa, non tanto in questo primo anno di applicazione del correttivo, ma quanto negli anni a venire nel caso di incassi relativi a tali crediti. Non solo mantenere la percentuale con il quale si è svalutato il credito in ogni rendiconto (2022 e successivi) diventa gravoso ma comporterebbe anche un'elevata percentuale di errore.
2. La seconda ragione è che siamo supportati in questa scelta dal principio di prudenza.

La quota

Tenuto conto, quindi, dei crediti stralciati, ai sensi del principio contabile sopra richiamato, per euro € **31.291.718,23** di cui euro € **25.934.322,63** per rideterminazioni dei crediti nello Stato Patrimoniale a cui si sommano i crediti stralciati in questa sede di rendiconto (2022) per euro **5.357.395,60**, si ottiene un FSC in Economica Patrimoniale per complessivi € **58.412.976,90**.

#### C.IV – DISPONIBILITÀ LIQUIDE

		STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	2022	2021
		<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
I		<i>Rimanenze</i>	€ 48.524,74	€ 51.507,12
		<b>Totale rimanenze</b>	<b>€ 48.524,74</b>	<b>€ 51.507,12</b>
IV		<i>Disponibilità liquide</i>		
	1	Conto di tesoreria	€ 256.010.353,34	€ 216.630.770,34
	a	<i>Istituto tesoriere</i>	€ 256.010.353,34	€ 0,00
	b	<i>presso Banca d'Italia</i>	€ 0,00	€ 216.630.770,34
	2	Altri depositi bancari e postali	€ 49.298,28	€ 71.578,92
	3	Denaro e valori in cassa	€ 0,00	€ 0,00
	4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	€ 0,00	€ 0,00
		<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>€ 256.059.651,62</b>	<b>€ 216.702.349,26</b>

Le disponibilità liquide al 31/12/2022 corrispondono al fondo di cassa finale e sono giacenti in Banca d'Italia per euro **256.010.353,34**.

L'art. 164 della Legge di bilancio 2022 (legge n. 234 del 30/12/2021) ha esteso fino al 31 dicembre 2025 il periodo di sospensione dell'applicazione del regime di tesoreria unica "misto" per gli Enti locali, e il mantenimento, fino a quella data, del regime di tesoreria unica previsto dall'art. 1 della L. n. 720/198. La particolarità di tale regime consiste, ferme restando le caratteristiche generali dei servizi di tesoreria e di cassa, nonché i connessi obblighi a carico del Tesoriere, nel fatto che la gestione di tali servizi avviene con fondi depositati in una contabilità speciale aperta a nome dell'Ente presso la sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato.

Si segnala che il conto patrimoniale movimentato dalle operazioni bancarie effettuate in corso di gestione "**codice 1.3.4.01.01.01.001 - Istituto Tesoriere**" confluisce come da Allegato n.6/3 al D. Lgs 118/2011 nella voce dello "SP C.IV 1 a" Conto di Tesoreria – Istituto Tesoriere e non nella voce "SP C.IV 1 b Conto di Tesoreria –presso Banca d'Italia".

Si riporta a seguire l'estratto del piano dei conti integrato di cui all'Allegato n.6/3 in cui si da evidenza del conto utilizzato e della mancanza di un conto patrimoniale "Conto di Tesoreria presso Banca d'Italia (conto di TU)" che si raccordi con la voce dello Stato Patrimoniale "SP C.IV 1 a"

Allegato n. 6/3 al D.Lgs 118/2011						
Piano dei conti patrimoniale						
Livelli	Codice	Descrizione voce	Raccordo con Stato Patrimoniale			
III	1.3.4	Disponibilità liquide				
IV	1.3.4.01	Conto di tesoreria				
V	1.3.4.01.01	Istituto tesoriere/cassiere				
VI	1.3.4.01.01.01	Istituto tesoriere/cassiere				
VII	1.3.4.01.01.01.001	Istituto tesoriere/cassiere	A	C	IV	1 a
VII	1.3.4.01.01.01.002	Istituto tesoriere/cassiere per fondi vincolati (solo enti locali)	A	C	IV	1 a
VII	1.3.4.01.01.01.003	Istituto tesoriere/cassiere per fondi destinati alla sanità (solo per le regioni)	A	C	IV	1 a

Con scritture di integrazione sono state poi stati contabilizzate le giacenze esistenti al 31/12/2022 presso i conti correnti postali, per **euro 49.298,28**. I provvisori di entrata datati 05/01/2023 sono stati regolarizzati con reversali di incasso nell'annualità 2023, portando in diminuzione le relative voci di credito. La scrittura di integrazione si è resa necessaria in quanto tali incassi sono relativi ad entrate di competenza dell'esercizio 2022, accertate interamente nel medesimo esercizio.

#### D) RATEI E RISCONTI

		STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	2022	2021
		<b>D) RATEI E RISCONTI</b>		
1		Ratei attivi	€ 0,00	€ 0,00
2		Risconti attivi	€ 193.717,12	€ 225.781,14
		<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	<b>€ 193.717,12</b>	<b>€ 225.781,14</b>

La voce relativa ai risconti attivi rappresenta la quota degli affitti passivi per euro **193.717,12** pagati nel corso del 2022 ma di competenza dell'esercizio 2023 come comunicato dall'Ufficio Patrimonio ed ha dato luogo ad una scrittura di rettifica in sede di assestamento economico.

## STATO PATRIMONIALE PASSIVO

### A) PATRIMONIO NETTO

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2022	2021
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>			
I	Fondo di dotazione	€ 108.479.910,68	€ 108.479.910,68
II	Riserve	€ <b>446.511.218,88</b>	€ <b>446.236.057,31</b>
b	<i>da capitale</i>	€ 56.300.036,26	€ 56.300.036,26
c	<i>da permessi di costruire</i>	€ 0,00	€ 0,00
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	€ 382.578.899,51	€ 384.573.521,64
e	<i>altre riserve indisponibili</i>	€ 5.637.660,98	€ 5.362.499,41
f	<i>altre riserve disponibili</i>	€ 1.994.622,13	€ 0,00
III	Risultato economico dell'esercizio	€ 20.664.938,77	€ 18.721.499,53
IV	Risultati economici di esercizi precedenti	€ 75.723.423,06	€ 57.001.923,53
V	Riserve negative per beni indisponibili	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>		€ <b>651.379.491,39</b>	€ <b>630.439.391,05</b>

Il tredicesimo correttivo dell'armonizzazione (**D.M. 1° settembre 2021**) pubblicato dalla Gazzetta Ufficiale del 15 settembre 2021, n. 221, ha apportato significative novità alla struttura del patrimonio netto, che risulta adesso più articolata, e alle modalità di utilizzo delle poste che lo compongono.

Il patrimonio netto risulta oggi articolato non più in tre ma in **cinque sezioni**:

- 1) fondo di dotazione;
- 2) riserve;
- 3) risultato economico dell'esercizio;
- 4) risultati economici di esercizi precedenti;
- 5) riserve negative per beni indisponibili.

Il Patrimonio Netto dell'Ente ha recepito gli elementi aumentativi e diminutivi della gestione in accordo con i nuovi principi contabili, il valore finale del netto è pari a € **651.379.491,39**

	2022	2021
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	€ 651.379.491,39	€ 630.439.391,05
DIFFERENZA : 2022 - 2021	€ 20.940.100,34	+
Risultato economico dell'esercizio 2022	€ 20.664.938,77	-
<i>Costi del conto economico</i>	€ 171.198.208,25	
<i>Ricavi del conto economico</i>	€ 191.863.147,02	

La differenza di euro 20.940.100,34 è da imputare al risultato economico dell'esercizio 2022 per euro 20.664.938,77 e all'incremento del valore delle partecipazioni finanziarie, pari ad euro 275.161,57, secondo quanto disposto dal principio contabile contabilità economico patrimoniale, nella posta del patrimonio netto "altre riserve indisponibili"

<b>STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>variazione</b>
Riserve di capitale	€ 56.300.036,26	€ 56.300.036,26	€ 0,00
Altre riserve indisponibili	€ 5.637.660,98	€ 5.362.499,41	€ 275.161,57
riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	€ 382.578.899,51	€ 384.573.521,64	<b>-€ 1.994.622,13</b>
<i>altre riserve disponibili</i>	€ 1.994.622,13	€ 0,00	€ 1.994.622,13

#### **A.I – FONDO DI DOTAZIONE**

Il fondo di dotazione rappresenta la parte indisponibile del patrimonio netto e non potrà più assumere valore negativo, ma solo valore positivo o pari a zero. Tra le novità apportate al principio contabile, dal XIII° correttivo, va segnalata la scomparsa della possibilità, per i consiglieri, di decidere l'incremento delle poste del patrimonio netto con la stessa delibera di approvazione del rendiconto. In caso di necessità il Consiglio potrà destinare il risultato economico positivo al fondo di dotazione e alle altre riserve disponibili, nel corso dell'esercizio, dopo avere coperto le eventuali riserve negative per beni indisponibili o gli eventuali risultati economici di esercizi precedenti se negativi.

L'importo è rimasto invariato ed ammonta ad euro **108.479.910,68**.

#### **A.II– RISERVE**

La voce di spesa "riserve" non potrà più assumere valore negativo, ma solo valore positivo o pari a zero e si articola in "**riserve disponibili**", tra cui le riserve di capitale (AII.b) che si formano a seguito della rivalutazione dei cespiti fatta nei casi previsti dalla legge e "**riserve indisponibili**".

- **A.II.b - RISERVE DI CAPITALE**

Tale riserva disponibile viene utilizzata per dare copertura, ai sensi del nuovo principio contabile aggiornato, all'incremento delle Riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali".

L'importo è rimasto invariato ed ammonta ad euro **56.300.036,26**

#### Riserve indisponibili

Le riserve indisponibili sono la parte del patrimonio a garanzia dei beni demaniali e culturali o delle altre voci dell'attivo. Solo le riserve disponibili, infatti, potranno essere utilizzate per dare copertura alle voci negative del patrimonio netto.

Ne fanno parte le seguenti poste:

- **AII.d - RISERVE INDISPONIBILI PER BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI INDISPONIBILI E PER I BENI CULTURALI** - per euro **382.578.899,51** con un decremento rispetto al precedente esercizio di euro **1.994.622,13**.

A decorrere dall'esercizio 2017, in attuazione del principio contabile, sono state costituite le "riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali", di importo pari al valore dei beni demaniali, patrimoniali e culturali iscritti nell'attivo patrimoniale. A partire dall'esercizio 2019 nelle suddette riserve sono stati inseriti anche i beni mobili.

I beni demaniali e patrimoniali indisponibili sono definiti dal codice civile, all'articolo 822 e ss. Sono indisponibili anche i beni, mobili ed immobili, qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del D.lgs 42/2004 – Codice dei beni culturali e del paesaggio che, se di proprietà di enti strumentali degli enti territoriali, non sono classificati tra i "beni demaniali" e "beni patrimoniali indisponibili".

Sulla base delle scritture di incremento e decremento, registrate su beni indisponibili e demaniali, al 31/12/2021 la consistenza delle riserve è così determinata:

CODICE CESP	CODICE SP	STATO PATRIMONIALE	FINALE REGISTRO CESPITI 2022	FINALE REGISTRO CESPITI 2021
BIII.1	1.2.2.01.03.01.001	TERRENI DEMANIALI - DEMANIALI	16.989.007,42	16.976.556,22
BIII.2	1.2.2.01.02.01.001	ALTRI BENI IMMOBILI DEMANIALI - DEMANIALI	62.630.466,52	63.504.244,65
BIII.3	1.2.2.01.01.01.001	INFRASTRUTTURE DEMANIALI - DEMANIALI	163.373.964,17	165.063.491,01
BIII2.99	1.2.2.02.10.99.999	BENI IMMOBILI DI VALORE CULTURALE, STORICO ED ARTISTICO N.A.C. - DEMANIALI	115.133,66	113.593,71
		<b>TOTALE BENI DEMANIALI</b>	<b>243.108.571,77</b>	<b>245.657.885,59</b>
BIII2.2	1.2.2.02.09.03.001	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO - INDISPONIBILI	80.342.137,59	79.991.615,47
BIII2.2	1.2.2.02.09.02.001	FABBRICATI AD USO COMMERCIALE - INDISPONIBILI	71.110,60	72.726,75
BIII2.2	1.2.2.02.09.19.001	FABBRICATI AD USO STRUMENTALE - INDISPONIBILI	4.317.929,68	4.493.625,90
BIII2.2	1.2.2.02.09.16.001	IMPIANTI SPORTIVI - INDISPONIBILI	2.238.223,54	2.281.040,08
BIII2.2	1.2.2.02.09.18.001	MUSEI, TEATRI E BIBLIOTECHE - INDISPONIBILI	43.648,00	45.056,00
BIII2.2	1.2.2.02.09.99.999	BENI IMMOBILI N.A.C. - INDISPONIBILI	4.760.543,29	4.919.477,94
BIII2.2	1.2.2.02.13.99.999	ALTRI TERRENI N.A.C. - INDISPONIBILI	39.239.258,01	39.214.663,32
		<b>TOTALE BENI IMMOBILI INDISPONIBILI</b>	<b>131.012.850,71</b>	<b>131.018.205,46</b>
BIII2.3	1.2.2.02.04.99.001	Impianti	300.182,58	171.417,04
BIII2.3	1.2.2.02.04.01.001	Macchinari	195.126,29	154.079,29
BIII2.4	1.2.2.02.05.99.999	Attrezzature n.a.c.	1.909.175,31	1.664.670,79
BIII2.5	1.2.2.02.01.99.999	Mezzi di trasporto ad uso civile, di sicurezza e ordine pubblico n.a.c.	55.187,14	75.459,55
BIII2.5	1.2.2.02.01.03.001	Mezzi di trasporto per vie d'acqua	414,71	483,84
BIII2.5	1.2.2.02.01.01.001	Mezzi di trasporto stradali leggeri	279.407,40	296.986,67
BIII2.5	1.2.2.02.01.01.001	Mezzi di trasporto stradali pesanti	473.652,49	547.263,72
BIII2.6	1.2.2.02.07.04.001	Apparati di telecomunicazione	0,00	844,24
BIII2.6	1.2.2.02.06.01.001	Macchine per ufficio	217.807,20	295.017,20
BIII2.6	1.2.2.02.07.03.001	Periferiche	469.473,49	734.805,60
BIII2.6	1.2.2.02.07.02.001	Postazioni di lavoro	538.608,73	917.214,90
BIII2.6	1.2.2.02.07.01.001	Server	0,00	1.747,62
BIII2.7	1.2.2.02.03.99.001	Mobili e arredi n.a.c.	1.795.456,37	1.405.670,68
BIII2.7	1.2.2.02.03.02.001	Mobili e arredi per alloggi e pertinenze	30.961,45	19.925,91
BIII2.7	1.2.2.02.03.01.001	Mobili e arredi per ufficio	2.183.971,71	1.605.881,72
BIII2.99	1.2.2.02.08.01.001	Armi leggere ad uso civile e per ordine pubblico e sicurezza	0,16	1.944,32
BIII2.99	1.2.2.02.12.01.001	Materiale bibliografico	440,00	467,50
BIII2.99	1.2.2.02.11.01.001	Oggetti di valore	7.612,00	3.550,00
		<b>TOTALE BENI MOBILI</b>	<b>8.457.477,03</b>	<b>7.897.430,59</b>
		<b>TOTALE RISERVE</b>	<b>382.578.899,51</b>	<b>384.573.521,64</b>

Tali riserve sono utilizzate in caso di cessione dei beni, effettuate nel rispetto dei vincoli previsti dall'ordinamento. Per i beni demaniali e patrimoniali soggetti ad ammortamento, nell'ambito delle scritture di assestamento, il fondo di riserva indisponibile è ridotto annualmente per un valore pari all'ammortamento di competenza dell'esercizio, attraverso una scrittura di rettifica del costo generato dall'ammortamento.

Nell'esercizio 2022 le riserve sono state movimentate sulla base degli incrementi e delle diminuzioni del patrimonio indisponibile, demaniale e culturale. Sulla base delle scritture di incremento e decremento, registrate su beni indisponibili e demaniali, la consistenza delle riserve ha subito le seguenti movimentazioni:

Tabella 9:

CONDGIUR	TOT_CONDINIZ	TOT_VAR+	TOT_VAR-	TOT_SALDO
Beni Mobili	7.897.430,59	2.837.623,62	2.277.577,18	8.457.477,03
Demaniale	245.657.885,59	6.830.573,97	9.379.887,79	243.108.571,77
Indisponibile	131.018.205,46	3.916.554,26	3.921.909,01	131.012.850,71
	<b>384.573.521,64</b>	<b>13.584.751,85</b>	<b>15.579.373,98</b>	<b>382.578.899,51</b>

- **AII.e - ALTRE RISERVE INDISPONIBILI-** per euro 5.637.660,98.

L'incremento di valore delle immobilizzazioni finanziarie, pari ad euro 290.161,57, si traduce in un accantonamento di euro **275.161,57** in questa riserva come meglio specificato nel paragrafo dedicato alle immobilizzazioni finanziarie al quale si rimanda.

- **AII.f - ALTRE RISERVE DISPONIBILI-** per euro 1.994.622,13

**Tale riserve disponibile è stata istituita in contropartita al decremento delle** Riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali”, ammonta pertanto ad euro 1.994.622,13..

#### **AIII – RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO**

Il conto economico 2022 presenta un risultato positivo pari ad euro **20.664.938,77** che viene in questa voce riportato.

#### **AIV – RISULTATI ECONOMICI DI ESERCIZI PRECEDENTI**

La voce del patrimonio netto “risultati economici di esercizi precedenti” rappresenta la somma dei risultati economici precedenti, non confluita nel fondo di dotazione e risulta pari ad euro **75.723.423,06**.

#### **AV– RISERVE NEGATIVE PER BENI INDISPONIBILI**

Novità assoluta, introdotta dal XIII correttivo del principio contabile, è rappresentata dall'istituzione della voce “riserve negative per beni indisponibili”. Tale riserva, che potrà assumere solo valore negativo, è alimentata dall'incremento di valore della riserva per beni indisponibili culturali quando non risultano capienti le altre riserve disponibili o in alternativa non sia sufficiente la posta “risultati economici esercizi precedenti”. Tale riserva negativa non potrà comunque assumere un valore assoluto superiore alle riserve indisponibili.

L'importo di tale riserva è zero.

### **B) FONDI PER RISCHI ED ONERI**

<b>STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)</b>		<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>		
1	Per trattamento di quiescenza	€ 0,00	€ 0,00
2	Per imposte	€ 0,00	€ 0,00
3	Altri	€ 12.103.528,17	€ 8.482.214,05
	<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>	<b>€ 12.103.528,17</b>	<b>€ 8.482.214,05</b>

In contabilità finanziaria è stato creato apposito accantonamento come quota di avanzo di amministrazione accertato al 31.12.2022 pari ad euro **12.103.528,17**.

Con la scrittura di integrazione effettuata in sede di assestamento economico si è proceduto ad allineare la consistenza del fondo rischi alle risultanze della contabilità finanziaria come segue:

FONDI PER RISCHI ED ONERI consistenza iniziale (S.P. Passivo al 31.12.2021 voce B.3)	a	8.482.214,05
Applicazione bilancio 2022 a copertura di oneri di gestione	b	-1.222.023,95
Fondo contenzioso - allegato A1 rendiconto 2022		6.158.807,23
Altri accantonamenti - allegato A1 rendiconto 2022		5.944.720,94
FONDI PER RISCHI ED ONERI consistenza finale (S.P. Passivo al 31.12.2022 voce B.3)	c	12.103.528,17
Nuovo accantonamento - scrittura di integrazione CEP a) + b) - c)		4.843.338,07

## D) DEBITI

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2022	2021
	<b>D) DEBITI (1)</b>		
1	Debiti da finanziamento	€ 5.292.595,07	€ 5.567.501,13
a	<i>prestiti obbligazionari</i>	€ 0,00	€ 0,00
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	€ 0,00	€ 0,00
c	<i>verso banche e tesoriere</i>	€ 0,00	€ 0,00
d	<i>verso altri finanziatori</i>	€ 5.292.595,07	€ 5.567.501,13
2	Debiti verso fornitori	€ 35.560.227,79	€ 27.815.189,75
3	Acconti	€ 220.720,00	€ 0,00
4	Debiti per trasferimenti e contributi	€ 6.443.686,69	€ 2.506.741,90
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	€ 0,00	€ 0,00
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	€ 5.823.991,13	€ 1.439.097,13
c	<i>imprese controllate</i>	€ 0,00	€ 0,00
d	<i>imprese partecipate</i>	€ 0,00	€ 0,00
e	<i>altri soggetti</i>	€ 619.695,56	€ 1.067.644,77
5	Altri debiti	€ 3.539.783,71	€ 3.260.050,39
a	<i>tributari</i>	€ 1.194.559,87	€ 1.050.870,99
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	€ 176.969,91	€ 125.530,89
c	<i>per attività svolta per c/terzi (2)</i>	€ 0,00	€ 0,00
d	<i>altri</i>	€ 2.168.253,93	€ 2.083.648,51
	<b>TOTALE DEBITI ( D)</b>	<b>€ 51.057.013,26</b>	<b>€ 39.149.483,17</b>

### D.1 - DEBITI DA FINANZIAMENTO

I debiti di finanziamento sono pari a euro 5.292.595,07 e corrispondono al debito residuo al 31/12/2022 della Città Metropolitana (C.F. tit. 4 rimborso prestiti – allegato al rendiconto “*impegni assunti nell'esercizio di riferimento e negli esercizi precedenti imputati all'anno successivo cui si riferisce il rendiconto e seguenti*”)

### D.2 – 3 – 4 - 5 - DEBITI DI FUNZIONAMENTO

I debiti di funzionamento sono iscritti al valore nominale e corrispondono ai residui passivi finali della contabilità finanziaria e sono pari a **51.057.013,26 euro**

La correlazione con la contabilità finanziaria, che riporta un totale dei residui passivi al 31/12/2022 pari ad euro 45.752.841,34 è evidenziata nella sintesi del seguente prospetto:

<b>voce SP- D - totale DEBITI</b>	+	<b>51.057.013,26</b>
DEBITI DA FINANZIAMENTO	-	<b>5.292.595,07</b>
SALDO IVA (SE A DEBITO) AL 31/12	-	-
RESIDUI TITOLO IV + INTERESSI MUTUI	+	199.143,15
RESIDUI TITOLO V ANTICIPAZIONI	+	-
Altri debiti non correlati a residui	-	<b>220.720,00</b>
Altri residui passivi non connessi a debiti	+	10.000,00
<b>RESIDUI PASSIVI</b>	=	<b>45.752.841,34</b>

Si precisa che l'ammontare dei residui passivi finali riportati dalla contabilità finanziaria (pari ad euro 45.752.841,34) tiene conto anche della rata semestrale di rimborso dei mutui contratti con l'istituto ICS in scadenza il 31/12/2022 (giorno festivo) ed addebitata con SDD in data 02/01/2023 primo giorno lavorativo successivo al 31/12/2022. I mandati a regolarizzazione sono stati emessi, pertanto, nel 2023.

L'importo di euro 220.720,00 è relativo agli acconti su alienazioni per la cui disamina si rimanda a quanto già dettagliato nel paragrafo delle immobilizzazioni materiali (vedi SP attivo – voce B III 3).

Infine l'importo dei debiti non correlati a residui, per euro 10.000,00, che in questa sede viene rilevato anche in contabilità economica, fa riferimento all'impegno assunto dalla Città Metropolitana di Firenze nei confronti della **Fondazione Artemio Franchi onlus**. Come già segnalato nel paragrafo relativo alle immobilizzazioni finanziarie tale partecipazione, verrà valorizzata tra le immobilizzazioni finanziarie solo al momento della liquidazione della quota di adesione. Il piano dei conti integrato prevede infatti la movimentazione della contabilità economico-patrimoniale solo in fase di liquidazione, avvenuta nel 2023.

## E) RATEI E RISCONTI PASSIVI

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)			2022	2021
<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>				
I		Ratei passivi	€ 813.647,91	€ 642.793,06
II		Risconti passivi	€ 155.127.533,26	€ 124.289.241,18
	1	Contributi agli investimenti	€ 152.578.145,99	€ 123.389.098,53
	a	da altre amministrazioni pubbliche	€ 139.281.948,87	€ 111.591.139,83
	b	da altri soggetti	€ 13.296.197,12	€ 11.797.958,70
	2	Concessioni pluriennali	€ 0,00	€ 0,00
	3	Altri risconti passivi	€ 2.549.387,27	€ 900.142,65
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>			<b>€ 155.941.181,17</b>	<b>€ 124.932.034,24</b>

### E. I - RATEI PASSIVI

Sono rilevate nei ratei passivi le spese di trattamento accessorio e premiante del personale dipendente che, come previsto nel punto 5.2 del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, non sono esigibili nell'anno e saranno oggetto di impegno nell'esercizio successivo. Stante la competenza economica dell'esercizio 2022 con la scrittura di rettifica effettuata in sede di assestamento si rileva tra i ratei passivi l'importo di euro **813.647,91** (vedi voce B.3 del CE).

## E.II - RISCONTI PASSIVI

scrittura di rettifica CEP		risconti passivi	
contributi agli investimenti		152.578.145,99	
Trasferimenti correnti vincolati confluiti in avanzo a rendiconto 2022	a	778.436,40	
Trasferimenti correnti vincolati che hanno finanziato impegni slittati al	b	1.567.801,99	
Risconto passivo - scrittura di rettifica al 31.12.2022 CEP	(a+b)	2.346.238,39	2.549.387,27
quota fitti attivi		203.148,88	
<b>Totale</b>		<b>155.127.533,26</b>	

In questa voce di spesa confluiscono:

- la quota dei Contributi agli investimenti correlata agli accertamenti del Titolo IV dell'Entrata, Tipologie 200. Per la movimentazione del conto si rimanda al paragrafo dedicato nel conto economico (voce A.3b).
- i risconti passivi dei trasferimenti correnti vincolati, rilevati in sede di assestamento, pari ad euro 2.346.238,39, come meglio analizzato nel paragrafo del conto economico (voce A.3a)
- la quota degli affitti attivi per euro 203.148,88 pagati nel corso del 2022 ma di competenza dell'esercizio 2023 come comunicato dall'Ufficio Patrimonio (nota prot. n. 872/2023) che ha dato luogo ad una scrittura di rettifica in sede di assestamento economico.

### CONTI D'ORDINE:

Nei nuovi schemi dei conti d'ordine vengono rilevati:

- Gli impegni su esercizi futuri che vengono iscritti per euro 128.153.393,92 e corrispondono al Fondo Pluriennale Vincolato rilevato nella spesa della contabilità finanziaria, pari ad euro **128.967.041,83** al netto del rateo per il salario accessorio pari ad euro 813.647,91.
- Beni di proprietà della Città Metropolitana di Firenze in uso a terzi: € 121.769.464,73 di cui € 36.002.654,82 relativo ad immobili demaniali e € 85.766.809,91 relativo ad immobili patrimoniali. Il dato è stato estrapolato dal registro dei beni ammortizzabili, agli atti dell'ufficio patrimonio, ed è stato determinato dalla somma del valore residuo di tutti gli immobili demaniali e patrimoniali dati in uso a terzi (locazioni, concessioni e comodati) compresi gli Istituti scolastici. Per quanto riguarda il valore dei locali dati in locazione alla Prefettura, è stato determinato calcolando il 20% del valore residuo degli immobili contrassegnati dall'ID 56.
- Beni di proprietà di Terzi dati in uso alla Città Metropolitana di Firenze: € 86.155.968,37 di cui € 631.271,34 relativi a immobili utilizzati direttamente dalla Città Metropolitana di Firenze e € 85.524.697,03 relativi a immobili sub concessi a terzi ad esempio Ist. Scolastici. Il valore è stato determinato dal valore catastale presente in inventario degli immobili di terzi in uso alla Città Metropolitana. Il valore si scosta da quello dell'anno precedente perché nel 2022 è stato rilasciato l'immobile che ospitava il Liceo scientifico "Agnoletti" in via Ragionieri nel Comune di Sesto Fiorentino. In questa voce non sono ricomprese le strade regionali, la cui manutenzione è di competenza di questo Ente, in quanto non hanno un valore catastale.

### Elenco Accertamenti Anno 2023

Cap.	Art.	V Liv.	Descrizione V Liv.	Causale	Acc.	Anno	Importo attuale accertamento	determine
503	0	3010301002	Canone occupazione spazi e aree pub	82 - RATEIZZAZIONI NATE NEL 2022	80	2023	3.811,33	dt 814/2022
503	0		Canone occupazione spazi e aree pub	82 - RATEIZZAZIONI NATE NEL 2022	81	2023	2.824,42	dt 816/2022
504	0		Canone occupazione spazi e aree pub	82 - RATEIZZAZIONI NATE NEL 2022	82	2023	10.000,53	dt 844/2022
<b>Totale V Liv. 3010301002</b>							<b>16.636,28</b>	

Cap.	Art.	V Liv.	Descrizione V Liv.	Causale	Acc.	Anno	Importo attuale accertamento	determine
760	3	3020201999	Proventi da altre multe, ammende, sar	82 - RATEIZZAZIONI NATE NEL 2022	91	2023	1.007,16	dt 1347/2022
760	3		Proventi da altre multe, ammende, sar	82 - RATEIZZAZIONI NATE NEL 2022	92	2023	1.208,64	dt 1348/2022
760	3		Proventi da altre multe, ammende, sar	82 - RATEIZZAZIONI NATE NEL 2022	108	2023	1.107,92	dt 1716/2022
<b>Totale V Liv. 3020201999</b>							<b>3.323,72</b>	

Cap.	Art.	V Liv.	Descrizione V Liv.	Causale	Acc.	Anno	Importo attuale accertamento	determine
719	2	3020301999	Proventi da altre multe, ammende, sar	82 - RATEIZZAZIONI NATE NEL 2022	60	2023	240,82	dt 178/2022
<b>Totale V Liv. 3020301999</b>							<b>240,82</b>	

Cap.	Art.	V Liv.	Descrizione V Liv.	Causale	Acc.	Anno	Importo attuale accertamento	determine
764	8	3059999999	Altre entrate correnti n.a.c.	82 - RATEIZZAZIONI NATE NEL 2022	61	2023	625,18	dt 217/2022
<b>Totale V Liv. 3059999999</b>							<b>625,18</b>	

**Totale** **20.826,00**

	crediti	crediti svalutati
2023	20.826,00	20.826,00
2024	1.292,55	1.292,55
2025	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>22.118,55</b>	<b>22.118,55</b>

### Elenco Accertamenti Anno 2024

Cap.	Art.	V Liv.	Descrizione V Liv.	Causale	Acc.	Anno	Importo attuale accertamento	determine
760	3	3020201999	Proventi da altre multe, ammende, sar	82 - RATEIZZAZIONI NATE NEL 2022	36	2024	587,51	dt 1347/2022
760	3		Proventi da altre multe, ammende, sar	82 - RATEIZZAZIONI NATE NEL 2022	37	2024	302,16	dt 1348/2022
760	3		Proventi da altre multe, ammende, sar	82 - RATEIZZAZIONI NATE NEL 2022	46	2024	402,88	dt 1716/2022
<b>Totale V Liv. 3020201999</b>							<b>1.292,55</b>	

**Totale** **1.292,55**

### Elenco Accertamenti Anno 2025 (Causale: 82)

								0,00
<b>Totale</b>								<b>0,00</b>